



VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

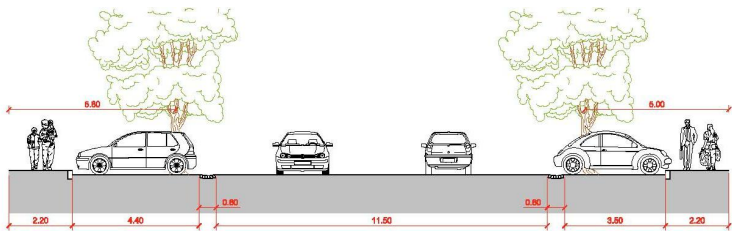
Polinomia srl & Matteo Dondé Architetto
Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

L'AREA DELL'INTERVENTO



L'area oggetto d'intervento è compresa tra viale Cavallotti e via Erbarella

- Alcuni dati sintetici circa l'area di progetto:
- ✓ LUNGHEZZA: 1.500 m
 - ✓ SUPERFICIE: 37.500 mq di cui
 - 17.500 mq sono adibiti a sede stradale
 - 14.500 mq sono adibiti a sede per la sosta veicolare
 - 6.000 mq sono adibiti a sede pedonale e verde pubblico

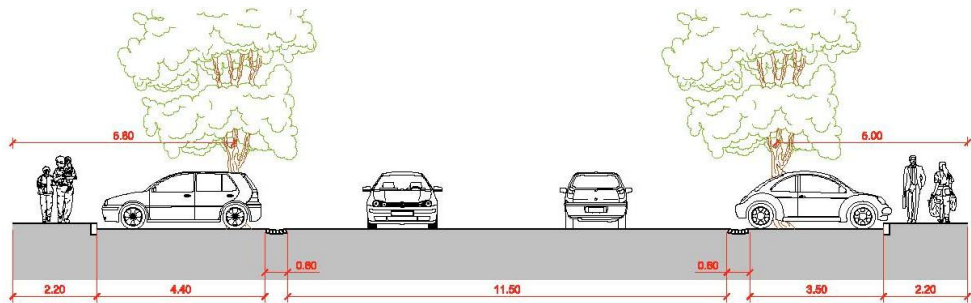


Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

VIALE DELLA VITTORIA OGGI:
LO STATO DI FATTO



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

VIALE DELLA VITTORIA OGGI:
LO STATO DI FATTO - I PERCORSI PEDONALI



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

**VIALE DELLA VITTORIA OGGI:
LO STATO DI FATTO - PERMEABILITA' DELLA STRADA**



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

**VIALE DELLA VITTORIA OGGI:
LO STATO DI FATTO - QUALITA' DELLO SPAZIO PUBBLICO**



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

VIALE DELLA VITTORIA OGGI:
LO STATO DI FATTO - ATTIVITA' COMMERCIALI e RESIDENZE

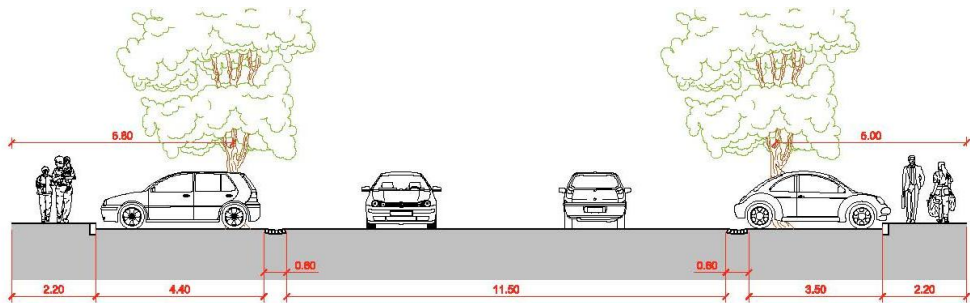


Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

VIALE DELLA VITTORIA OGGI:
GLI STALLI DI SOSTA



TOTALE STALLI DI SOSTA (strisce blu):	222 (43%)
TOTALE STALLI DI SOSTA (strisce bianche):	261 (50%)
TOTALE STALLI DI SOSTA (strisce gialle):	33 (7%)
TOTALE STALLI DI SOSTA:	516

Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

**VIALE DELLA VITTORIA OGGI:
GLI STALLI DI SOSTA e AUTO IN SOSTA VIETATA**

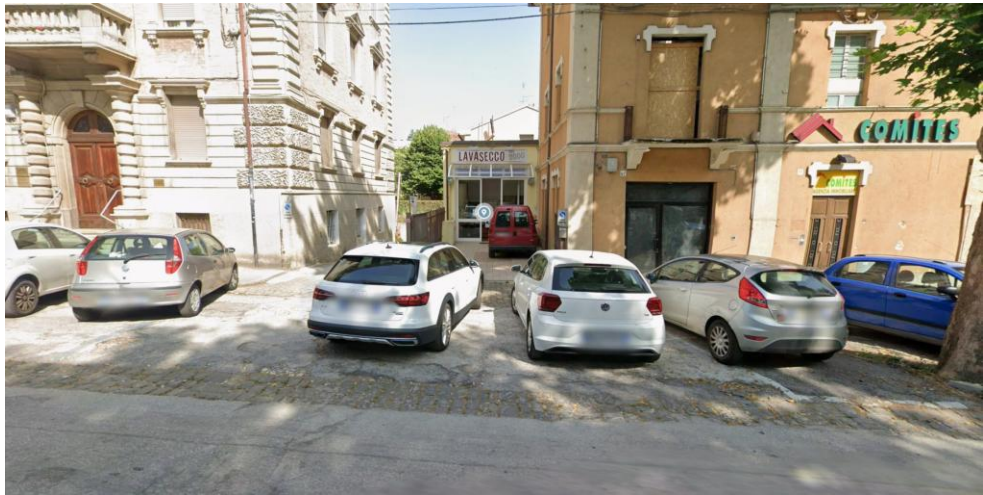


Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

**VIALE DELLA VITTORIA OGGI:
GLI STALLI DI SOSTA e AUTO IN SOSTA VIETATA**



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

**VIALE DELLA VITTORIA OGGI:
GLI STALLI DI SOSTA e AUTO IN SOSTA VIETATA**

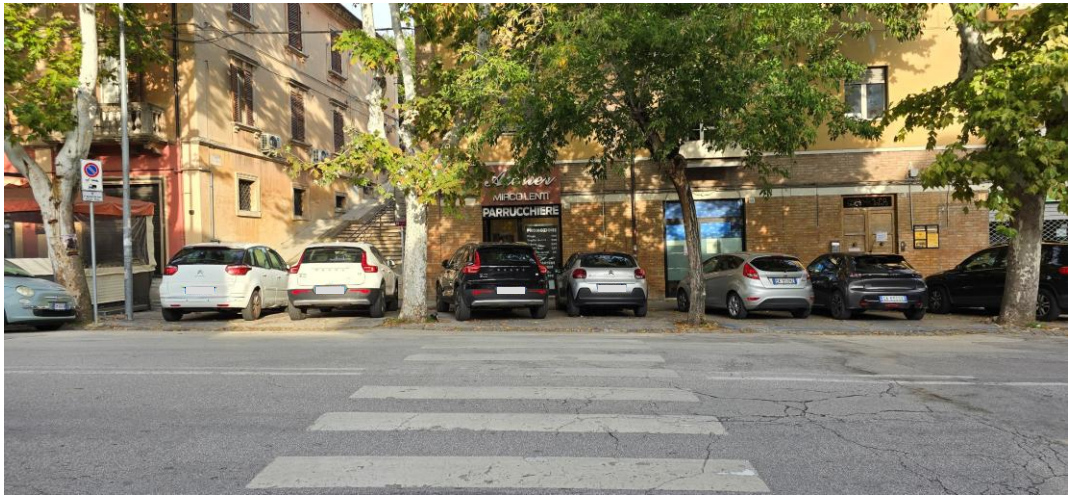


Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

**VIALE DELLA VITTORIA OGGI:
GLI STALLI DI SOSTA e AUTO IN SOSTA VIETATA**



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

VIALE DELLA VITTORIA OGGI: TUTTA LA SOSTA E' FUORI NORMA?

Il PUMS classifica viale della Vittoria come ‘Strada Urbana Interquartiere’.

Secondo il Codice della Strada (art.2) e le successive «Norme funzionali e geometriche per la costruzione delle strade» (D.M.5-2001), la sosta lungo tale categoria di strade richiede la presenza di apposite ‘fasce di sosta’ esterne alla carreggiata, comprensive degli stalli e delle relative fasce di manovra.

Per la sosta a 90° tale fascia è di 5+6=11 m. (DM.5-2001 par.3.4.7), valore chiaramente incompatibile con la sezione disponibile (circa 21 m.).

L’unico assetto (quasi) coerente con la normativa vigente sarebbe quello di collocare la sosta in linea tra le alberature, inserendo in carreggiata la relativa fascia di manovra di 3.5 m.

