

Comune di Jesi

Lavori di: Realizzazione di un bagno all'interno della Residenza Municipale e revisione di alcuni servizi igienici.

Esecutore:

Incidenza della sicurezza

Computo: Realizzazione di un bagno e revisione servizi igienici

Descrizione: Realizzazione di un bagno all'interno della Residenza Municipale e

Jesi, Piazza Indipendenza, 01/04/2016

N.	Codice	Descrizione	UM	Quantità	Prezzo	% sic	Importo
	12.01.005	Tinteggiatura con pittura idrorepellente per interni. Tinteggiatura con pittura idrorepellente per interni. Preparazione del supporto mediante spazzolatura con raschietto e spazzola di saggina, per eliminare corpi estranei quali grumi, scabrosità, bolle, alveoli, difetti di vibrazione, con stuccatura di crepe e cavillature per ottenere omogeneità e continuità delle superfici da imbiancare e tinteggiare. Ciclo di pittura idrorepellente per interni costituito da strato di fondo dato a pennello e strato di finitura dato a rullo. Sono compresi: le scale; i cavalletti; la pulitura ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.					
1	12.01.005	001 A due strati di pittura idrorepellente per interni	m²	38,000	6,58	1,540	3,85
2	NP 01	Realizzazione di parete divisoria in cartongesso tra antibagno e bagno	a corpo	1,000	400,00	0,000	0,00
3	NP 02	Fornitura e posa in opera di porta laccata bianca delle dimensioni di 0,80x2,10.	a corpo	1,000	300,00	0,000	0,00
4	NP 03	Pavimento per interni o per esterni fornito e posto in opera con malta di allettamento o mastici adesivi compresi. E' compreso: la pulitura, a posa ultimata, con segatura; la suggellatura dei giunti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Piastrille misura 20x20	m²	7,000	55,00	0,000	0,00
5	NP 04	Fornitura e posa in opera di rivestimento con piastrelle monocottura per un'altezza di ml 1,80: sono compresi: il collante o la malta cementizia; la suggellatura dei giunti con cemento bianco o colorato; i pezzi speciali; i tagli speciali; gli sfridi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Piastrille misura 20x20	m²	10,000	55,00	0,000	0,00
6	NP 05	Realizzazione di apertura per vano finestra compresa la fornitura e posa in opera dell'infisso.	a corpo	1,000	250,00	0,000	0,00
7	NP 06	Realizzazione di colonna di scarico compreso l'allaccio alla fognatura esistente posta sotto l'Arco del Magistrato.	a corpo	1,000	1.800,00	0,000	0,00
8	NP 07	Realizzazione di impianto idrico completo di sanitari	a corpo	1,000	1.900,00	0,000	0,00
9	NP 09	Operaio comune provincia di Ancona. Prezzo orario al netto di spese generali e utile d'impresa € 21,77. Spese generali 15% Utile d'impresa 10% Costo orario totale € 27,21	ora	5,000	27,21	0,000	0,00
10	NP 10	Operaio specializzato provincia di Ancona. Prezzo orario al netto di spese generali e utile d'impresa € 25,96. Spese generali 15% Utile d'impresa 10% Costo orario totale € 32,44	ora	5,000	32,44	0,000	0,00
Totale Capitolo: Realizzazione bagno piano quinto							3,85
A riportare							3,85

