



COMUNE DI JESI

P.zza Indipendenza, 1 60035 Jesi (AN) - www.comune.jesi.an.it
Tel. 07315381 - Fax 0731538328 - C.F. e P.I. 00135880425

AREA SERVIZI AL CITTADINO

SOLLECITAZIONE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE, IN ORARIO EXTRASCOLASTICO, DELL'AREA SPORTIVA DEL LICEO SCIENTIFICO "LEONARDO DA VINCI"

Con il presente avviso il Comune di Jesi intende avviare un'indagine di mercato finalizzata all'affidamento, in via sperimentale, della gestione - in orario extrascolastico - dell'area sportiva del Liceo Scientifico "Leonardo da Vinci" di Jesi.

L'area in questione, di proprietà della Provincia di Ancona, è stata concessa in comodato al Comune di Jesi in forza della convenzione Rep. n. 1432 del 9 luglio 2026.

L'impianto in questione risulta classificabile "*senza rilevanza imprenditoriale*", ai sensi dell'art. 22 del Regolamento comunale per uso e gestione impianti sportivi.

L'area sportiva si avvale, in via transitoria, degli spogliatoi della palestra del Liceo Scientifico.

L'affidamento della gestione in orario extrascolastico è previsto, in via sperimentale, per la durata di 5 mesi (termine: 31 dicembre 2026) ed ha per oggetto:

- la custodia e vigilanza dell'area
- la pulizia e la manutenzione ordinaria
- la gestione delle prenotazioni e utilizzo degli spazi
- l'organizzazione delle attività sportive

I soggetti interessati alla presente procedura, ed in possesso dei requisiti minimi richiesti, possono presentare istanza di partecipazione nei termini e secondo le modalità di seguito specificate.

Saranno invitati a presentare offerta tutti gli operatori economici che presentino tempestiva e adeguata manifestazione di interesse e risultino in possesso dei requisiti richiesti, senza alcuna limitazione e/o restrizione in ordine al numero.

L'indagine di mercato non determina alcun vincolo per la Stazione appaltante nei confronti dei partecipanti. Il Comune si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, ovvero di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

Si riportano di seguito le principali informazioni relative alla procedura:

STAZIONE APPALTANTE

COMUNE DI JESI – Piazza Indipendenza n. 1 – 60035 Jesi (An) – sito internet: <http://comune.jesi.an.it> – PEC: protocollo.comune.jesi@legalmail.it

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Il Responsabile unico del progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 è il Dirigente dell'Area Servizi al Cittadino dott. Mauro Torelli

PIATTAFORMA DI APPROVVIGIONAMENTO DIGITALE

A conclusione dell'indagine di mercato, gli operatori selezionati saranno invitati a partecipare alla procedura di affidamento.

Detta procedura sarà svolta, conformemente a quanto previsto dall'art. 25 del D.Lgs. 36/2023, attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale "GT-MultiEnte", accessibile al seguente indirizzo: <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti>

NATURA DELL'AFFIDAMENTO

Il rischio operativo dell'attività gestionale risulta a carico del gestore, al quale è riconosciuto un corrispettivo mensile, a base di gara, nell'importo massimo di € 500,00 .

Il Comune assume a proprio carico esclusivamente le spese per le utenze.

Il gestore è legittimato ad introitare le tariffe derivanti dall'utilizzo dell'impianto, nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale n. 228 del 14 luglio 2026.

DURATA DELL'AFFIDAMENTO

L'affidamento ha una durata sperimentale di cinque mesi (termine: 31 dicembre 2026) e non è rinnovabile tacitamente.

E' facoltà del Comune interrompere anticipatamente l'affidamento per motivi di interesse pubblico e gravi inadempienze del gestore.

SOGGETTI AMMESSI

Possono presentare istanza di partecipazione:

- **Società ed associazioni sportive dilettantistiche** iscritte ad una Federazione sportiva nazionale o ad un ente di promozione sportiva operante a livello nazionale nonché al Registro Nazionale delle Associazioni e Società Sportive dilettantistiche istituito presso il CONI;

- **Enti di promozione sportiva, Discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali riconosciute dal CONI**

Il soggetto interessato a partecipare all'indagine di mercato è chiamato a dichiarare:

- l'insussistenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023;

- l'insussistenza delle cause di interdizione di cui all'art.53, comma 16 ter del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii.

- l'insussistenza di divieti a contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi della normativa vigente.