Ovviamente questo ridurrebbe le corsie di circolazione a 1 per senso di marcia.



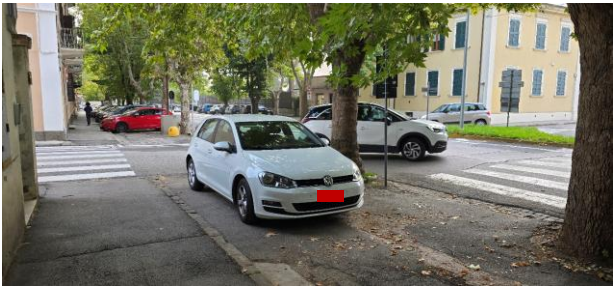
Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

VIALE DELLA VITTORIA OGGI: I TASSI DI OCCUPAZIONE DELLA SOSTA

	Offerta	Occup.	% occ.
Erbarella-Papa Giovanni	207	172	83%
Papa Giovanni-Radiciotti	156	174	112%
Radiciotti-V.Veneto	120	122	102%
	483	468	97%



I tassi di occupazione rilevati durante il periodo di massima domanda (10.30-11.00) sono risultati decisamente elevati, e questo indipendentemente dalla regolazione se libera o a pagamento.

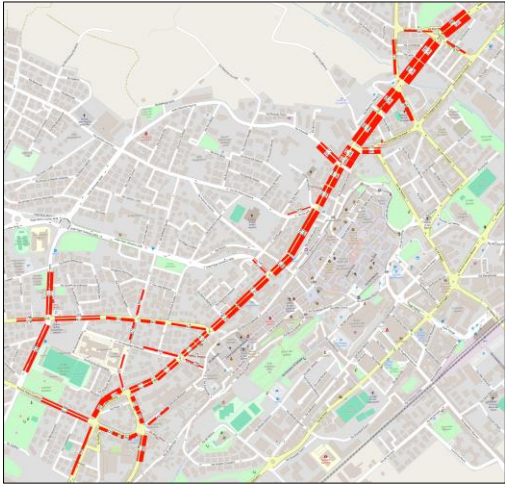
Se infatti il tasso medio di occupazione è risultato pari al 97%, per la sosta libera il tasso sale al 99%, mentre le per la sosta a pagamento si mantiene comunque al 92%, solo di poco cioè inferiore; questo lascia supporre una attività di controllo non del tutto efficace.

Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

VIALE DELLA VITTORIA OGGI: I CONTEGGI DI TRAFFICO



I **conteggi di traffico** hanno evidenziato il funzionamento 'a **cannocchiale**' dell'**asse**, andamento che rivela la funzione di asse di distribuzione urbana rispetto al comparto collinare della città.

Il **tratto di massimo carico** è rilevabile tra via Erbarella via S. Giuseppe dove i flussi raggiungono i **1900 veq/h** nella **sola direzione Ancona**.

Dall'intersezione di via Erbarella verso ovest i **livelli di traffico** **decregono drasticamente**, attestandosi attorno a valori di **1100/1200 veq/h** complessivi bidirezionali.

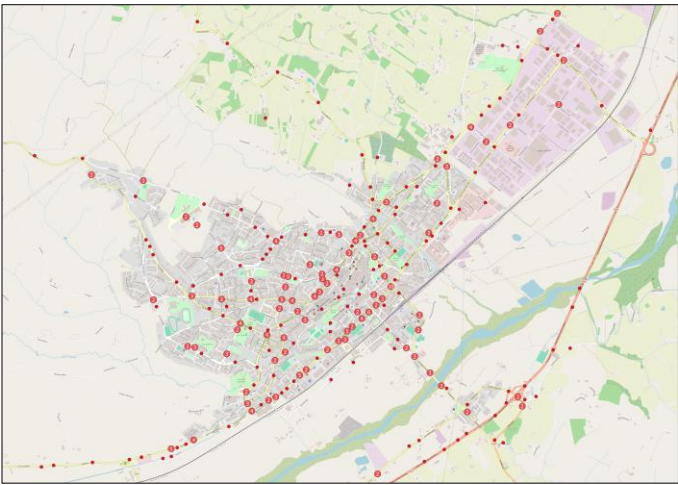
Il traffico è praticamente tutto rappresentato da autovetture, mentre praticamente irrilevante è la presenza di ciclisti.

Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

VIALE DELLA VITTORIA OGGI: L'INCIDENTALITA'



Se l'asse sud di via XXIV Maggio appare essere in assoluto il luogo di massima pericolosità, anche **viale della Vittoria emerge come particolarmente incidentato**, in particolare per quello che riguarda i pedoni

Tra il 2020 e il 2022 lungo l'asse di viale della Vittoria si sono contati infatti **28 incidenti con 34 feriti e una persona deceduta**

La **tipologia degli incidenti** vede i tamponamenti avvenire con la stessa frequenza dell'investimento di pedoni.

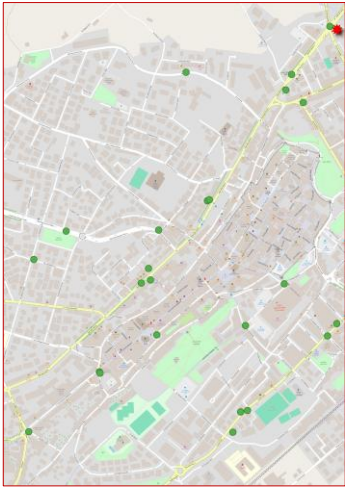
Il **costo sociale** è di **740'000 €/anno** per l'intero asse; di **500'000 €/anno** per la sola parte considerata nel progetto.

Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

VIALE DELLA VITTORIA OGGI:
L'INCIDENTALITA'



Dei 28 incidenti avvenuti lungo viale della Vittoria,
8 hanno coinvolto pedoni, tra cui la persona deceduta.

La percentuale di coinvolgimento di pedoni appare qui pertanto **molto più elevata rispetto alla media cittadina**.

Praticamente **tutti i pedoni sono stati investiti mentre attraversavano regolarmente**. Un solo incidente ha invece coinvolto un **ciclista**, dato che non sorprende dato l'esiguo numero di biciclette rilevato.



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

VIALE DELLA VITTORIA OGGI:
DISTRIBUZIONE (DEMOCRAZIA) DELLO SPAZIO PUBBLICO



DISTRIBUZIONE SPAZIO PUBBLICO

46%
CARREGGIATA STRADALE (blu)

38%
SOSTA (azzurro)

16%
PERCORSI PEDONALI (rosso)

84%
dedicato alle AUTOMOBILI

16%
dedicato ai PEDONI e al VERDE

Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

OBIETTIVI E VINCOLI PROGETTUALI

- ✓ Miglioramento della **sicurezza stradale**
- ✓ Salvaguardia dei **livelli di servizio** dell'asse viario
- ✓ **Fluidificazione** delle manovre alle intersezioni con l'ottimizzazione delle **intersezioni semaforizzate**
- ✓ Miglioramento della **gestione della sosta**
- ✓ Miglioramento della qualità e vivibilità delle **aree pedonali**
- ✓ Favorire la **ciclabilità**
- ✓ Miglioramento della **permeabilità della strada**
- ✓ Miglioramento della qualità dello **spazio pubblico**
- ✓ Salvaguardia del **patrimonio arboreo**
- ✓ Incremento delle **aree a verde**



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

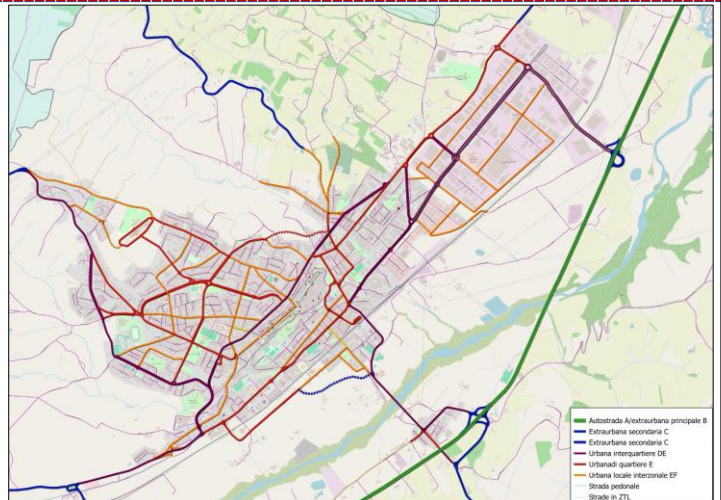
Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

CLASSIFICAZIONE ATTUALE (PUMS)

La **classificazione disegnata dal PUMS** risulta ancora sbilanciata nel senso di voler assumere obiettivi di forte fluidificazione e massimizzazione della capacità stradale.

