

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA JESI MONSANO SANTA MARIA NUOVA

Ufficio Comune

per conto del Comune di Staffolo

SEZIONE I_ AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: C.U.C Jesi Monsano Santa Maria Nuova – Piazza Indipendenza 1 - 60035 JESI (AN), ITI32, tel. 0731/5381, pec: protocollo.comune.jesi@legalmail.it, <https://www.comune.jesi.an.it/> per conto del Comune di Staffolo

SEZIONE II_ OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER LAVORI DI LAVORI DI RESTAURO E INTERVENTO LOCALE CHIESA SANTA TERESA IN COMUNE DI STAFFOLO DANNEGGIATA DAGLI EVENTI SISMICI DEL 2016 - Sisma 2016 - O.C.S.R. n. 109/2020 modificata con O.C.S.R. n. 280/2026

Lavorazione	Categoria D.P.R.	Qualificazione e obbligatoria	Importo (euro)	Incidenza sul totale	Indicazioni speciali ai fini della gara	
	207/2010 s.m.i.	(si/no)		%	prevalente o scorporabile	subappaltabile
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	OG2	SI	€ 489.626,55	96,37%	prevalente	SI, in misura inferiore al 50%
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS30	SI	€ 18.466,21	3,63%	scorporabile	SI
TOTALE			€ 508.092,76	100%		

Luogo principale di esecuzione: Jesi - Codice NUTS ITI32

Valore: € **508.092,76** al netto dell'IVA, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, di importo complessivamente pari ad € 77.397,26. L'importo dei lavori suddetto comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 178.610,34.

Durata: 365 giorni naturali e consecutivi

SEZIONE III_ PROCEDURA

Procedura di gara: procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei criteri di cui al disciplinare di gara

Requisiti di partecipazione: si rinvia al disciplinare di gara

termine di presentazione delle offerte: 23/11/2026 ore 17,00. Le offerte andranno presentate esclusivamente mediante la piattaforma telematica di svolgimento della procedura secondo le modalità di cui al disciplinare di gara.

apertura offerte: 24/11/2026 ore 09,00

SEZIONE IV _ ALTRE INFORMAZIONI

Responsabile unico del procedimento: Geom. Fernando Orbisaglia

Documentazione e informazioni: disponibili sul sito internet <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti/> **attraverso il quale la procedura sarà interamente gestita**

Procedure di ricorso termine: 30 giorni dalla pubblicazione alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici presso ANAC - Autorità: Tribunale amministrativo regionale delle Marche, via della Loggia 24, 60121 Ancona.

Data di trasmissione a PVL: 23/10/2026

Il Dirigente
(Dott. Gianluca Della Bella)