

OGGETTO: REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELLA TASSA PER LO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI. MODIFICHE

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la delibera del C.C. n. 35 del 27/01/1995 relativa all'approvazione del Regolamento comunale per l'applicazione della Tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani interni;

RICHIAMATE a tal fine le sotto indicate delibere riguardanti integrazioni e modificazioni al Regolamento sopra citato:

delibera C.C. n. 316 del 29/09/1995;

delibera C.C. n. 309 del 20/12/1996;

delibera C.C. n. 61 del 13/03/1998;

delibera C.C. n. 47 del 16/02/2001;

delibera C.C. n. 216 del 19/12/2003;

VISTO il D.Lgs. 507/93 e successive modificazioni ed integrazioni;

PREMESSO che occorre adeguare le tariffe relative alla Tassa Rifiuti Solidi Urbani alla effettiva produzione dei rifiuti prodotti in vista dell'applicazione del D.Lgs. 22/97 e successive modificazioni;

RICHIAMATE a tal fine le circolari ministeriali nn. 3 e 4 del 1987 e 1989 riguardanti l'obbligo, per i Comuni, di applicare le tariffe TA.R.S.U. in base alla potenziale produzione di rifiuti;

RITENUTO pertanto di sostituire il primo comma dell'art. 16 del Regolamento comunale per l'applicazione della tassa rifiuti solidi urbani con oggetto: "Classificazione dei locali e delle aree tassabili" come di seguito indicato, procedendo alla riclassificazione delle attività economiche e produttive in trentuno classi e all'accorpamento, per ubicazione, delle superfici di abitazioni, autorimesse, cantine, soffitte, come stabilito dal D.P.R. 158/99:

LOCALI USO

(in ordine alfabetico) in corsivo attività con tipologia specifica non prevista dal D.P.R. 158/99

1 A Abitazioni

- 1 Associazioni, Biblioteche, *Circoli (culturali, politici, religiosi)* Luoghi di culto, Musei Scuole.
- 2 Cinematografi e Teatri.
- 3 Autorimesse, Magazzini senza alcuna vendita diretta.
- 4 Campeggi, Distributori di carburante, Impianti sportivi, *Palestre, Saune.*
- 5 Stabilimenti balneari, *Terme e simili.*
- 6 Autosaloni, Esposizioni.
- 7 Alberghi con ristorazione.
- 8 Alberghi senza ristorazione, *Affittacamere, Pensioni.*
- 9 Case di riposo e cura, *Carceri, Caserme, Collegi e Convitti, Enti Pubblici, Istituti di Assistenza e Beneficenza.*
- 10 *Ambulatori medici e veterinari, Cliniche, Ospedali.*
- 11 Agenzie, Studi Professionali, Uffici.
- 12 Banche ed Istituti di credito, *Ingrosso di beni durevoli.*
- 13 Negozi di: abbigliamento, calzature librerie, cartolerie, ferramenta e altri beni durevoli.

- | | |
|----|--|
| 14 | Edicole, Farmacie, Plurilicenze (beni durevoli), <i>Prodotti per l'agricoltura</i> , Tabaccherie. |
| 15 | Negozi particolari di: antiquariato, cappelli e ombrelli, filatelia, tappeti, tende e tessuti. |
| 16 | Banchi di mercato di beni durevoli. |
| 17 | Attività artigianali tipo botteghe di: Barbiere e parrucchiere, Estetista, <i>Lavanderie, Tintorie, Stirerie</i> . |
| 18 | Attività artigianali di: <i>Calzolaio</i> , Eletttricista, <i>Elettromeccanico</i> , Fabbro, falegname, Idraulico, <i>Tornitore</i> . |
| 19 | Attività artigianali di: Carrozzerie, <i>Carburatorista</i> , Elettrauto, <i>Gommista</i> , Officina auto, cicli e moto, <i>Radiatorista</i> . |
| 20 | Attività industriali con capannoni di produzione. |
| 21 | Attività artigianali di produzione beni specifici. (<i>Abbigliamento, Autotrasporti, Impresa pulizie, Odontotecnico, Oreficerie, Pelletterie, Litografie, Sartorie, Serigrafie, Tipografie</i>). |
| 22 | Osterie, Pizzerie, Pub, Ristoranti, Trattorie. |
| 23 | Birrerie, Hamburgerie, Mense. |
| 24 | Bar, Caffè, <i>Gelaterie</i> , Pasticcerie. |
| 25 | Generi alimentari, Macellerie, Pane e pasta, Salumi e formaggi, Supermercati. |
| 26 | Plurilicenze alimentari e/o miste. |
| 27 | Fiori e piante, Ortofrutta, Pescherie, Pizza al taglio. |
| 28 | <i>Gallerie commerciali, Grandi Magazzini, Ingrosso alimentari</i> , Ipermercati di generi misti. |
| 29 | Banchi e <i>chioschi</i> di mercato di generi alimentari. |
| 30 | Discoteche, Night club, <i>Radio private, Sale da ballo, Sale giochi</i> . |
| 31 | Aree scoperte operative |

RITENUTO inoltre di apportare le seguenti modifiche al Regolamento comunale per l'applicazione dei rifiuti solidi urbani sopra citato al fine di adeguarsi alle normative vigenti:

-Modifica dell'art. 4 comma 3 nel modo seguente:

1.La tariffa unitaria della tassa nei seguenti casi viene ridotta:

- a) del 30% per abitazioni con unico occupante sia esso residente o domiciliato nel Comune, purchè risulti da apposita autocertificazione, con un reddito lordo per l'anno 2004 non superiore a € 18.000
- b) del 10% per abitazione tenute a disposizione per uso stagionale od altro uso limitato e discontinuo a condizione che tale destinazione sia specificata nella denuncia originaria o di variazione, indicando l'abitazione di residenza e l'abitazione principale e dichiarando espressamente di non voler cedere l'alloggio in locazione o in comodato, salvo accertamento da parte del Comune; la stessa riduzione è riconosciuta a persone che risultino stabilmente ricoverate presso istituti sanitari o di riposo e di ciò sia fornita certificazione;
- c) del 20% abitazioni di cui alla lettera b) che precede, il cui utente risieda o abbia la dimora, per più di sei mesi all'anno, in località fuori dal territorio nazionale;
- d) del 15% per abitazioni con presenza nel nucleo familiare di disabile in situazione di handicap ,in condizione di gravità, con carattere di permanenza o di invalido civile al 100% (con obbligo di presentazione di copia della "Relazione di visita collegiale" ;
- e) dal 01/01/2005, del 15% per abitazioni con impianti funzionanti di riciclaggio e compostaggio , con presentazione di idoneo documento comprovante l'acquisto o trascorsi cinque anni dalla distribuzione dell'impianto rilasciato dal servizio igiene urbana;

f) del 30% per locali, diversi dalle abitazioni, ed aree scoperte adibiti ad uso stagionale o ad uso non continuativo, ma ricorrente, risultante da licenza o autorizzazione rilasciata dai competenti organi per l'esercizio dell'attività.