In particolare l'ampio utilizzo della **categoria delle 'strade interquartiere'**, intermedie tra le strade di scorrimento e di quartiere, e la sua attribuzione ad assi come viale della Vittoria, risulta **non compatibile con obiettivi di riequilibrio d'uso a favore delle funzioni urbane**.

Infine la classificazione sembra poco capace di differenziare le strade rispetto all'effettivo carico di traffico supportato, tendendo ad ampliare non sempre motivatamente le classi funzionalmente più elevate.



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

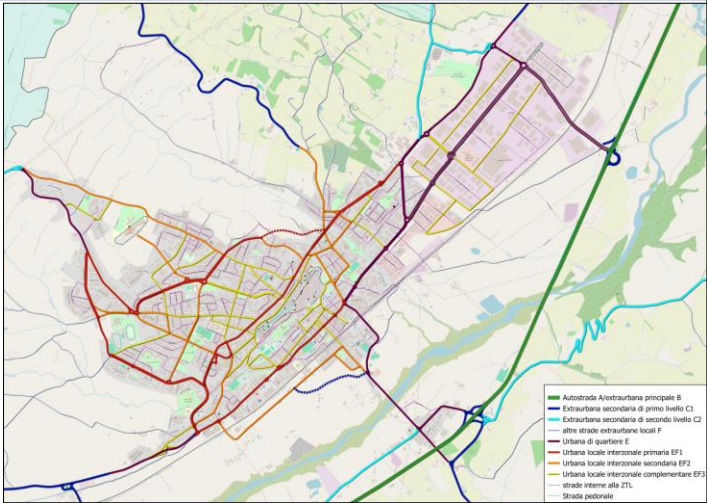
Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

CLASSIFICAZIONE PROPOSTA

La classificazione proposta utilizza il segmento delle **strade locali interzonali** che viene **ulteriormente articolato in primarie, secondarie e complementari**.
Si evita così di dover adottare standard geometrici e regole di comportamento rigidi.

Viale della Vittoria è classificato come strada locale interzonale primaria, cioè come strade in cui alle funzioni urbane si affianca un ruolo importante di distribuzione di traffico.

Questo comporta la ricerca di un equilibrio di funzionamento tra i diversi utenti comunque ancora attento alle esigenze di capacità e di fluidità poste dalla circolazione veicolare.



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

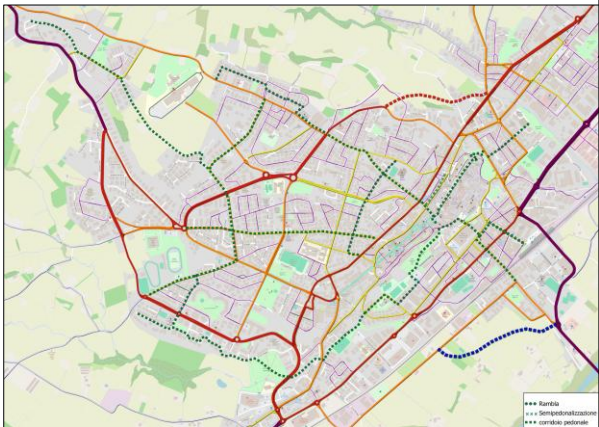
CORRIDOI VERDI

I **corridoi verdi** identificano una rete di percorsi di **collegamento da rendere particolarmente confortevoli, sicuri e attrezzati per ospitare i movimenti pedonali e/o ciclabili con elevati standard di qualità**.

Scopo di tale rete è quello di affrontare secondo una logica coerente uno degli elementi di maggiore criticità di Jesi, e cioè la scarsa qualità, percorribilità e sicurezza degli spazi destinati alla circolazione pedonale e ciclabile.

La loro realizzazione richiede **interventi** quali:

- ✓ l'adeguamento e la riqualificazione dei marciapiedi
- ✓ l'abbattimento delle barriere architettoniche
- ✓ l'inserimento di sedute regolarmente intervallate ed altri elementi di arredo funzionale
- ✓ la piantumazione per garantire un adeguato ombreggiamento
- ✓ la messa in sicurezza degli attraversamenti
- ✓ la moderazione e, ove possibile, la riduzione del traffico



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

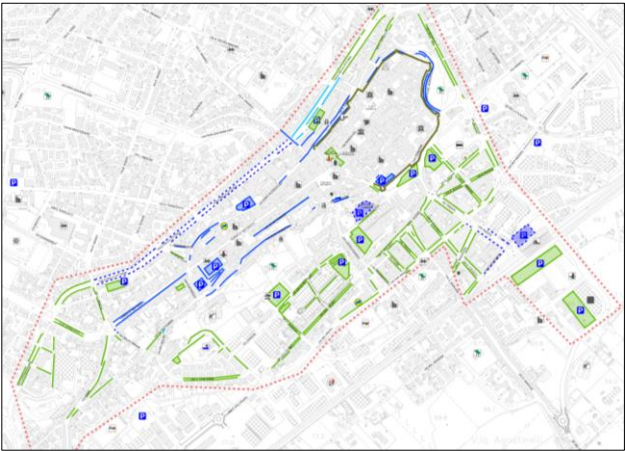
Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

SOSTA

Il PUMS prevede la necessità di riorganizzare ed estendere il sistema di regolazione della sosta, in particolare lungo viale della Vittoria.

Il nuovo piano della sosta dovrà prevedere:

- ✓ espansione della zona a sosta controllata ad una congrua fascia posta a nord dell'asse di viale della Vittoria;
- ✓ introduzione di regolazioni finalizzate a proteggere zone fragili dalla presenza eccessiva di sosta impropria;
- ✓ differenziazione delle tariffe sia per limitare gli accessi ai parcheggi posti nelle zone più fragili ed attrattive (i.e. via Sauro, ...), sia per migliorare la rotazione a favore delle attività presenti;
- ✓ sostituzione della sosta a disco con sosta a pagamento;
- ✓ introduzione di forme di regolazione delle zone destinate alla sosta di lungo periodo oggi sovrassature;
- ✓ inserimento delle aree di sosta di lungo periodo in un sistema avanzato di segnalazione e indirizzamento.

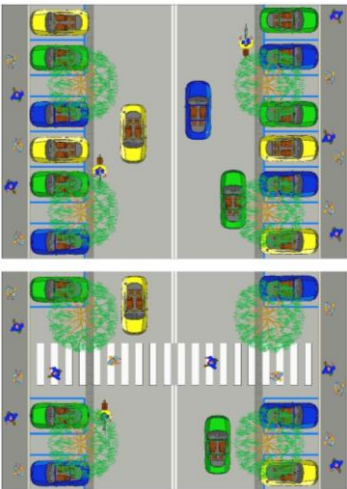
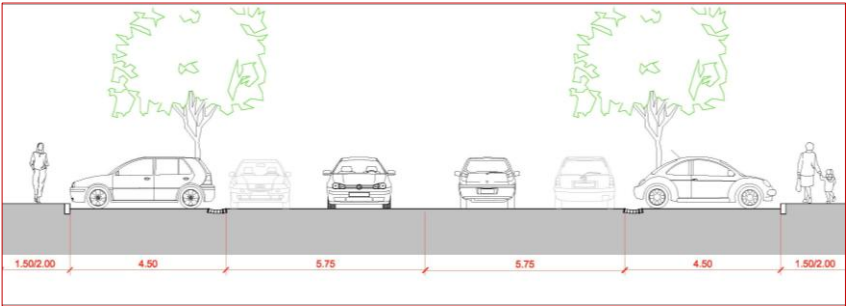


Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

LA VALUTAZIONE DELLE ALTERNATIVE DI PROGETTO:
LO STATO DI FATTO

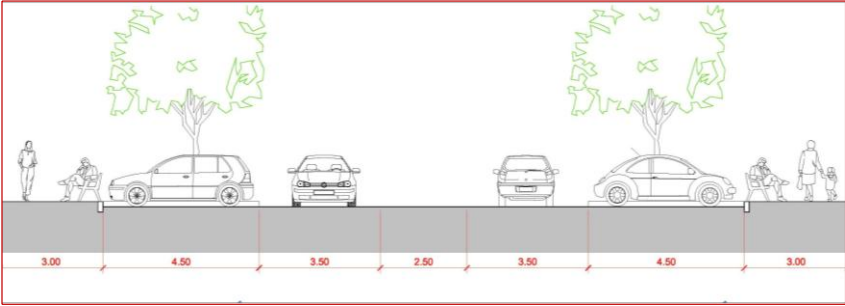


Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

LA VALUTAZIONE DELLE ALTERNATIVE DI PROGETTO:
ALTERNATIVA 1



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

FASCIA CENTRALE E ISOLE SALVAGENTE:
L'ESEMPIO DI VIA EMILIA OSPIZIO a REGGIO EMILIA

dal 2004 al 2010 è stata scenario di **319 incidenti** per un totale di **420 feriti** e **3 morti**



