



COMUNE DI JESI

P.zza Indipendenza, 1 60035 Jesi (AN) - www.comune.jesi.an.it
Tel. 07315381 – C.F. e P.I. 00135880425

AREA LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E PATRIMONIO

PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER LA CONCESSIONE TEMPORANEA GRATUITA PER TRE ANNI DI PIANTE D'OLIVO DI PROPRIETÀ COMUNALE FINALIZZATA ESCLUSIVAMENTE ALLA RACCOLTA ED ALLA MANUTENZIONE ORDINARIA RIVOLTA A SOGGETTI SINGOLI E/O GRUPPI ASSOCIATI.

OGGETTO DELLA PROCEDURA

La presente procedura è finalizzata ad individuare soggetti singoli o gruppi associati di cittadini interessati alla concessione per un periodo di anni tre di piante di olivo localizzate nelle aree pubbliche situate presso le seguenti aree, suddivise in lotti come segue:

- **Lotto n. 1:** parco compreso tra via Rosini e via Brunori (totale n. 39 piante)
- **Lotto n. 2:** parco area ex Filanda Moriconi via Diaschi (totale n. 39 piante)
 - zona 1: n. 8 piante
 - zona 2: n. 31 piante
- **Lotto n. 3:** Area verde via Grotte di Frasassi (n. 25 piante);
- **Lotto n. 4:** fascia verde lungo via Appennini, tratto compreso tra via Paradiso e via Diotallevi (n. 12 piante);
- **Lotto n. 5:** Parco del Ventaglio (n. 25 piante):
 - zona 1: n. 20 piante
 - zona 2: n. 5 piante

MODALITÀ E TERMINI DI PARTECIPAZIONE

Le condizioni per la partecipazione al presente avviso pubblico sono le seguenti:

- I richiedenti devono essere privati cittadini singoli o in gruppi associati residenti nel Comune di Jesi;
- Ad ogni domanda corrisponderà l'assegnazione di un'unica area.
- E' vietata la presentazione di più istanze da parte di componenti dello stesso nucleo familiare, pena l'esclusione.
- Il frutto della raccolta può essere destinato al solo consumo personale ed è quindi vietata la vendita o la cessione a terzi in qualsiasi modalità.
- L'attività di raccolta deve essere effettuata personalmente dal titolare (o dai titolari nel caso di gruppi associati) della concessione con mezzi propri o al più con l'ausilio dei propri familiari.

- Il titolare della concessione (o i titolari nel caso di gruppi associati) dovrà dotarsi di assicurazione personale che garantisca se stesso e quanti eseguiranno gli interventi richiesti e copra anche gli eventuali danni arrecati a terzi in conseguenza dei medesimi interventi.
- I diritti e gli obblighi del concedente e del concessionario e le modalità di raccolta sono dettagliati nell'atto di concessione e nel disciplinare tecnico comportamentale allegato allo stesso.
- L'istanza di partecipazione, compilata come da modello allegato, deve essere presentata, a pena di esclusione, a mezzo pec al domicilio digitale del Comune di Jesi protocollo.comune.jesi@legalmail.it o consegnata al protocollo dell'Ente **entro le ore 13,00 del giorno 14/10/2026**. A tale documentazione deve essere allegata fotocopia di documento di identità del richiedente in corso di validità. Deve essere inoltre indicato un numero telefonico da utilizzare per comunicare l'esito del sorteggio di cui al punto seguente.
- Il giorno 15/10/2026 alle ore 10:30 salvo diversa comunicazione pubblicata nella stessa pagina web del presente avviso, presso la sede del comune di Jesi, Piazza Indipendenza n. 1, si procederà pubblicamente ad esaminare le istanze per l'assegnazione delle aree relative.

DURATA DELLA CONCESSIONE

La durata della concessione è pari a 3 (tre) anni dalla data di sottoscrizione della stessa.

VALUTAZIONE DELLE ISTANZE

Le istanze pervenute verranno valutate da apposita commissione, secondo i seguenti criteri:

DESCRIZIONE INTERVENTO	PUNTEGGIO ATTRIBUITO
• <u>raccolta delle sole olive</u> (da effettuare personalmente o, al più, con l'ausilio dei propri familiari) utilizzando modalità che non arrechino alcun danno alla pianta; • <u>sfalcio delle aree assegnate</u> come da planimetria allegata (un minimo di 4 tagli annui);	5 punti
• <u>raccolta delle olive</u> (da effettuare personalmente o, al più, con l'ausilio dei propri familiari) utilizzando modalità che non arrechino alcun danno alla pianta; • <u>potatura delle piante</u>, (concordando il periodo dell'intervento con il Responsabile dell'Ufficio competente) e il relativo smaltimento dei residui presso il centro Ambiente sito in Viale Don Minzoni (Campo Boario); • <u>sfalcio delle aree assegnate</u> (un minimo di 4 tagli annui) in modo che sia sempre libero da arbusti e con il taglio dell'erba a raso	10 punti
• <u>raccolta delle olive</u> (da effettuare personalmente o, al più, con l'ausilio dei propri familiari) utilizzando modalità che non arrechino alcun danno alla pianta;	

- **potatura delle piante**, (concordando il periodo dell'intervento con il Responsabile dell'Ufficio competente) avendo cura (in corrispondenza di alberature limitrofe a strade, marciapiedi e camminamenti) di potare i rami che potrebbero impedire il passaggio o la visibilità e il relativo smaltimento dei residui presso il centro Ambiente sito in Viale Don Minzoni (Campo Boario);
- **sfalcio delle aree assegnate** (un minimo di 4 tagli annui) in modo che sia sempre libero da arbusti e con il taglio dell'erba a raso;
- **pulizia dell'area** (comprende l'eliminazione delle erbe infestanti presenti su marciapiedi e/o cordoli che delimitano il perimetro dell'area verde, al fine di garantire il decoro e la fruibilità);

15 punti

Nel caso di presentazione di più istante per il medesimo lotto si redigerà una graduatoria in base ai criteri sopra indicati. A parità di punteggio il lotto verrà aggiudicato in base all'ordine di arrivo della domanda individuato nella data e ora di protocollazione.

ASSEGNAZIONE AREE

Effettuata l'assegnazione delle aree a seguito della valutazione delle domande pervenute, si procederà nei giorni successivi alla firma dell'atto di concessione, alla firma per accettazione del disciplinare tecnico comportamentale allegato allo stesso atto e all'immissione in possesso delle piante, mediante redazione di apposito verbale.

Il presente bando e l'ulteriore documentazione relativa alla concessione sono reperibili, oltre che presso la sede comunale, anche sul sito internet del comune di Jesi www.comune.jesi.an.it

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati che saranno acquisiti da questa Amministrazione in attuazione del presente avviso saranno conservati e trattati in modo conforme a quanto disposto dalle vigenti norme e dai regolamenti.

INFORMAZIONI

Per maggiori informazioni sulla procedura, reperimento modulistica in formato cartaceo, informazioni di carattere tecnico, concordare sopralluoghi e altri colloqui preliminari alla presentazione della proposta contattare l' AREA LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E PATRIMONIO telefonando dal lunedì al venerdì dalle ore 11.00 alle ore 13.00, il martedì e il giovedì dalle 15.30 alle 17.00, allo 0731 538304.

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Samuele Olivetti del Servizio Manutenzioni.

Il Dirigente dell'Area Servizi Tecnici
Ing. Barbara Calcagni
(firmato digitalmente)