2) Le riduzioni di cui sopra saranno concesse a domanda degli interessati, debitamente documentata e previo accertamento dell'effettiva sussistenza di tutte le condizioni suddette, fatte salve le disposizioni di cui all'art. 66 commi 5 e 6 del D.Lgs. n. 507/1993 .

In caso di più riduzioni, l'ufficio attribuirà agli aventi diritto la riduzione maggiore.

- Di sopprimere il comma 4 lettera a, b, c dell'art. 4;

VISTO il D.P.R. 158/99;

VISTO il D.Lgs. 22/97 e successive modificazioni;

VISTO l'art. 42 del T.U.E.L. n. 267 del 18/08/2000;

ACQUISITI i pareri favorevoli di cui all'art. 49, comma 1, della medesima legge in ordine alla regolarità tecnica e contabile che si allegano alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;

VISTO il parere della competente Commissione Consiliare espresso in data 16.12.2004 e preso atto delle osservazioni;

PRESO ATTO degli interventi dei Sigg.ri:

FIORDELMONDO MASSIMO	Presidente del Consiglio Comunale
ROMAGNOLI SIMONA	Assessore
SANCHIONI LEONARDO	F.I.
ROMAGNOLI SIMONA	Assessore

come da trascrizione integrale da nastro magnetico che si allega agli atti perché ne formi parte integrante, documentale e probatoria;

DATO ATTO che durante la seduta la Giunta Comunale presenta emendamenti al regolamento così come di seguito riportati:

- Modifica dell'art.4 comma 1 lettera c) nel modo seguente:

c) i rispostigli, gli stenditoi, i solai, i sottotetti e simili, limitatamente alla parte di essi con altezza non superiore a mt. 1,80 ovvero quei locali accessibili solo tramite botola o scala retrattile;

- Modifica dell'art. 4 comma 3 nel modo seguente:

3. La tariffa unitaria della tassa nei seguenti casi viene ridotta:

a) del 15% per abitazioni con unico occupante sia esso residente e domiciliato nel Comune, purché risulti da apposita autocertificazione, con un indicatore non superiore al limite posto dalla VII fascia ISEE;

- d) del 15% per abitazioni con presenza nel nucleo familiare di disabile in situazione di handicap, in condizione di gravità, con carattere di permanenza o di invalido civile al 100% con obbligo di presentazione di copia della "Relazione di visita collegiale", con un indicatore pro capite non superiore al limite posto dalla VIII fascia ISEE;

ACQUISITO il parere favorevole agli emendamenti di cui sopra del Responsabile della Posizione Organizzativa Dott.ssa Bianchelli Simonetta;

Il Presidente del Consiglio Comunale pone in votazione la proposta come sopra emendata:

Voti favorevoli n.17 e contrari n.4 (Agnetti, Bravi e Sanchioni per F.I. – Grassetto per A.N.), legalmente espressi, su n.21 componenti presenti e votanti;

DELIBERA

- la premessa narrativa rappresenta parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di approvare le modifiche apportate al Regolamento comunale TA.R.S.U. di cui alla deliberazione di C.C. n. 35 del 27.01.1995 e successive, nel testo che si allega alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;
- di inviare entro 30 giorni dalla data in cui è divenuto esecutivo copia del presente atto al Ministero competente, ai sensi della vigente normativa;

IL CONSIGLIO COMUNALE

In considerazione dell'urgenza che riveste l'adempimento;

Con voti favorevoli n.17 e contrari n.4 (Agnetti, Bravi e Sanchioni per F.I. – Grassetto per A.N.), legalmente espressi, su n.21 componenti presenti e votanti;

DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. n. 267 del 18/08/2000.

Vic/Cot

REGOLAMENTO COMUNALE

per l'applicazione della Tassa per lo

S M A L T I M E N T O

dei

RIFIUTI SOLIDI URBANI INTERNI

(CAPO III D.Lgs. 507/93 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI)

Approvato dal C.C. con delibera n. 35 del 27-01-1995

Integrazioni: delibera C.C. n. 316 del 29-09-1995

delibera C.C. n. 309 del 20-12-1996

delibera C.C. n. 61 del 13-03-1998

delibera C.C. n. 47 del 16-02-2001 (art. 18 c. 7)

delibera C.C. n. 216 del 19-12-2003 (art. 4 - 16)

INDICE

ART. 1 – OGGETTO E CAMPO DI APPLICAZIONE DEL REGOLAMENTO

TITOLO I - ELEMENTI DEL TRIBUTO

ART. 2 – SERVIZIO DI SMALTIMENTO DEI RIFIUTI URBANI

ART. 3 – SOGGETTI E PRESUPPOSTI PASSIVI DELLA TASSA

ART. 4 – ESCLUSIONI DALLA TASSA E RIDUZIONI

ART. 5 – LOCALI TASSABILI

ART. 6 – AREE TASSABILI

ART. 7 – LOCALI DIVERSI DALLE ABITAZIONI ED AREE SCOPERTE DESTINATE AD
ATTIVITA' STAGIONALI

ART. 8 – LOCALI ED AREE NON UTILIZZATE

TITOLO II - DETERMINAZIONE DELLA TARIFFA

ART. 9 – OBBLIGAZIONE TRIBUTARIA

ART. 10 – RIDUZIONE DELLA TASSAZIONE PER CARENZE ORGANICHE DEL SERVIZIO

ART. 11 – RIDUZIONE DELLA TASSAZIONE PER MANCATO SVOLGIMENTO
PROTRATTO DEL SERVIZIO

ART. 12 – GETTITO DEL TRIBUTO

ART. 13 – TARIFFA

ART. 14 – TARIFFA PER L'ANNO 1995

ART. 15 – CONTENUTO DELL' ATTO DI DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE

ART. 16 – CLASSIFICAZIONE DEI LOCALI E DELLE AREE TASSABILI

ART. 17 – TASSA GIORNALIERA DI SMALTIMENTO

TITOLO III - DENUNCE E RIMBORSI

ART. 18 – DENUNCE

ART. 19 – NORMA TRANSITORIA PER LE PRIME DENUNCE

ART. 20 – MODALITA' DEI RIMBORSI

TITOLO IV - GESTIONE AMMINISTRATIVA DEL TRIBUTO

ART. 21 – FUNZIONARIO RESPONSABILE

ART. 22 – CONTROLLO

ART. 23 – SANZIONI ED INTERESSI

ART. 24 – ABROGAZIONI

ART. 1 - OGGETTO E CAMPO D'APPLICAZIONE DEL REGOLAMENTO

- 1) Il presente Regolamento disciplina l'applicazione nel Comune di Jesi della tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani interni sulla base delle disposizioni contenute nel Capo III del Decreto Legislativo n. 507 del 15.11.1993 e successive modificazioni ed integrazioni.

TITOLO I

ELEMENTI DEL TRIBUTO

ART. 2 - SERVIZIO DI SMALTIMENTO DEI RIFIUTI URBANI

- 1) Il servizio di smaltimento dei rifiuti urbani è disciplinato dall'apposito regolamento adottato ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 10.09.1982, n. 915 ed in conformità all'art. 59 del D.Lgs. 507/93. Ad esso si fa riferimento per tutti gli aspetti che rilevano ai fini dell'applicazione della tassa (zone servite, distanza e capacità dei contenitori, frequenza della raccolta, ecc.).