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

**SORPASSI IN CORRISPONDENZA DELLE STRISCE PEDONALI:
L'ESEMPIO DI VIALE DELLA VITTORIA**



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

**FASCIA CENTRALE E ISOLE SALVAGENTE:
L'ESEMPIO DI VIA EMILIA OSPIZIO a REGGIO EMILIA**

fascia centrale polifunzionale per garantire più sicurezza ai pedoni, ai ciclisti e agli automobilisti



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

**FASCIA CENTRALE E ISOLE SALVAGENTE:
L'ESEMPIO DI VIA EMILIA OSPIZIO a REGGIO EMILIA**

Isole salvagente per proteggere gli attraversamenti pedonali e ciclabili



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

**FASCIA CENTRALE E ISOLE SALVAGENTE:
L'ESEMPIO DI VIA EMILIA OSPIZIO a REGGIO EMILIA**



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

FASCIA CENTRALE E ISOLE SALVAGENTE:
L'ESEMPIO DI VIA EMILIA OSPIZIO a REGGIO EMILIA

tratto via Emilia Ospizio	2007-2009	2013-2015	VARIAZIONE	VARIAZIONE %	tratto via Emilia Ospizio	2007-2009	2013-2015	VARIAZIONE	VARIAZIONE %
INCIDENTI TOTALI	57	39	-18	-31,58%	FERITI TOTALI	67	45	-22	-32,84%
INCIDENTI CON CICLISTI	25	23	-2	-8,00%	CICLISTI FERITI	26	24	-2	-7,69%
INCIDENTI CON PEDONI	9	4	-5	-55,56%	PEDONI FERITI	9	4	-5	-55,56%
incidenti con utenti vulnerabili	34	27	-7	-20,59%	utenti vulnerabili feriti	35	26	-9	-25,00%

totali comune (no A1)	2007-2009	2013-2015	VARIAZIONE	VARIAZIONE %	totali comune (no A1)	2007-2009	2013-2015	VARIAZIONE	VARIAZIONE %
INCIDENTI TOTALI	3.610	2.512	-1.098	-30,42%	FERITI TOTALI	4.380	3.338	-1.042	-23,97%
INCIDENTI CON CICLISTI	706	734	28	3,97%	CICLISTI FERITI	666	724	58	8,54%
INCIDENTI CON PEDONI	289	301	12	4,15%	PEDONI FERITI	307	320	13	4,23%
incidenti con utenti vulnerabili	995	1.035	40	4,02%	utenti vulnerabili feriti	993	1.044	51	5,14%

Andamenti degli incidenti stradali nei due trienni in esame

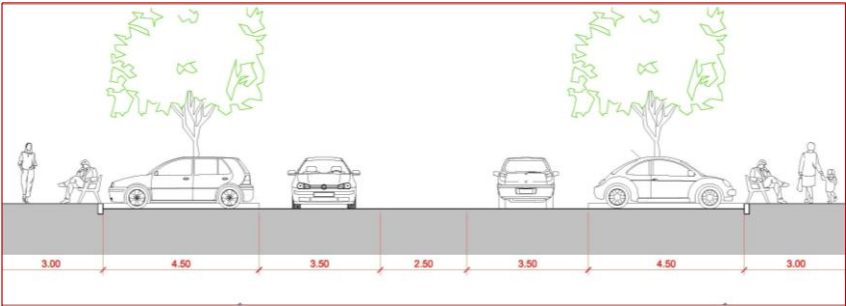
Andamenti dei feriti in incidenti stradali nei due trienni in esame

dal 2004 al 2010 è stata scenario di **319 incidenti** per un totale di **420 feriti** e **3 morti**
dal 2010 ad oggi 0 feriti gravi e 0 morti

Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO
Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

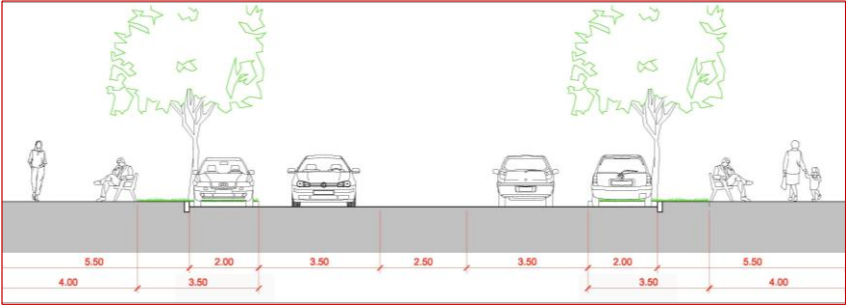
LA VALUTAZIONE DELLE ALTERNATIVE DI PROGETTO:
ALTERNATIVA 1



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO
Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

LA VALUTAZIONE DELLE ALTERNATIVE DI PROGETTO:
ALTERNATIVA 2

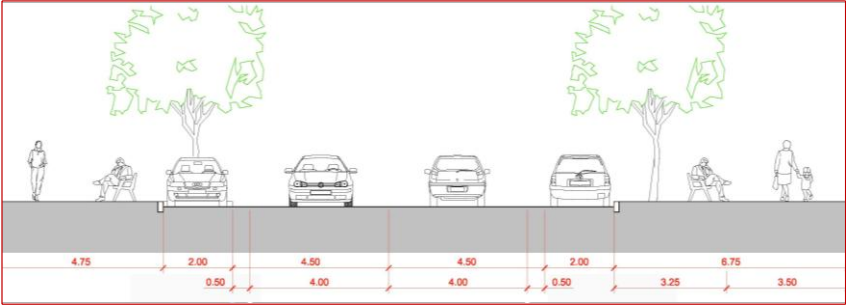


Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

LA VALUTAZIONE DELLE ALTERNATIVE DI PROGETTO:
ALTERNATIVA 3

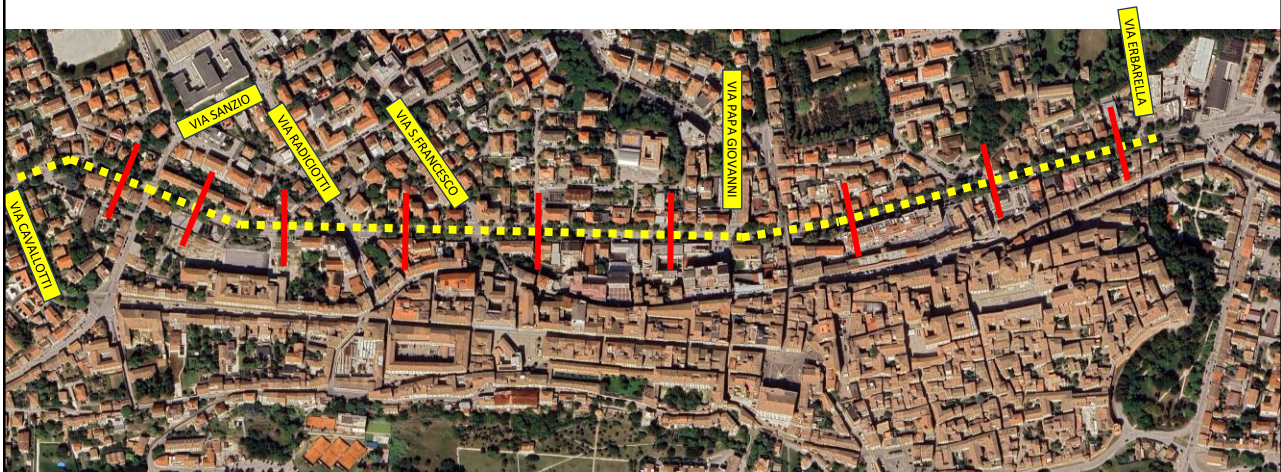


Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

LA VALUTAZIONE DELLE ALTERNATIVE DI PROGETTO:
IL RILIEVO DELLE DIMENSIONI DEL VIALE

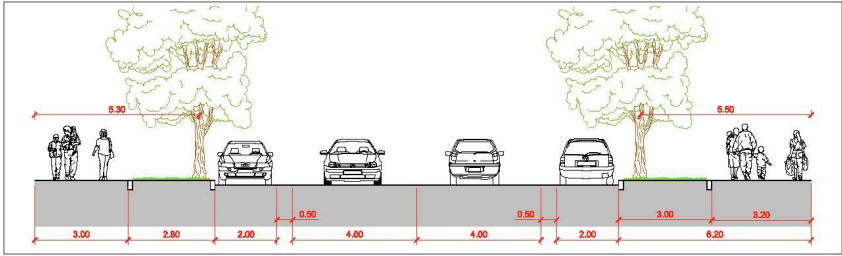


Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

LA VALUTAZIONE DELLE ALTERNATIVE DI PROGETTO:
ALTERNATIVA 4



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

LA VALUTAZIONE DELLE ALTERNATIVE DI PROGETTO:
ALTERNATIVA 4 – BILANCIO DELLA SOSTA

STALLI DI SOSTA IN VIALE DELLA VITTORIA						
TRATTE	Sanzio-Radiciotti	Radiciotti-S.Francesco	S.Francesco-Papa Giovanni	Papa Giovanni-Rinaldi	Rinaldi-Erbarella	TOTALE
STATO DI FATTO	123	44	122	127	97	513
PROGETTO	96	44	120	124	76	460
SALDO	-27	0	-2	-3	-21	-53
%	-22%	0%	-1,50%	-2%	-21%	-10%