N.	Codice	Descrizione	UM	Quantità	Prezzo	% sic	Importo
		Riporto					3,85
11	02.03.011*	003 Demolizione di pavimenti e rivestimenti. Demolizione di pavimenti e rivestimenti murali, interni ed esterni. E' esclusa la preparazione per l'eventuale ripavimentazione e rivestimento delle superfici portate a nudo. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	m²	12,616	15,00	1,600	3,03
12	02.04.003*	001 Rimozione di battiscopa. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	m	10,170	1,90	1,578	0,30
13	02.04.008*	001 In plastica o legno incollato.	m	10,170	1,90	1,578	0,30
14	02.04.009*	001 Rimozione di infissi. Rimozione di infissi di qualunque forma e specie, incluse mostre, telai, ecc.. Sono compresi: le opere murarie; il calo a terra del materiale; l'accatastamento nell'ambito del cantiere e la cernita. Sono altresì compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	m²	2,500	22,80	1,578	0,90
	06.06.004*	001 Rimozione di apparecchi idro-sanitari e riscaldamento. Rimozione di apparecchi idro-sanitari e riscaldamento. Sono compresi: le opere murarie e idrauliche; il calo a terra dei materiali. Sono altresì compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	cad	2,000	27,38	1,607	0,88
15	06.06.004*	002 Fornitura e posa in opera di zoccolino battiscopa in gres, ceramica e simili. Fornitura e posa in opera di zoccolino battiscopa in gres, ceramica e simili, per qualsiasi sezione, con malta o con collanti su sottofondo già predisposto, compreso taglio, formazione quartabuoni, ripresa delle mantelline, stuccatura e pulizia accurata; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.	m	10,170	30,29	1,584	4,88
	12.01.005	002 Tinteggiatura con pittura idrorepellente per interni. Tinteggiatura con pittura idrorepellente per interni. Preparazione del supporto mediante spazzolatura con raschietto e					
		A riportare					13,84

N.	Codice	Descrizione	UM	Quantità	Prezzo	% sic	Importo
		Riporto					13,84
16	12.01.005 13.23.004*	001 A due strati di pittura idrorepellente per interni Piccolo aspiratore per bagni e locali di servizio, completo di serranda elettrica e timer di spegnimento ritardato. Aspiratore per portate fino a 275 m³/h, motore monofase, idoneo per montaggio in bagni e locali di servizio, da collegare a condotte di espulsione con diametro da mm 100, completo di serrandina antiricircolo e temporizzatore per spegnimento ritardato. Sono escluse le opere murarie ed i collegamenti elettrici. Portata d'aria max a bocca libera non inferiore a: Q (m³/h). Diametro ventola: D (mm). Numero velocità: V.	m²	22,562	6,58	1,540	2,29
17	13.23.004* 14.02.004*	001 Q = 92 V = 1. Lavabo in porcellana vetrificata del tipo a semincasso. Lavabo in porcellana vetrificata del tipo a semincasso, installato su due mensole a sbalzo in ghisa smaltata, completo di fori per la rubinetteria, collegato allo scarico ed alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda, fornito e posto in opera. Sono compresi: la piletta; lo scarico automatico a pistone; il sifone a bottiglia; i flessibili a parete corredati del relativo rosone in ottone cromato del tipo pesante; i relativi morsetti, bulloni, viti cromate; l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: la rubinetteria; le tubazioni di allaccio e di scarico.	cad	1,000	125,93	1,778	2,24
18	14.02.004* 14.02.008*	001 Delle dimensioni standard di mercato di circa cm 63x48. Vaso igienico in porcellana vetrificata. Vaso igienico in porcellana vetrificata (vitreous-china) del tipo ad aspirazione o a cacciata con scarico a pavimento o a parete, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'allettamento sul pavimento con cemento; il relativo fissaggio con viti e borchie d'acciaio cromato; le relative guarnizioni; il sedile ed il coperchio di buona qualità; l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la cassetta di scarico che verrà computata a parte.	cad	1,000	241,68	1,779	4,30
19	14.02.008*	002 A pavimento con cassetta a parete o ad incasso.	cad	1,000	279,04	1,777	4,96
20	14.02.010*	Cassetta di scarico del tipo a vista. Cassetta di scarico per il lavaggio di vaso igienico del tipo da installare a parete in alto a vista, senza coperchio, in porcellana vetrificata, (vitreous-china), della capacità utile non inferiore a lt 10, fornita e posta in opera. Sono compresi: la batteria interna a funzionamento silenzioso; il rubinetto					
		A riportare					27,63