ART. 3 - SOGGETTI E PRESUPPOSTI PASSIVI DELLA TASSA

- 1) La tassa è dovuta da chiunque, a qualsiasi titolo, occupi, detenga o conduca locali ed aree scoperte le quali non costituiscono pertinenza od accessorio delle aree e locali assoggettabili a tassa, a qualsiasi uso adibiti, esistenti nel territorio comunale, con vincolo di solidarietà tra i componenti del nucleo familiare o tra coloro che ne fanno uso permanente in comune.
- 2) *Soppresso.*
- 3) Per i locali ad uso abitativo affittati con mobilio, la tassa è dovuta dal proprietario dei locali o dal gestore dell'attività di affittacamere, quando trattasi di affitto saltuario od occasionale o comunque per un periodo inferiore all'anno.
- 4) Per l'abitazione colonica e gli altri fabbricati sparsi con area scoperta, la quale non costituisca pertinenza od accessorio, la tassa è dovuta per intero anche quando nella zona in cui è attivata la raccolta dei rifiuti è situata soltanto la strada di accesso all'abitazione o al fabbricato.
- 5) Nelle unità immobiliari adibite a civile abitazione, qualora una parte della superficie sia utilizzata per lo svolgimento di un'attività economica o professionale, si applica per tale parte la tassa in base alla tariffa prevista per la specifica attività ed è commisurata alla superficie a tal fine utilizzata.
- 6) Nelle zone in cui non è istituito ed effettuato il servizio di smaltimento dei rifiuti solidi urbani interni, fermo restando l'obbligo di conferire i predetti rifiuti nei contenitori più vicini, la tassa è dovuta in misura pari al 30% della tariffa ordinaria, quando i locali e le aree tassabili risultino a distanza superiore a 300 ml. dal più vicino punto di raccolta.

ART. 4 - ESCLUSIONI DALLA TASSA E RIDUZIONI

- 1) Ai sensi dell'art. 62 comma 2 e dell'art.79 (come modificato dal D.L. 530/94) del D.Lgs. n. 507/1993 non è soggetta alla tassa la seguente tipologia di locali ed aree:
 - a) le centrali termiche e i locali riservati ad impianti tecnologici, come cabine elettriche, vani ascensori, nonché le celle frigorifere, i locali di essiccazione e stagionatura, i silos e simili ove non si ha, di regola, presenza umana;
 - b) *soppresso;*

- c) *i ripostigli, gli stenditoi, i solai, i sottotetti e simili, limitatamente alla parte di essi con altezza non superiore a mt.1,80 ovvero quei locali accessibili solo tramite botola o scala retrattile;*
 - d) le aree scoperte che costituiscono pertinenza od accessoria dei locali a qualsiasi uso adibiti;
 - e) le parti comuni del condominio di cui all'art. 1117 del Codice Civile;
 - f) i balconi e le terrazze scoperte utilizzati come accessori o pertinenze di locali;
 - g) la parte degli impianti sportivi riservata, di norma, ai soli praticanti, sia che detti impianti siano ubicati in aree scoperte che in locali;
 - h) le unità immobiliari prive di qualsiasi mobile o suppellettile, o prive di almeno due delle seguenti utenze: gas, acqua, luce;
 - i) i locali e i fabbricati di servizio nei fondi rustici;
 - l) i locali e le aree scoperte per i quali non sussiste l'obbligo dell'ordinario conferimento dei rifiuti al servizio svolto in regime di privativa ove ricorrano le fattispecie contemplate dall'art. 62, comma 5, del D.Lgs. 507/93;
 - m) gli edifici adibiti in via permanente all'esercizio di culto di confessione religiosa, che, oltre a quella cattolica, sia ammessa dallo Stato Italiano sulla base di intese;
 - n) abitazioni con occupanti assistiti dal Comune in via continuativa;
 - o) *locali ed aree ove si producono rifiuti pericolosi.*
- 2) Nel caso in cui, per particolari caratteristiche e modalità di svolgimento dell'attività, non sia possibile distinguere oggettivamente la parte di superficie ove si formano di regola rifiuti speciali assimilati, rispetto a quella dove si producono rifiuti solidi urbani, la superficie tassabile è quella interamente utilizzata per lo svolgimento dell'attività ridotta delle seguenti percentuali in relazione alla categoria di appartenenza:

- 1) Lavorazioni meccaniche in genere (industriali, artigianali: fabbri - tornitori - carpentieri) ----- 50 %
- 2) Autocarrozzerie, impianti di verniciatura in genere, gommisti, vulcanizzatori, produzione materie plastiche e gomma ----- 30 %
- 3) Autofficine in genere, elettrauto, idraulici, tipolitografie e simili ----- 25 %
- 4) Falegnamerie, restauratore mobili e corniciai, vetrerie, lavorazione vimini e giunco, produzione imballaggi (legno e cartone), materiali di recupero non ferrosi ----- 20 %
- 5) Riparazione installazione radio - TV elettrodomestici, elettricisti, frigoristi ----- 20 %
- 6) Produzione abbigliamento in genere (maglifici, pelletterie, pelliccerie, sartorie), tomaifici, calzolai, arrotini, tappezzieri ----- 20 %
- 7) odontotecnici, dentisti, veterinari ----- 20 %
- 8) Produzioni alimentari in genere (panifici, pastifici) cucine di: ristoranti, rosticcerie, fast food ----- 15 %
- 9) Barbieri, parrucchieri, estetiste, laboratori di toelettatura animali ----- 15 %
- 10) Lavanderie, tintorie, stirerie ----- 15 %

3. La tariffa unitaria della tassa nei seguenti casi viene ridotta:
- a) del 15% per abitazioni con unico occupante sia esso residente e domiciliato nel Comune, purché risulti da apposita autocertificazione, con un indicatore non superiore al limite posto dalla VII fascia ISEE;
 - b) del 10% per abitazione tenute a disposizione per uso stagionale od altro uso limitato e discontinuo a condizione che tale destinazione sia specificata nella denuncia originaria o di variazione, indicando l'abitazione di residenza e l'abitazione principale e dichiarando espressamente di non voler cedere l'alloggio in locazione o in comodato, salvo accertamento da parte del Comune; la stessa riduzione è riconosciuta a persone che risultino stabilmente ricoverate presso istituti sanitari o di riposo e di ciò sia fornita certificazione;
 - c) del 20% abitazioni di cui alla lettera b) che precede, il cui utente risieda o abbia la dimora, per più di sei mesi all'anno, in località fuori dal territorio nazionale;
 - d) del 15% per abitazioni con presenza nel nucleo familiare di disabile in situazione di handicap, in condizione di gravità, con carattere di permanenza o di invalido civile al 100% con obbligo di presentazione di copia della "Relazione di visita collegiale", con un indicatore pro capite non superiore al limite posto dalla VIII fascia ISEE;
 - e) dal 01/01/2005, del 15% per abitazioni con impianti funzionanti di riciclaggio e compostaggio, con presentazione di idoneo documento comprovante l'acquisto o trascorsi cinque anni dalla distribuzione dell'impianto rilasciato dal servizio igiene urbana;
 - f) del 30% per locali, diversi dalle abitazioni, ed aree scoperte adibiti ad uso stagionale o ad uso non continuativo, ma ricorrente, risultante da licenza o autorizzazione rilasciata dai competenti organi per l'esercizio dell'attività.
4. Le riduzioni di cui sopra saranno concesse a domanda degli interessati, debitamente documentata e previo accertamento dell'effettiva sussistenza di tutte le condizioni suddette, fatte salve le disposizioni di cui all'art. 66 commi 5 e 6 del D.Lgs. n. 507/1993.
In caso di più riduzioni, l'ufficio attribuirà agli aventi diritto la riduzione maggiore.

