COMUNE DI JESI

ASSESSORATO ALL'URBANISTICA
AREA URBANISTICA EDILIZIA AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO
Servizio Assetto del Territorio e Tutela del Paesaggio
Ufficio Mobilità Sostenibile e biciclette

AVVISO

INDAGINE ESPLORATIVA PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI AREA IDONEE PER LA FORNITURA, INSTALLAZIONE E GESTIONE DI COLONNINE RICARICA VEICOLI ELETTRICI SU AREE PUBBLICHE O D'USO PUBBLICO DA PARTE DI SOGGETTI PRIVATI.

IL DIRIGENTE
DELL'AREA URBANISTICA EDILIZIA AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO

PREMESSO

CHE in tema di mobilità urbana sostenibile:

- la Commissione Europea:
  - il 28 aprile 2010 ha inviato una **comunicazione agli Stati membri – COM(2010)186** – sollecitando interventi di riduzione delle emissioni nocive nell'atmosfera e di ammodernamento dei sistemi stradali urbani ed extra-urbani ed indicando la realizzazione di reti infrastrutturali per la ricarica di veicoli elettrici sui territori nazionali come obiettivo prioritario e urgente nell'ottica di tutelare la salute e l'ambiente;
  - ha adottato il **Libro bianco COM(2011)144** "Tabella di marcia verso uno spazio unico europeo dei trasporti - Per una politica dei trasporti competitiva e sostenibile" che individua dieci obiettivi prioritari per superare la dipendenza dal petrolio nel settore trasporti e conseguire al 2050 una riduzione delle emissioni di gas serra nel settore trasporti del 60% rispetto ai livelli del 1990, e a tal fine, in particolare, prevede di "*conseguire nelle principali città sistemi di logistica urbana a zero emissioni CO_2 entro il 2030*", impegna la Commissione ad elaborare una strategia sostenibile per i combustibili alternativi e la relativa infrastruttura, prevede lo sviluppo e la diffusione di eco-tecnologie e l'incentivazione dell'uso di mezzi "puliti";
  - il 24 gennaio 2013 ha formalizzato la **comunicazione COM (2013) 17** su una strategia europea per i combustibili alternativi che esamina le principali opzioni disponibili per sostituire il petrolio, contribuendo al contempo a ridurre le emissioni di gas serra nel

settore dei trasporti, e propone un elenco organico di misure indicando, in particolare anche l'elettricità tra le principali opzioni energetiche in materia di combustibili;

- è stata emanata la **direttiva europea 2014/94/UE** del Parlamento europeo e del Consiglio del 22 ottobre 2014 sulla realizzazione di un'infrastruttura per i combustibili alternativi, e in particolare con l'art. 3, comma 1, è stato disposto l'obbligo per ciascuno Stato membro ad adottare un quadro strategico nazionale per lo sviluppo del mercato dei combustibili alternativi nel settore dei trasporti, e per la realizzazione delle relative infrastrutture;

- con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 26 settembre 2014, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 280 del 2 dicembre 2014, aggiornato con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 18 aprile 2016 (Gazzetta Ufficiale - Serie generale n. 151 del 30 giugno 2016), è stato approvato il Piano nazionale infrastrutturale per la realizzazione di reti infrastrutturali per la ricarica dei veicoli alimentati ad energia elettrica (di seguito PN) che, al punto 6.3 del **Piano Nazionale Infrastrutturale per la ricarica dei veicoli alimentati ad energia elettrica** - Aggiornamento 2015 (G.U.R.I. 151/2016), riporta "*Il presente Piano ha come obiettivo fondamentale quello di identificare una rete di ricarica che garantisca la circolazione dei veicoli alimentati ad energia elettrica (o ibridi plug-in) senza soluzione di continuità a partire dalle aree comunali*";

- con il decreto legislativo n. 257 del 16 dicembre 2016, è stata recepita la direttiva 94/2014/UE, e in particolare l'art. 3 e l'allegato III, che individuano e approvano i contenuti del Quadro strategico nazionale di cui il PNI costituisce una sottosezione della sezione a) relativa alla fornitura di elettricità per il trasporto;