Capitolo: Manutenzione straordinaria bagno piano quarto

N.	Codice	Descrizione	UM	Quantità	Prezzo	% sic	Importo
		Riporto					27,63
	14.04.006*	d'interruzione; il comando a maniglia o pulsante; le grappe; le guarnizioni di gomma; l'assistenza muraria; il collegamento alla rete idrica esistente; il tubo di raccordo al vaso. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	cad	1,000	156,35	1,778	2,78
		Gruppo monoforo per lavabo con bocca girevole. Gruppo monoforo per lavabo in ottone tipo pesante cromato, realizzato nel rispetto delle norme vigenti, completo di rubinetti per acqua calda e fredda, di bocca di erogazione girevole del tipo alta, fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito.					
21	14.04.006*	Senza scarico.	cad	1,000	88,79	1,779	1,58
22	NP 02	Fornitura e posa in opera di porta laccata bianca delle dimensioni di 0,80x2,10.	a corpo	2,000	300,00	0,000	0,00
23	NP 03	Pavimento per interni o per esterni fornito e posto in opera con malta di allettamento o mastici adesivi compresi. E' compreso: la pulitura, a posa ultimata, con segatura; la suggellatura dei giunti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.					
		Piastrelle misura 20x20	mq	3,400	55,00	0,000	0,00
24	NP 04	Fornitura e posa in opera di rivestimento con piastrelle monocottura per un'altezza di ml 1,80: sono compresi: il collante o la malta cementizia; la suggellatura dei giunti con cemento bianco o colorato; i pezzi speciali; i tagli speciali; gli sfridi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.					
		Piastrelle misura 20x20	mq	12,222	55,00	0,000	0,00
25	NP 08	Revisione impianto idrico esistente	a corpo	1,000	1.300,00	0,000	0,00
26	NP 09	Operaio comune provincia di Ancona. Prezzo orario al netto di spese generali e utile d'impresa € 21,77.					
		Spese generali 15%					
		Utile d'impresa 10%					
		Costo orario totale € 27,21	ora	5,000	27,21	0,000	0,00
27	NP 10	Operaio specializzato provincia di Ancona. Prezzo orario al netto di spese generali e utile d'impresa € 25,96.					
		Spese generali 15%					
		Utile d'impresa 10%					
		Costo orario totale € 32,44	ora	5,000	32,44	0,000	0,00
		Totale Capitolo: Manutenzione straordinaria bagno piano quarto					28,14
		A riportare					31,99

N.	Codice	Descrizione	UM	Quantità	Prezzo	% sic	Importo
		Riporto					31,99
28	02.03.011*	003 Demolizione di pavimenti e rivestimenti. Demolizione di pavimenti e rivestimenti murali, interni ed esterni. E' esclusa la preparazione per l'eventuale ripavimentazione e rivestimento delle superfici portate a nudo. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	m²	15,309	15,00	1,600	3,67
29	02.04.003*	001 Rimozione di battiscopa. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	m	14,260	1,90	1,578	0,43
30	02.04.008*						
31	02.04.009*						
	06.06.004*	002 In plastica o legno incollato.	m²	1,000	22,80	1,578	0,36
		Rimozione di infissi. Rimozione di infissi di qualunque forma e specie, incluse mostre, telai, ecc.. Sono compresi: le opere murarie; il calo a terra del materiale; l'accatastamento nell'ambito del cantiere e la cernita. Sono altresì compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	m²	1,000	22,80	1,578	0,36
		Rimozione di apparecchi idro-sanitari e riscaldamento. Rimozione di apparecchi idro-sanitari e riscaldamento. Sono compresi: le opere murarie e idrauliche; il calo a terra dei materiali. Sono altresì compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	cad	2,000	27,38	1,607	0,88
32	06.06.004*	002 Fornitura e posa in opera di zoccolino battiscopa in gres, ceramica e simili. Fornitura e posa in opera di zoccolino battiscopa in gres, ceramica e simili, per qualsiasi sezione, con malta o con collanti su sottofondo già predisposto, compreso taglio, formazione quartabuoni, ripresa delle mantelline, stuccatura e pulizia accurata; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.	m	14,260	30,29	1,584	6,84
	12.01.005						
		Tinteggiatura con pittura idrorepellente per interni. Tinteggiatura con pittura idrorepellente per interni. Preparazione del supporto mediante spazzolatura con raschietto e					
		A riportare					44,17