ART. 5 - LOCALI TASSABILI

- 1) Si considerano locali tassabili, fatte salve le esclusioni di cui all'art. 4 del presente Regolamento, tutti i vani comunque denominati, esistenti in qualsiasi specie di costruzione stabilmente infissa o posata strutturalmente o funzionalmente sul suolo o galleggiante, se collegata in via permanente con la terraferma, chiusi o chiudibili da ogni lato verso l'esterno, qualunque ne sia la destinazione o l'uso, ad eccezione di quella parte ove si formano, di regola, i rifiuti speciali non assimilati, tossici o nocivi.
- 2) La superficie tassabile è misurata sul filo interno dei muri. Nel calcolare il totale vanno trascurate le frazioni di metro quadrato fino a 0,50, mentre quelle superiori vanno arrotondate a un metro quadrato.
- 3) Sono in ogni caso da considerarsi tassabili le superfici utili di:
 - a) tutti i vani all'interno delle abitazioni, sia principali (camere, sale, cucine, ecc.) che accessori (ingressi interni all'abitazione, corridoi, anticamera, ripostigli, bagni, gabinetti, ecc.), come pure quelli delle dipendenze anche se interrato o separate rispetto al corpo principale del fabbricato (rimesse, autorimesse, fondi, serre, ecc.), escluse stalle, fienili e le serre a terra;

- b) tutti i vani principali ed accessori adibiti a studi professionali ed all'esercizio di arti e professioni;
- c) tutti i vani principali ed accessori adibiti ad esercizio di alberghi (compresi quelli diurni ed i bagni pubblici), locande, ristoranti, trattorie, collegi, pensioni, caserme, case di pena, osterie, bar, caffè, pasticcerie, nonché i negozi ed i locali comunque a disposizione di aziende commerciali, comprese edicole, chioschi stabili o posteggi nei mercati coperti e le superfici occupate dalle cabine telefoniche aperte al pubblico;
- d) tutti i vani principali ed accessori adibiti a circoli da ballo e da divertimento, sale da gioco o da ballo o ad altri esercizi pubblici sottoposti a vigilanza di pubblica sicurezza;
- e) tutti i vani (uffici, sale scolastiche, biblioteche, anticamere, sale d'aspetto, parlatoi, dormitori, refettori, lavatoi, ripostigli, dispense, bagni, gabinetti, ecc.) dei collegi, convitti, istituti di educazione privati e delle collettività in genere;
- f) tutti i vani accessori e pertinenze, in uso o detenuti da enti pubblici - comprese le Unità Sanitarie Locali - dalle associazioni culturali, politiche, sportive, ricreative anche a carattere popolare, da organizzazioni sindacali, enti di patronato, nonché dalle stazioni di qualsiasi genere;
- g) tutti i vani principali, accessori e pertinenze, destinati ad attività produttive industriali, artigianali, commerciali e di servizi, ivi compresi le sedi degli organi amministrativi, uffici, depositi, magazzini, ecc.;
- h) tutti i vani principali, accessori e pertinenze, degli impianti sportivi coperti, escluse le superfici destinate all'esercizio effettivo dello sport.

ART. 6 - AREE TASSABILI

- 1) Si considerano aree tassabili, fatte salve le esclusioni di cui all'art. 4 del presente regolamento:
- a) tutte le superfici scoperte o parzialmente coperte destinate a campeggi, a parchi di divertimento, a sale da ballo all'aperto, a banchi di vendita nonché alle relative attività e servizi complementari connessi;
- b) tutte le superfici adibite a sede di distributori di carburanti e ai relativi accessori fissi, compresi quelli relativi a servizi complementari (area adibita a lavaggio autoveicoli, ecc.), nonché l'area destinata a servizio degli impianti, compresa quella costituente gli accessi e le uscite da e sulla pubblica via;
- c) le aree scoperte o parzialmente coperte degli impianti sportivi destinate ai servizi e quelle per gli spettatori, escluse le aree sulle quali si verifica l'esercizio effettivo dello sport;
- d) qualsiasi altra area scoperta o parzialmente coperta, anche se appartenente al demanio pubblico o al patrimonio indisponibile dello Stato e degli altri Enti pubblici territoriali, se adibita agli usi indicati nel presente articolo o ad altri usi privati, suscettibili di generare rifiuti solidi urbani interni e/o speciali assimilati.

- 2) La superficie tassabile è misurata sul perimetro delle aree, al netto delle eventuali costruzioni che vi insistano. Nel calcolare il totale vanno trascurate le frazioni di metro quadrato fino a 0,50, mentre quelle superiori vanno arrotondate a un metro quadrato.

ART. 7 - LOCALI DIVERSI DALLE ABITAZIONI ED AREE SCOPERTE DESTINATE AD ATTIVITÀ STAGIONALI

- 1) Per le aree scoperte che non costituiscono pertinenza od accessorio di locali diversi dalle abitazioni ed i locali diversi dalle abitazioni, adibiti ad uso stagionale per un periodo inferiore a sei mesi l'anno o ad uso non continuativo ma ricorrente, la tariffa unitaria è ridotta del 30%.
- 2) La predetta riduzione compete soltanto quando l'uso stagionale o non continuativo ma ricorrente risulti dalla licenza o dall'autorizzazione rilasciata dai competenti organi per l'esercizio dell'attività.
- 3) La riduzione è applicata a condizione che il contribuente, nella denuncia ordinaria, integrativa o di variazione, indichi espressamente la ricorrenza del presupposto per l'agevolazione unitamente ai dati relativi alla licenza o autorizzazione in suo possesso.
- 4) Nel caso di denuncia integrativa o di variazione, la riduzione è applicata all'anno successivo.
- 5) L'Ufficio Tributi è comunque tenuto a verificare se l'attività effettivamente svolta corrisponde, per qualità e durata, a quella indicata nella licenza o autorizzazione.