NUOVI STALLI DI SOSTA AREA EX OSPEDALE

33

PARCHEGGIO MERCANTINI

217

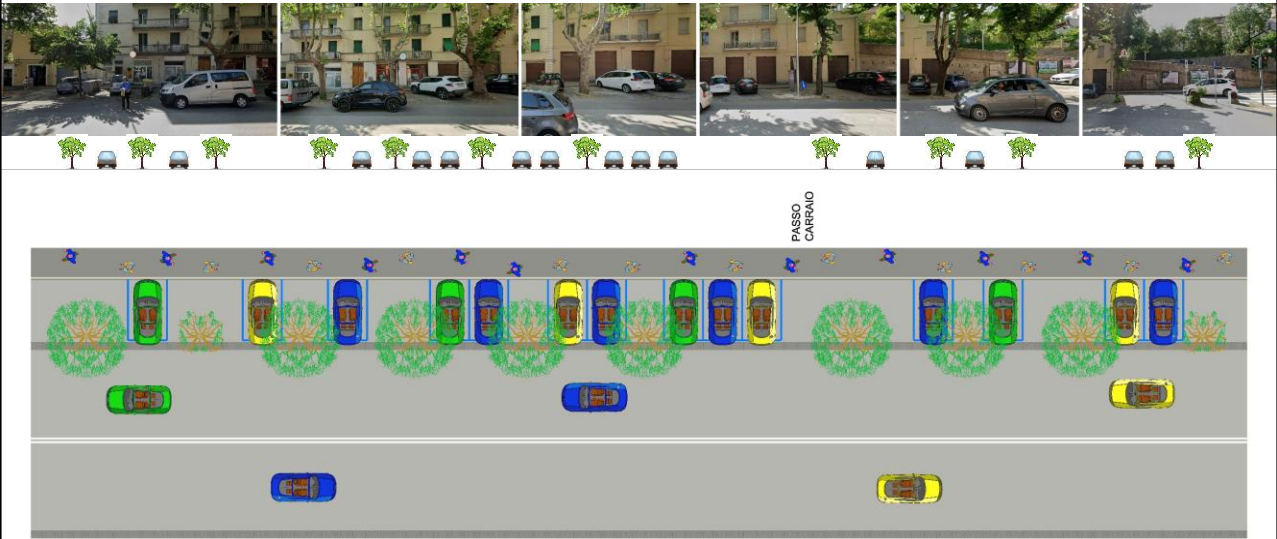
Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

DA SOSTA A 90° A SOSTA IN LINEA

Tratta est tra via San Francesco a via Dante Alighieri (circa 70m): STATO DI FATTO - 14 POSTI AUTO



DA SOSTA A 90° A SOSTA IN LINEA

Tratta est tra via San Francesco a via Dante Alighieri (circa 70m): **STATO DI PROGETTO - 14 POSTI AUTO**



RIDIMENSIONAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEGLI INCROCI
E NUOVI STALLI DI SOSTA IN LINEA: L'ESEMPIO DI BRESCIA

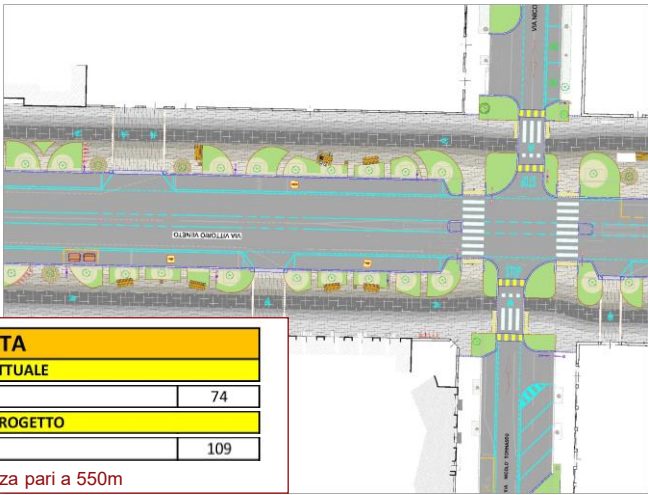


Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

RIDIMENSIONAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEGLI INCROCI
E NUOVI STALLI DI SOSTA IN LINEA: L'ESEMPIO DI BRESCIA



SOSTA	
STATO ATTUALE	
VIA VENETO (in carreggiata)	74
STATO DI PROGETTO	
VIA VENETO (in carreggiata)	109

Per una lunghezza pari a 550m

Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

LA VALUTAZIONE DELLE ALTERNATIVE DI PROGETTO:
ALTERNATIVA 4 – DISTRIBUZIONE DELLO SPAZIO PUBBLICO



DISTRIBUZIONE SPAZIO PUBBLICO

- 46%
CARREGGIATA STRADALE (blu)
 - 38%
SOSTA (azzurro)
 - 16%
PERCORSI PEDONALI (rosso)
-
- 84%
dedicato alle AUTOMOBILI
 - 16%
dedicato a PEDONI e DEHORS

Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

LA VALUTAZIONE DELLE ALTERNATIVE DI PROGETTO:
ALTERNATIVA 4 – DISTRIBUZIONE DELLO SPAZIO PUBBLICO



DISTRIBUZIONE SPAZIO PUBBLICO

- 35%**
CARREGGIATA STRADALE (blu)
 - 15%**
SOSTA (azzurro)
 - 50%**
PERCORSI PEDONALI e VERDE PUBBLICO (rosso)
-
- 50%**
dedicato ai VEICOLI
 - 50%**
dedicato a PEDONI, VERDE e DEHORS

Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

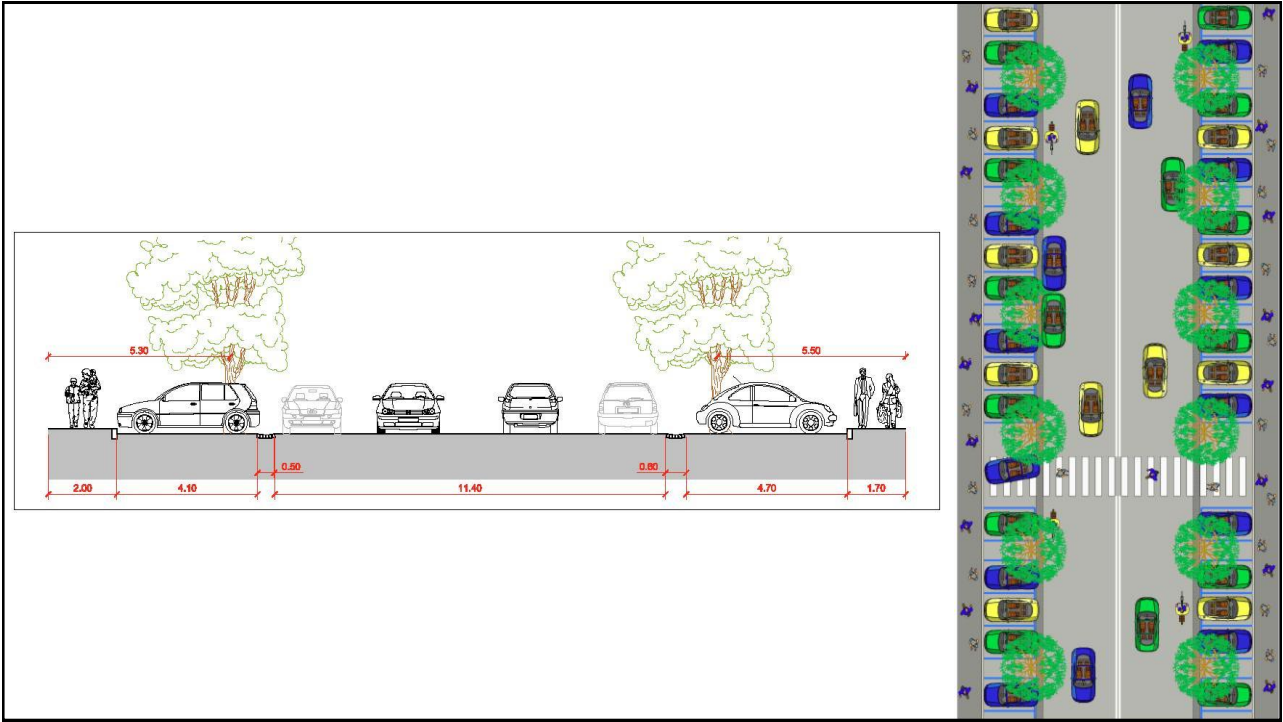
Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