CONSTATATO che il Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020, convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020 (c.d. "Decreto Semplificazioni") ha introdotto norme atte a favorire lo sviluppo della mobilità elettrica in tutto il territorio Nazionale, tra le quali l'obbligo, da Parte delle Amministrazioni Comunali di dotarsi di punti per la ricarica delle auto elettriche;

ATTESO che:

- ai sensi del comma 7 dell'art. 57 del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge 120/2020, *"Con propri provvedimenti, adottati in conformità ai rispettivi ordinamenti, i comuni disciplinano la programmazione dell'installazione, della realizzazione e della gestione delle infrastrutture di ricarica a pubblico accesso, tenendo conto delle richieste di cui al comma 6. In tale ambito, i comuni o aggregazione di comuni, possono prevedere, ove tecnicamente possibile, l'installazione di almeno un punto di ricarica ogni sei veicoli elettrici immatricolati in relazione ai quali non risultino presenti punti di ricarica disponibili nella zona indicata con la comunicazione di cui al comma 6 e nel caso in cui il proprietario abbia dichiarato di non disporre di accesso a punti di ricarica in ambito privato. Per le finalità programmatorie di cui al primo periodo, i comuni accedono alle informazioni presenti sulla Piattaforma unica nazionale, ivi inclusi i dati di cui all'articolo 35, comma 1, lettera c)";*

- ai sensi del comma 8 dell'art. 57 del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge 120/2020, *"Resta fermo che un soggetto pubblico o privato può comunque richiedere al comune con le modalità di cui al comma 3-bis l'autorizzazione per la realizzazione e l'eventuale gestione delle infrastrutture di ricarica, anche solo per una strada o un'area o un insieme di esse";*

TENUTO CONTO inoltre che con Delibera di Consiglio Comunale n. 136 del 30/11/2022 sono state approvate le Linee programmatiche relative alle azioni ed ai progetti da realizzare nel corso del mandato politico-amministrativo 2022-2027, contenenti, tra l'altro:

- obiettivi in materia ambientale per minimizzare gli impatti negativi sull'ambiente attraverso azioni che incentivino la riduzione delle emissioni nella direzione di una comunità energeticamente più efficiente e carbon-free che possa quindi contribuire agli obiettivi in materia di adattamento climatico ed energia nazionali ed europei;
- obiettivi in materia di mobilità sostenibile, quali la realizzazione di iniziative concrete per incentivare sistemi di mobilità e tipologie di motorizzazioni meno impattanti, come quella elettrica, attraverso l'installazione di colonnine di ricarica per tali autoveicoli;

VISTO l'obiettivo strategico n. 2 del PIAO - Triennio 2026-2028 denominato "Programmazione dell'installazione, della realizzazione e della gestione delle infrastrutture di ricarica elettrica a pubblico accesso ai sensi dell'art. art. 57 del D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito con Legge n. 120 del 11/09/2020" approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 85 del 31/03/2026;

RICHIAMATI

- il **Piano Urbano della Mobilità Sostenibile** (PUMS) del Comune di Jesi – Annualità 2022/2032, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 01/03/2022, che costituisce strumento di pianificazione strategica che, in un orizzonte temporale di medio-lungo periodo (10 anni) sviluppa una visione di sistema della mobilità urbana proponendo il raggiungimento di obiettivi di sostenibilità ambientale, sociale ed economica attraverso la definizione di azioni orientate a migliorare l'efficacia e l'efficienza del sistema della mobilità e la sua integrazione con l'assetto e gli sviluppi urbanistici e territoriali;

- il **Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile ed il Clima** (PAESC) del Comune di Jesi ed in particolare la misura strategica M2 nell'ambito della quale si pone l'attenzione sulla implementazione dei sistemi di mobilità sostenibile e alternativa e sulla necessità di incentivazione della mobilità elettrica: *"Il Piano considera la criticità della gestione della mobilità sia in termini di congestione che di inquinamento atmosferico. Pertanto prende in considerazione la vasta attività pianificatoria e progettuale del Comune e la integra in una serie di azioni che concorrono al miglioramento della qualità dell'aria e allo stimolo all'utilizzo di una mobilità alternativa e sostenibile";*

TENUTO conto che, pur essendo già presenti sul territorio diversi punti di ricarica a disposizione del pubblico, continuano a pervenire al Comune diverse richieste da parte di più operatori economici del settore relative alla concessione del suolo pubblico per l'installazione di infrastrutture di ricarica per veicoli elettrici;