ART. 8 - LOCALI ED AREE NON UTILIZZATE

- 1) La tassa è dovuta anche se i locali e le aree soggette a tassa non vengono utilizzati purché risultino predisposti all'uso.
- 2) I locali per abitazione si considerano predisposti all'uso se dotati di arredamento e sono allacciati ad almeno due delle seguenti utenze: acqua, luce, gas.
- 3) I locali diversi dall'abitazione e le aree si considerano predisposte all'uso se dotati di arredamenti, di impianti, di attrezzature e, comunque, quando risulti rilasciata licenza o autorizzazione per l'esercizio di attività nei locali ed aree medesimi.
- 4) I locali, siano essi destinati ad abitazione o ad altro uso, non sono considerati predisposti all'uso nel caso in cui intervenga un provvedimento che li dichiari rispettivamente inabitabili o non agibili.

TITOLO II

DETERMINAZIONE DELLA TARIFFA

ART. 9 - OBBLIGAZIONE TRIBUTARIA

- 1) La tassa viene applicata alla superficie dei locali e delle aree in cui si producono rifiuti solidi urbani e speciali assimilati ai rifiuti urbani secondo le tariffe commisurate alla quantità e qualità medie ordinarie per unità di superficie imponibile dei rifiuti producibili, in relazione al tipo d'uso cui i medesimi sono destinati ed al costo dello smaltimento.
- 2) La tassa è determinata per anno solare, cui corrisponde una autonoma obbligazione tributaria, in base alle tariffe unitarie in ragione di metro quadrato.
- 3) L'obbligazione decorre dal primo giorno del bimestre solare successivo a quello in cui ha avuto inizio l'utenza e termina nell'ultimo giorno del bimestre solare nel corso del quale è presentata la denuncia di cessazione debitamente accertata.
- 4) La cessazione nel corso dell'anno dà diritto all'abbuono del tributo a decorrere dal primo giorno del bimestre solare successivo a quello in cui è stata presentata la denuncia accertata.
- 5) In caso di mancata o ritardata denuncia di cessazione, l'obbligazione tributaria non si protrae alle annualità successive:
 - a) quando l'utente che ha prodotto la ritardata denuncia di cessazione dimostri di non aver continuato l'occupazione o la locazione delle aree e dei locali oltre la data indicata;
 - b) in carenza di tale dimostrazione, dalla data in cui sia sorta altra obbligazione tributaria per denuncia dell'utente subentrato o per azione di recupero d'ufficio.

ART. 10 - RIDUZIONE DELLA TASSAZIONE PER CARENZE ORGANICHE DEL SERVIZIO

- 1) Qualora si verifichi che, all'interno della zona gravata di privativa, il servizio istituito ed attivato non abbia luogo o sia svolto in permanente violazione delle norme contenute nel Regolamento comunale del servizio di nettezza urbana, nella zona ove è collocato l'immobile di residenza o di esercizio dell'attività dell'utente questi ha diritto, sino alla regolarizzazione del servizio, ad una decurtazione del tributo dovuto a partire dal bimestre successivo alla data di comunicazione all'Ufficio Tributi, sempre che il servizio non venga, nel frattempo, regolarizzato o non sia argomentata l'insussistenza dei motivi di diffida.
- 2) Le riduzioni, da computarsi in relazione ai bimestri solari di irregolare servizio, sono:
 - a) del 20% nel caso in cui i contenitori non rispettino le distanze massime previste dal regolamento del servizio di nettezza urbana;

- b) del 30% nel caso in cui i contenitori risultino insufficientemente dimensionati a fronte dell'esigenza ordinaria della zona servita;
- c) del 40% nel caso in cui non venga rispettata la frequenza di raccolta stabilita dal citato regolamento.
- 3) Il responsabile dell'Ufficio Tributi consegna immediatamente copia della segnalazione pervenuta al responsabile del servizio nettezza urbana che rilascia ricevuta sull'originale.
- 4) Il responsabile del servizio nettezza urbana comunica all'Ufficio Tributi, entro i trenta giorni successivi, l'intervenuta regolarizzazione del servizio o le cause che l'hanno impedita.

ART. 11 - RIDUZIONE DELLA TASSAZIONE PER MANCATO SVOLGIMENTO PROTRATTO DEL SERVIZIO

- 1) L'interruzione temporanea del servizio di raccolta per motivi sindacali o per imprevedibili impedimenti organizzativi non comporta esonero o riduzione del tributo.
- 2) Qualora il mancato svolgimento del servizio si protragga a tal punto che l'autorità sanitaria competente dichiari l'esistenza di una situazione di danno o pericolo alle persone e all'ambiente, l'utente può provvedere a sue spese sino a quando l'autorità sanitaria non dichiari terminata la situazione di danno.
- 3) L'utente che abbia provveduto in proprio alle condizioni del precedente comma ha diritto, su domanda documentata, alla restituzione da parte del Comune di una quota della tassa raggugliata al periodo di interruzione del servizio che, comunque, non può essere superiore al 60% di quanto dovuto per il periodo considerato.

ART. 12 - GETTITO DEL TRIBUTO

- 1) La tariffa della tassa è determinata in modo da ottenere un gettito globale annuo tendente a raggiungere il pareggio con il costo del servizio di smaltimento dei rifiuti solidi urbani interni, determinato secondo i criteri stabiliti dall'art. 61, commi 2 e 3, e 67, comma 3, del D.Lgs. 507/93 e, per gli anni 1994 e 1995, dall'art. 79, comma 5, dello stesso D.Lgs. 507/93 e successive modificazioni e/o integrazioni.
- 2) Il gettito complessivo non può superare il costo di esercizio né essere inferiore al 50% del costo medesimo, in quanto l'Ente non si trovi in condizione strutturalmente deficitaria.
- 3) *Soppresso.*

ART. 13 - TARIFFA

- 1) La tassa è commisurata alle quantità e qualità medie ordinarie per unità di superficie imponibile dei rifiuti solidi urbani interni ed equiparati producibili nei locali ed aree assoggettabili, a seconda del tipo d'uso a cui i medesimi sono destinati nonché al costo dello smaltimento.
- 2) Le tariffe per ogni categoria omogenea sono determinate, secondo il prescelto rapporto di copertura del costo, moltiplicando il costo di smaltimento per unità di superficie imponibile accertata previsto per l'anno successivo, per uno o più coefficienti di produttività quantitativa o qualitativa dei rifiuti.
- 3) Il Consiglio Comunale, entro il 31 Ottobre 1995, determina con efficacia dall'01.01.1996:
 - a) le modificazioni alla vigente classificazione delle categorie dei locali e delle aree tassabili avendo riguardo alle indicazioni contenute nel 2° comma dell'art. 68 del D.Lgs. 507/93 ed all'esigenza di disporre di categorie ed, eventualmente, di sottocategorie di locali ed aree che presentino omogenea potenzialità di rifiuti con la medesima misura tariffaria;
 - b) le modalità di applicazione dei parametri di cui al 2° comma;
 - c) le nuove tariffe derivanti dall'utilizzo dei parametri, di ciascuna categoria o sottocategoria individuate in ragione di un metro quadrato di superficie utile dei locali e delle aree in esse comprese.