LA PROPOSTA DI PROGETTO

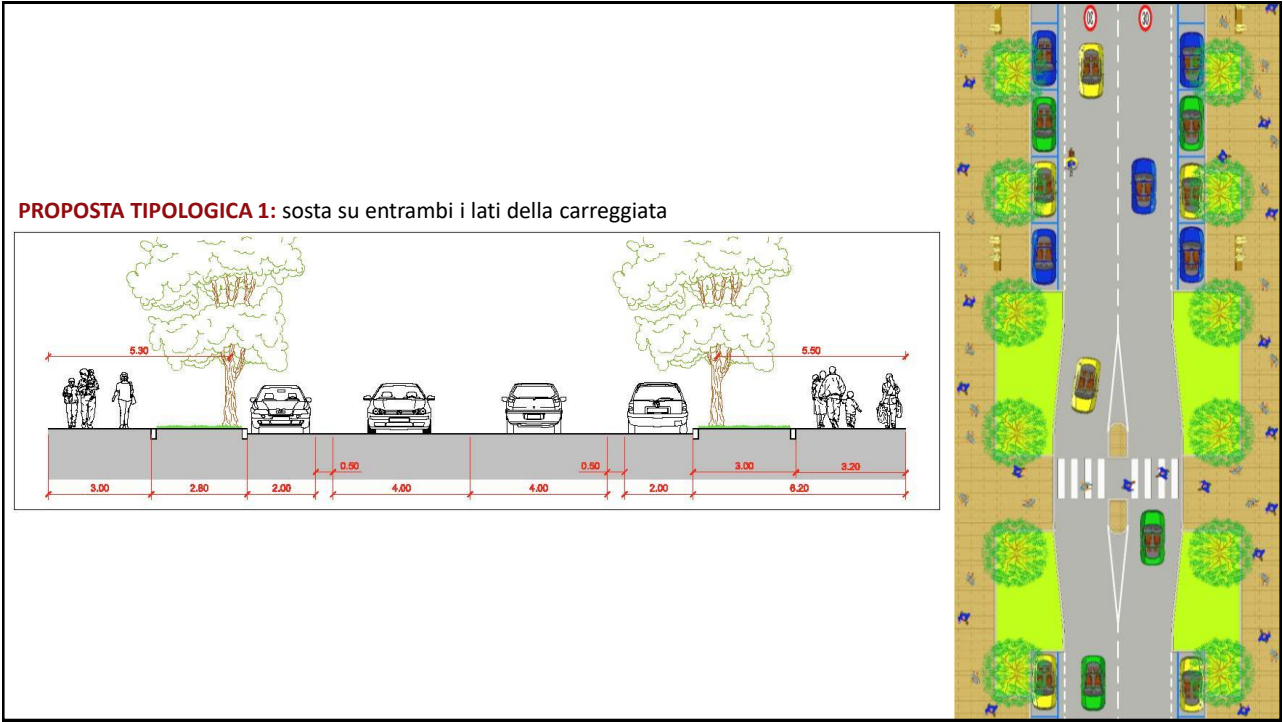
Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

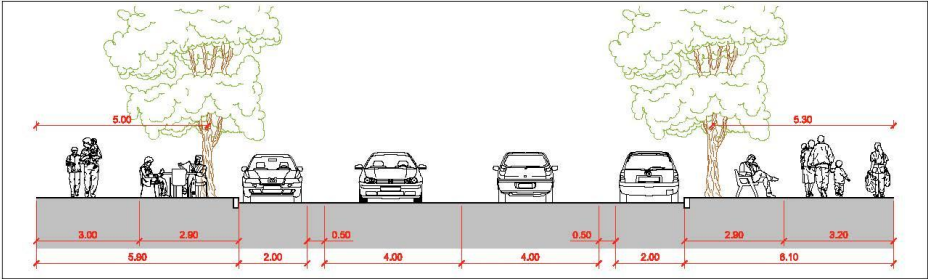
Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026



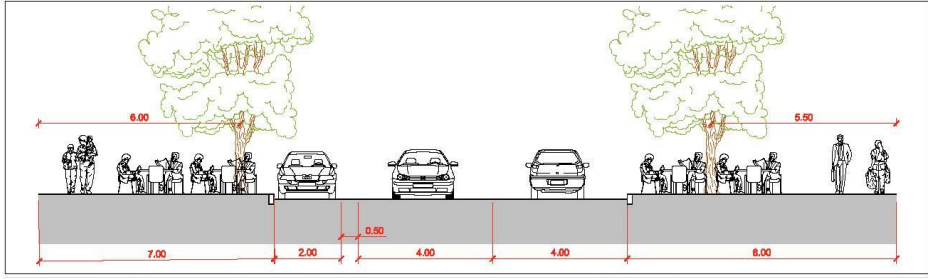
PROPOSTA TIPOLOGICA 1: sosta su entrambi i lati della carreggiata



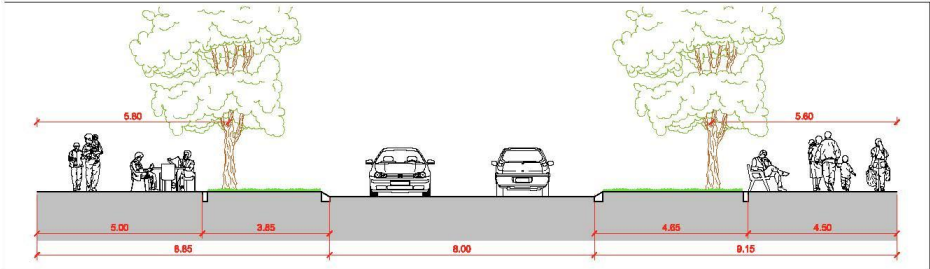
PROPOSTA TIPOLOGICA 1: sosta su entrambi i lati della carreggiata



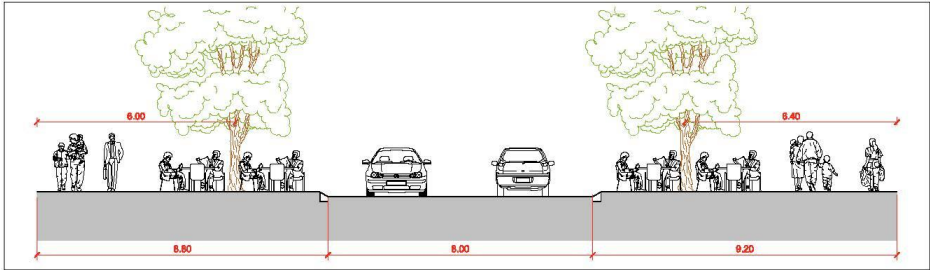
PROPOSTA TIPOLOGICA 2: sosta su un solo lato della carreggiata



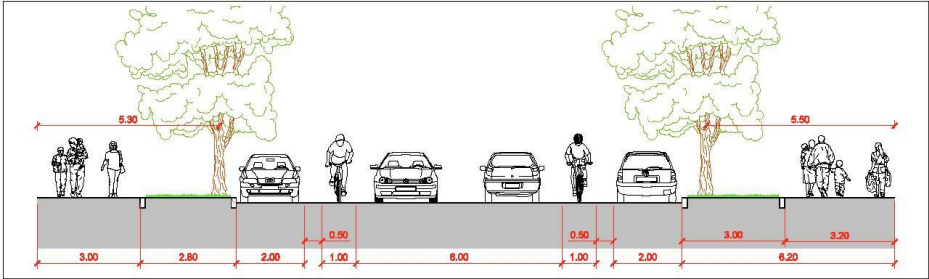
PROPOSTA TIPOLOGICA 3: eliminazione della sosta per le zone di maggior pregio



PROPOSTA TIPOLOGICA 3: eliminazione della sosta per le zone di maggior pregio



POSSIBILITA' DI INTRODUZIONE DELLE BIKE LANE



SPUNTI PER IL PROGETTO DEGLI SPAZI PEDONALI:
ESEMPI VIRTUOSI

Rendere piacevole camminare e andare in bicicletta
Aumentare la socialità, la convivialità, la qualità urbana