RICHIAMATA a tal fine la Deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 03/03/2026 con la quale viene tra l'altro dato mandato all'Area scrivente di avviare un procedimento atto all'acquisizione delle manifestazioni di interesse di eventuali operatori economici interessati alla fornitura, installazione e gestione di colonnine di ricarica di veicoli elettrici su aree pubbliche di proprietà o nelle disponibilità del Comune di Jesi, anche al fine di evitare che dinamiche di trasformazione spontanee, non gestite, possano compromettere la rigenerazione complessiva ed organica del tessuto urbano. Le manifestazioni ricevute contribuiranno successivamente alla definizione della programmazione dell'Amministrazione Comunale in materia di installazione, realizzazione e

gestione delle infrastrutture di ricarica a pubblico accesso, ai sensi dell'art. 57 c. 7 della L. 120/2020.

VISTA la propria determinazione n. 1379 del 26.10.2026 di approvazione del presente avviso;

RENDE NOTO

CHE è indetta un'indagine esplorativa finalizzata all'acquisizione delle manifestazioni d'interesse di eventuali operatori economici interessati alla fornitura, installazione e gestione di colonnine di ricarica di veicoli elettrici su aree pubbliche di proprietà del Comune di Jesi o d'uso pubblico, ai sensi dell'art. 57 comma 7 della Legge 11/09/2020, n.120, conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante *«Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali»* (G.U. n. 228 del 14 settembre 2020).

Le manifestazioni ricevute contribuiranno alla definizione della pianificazione e programmazione dell'Amministrazione Comunale in materia di installazione, realizzazione e gestione delle infrastrutture di ricarica a pubblico accesso, ai sensi dell'art. 57 c. 7 della L. 120/2020.

Art. 1 Oggetto delle delle manifestazioni d'interesse
Le manifestazioni di interesse dovranno riguardare esclusivamente la proposta di installazione di nuove infrastrutture di ricarica per veicoli elettrici da installare su aree pubbliche di proprietà del Comune di Jesi o d'uso pubblico, ubicate sul territorio Comunale.
Per ciascuna colonnina di ricarica dovranno essere garantiti n. 2 stalli auto oltre ad eventuali n. 2 posti per veicoli a due o tre ruote.

Art. 2 Modalità e requisiti per la presentazione delle manifestazioni d'interesse
Gli operatori economici interessati dovranno presentare al Comune di Jesi apposita manifestazione d'interesse utilizzando l'allegato modello di domanda. La stessa dovrà essere sottoscritta mediante firma elettronica in formato Pades o Cades.

Alla domanda dovrà essere allegato il documento di identità del firmatario in corso di validità nonchè la documentazione attestante l'attività dell'operatore nel settore commerciale di riferimento.

Tutti gli allegati alla domanda di partecipazione dovranno essere in formato .pdf/A e di una risoluzione non inferiore ai 300 DPI. Complessivamente la documentazione presentata non dovrà superare la dimensione di 20 Mb.

Ai fini dell'individuazione dei siti da proporre per l'installazione delle infrastrutture in argomento si evidenzia che:

- ai sensi dell'Art. 57, comma 4 del D.L. 76/2020, le stesse devono essere accessibili, in modo non discriminatorio, a tutti gli utenti stradali esclusivamente per la sosta di veicoli elettrici in fase di ricarica al fine di garantire una fruizione ottimale dei singoli punti di ricarica;
- le infrastrutture non devono ostacolare il passaggio e la visibilità dei pedoni e non limitarne la sicurezza. Esse dovranno, in ogni caso, essere rispettare tutte le prescrizioni derivanti dal D. Lgs. 285/1992 e ss.mm.ii. (Nuovo Codice della Strada), con particolare riferimento all'Art. 7, dal D.P.R. 495/1992 e ss.mm.ii. (Regolamento di attuazione del Nuovo Codice della Strada) e da tutti i vigenti regolamenti comunali;

- le proposte non dovranno inoltre alterare (ridurre) la permeabilità dell'area interessata né arrecare danni ad eventuali alberi preesistenti;
- Non saranno in ogni caso prese in considerazione proposte che prevedano la conversione di stalli riservati ai soggetti con disabilità in posti auto per la ricarica dei veicoli.