ART. 14 - TARIFFA PER L'ANNO 1995

- 1) La tassa è individuata fino al 31.12.1995 in base alla tariffa annuale vigente commisurata alla superficie dei locali e delle aree servite ed all'uso cui sono destinati.

ART. 15 - CONTENUTO DELL'ATTO DI DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE

- 1) La deliberazione, con la quale sono determinate le tariffe di cui al precedente art. 13, deve recare l'indicazione delle ragioni dei rapporti stabiliti tra le tariffe, i dati consuntivi e previsionali relativi ai costi del servizio discriminati in base alla loro classificazione economica, nonché i dati e le circostanze che hanno determinato l'eventuale aumento per la copertura minima obbligatoria del costo.

ART. 16 - CLASSIFICAZIONE DEI LOCALI E DELLE AREE TASSABILI

LOCALI USO

(in ordine alfabetico) in corsivo attività con tipologia specifica non prevista dal D.P.R. 158/99

- 1 A** Abitazioni
- 1 Associazioni, Biblioteche, *Circoli (culturali, politici, religiosi)* Luoghi di culto, Musei Scuole.
 - 2 Cinematografi e Teatri.
 - 3 Autorimesse, Magazzini senza alcuna vendita diretta.
 - 4 Campeggi, Distributori di carburante, Impianti sportivi, *Palestre, Saune.*
 - 5 Stabilimenti balneari, *Terme e simili.*
 - 6 Autosaloni, Esposizioni.
 - 7 Alberghi con ristorazione.
 - 8 Alberghi senza ristorazione, *Affittacamere, Pensioni.*
 - 9 Case di riposo e cura, *Carceri, Caserme, Collegi e Convitti, Enti Pubblici, Istituti di Assistenza e Beneficenza.*
 - 10 *Ambulatori medici e veterinari, Cliniche, Ospedali.*
 - 11 Agenzie, Studi Professionali, Uffici.
 - 12 Banche ed Istituti di credito, *Ingrosso di beni durevoli.*
 - 13 Negozi di: abbigliamento, calzature librerie, cartolerie, ferramenta e altri beni durevoli.
 - 14 Edicole, Farmacie, Plurilicenze (beni durevoli), *Prodotti per l'agricoltura, Tabaccherie.*
 - 15 Negozi particolari di: antiquariato, cappelli e ombrelli, filatelia, tappeti, tende e tessuti.
 - 16 Banchi di mercato di beni durevoli.
 - 17 Attività artigianali tipo botteghe di: Barbiere e parrucchiere, Estetista, *Lavanderie, Tintorie, Stirerie.*
 - 18 Attività artigianali di: *Calzolaio, Eletttricista, Elettromeccanico, Fabbro, falegname, Idraulico, Tornitore.*
 - 19 Attività artigianali di: Carrozzerie, *Carburatorista, Elettrauto, Gommista, Officina auto, cicli e moto, Radiatorista.*
 - 20 Attività industriali con capannoni di produzione.
 - 21 Attività artigianali di produzione beni specifici. (*Abbigliamento, Autotrasporti, Impresa pulizie, Odontotecnico, Oreficerie, Pelletterie, Litografie, Sartorie, Serigrafie, Tipografie*).
 - 22 Osterie, Pizzerie, Pub, Ristoranti, Trattorie.
 - 23 Birrerie, Hamburgerie, Mense.
 - 24 Bar, Caffè, *Gelaterie, Pasticcerie.*
 - 25 Generi alimentari, Macellerie, Pane e pasta, Salumi e formaggi, Supermercati.
 - 26 Plurilicenze alimentari e/o miste.
 - 27 Fiori e piante, Ortofrutta, Pescherie, Pizza al taglio.
 - 28 *Gallerie commerciali, Grandi Magazzini, Ingrosso alimentari, Ipermercati di generi misti.*
 - 29 Banchi e *chioschi* di mercato di generi alimentari.
 - 30 Discoteche, Night club, *Radio private, Sale da ballo, Sale giochi.*
 - 31 Aree scoperte operative

- 2) per i locali ed aree eventualmente adibiti ad usi diversi da quelli sopra classificati, si applicano le tariffe relative alle voci più rispondenti agli usi per attitudine qualitativa e quantitativa a produrre rifiuti solidi urbani.

ART. 17 - TASSA GIORNALIERA DI SMALTIMENTO

- 1) È istituita, a partire dal primo giorno del mese successivo a quello in cui il presente Regolamento diverrà esecutivo, la tassa giornaliera di smaltimento dei rifiuti urbani interni prodotti dagli utenti che, con o senza autorizzazione, occupano o detengono in modo non ricorrente e per una durata superiore ad una giornata e, comunque, inferiore a 183 giorni di un anno solare, locali od aree pubbliche o di uso pubblico o aree soggette a servitù di pubblico passaggio. In assenza del titolo costitutivo della servitù, l'occupazione o la detenzione di un'area privata soggetta a pubblico uso o passaggio è tassabile quando vi sia stata la volontaria sua messa a disposizione della collettività da parte del proprietario, ovvero, da quando si sia verificata l'acquisizione della servitù pubblica per usucapione.
- 2) La misura tariffaria giornaliera è pari all'ammontare della tassa annuale di smaltimento dei rifiuti solidi attribuita alla categoria contenente voci corrispondenti di uso, diviso per 365 ed il quoziente maggiorato del 50% senza alcuna riduzione nel caso di occupazione di aree.
- 3) In mancanza di corrispondente voce di uso nella classificazione vigente della categoria è utilizzata, per il conteggio di cui al comma precedente, l'ammontare della tassa annuale della categoria recante voci di uso assimilabili per attitudine quantitativa e qualitativa di produzione dei rifiuti solidi urbani.
- 4) Il servizio erogato dietro corresponsione della tassa giornaliera riguarda esclusivamente l'asporto e lo smaltimento dei rifiuti formati all'interno dei locali ed aree oggetto di occupazione temporanea, fermo restando gli oneri straordinari previsti per le manifestazioni pubbliche del regolamento del servizio di smaltimento dei rifiuti urbani.
- 5) Si considerano produttive di rifiuti al fine della tassa disciplinata dal presente articolo le occupazioni realizzate nell'ambito di manifestazioni che comportino notevole afflusso di pubblico (politiche, culturali, sportive, folcloristiche, sagre, fiere, circhi e simili), nonché quelle poste in opera per l'esercizio di un'attività commerciale in forma ambulante non ricorrente.
- 6) La riscossione della tassa giornaliera avviene con le modalità indicate nel successivo art. 18, comma 7.