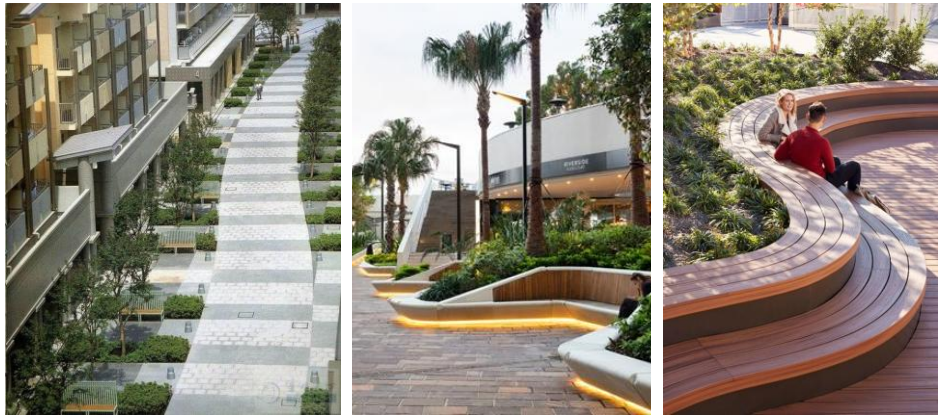
Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

**SPUNTI PER IL PROGETTO DEGLI SPAZI PEDONALI:
ESEMPI VIRTUOSI**

**Rendere piacevole camminare e andare in bicicletta
Aumentare la socialità, la convivialità, la qualità urbana**



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

**SPUNTI PER IL PROGETTO DEGLI SPAZI PEDONALI:
ESEMPI VIRTUOSI**

**Rendere piacevole camminare e andare in bicicletta
Aumentare la socialità, la convivialità, la qualità urbana**



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

**SPUNTI PER IL PROGETTO DEGLI SPAZI PEDONALI:
ESEMPI VIRTUOSI**

**Aumentare la socialità e la convivialità
Favorire il commercio locale**



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

**SPUNTI PER IL PROGETTO DEGLI SPAZI PEDONALI:
ESEMPI VIRTUOSI**

Aumentare la socialità e la convivialità



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

**SPUNTI PER IL PROGETTO DEGLI SPAZI PEDONALI:
ESEMPI VIRTUOSI**

Aumentare la socialità e la convivialità



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

**SPUNTI PER IL PROGETTO DEGLI SPAZI PEDONALI:
ESEMPI VIRTUOSI**

**Aumentare la socialità e la convivialità
Spazi e giochi per i bambini**



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

**SPUNTI PER IL PROGETTO DEGLI SPAZI PEDONALI:
ESEMPI VIRTUOSI**

**Aumentare la socialità e la convivialità
La biblioteca di quartiere**



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

**SPUNTI PER IL PROGETTO DEGLI SPAZI PEDONALI:
ESEMPI VIRTUOSI**

**Aumentare la qualità urbana
Street art e interventi artistici**



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

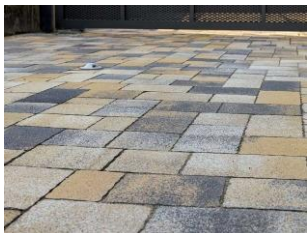
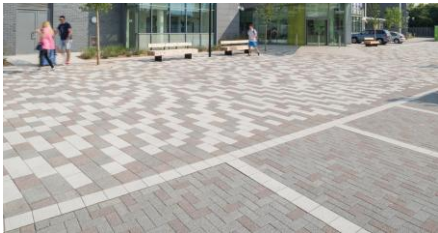
VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

**SPUNTI PER IL PROGETTO DEGLI SPAZI PEDONALI:
DEPAVIMENTAZIONE E «GREENING»**



**RIDUZIONE DELLE
SUPERFICI NON
PERMEABILI**



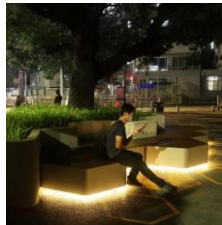
**UTILIZZO DI
PAVIMENTAZIONI
DRENANTI**

Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

**SPUNTI PER IL PROGETTO DEGLI SPAZI PEDONALI:
L'IMPORTANZA DELL'ILLUMINAZIONE PUBBLICA**



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

**SPUNTI PER IL PROGETTO DEGLI SPAZI PEDONALI:
L'IMPORTANZA DELL'ILLUMINAZIONE PUBBLICA - Reggio Emilia**



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

COME APPARIRÀ IL PROGETTO?

Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

DUBBI E DOMANDE DAL DIBATTITO PUBBLICO

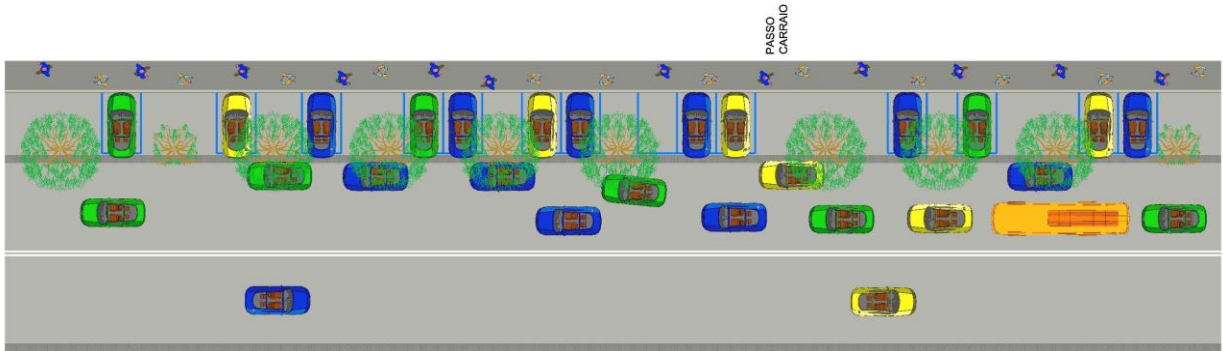
Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

LA SOSTA IN LINEA E' PIU' PERICOLOSA E BLOCCA TUTTO IL TRAFFICO

STATO DI FATTO - SOSTA A 90°



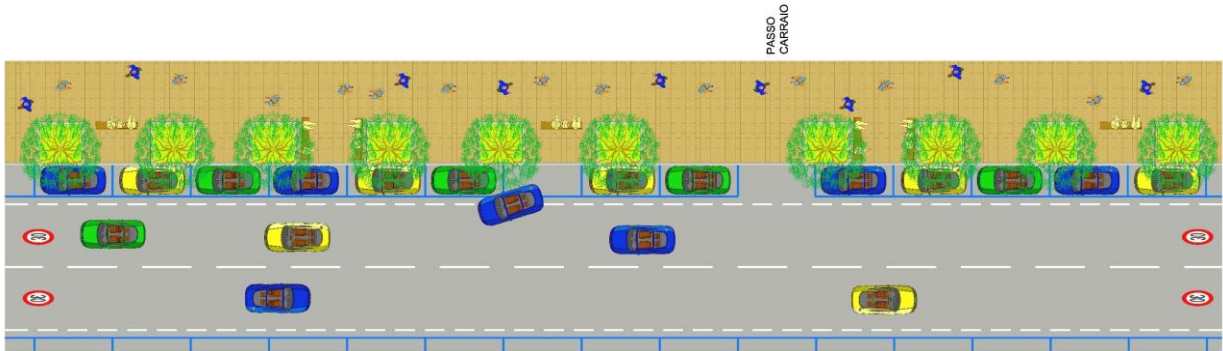
Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