Ai fini della valutazione delle manifestazioni di interesse, il Comune di Jesi si riserva la facoltà di richiedere eventuali chiarimenti ed integrazioni.

Le proposte dovranno essere presentate esclusivamente in formato digitale, indirizzate all'Area scrivente, e trasmesse tramite PEC all'indirizzo *protocollo.comune.jesi@legalmail.it*, indicando nell'oggetto: *"Manifestazione di interesse per l'individuazione di area idonee per la fornitura, installazione e gestione di colonnine ricarica veicoli elettrici su aree pubbliche o d'uso pubblico da parte di soggetti privati"*.

Alla domanda dovranno essere allegate le proposte di nuove installazioni contenenti la seguente documentazione minima (per ciascun sito proposto):
- Descrizione sintetica della proposta, contenente indicazione esatta del numero di colonnine proposto, caratteristiche architettoniche e tecniche e tipologia dell'infrastruttura, ubicazione (dati catastali e/o coordinate geografiche di ciascun punto di ricarica);
- Elaborati grafici in scala adeguata con individuazione dell'area/superficie interessata, inserimento nel contesto territoriale, urbanistico, infrastrutturale e di dotazione dei servizi e sottoservizi esistenti. Gli elaborati grafici dovranno riportare altresì: rappresentazione dettagliata dello stato di fatto e di progetto con indicazione di tutti gli elementi significativi (caditoie, tombini, arredi fissi, pubblica illuminazione, segnaletica orizzontale e verticale, alberi e/o aree verdi, reti tecnologiche, ecc.), ipotesi di individuazione del punto di connessione alla rete elettrica esistente;
- Inquadramento dell'area di interesse su foto aerea e su mappa catastale con relative visure aggiornate;
- Documentazione fotografica del sito con foto-inserimenti dell'infrastruttura nel contesto;
- Dichiarazione circa la compatibilità delle colonnine proposte con tutti i veicoli elettrici presenti sul mercato, compresi motocicli, ciclomotori e comunque ogni altro mezzo elettrico su ruote (dotando le colonnine di prese dedicate se necessario);
- Indicazione di tipologia, potenza e velocità di ricarica delle colonnine.

La successiva ricezione delle manifestazioni d'interesse da parte del Comune non costituisce titolo da parte dei proponenti a presentare richieste di installazione delle infrastrutture sulle relative aree individuate. Le proposte presentate non vincolano in alcun modo l'Amministrazione Comunale e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti.
La presente procedura non costituisce inoltre procedura di gara nè determina l'affidamento di alcun diritto all'installazione delle infrastrutture. Le risultanze dell'indagine saranno utilizzate esclusivamente per la definizione della programmazione comunale prevista dall'art. 57 della Legge n. 120/2020.

L'Amministrazione Comunale si riserva altresì la facoltà insindacabile di sospendere o procedere alla revoca del presente Avviso, anche parziale, qualora lo consiglino motivi di necessità o di opportunità, senza che gli operatori economici proponenti abbiano nulla a pretendere.

Il presente Avviso e la relativa documentazione saranno pubblicati sull'Albo Pretorio Comunale e sul sito istituzionale del Comune di Jesi nella seguente sezione "Urbanistica".

Art. 3 Termini per la presentazione delle proposte ed integrazioni
Le proposte dovranno pervenire entro le ore **12,00** del giorno **26/11/2026**. Le proposte ritenute carenti di documentazione o non ritenute esaustive potranno essere oggetto di specifiche richieste di integrazioni/chiarimenti anche nel periodo successivo alla fase di pubblicazione dell'avviso di indagine.

Art. 4 Trattamento dati personali
I dati personali saranno trattati ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e del D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii. esclusivamente per le finalità connesse alla presente procedura.

Per informazioni e chiarimenti si forniscono di seguito i riferimenti utili:

- Responsabile del Procedimento: Arch. Elena Ottavi
  Mail e.ottavi@comune.jesi.an.it
  Contatto telefonico: 0731 538 497

IL DIRIGENTE
AREA URBANISTICA EDILIZIA AMBIENTE
E SVILUPPO ECONOMICO
Ing. Simone Messersì

SIMONE
MESSERSÌ
27.10.2026
11:16:57
GMT+01:00