TITOLO III

DENUNCE E RIMBORSI

ART. 18 - DENUNCE

- 1) I soggetti passivi sono tenuti a presentare al Comune, entro il 20 Gennaio successivo all'inizio dell'occupazione e detenzione, denuncia unica dei locali ed aree tassabili siti nel territorio comunale. La denuncia è redatta su appositi moduli predisposti dal Comune e messi a disposizione degli utenti presso gli Uffici comunali.
- 2) La denuncia ha effetto anche per gli anni successivi, qualora le condizioni di tassabilità siano rimaste invariate. In caso contrario l'utente è tenuto a denunciare, nelle medesime forme, ogni variazione relativa ai locali ed aree, alla loro superficie e destinazione che comporti un maggior ammontare della tassa o comunque influisca sull'applicazione e riscossione del tributo in relazione ai dati da indicare nella denuncia.
- 3) La denuncia, originaria o di variazione, deve contenere l'indicazione del codice fiscale, degli elementi identificativi delle persone fisiche componenti del nucleo familiare o della convivenza, che occupano o detengono l'immobile di residenza o l'abitazione principale ovvero dimorano nell'immobile a disposizione, dei loro rappresentanti legali e della relativa residenza, della denominazione e relativo scopo sociale o istituzionale dell'Ente, istituto, associazione, società ed altre organizzazioni, nonché della loro sede principale, legale o effettiva, delle persone che ne hanno la rappresentanza e l'amministrazione, dell'ubicazione, superficie e destinazione dei singoli locali ed aree denunciati e delle loro ripartizioni interne, nonché della data di inizio della occupazione o detenzione.
- 4) La dichiarazione è sottoscritta e presentata da uno dei coobbligati o dal rappresentante legale o negoziale.
- 5) Non sono valide agli effetti del presente articolo le denunce anagrafiche prescritte dal Regolamento approvato con D.P.R. 30 Maggio 1989 n. 223, fermo restando l'obbligo dell'ufficio anagrafico di invitare il denunciante a provvedere ai sensi dei commi precedenti.
- 6) L'Ufficio Tributi deve rilasciare ricevuta della denuncia, che, nel caso di spedizione, si considera presentata nel giorno indicato con il timbro postale.
- 7) *L'obbligo della denuncia è assolto con il pagamento contestuale della tassa giornaliera di smaltimento e della tassa occupazione temporanea di spazi ed aree pubbliche secondo le modalità dell'art. 50, comma 5, del D.Lgs. n. 507/93. In mancanza di autorizzazione per l'occupazione il versamento è diretto. Per necessità informatiche possono essere utilizzati bollettini di versamento non perfettamente conformi alle disposizioni ministeriali ma idonei allo scopo. Non vanno versati gli importi inferiori a lire 1000.*

ART. 19 - NORMA TRANSITORIA PER LE PRIME DENUNCE

- 1) In sede di prima applicazione delle presenti norme, le denunce originarie di variazione sono presentate, per gli anni 1994 e 1995 rispettivamente entro il 30 Settembre 1994 ed il 20 Gennaio 1995.

ART. 20 - MODALITA' DEI RIMBORSI

- 1) Per quanto attiene gli sgravi ed i rimborsi, si applicano le disposizioni di cui all'art. 75 del D.Lgs. 507/93 e successive modificazioni od integrazioni.

TITOLO IV

GESTIONE AMMINISTRATIVA DEL TRIBUTO

ART. 21 - IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

- 1) Al controllo dell'esatta e puntuale applicazione del tributo secondo le disposizioni di Legge e del presente Regolamento è preposto un Funzionario designato dalla Giunta Municipale ed il nominativo dovrà essere comunicato al Ministero delle Finanze, Direzione Centrale per la Fiscalità Locale, entro 60 giorni dalla nomina.
- 2) A tale Funzionario sono attribuiti i poteri per l'esercizio di ogni attività organizzativa e gestionale della tassa previsti dall'art. 74 del D.Lgs. 507/93.
- 3) Il Funzionario Responsabile, ferme restando le sue attribuzioni ai sensi del precedente comma, è tenuto ed istituire il registro in cui verranno annotati giornalmente tutti i pagamenti effettuati dai contribuenti per la tassa giornaliera di smaltimento di cui all'art. 77 del D.Lgs. 507/93. Detto registro, che potrà essere costituito anche da fogli a modulo continuo compilati anche mediante procedure elettroniche, deve essere numerato e vidimato in ogni pagina dal Segretario comunale, prima di essere posto in uso.

ART. 22 - CONTROLLO

- 1) Ai fini del controllo dei dati nelle denunce o acquisiti in sede di accertamento d'ufficio tramite rilevazione della misura e destinazione delle superfici imponibili, l'ufficio comunale può:
 - rivolgere al contribuente invito ad esibire o trasmettere atti e documenti, comprese le planimetrie dei locali e delle aree scoperte ed a rispondere a questionari, relativi a dati e notizie specifiche, da restituire debitamente sottoscritti;
 - utilizzare dati legittimamente acquisiti ai fini di un altro tributo ovvero richiedere ad uffici e enti pubblici, anche economici, dati e notizie rilevanti nei confronti dei contribuenti.
- 2) In caso di mancato adempimento, da parte del contribuente, alle richieste di cui al paragrafo precedente, nel termine concesso, gli accertatori tributari, gli agenti di polizia urbana e comunque il personale incaricato della rilevazione della materia imponibile ai sensi dell'art. 71, comma 4, D.Lgs. 507/93, muniti di autorizzazione del Sindaco, possono accedere agli immobili soggetti alla tassa ai soli fini della rilevazione della destinazione e delle superfici, salvo i casi di immunità o di segreto militare, in cui l'accesso è sostituito da dichiarazioni del responsabile del relativo organismo.
- 3) In caso di mancata collaborazione del contribuente o altro impedimento alla diretta rilevazione, l'accertamento può essere effettuato in base a presunzioni semplici aventi i caratteri previsti dall'art. 2729 del Codice Civile.

ART. 23 - SANZIONI ED INTERESSI

- 1) Per quanto attiene alle sanzioni si applica l'art. 76 del D.Lgs. 507/93 e successive modificazioni ed integrazioni.
- 2) L'entità di ogni sanzione, nei casi previsti dal 3° comma del citato art. 76 e fermi restando i limiti minimi e massimi ivi stabiliti, è determinata con ordinanza del Sindaco in relazione alla accertata gravità della violazione commessa, dell'eventuale recidiva dell'autore ed in base ad eventuali suoi scritti difensivi.
- 3) La tassa giornaliera che, nel caso di uso di fatto, non risulti versata all'atto dell'accertamento dell'occupazione abusiva, è recuperata unitamente alla sanzione, interessi e accessori.

ART. 24 - ABROGAZIONI

- 1) Sono abrogati, salva l'applicazione in via transitoria prevista dall'art. 79, i commi da 2 a 6, gli artt. da 268 a 271 del T.U.F.L. 1175/1931, come sostituiti dall'art. 21 del D.P.R. n. 915/1982, e dall'art. 8 del D.L. 2 Marzo 1989, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 144/1989 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché ogni altra disposizione di Legge incompatibile con la norma del presente capo.
- 2) Sono abrogate tutte le disposizioni adottate in materia dal Comune di Jesi in contrasto con il presente Regolamento.
- 3) Per quanto non espressamente previsto dal presente Regolamento, si farà riferimento agli articoli da 58 a 81 del D.Lgs. 15.11.93, n. 507 e successive modificazioni ed integrazioni.