OBBLIGHI DEL GESTORE:

Il gestore si impegna a garantire le seguenti attività:

a) Gestione operativa

consistente nel:

- garantire l'accoglienza degli utenti, la custodia, la vigilanza e la pulizia dell'area sportiva
- assicurare il rispetto degli orari

b) Realizzazione di un progetto sportivo

Il gestore è chiamato a realizzare iniziative di carattere sportivo coerenti con la tipologia di impianti presenti nell'area oggetto di affidamento.

c) Manutenzione

La manutenzione ordinaria è a carico del soggetto gestore.

Allo stesso compete la segnalazione tempestiva al Comune di eventuali interventi di carattere straordinario

c) Sicurezza e assicurazione

Il gestore si impegna a rispettare la normativa in materia di sicurezza e a stipulare una polizza RC verso terzi

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

I soggetti ammessi, saranno invitati, con successiva comunicazione, a presentare un'offerta tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale.

L'affidamento del servizio verrà effettuato a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa risultante dalla sommatoria dei punteggi assegnati alle voci di seguito indicate:

A. Progetto gestionale (max 50 punti), comprendente i seguenti elementi:

- modalità di custodia e vigilanza
- organizzazione utilizzo impianto
- piano pulizie e manutenzione

B. Progetto sportivo (max 30 punti) comprendente i seguenti elementi:

- attività proposte
- inclusione sociale

C. Offerta economica (max 20 punti) comprendente il seguente elemento

- ribasso rispetto al corrispettivo

MODALITA' E DATA DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Gli operatori, in possesso dei requisiti richiesti, che intendono partecipare alle presente indagine di mercato dovranno presentare la propria manifestazione di interesse utilizzando l'apposito modello allegato al presente avviso, da compilarsi secondo le istruzioni in esso contenute. Tale modello dovrà essere compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore candidato.

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire, esclusivamente attraverso pec all'indirizzo: protocollo.comune.jesi@legalmail.it entro e non oltre il termine perentorio del 26 luglio 2026.

Ai fini dell'invito alla successiva procedura si precisa che non verranno prese in considerazione, e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione:

- le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza;
- le manifestazioni di interesse non pervenute attraverso pec;
- le manifestazioni di interesse non sottoscritte;
- le manifestazioni di interesse da cui non si evince il possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara;

INFORMATIVA REGOLAMENTO EUROPEO PER IL TRATTAMENTO DI DATI PERSONALI GDPR N. 679/2016

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 e ss.mm.ii e del Regolamento UE 2016/679 GDPR nell'ambito del procedimento regolato dalla presente indagine di Mercato e in generale per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

Per la presentazione della manifestazione di interesse, dell'offerta, nonché per la stipula del contratto con l'aggiudicatario, è richiesto ai concorrenti di fornire dati e informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione del D.Lgs 30.6.2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali.

Ai sensi e per gli effetti della suddetta normativa, circa il loro utilizzo si precisa quanto segue: Finalità del trattamento I dati inseriti in tutta la documentazione prodotta vengono acquisiti ai fini della partecipazione (in particolare ai fini dell'effettuazione della verifica dell'assenza dei motivi di esclusione, del possesso dei criteri di selezione) nonché dell'aggiudicazione e, comunque, in ottemperanza alle disposizioni normative vigenti.

I dati da fornire da parte del concorrente aggiudicatario vengono acquisiti, oltre che ai fini di cui sopra, anche ai fini della stipula e dell'esecuzione del contratto, compresi gli adempimenti contabili ed il pagamento del corrispettivo contrattuale. Il trattamento è necessario per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il Titolare del trattamento.

Modalità del trattamento dei dati

Il trattamento dei dati verrà effettuato in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza potrà essere effettuato mediante strumenti informatici e telematici idonei a memorizzarli gestirli e trasmetterli. Tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.

I dati potranno essere comunicati a:

- soggetti anche esterni all'Amministrazione aggiudicatrice, i cui nominativi sono disposizione degli interessati, facenti parte di Commissioni di valutazione e/o di verifica collaudo che verranno di volta in volta costituite;
- altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti dal Codice e dalla legge n. 241/1990 e ss.mm.ii;
- a soggetti, enti o autorità a cui la comunicazione sia obbligatoria in forza di disposizioni legge o di ordini delle autorità;-ad amministratori di sistema;
- per esercitare i diritti del Titolare, ad esempio il diritto di difesa in giudizio.

I dati inoltre potrebbero essere pubblicati sulle pagine dell'Ente (Amministrazione Trasparente, Albo Pretorio e simili) o in banche dati nazionali/regionali quando previsto dalla Legge.

Titolare, responsabili e incaricati del trattamento dei dati

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Jesi

Jesi, 15 luglio 2026

IL DIRIGENTE
(dott. Mauro TORELLI)