LA SOSTA IN LINEA E' PIU' PERICOLOSA E BLOCCA TUTTO IL TRAFFICO

STATO DI PROGETTO - SOSTA IN LINEA

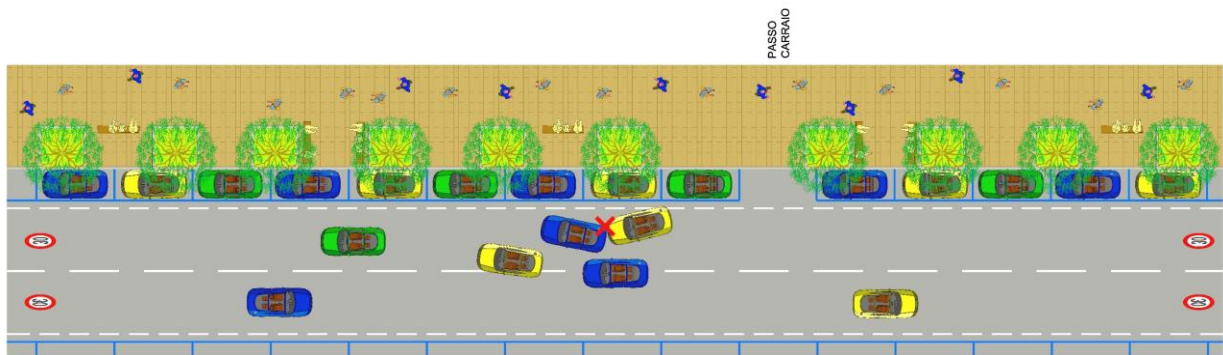


Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

IN CASO DI INCIDENTE SI BLOCCA TUTTO IL TRAFFICO



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

IN CASO DI INCIDENTE SI BLOCCA TUTTO IL TRAFFICO

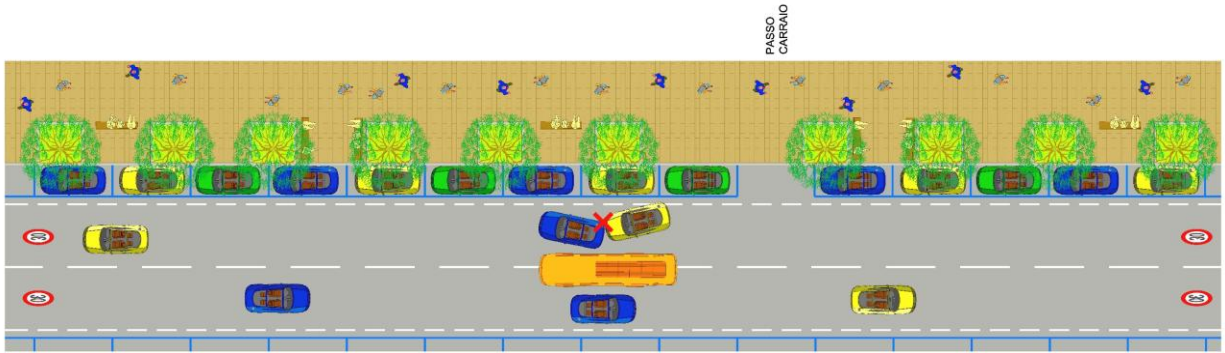


Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

PASSANO TANTI AUTOBUS DAL VIALE, SPECIE NEGLI ORARI SCOLASTICI: SE SUCCEDDE UN INCIDENTE BLOCCANO L'INTERA CITTA'



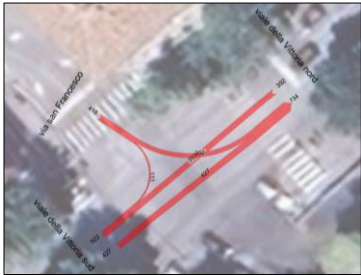
Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

PROPOSTE DI PROGETTO:
OTTIMIZZAZIONE DEL SEMAFORO DI VIA SAN FRANCESCO

Spesso le esigenze di spazio automobilistico derivano da una gestione semaforica non ottimale. Un esempio è l'intersezione tra **viale della Vittoria e via San Francesco**, dove lo smaltimento dei flussi di traffico può avvenire su un'unica corsia rispetto alle 3 attuali.



	Gruppi di segnali	flusso prog.	capacità	F/C	ritardo medio sec.	Coda media	Coda media max.	LOS
1	Vittoria Est	392	813	48%	12.8	3.3	4.9	A
2	Vittoria W	427	813	52%	13.1	3.6	5.5	A
3	s.Francesco	418	751	56%	14.4	3.5	5.6	A

Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

PROPOSTE DI PROGETTO:
OTTIMIZZAZIONE DEL SEMAFORO DI VIA SAN FRANCESCO



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

PROPOSTE DI PROGETTO:
OTTIMIZZAZIONE DEL SEMAFORO DI VIA PAPA GIOVANNI XXIII

Analoghe considerazioni valgono per **via Giovanni XXIII**, dove non risulta essere necessario il doppio attestamento.

Risulterebbe anche possibile introdurre la manovra di svolta a sinistra verso via Giovanni XXIII dal viale della Vittoria.

Si migliorano così le funzioni di distribuzione di quest'ultimo oggi sacrificate a favore di quelle di attraversamento.

Risulterebbe inoltre possibile vietare la ben più difficoltosa manovra di svolta a sinistra verso via Rinaldi.



	Gruppi di segnali	flusso prog.	capacità	F/C	ritardo medio sec.	Coda media	Coda media max.	LOS
1	Vittoria Est	449	845	53%	12.8	3.7	5.8	A
2	Vittoria W	698	1157	60%	9.7	5.8	9.8	A
3	Vittoria W ex	100	216	46%	28.7	0.8	1.8	B
4	Giovanni XXIII	247	407	61%	22.9	2.1	4.0	B

Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

PROPOSTE DI PROGETTO:
OTTIMIZZAZIONE DEL SEMAFORO DI VIA ERBARELLA

Il nodo di via Erbarella rappresenta un punto di forte discontinuità del traffico su viale della Vittoria che, a ovest di tale nodo vede dimezzati i flussi che lo percorrono, ed è il punto di maggior criticità del viale.

E' tuttavia possibile intervenire con:

- l'eliminazione della fase dedicata a via Volturno, o invertendone il senso di marcia o lasciando la sola svolta a destra (la prevista rotonda di Tornabrocco facilita il provvedimento);
- l'eliminazione della fase solo pedonale;
- la realizzazione di golfi che impediscono la sosta irregolare e riducono distanze e tempi degli attraversamenti pedonali.

Si passa così da 4 a 2 fasi con netto aumento della capacità e riduzione dei tempi di ciclo (da 180 a 80") e dei relativi accodamenti.



Gruppi di segnali	1	2	flusso sat.	flusso prog.	start time	dura- tion	capacità	F/C	ritardo medio sec.	Coda media	Coda media max.	LOS
Vittoria Nord dx			1851	567	0	33	787	72%	19.6	6.3	10.7	A
Vittoria Nord dr			1851	418	0	33	787	53%	16.4	4.6	6.6	A
Vittoria Sud			3150	983	0	33	1339	73%	16.5	10.9	15.7	A
Erbarella			3150	942	41	31	1260	75%	17.6	10.5	15.3	A

Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

L'ESEMPIO DELLA RIQUALIFICAZIONE DI VIA VENETO A BRESCIA



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

L'ESEMPIO DELLA RIQUALIFICAZIONE DI VIA VENETO A BRESCIA



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

L'ESEMPIO DELLA RIQUALIFICAZIONE DI VIA VENETO A BRESCIA



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

L'ESEMPIO DELLA RIQUALIFICAZIONE DI VIA VENETO A BRESCIA



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026



L'ESEMPIO DELLA RIQUALIFICAZIONE DI VIA VENETO A BRESCIA
I RISULTATI



quibrescia.it
dal 1999 il primo quotidiano online di Brescia e Provincia

Brescia, Via Veneto 2.0 Nuova Era: giovedì commercianti e cittadini in festa con stand, moda e musica

Via Veneto ha visto un'importante riqualificazione e oggi residenti e commercianti godono di una via signorile, sicura, priva di barriere architettoniche, con ampi viali alberati, pista ciclabile e di un'elegante passeggiata con comode panchine. Stand, vetrine, moda e musica ne celebrano la storica e rinnovata bellezza.

di Redazione - 24 Giugno 2024 - 12:52

Commenta Stampa Invia notizia 2 min

Brescia. Giovedì 27 giugno, a partire dalle ore 18, via Veneto a Brescia sarà il centro di una grande festa, organizzata dall'**Associazione Commercianti, artigiani e liberi professionisti di via Veneto**, in collaborazione con il Comune di Brescia.

Via Veneto 2.0: tutto è pronto per la prima grande festa dei commercianti

Redazione web

Appuntamento a giovedì 27 giugno a partire dalle 18 e fino a mezzanotte

24 giugno 2024



La prima, grande festa dal restyling di via Veneto: **giovedì 27 giugno a partire dalle 18 e fino a mezzanotte**, la zona sarà il centro nevralgico di un appuntamento di socialità e allegria organizzato dall'Associazione commercianti, artigiani e liberi professionisti insieme al Comune di Brescia.

Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO
Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

L'ESEMPIO DELLA RIQUALIFICAZIONE DI VIA VENETO A BRESCIA
I RISULTATI



«Sono molto soddisfatto della collaborazione del Comune di Brescia con l'Associazione Commercianti di via Veneto – afferma l'Assessore alle Attività Produttive e al Turismo **Andrea Poli** – desidero ringraziare l'Associazione che si è molto impegnata a costruire un grande momento di aggregazione per i cittadini e, allo stesso tempo, un'occasione di rilancio per tutto il tessuto commerciale presente lungo la via. **Via Veneto è stata oggetto di un'opera di riqualificazione importante e oggi i residenti e commercianti godono di una strada bella, sicura e priva di barriere architettoniche.**»

<https://www.quibrescia.it/feste/2024/06/24/brescia-via-veneto-2-0-nuova-era-giovedi-commercianti-e-cittadini-in-festa-con-bancarelle-e-musica/705806/>

Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO
Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

I NUMERI DEL TRAFFICO GIORNALIERO



VIA EMILIA OSPIZIO (RE)
25.000 veicoli/giorno



VIA VENETO (BS)
15.000 veicoli/giorno



VIALE DELLA VITTORIA
15.000 veicoli/giorno

Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Presentazione pubblica - 15 gennaio 2026

GRAZIE PER L'ATTENZIONE



Polinomia srl & Matteo Dondé Architetto