

Rif. prot. reg. 64376 e n. 64382 del 16/01/2025
Fascicolo 420.60.70/2025/GCMN/5466

COMUNE DI JESI
protocollo.comune.jesi@legalmail.it

**OGGETTO: Piano di Recupero per "demolizione e ricostruzione con piano casa" di immobili siti in via Martiri della Libertà.
Parere di compatibilità geomorfologica (art. 89 del DPR n. 380/2001) e accertamenti relativi agli aspetti idrogeologici-idraulici (art. 31 e art. 33 comma 10 della L.R. Marche n. 19/2023 e D.G.R. n. 53/2014).**

In riferimento a Vs note prot. n. 3487 e n. 3490 del 16/01/2025, acquisite agli atti della Regione Marche in pari data con prot. rispettivamente n. 64376 e n. 64382, si rappresenta quanto segue.

Visti i contenuti del Piano di Recupero in oggetto, illustrati nella documentazione tecnica prodotta da Codesta Amministrazione a corredo dell'istanza.

Vista la cartografia del Piano di Assetto Idrogeologico (PAI) dei bacini di rilievo regionale delle Marche, che non evidenzia interferenze tra l'area in oggetto e gli ambiti a rischio idrogeologico.

Visti gli esiti dell'indagine geologica condotta per il Piano di recupero in oggetto (elaborato *Relazione Geologica, geotecnica e sismica – Compatibilità geomorfologica, Giugno 2023*), che non evidenziano aspetti geologici-geomorfologici pregiudizievoli ai fini degli interventi in progetto, confermandone la compatibilità con le condizioni geomorfologiche del sito.

Viste altresì le risultanze della Verifica di Compatibilità Idraulica sviluppata per il Piano in oggetto (elaborato *Verifica di compatibilità e invarianza idraulica, Giugno 2023*), le quali escludono che l'area in esame possa essere interessata da criticità idrauliche di alcun tipo.

Considerato che la progettazione delle opere di fondazione e di sostegno in rapporto ai requisiti geomeccanici dei litotipi interessati dai lavori e dalle opere, potrà essere affrontata in fase di progettazione esecutiva e comunque preventivamente alla loro realizzazione.

Per quanto sopra riportato, a conclusione dell'istruttoria, si ritiene ci siano le condizioni per esprimere un parere favorevole riguardo alla compatibilità del *Piano di Recupero per "demolizione e ricostruzione con piano casa" di immobili siti in via Martiri della Libertà* in relazione all'assetto geomorfologico dell'area interessata dalle previsioni progettuali, ai sensi dell'art. 89 del DPR 380/2001, comprensivo degli accertamenti previsti dal documento tecnico approvato con DGR 53/2014, in applicazione degli artt. 31 e 33 comma 10 della LR 19/2023.

Distinti saluti.

La Responsabile del Procedimento
Geol. Cristina Domogrossi

La Dirigente
Arch. Lucia Taffetani

(documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D. Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

Sede principale
Ancona – Via Palestro 19

Sede secondaria
Pesaro – Via Mazzolari 4

tel. Centralino 071 8061 – C.F. 80008630420

PEC: regione.marche.geniocivile.an@emarche.it