N.	Codice	Descrizione	UM	Quantità	Prezzo	% sic	Importo
		Riporto					44,17
33	12.01.005 14.02.004*	001 A due strati di pittura idrorepellente per interni Lavabo in porcellana vetrificata del tipo a semincasso. Lavabo in porcellana vetrificata del tipo a semincasso, installato su due mensole a sbalzo in ghisa smaltata, completo di fori per la rubinetteria, collegato allo scarico ed alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda, fornito e posto in opera. Sono compresi: la piletta; lo scarico automatico a pistone; il sifone a bottiglia; i flessibili a parete corredati del relativo rosone in ottone cromato del tipo pesante; i relativi morsetti, bulloni, viti cromate; l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: la rubinetteria; le tubazioni di allaccio e di scarico.	m ²	30,958	6,58	1,540	3,14
34	14.02.004* 14.02.008*	001 Delle dimensioni standard di mercato di circa cm 63x48. Vaso igienico in porcellana vetrificata. Vaso igienico in porcellana vetrificata (vitreous-china) del tipo ad aspirazione o a cacciata con scarico a pavimento o a parete, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'allettamento sul pavimento con cemento; il relativo fissaggio con viti e borchie d'acciaio cromato; le relative guarnizioni; il sedile ed il coperchio di buona qualità; l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la cassetta di scarico che verrà computata a parte.	cad	1,000	241,68	1,779	4,30
35	14.02.008*	002 A pavimento con cassetta a parete o ad incasso.	cad	1,000	279,04	1,777	4,96
36	14.02.010* 14.04.006*	Cassetta di scarico del tipo a vista. Cassetta di scarico per il lavaggio di vaso igienico del tipo da installare a parete in alto a vista, senza coperchio, in porcellana vetrificata, (vitreous-china), della capacità utile non inferiore a lt 10, fornita e posta in opera. Sono compresi: la batteria interna a funzionamento silenzioso; il rubinetto d'interruzione; il comando a maniglia o pulsante; le grappe; le guarnizioni di gomma; l'assistenza muraria; il collegamento alla rete idrica esistente; il tubo di raccordo al vaso. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Gruppo monoforo per lavabo con bocca girevole. Gruppo monoforo per lavabo in ottone tipo pesante cromato, realizzato nel rispetto delle norme vigenti, completo di rubinetti per acqua calda e fredda, di bocca di erogazione girevole del tipo alta, fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito.	cad	1,000	156,35	1,778	2,78
37	14.04.006*	002 Senza scarico. A riportare	cad	1,000	88,79	1,779	1,58 60,93

Capitolo: Manutenzione straordinaria bagno ragioneria

N.	Codice	Descrizione	UM	Quantità	Prezzo	% sic	Importo
		Riporto					60,93
38	NP 02	Fornitura e posa in opera di porta laccata bianca delle dimensioni di 0,80x2,10.	a corpo	1,000	300,00	0,000	0,00
39	NP 03	Pavimento per interni o per esterni fornito e posto in opera con malta di allettamento o mastici adesivi compresi. E' compreso: la pulitura, a posa ultimata, con segatura; la suggellatura dei giunti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Piastrille misura 20x20	mq	6,365	55,00	0,000	0,00
40	NP 04	Fornitura e posa in opera di rivestimento con piastrelle monocottura per un'altezza di ml 1,80: sono compresi: il collante o la malta cementizia; la suggellatura dei giunti con cemento bianco o colorato; i pezzi speciali; i tagli speciali; gli sfridi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Piastrille misura 20x20	mq	16,722	55,00	0,000	0,00
41	NP 08	Revisione impianto idrico esistente	a corpo	1,000	1.300,00	0,000	0,00
42	NP 09	Operaio comune provincia di Ancona. Prezzo orario al netto di spese generali e utile d'impresa € 21,77. Spese generali 15% Utile d'impresa 10% Costo orario totale € 27,21	ora	5,000	27,21	0,000	0,00
43	NP 10	Operaio specializzato provincia di Ancona. Prezzo orario al netto di spese generali e utile d'impresa € 25,96. Spese generali 15% Utile d'impresa 10% Costo orario totale € 32,44	ora	5,000	32,44	0,000	0,00
		Totale Capitolo: Manutenzione straordinaria bagno ragioneria					28,94
		Spese della sicurezza inclusa nei prezzi					60,93