COMMA N.18 – DELIBERA N.230 DEL 20.12.2004

REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELLA TASSA PER LO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI – MODIFICHE

Entrano: Brunetti e Cercaci
Sono presenti in aula n.21 componenti

PRESIDENTE C.C. - FIORDELMONDO MASSIMO: Le decisioni prese sia dalla Conferenza dei Capigruppo in qualche modo accolte dalla Giunta, se ho capito bene, per il punto 18 è stato chiesto il rinvio ed è stato l'Assessore Romagnoli... (*intervento fuori microfono.*) ...sono stati presentati degli emendamenti? Era stato chiesto in Commissione... illustrato perché in Commissione erano state chieste delle modifiche, prego Assessore.

ASSESSORE – SIMONA ROMAGNOLI: Allora, volevo precisare, avevamo visto in Commissione il regolamento della TARSU, le modifiche che erano state apportate all'articolo 4 del regolamento che prevedono alcune esenzioni, in realtà come ho detto questo regolamento non può essere rinviato perché normativamente, affinché vada in vigore dal primo gennaio 2005 deve essere votato in Consiglio Comunale entro il 31 dicembre a prescindere che voti o non voti le modifiche previste. Però in Commissione erano venute fuori delle riflessioni legate alle modificazioni che la Giunta ha apportato al regolamento. In particolare, alla modificazione legata alla agevolazione estesa agli invalidi civili al 100%. Allora, prima nel regolamento veniva previsto uno sconto pari al 30% della TARSU nel caso di invalidi civili che presentavano la documentazione della visita collegiale ex legge 104. La Giunta ha previsto di abbattere la percentuale dal 30 al 15% allargando contestualmente la platea dei potenziali fruitori perché gli invalidi civili che possono attendere a questa norma saranno tutti, a prescindere dal loro riconoscimento o meno della legge 104; occorre dimostrare però che sia invalido civile al 100%, articolo 4 del regolamento, quello delle esenzioni, lettera... c'è un foglio con scritto modifica dell'articolo 4 comma III, la lettera è la D). L'emendamento che questa sera proponiamo a seguito della riflessione in Commissione Consiliare è quella di introdurre un limite di reddito che poi reddito è un termine improprio, è un limite legato all'utilizzo dell'ISEE cioè lo strumento che viene utilizzato per misurare la capacità economico patrimoniale dei contribuenti. Allora in realtà viene posto un limite pari all'ottava fascia ISEE che significa che possono prendere l'agevolazione in questione tutti coloro che hanno una ISEE che ricade tra 17.825,06 e 19.961,90 pro capite, cioè una ISEE familiare, quindi se nella famiglia c'è un invalido civile al 100% e fa domanda dell'agevolazione per lo sconto TARSU e presenta la dichiarazione ISEE e tale dichiarazione rientra nella fascia che ho detto prenderà lo sconto. Questo perché la platea degli invalidi civili al 100% è sicuramente molto superiore ai precedenti fruitori della legge 104, quindi sicuramente ci sarà un ampliamento notevole delle persone che potranno prendere questa agevolazione; questo è il primo emendamento. L'altro emendamento è che è stata anche introdotta questo limite ISEE per le abitazioni con un unico occupante, e cioè le persone che vivono sole anche esse possono utilizzare uno sconto del 15% però anche qui con apposita autocertificazione ISEE viene introdotto il limite della VII fascia e cioè una fascia lievemente più bassa, quella inferiore a quella che ho detto prima, quindi qui parliamo di un reddito che va da 15.688,21 a 17.825,05 parlo impropriamente di reddito, si tratta di indicatori ISEE che come sapete è un indicatore composito della capacità patrimoniale perché tiene conto sia dei beni immobili che di del reddito familiare di una situazione composita. L'altro emendamento è come diceva il Consigliere Brazzini che non vedo più, però comunque in Commissione chiedeva di precisare bene l'applicazione della tassazione a ripostigli, stenditoti, solai e sottotetti, anche qui io credo che nel

corso del 2004 sia stato non chiaro l'intendimento dell'Amministrazione Comunale e comunque degli uffici in genere nella richiesta di misurazione delle famose soffitte. Allora, con questo emendamento che la Giunta propone questa sera viene chiarito definitivamente che l'area tassata è solo quella utilizzabile e cioè se noi abbiamo una soffitta il cui colmo è alto un metro ottanta, non dobbiamo dichiararla tutta integralmente come era in ipotesi la prima situazione interpretativa degli uffici ma dobbiamo tassare solo la parte prospettica che è superiore al metro ottanta, mi spiego? Quindi la parte che scende al di sotto del metro ottanta a zero, non va dichiarata. Questo deve essere molto chiaro è un chiarimento che io oggi ho fatto anche con i giornali in un comunicato stampa perché io credo che su questo argomento ci sia stata un po' di confusione e che molte persone sono andate all'ufficio tributi ed hanno dichiarato integralmente l'area della soffitta qualora avevano una soffitta superiore al colmo al metro ottanta. Oppure sono esenti anche quelle soffitte che sono accessibili solo tramite botola o scala retrattile ed è l'esempio classico che è anche capitato, mi è stato chiesto direttamente di una soffitta alla quale non si accede direttamente con una scala normale, ma con una botola o con una scala retrattile. È chiaro che quella soffitta è di difficile utilizzabilità, ed in quanto tale non ne va dichiarata la superficie ai fini della TARSU. Allora, questa precisazione è stata fatta proprio per porre fine alle continue richieste di chiarimenti su questo argomento. Io ho chiesto questa mattina agli uffici di fare una verifica anche dell'interpretazione perché la norma di legge non è chiara su questo punto, ho chiesto di verificare nei Comuni limitrofi cosa succedeva e quasi tutti i Comuni hanno interpretato la norma in questo senso come ho detto, quindi nel senso che poi è il senso logico dell'utilizzabilità e quindi della produzione di rifiuti ed in quanto tale di tassabilità. Questi sono gli emendamenti, se ne vogliamo distribuire una copia non lo so.

PRESIDENTE C.C. - FIORDELMONDO MASSIMO: Grazie Assessore, a questo punto ho due prenotazioni: collega Sanchioni prego.

CONSIGLIERE – LEONARDO SANCHIONI (Forza Italia): Grazie Presidente, di questo argomento abbiamo parlato abbondantemente nell'apposita Commissione, mi pare che sono stati recepiti alcuni suggerimenti che hanno modificato aspetti che potevano essere dispari rispetto ad una eventuale giustizia sostanziale dei nostri cittadini, comunque faccio una premessa, la tassa sui rifiuti comunque noi la giriamo è una tassa che sarà sempre poco democratica se non viene adottato il concetto che la tassa dei rifiuti si paga a peso come si sta facendo ormai in tutte le città importanti, non solo grandi ma anche molto piccole e non solo del nord ma anche del sud, perché qui è ora che ce la facciamo finita di guardare le case quanto sono grandi, ed allora tassare di più le case che sono grandi perché io vorrei ancora capire quanto saranno tassate le banche che hanno superfici infinite e pagano meno tasse di qualsiasi nostro cittadino, in proporzione. Anche questo è un altro argomento che ci sta molto a cuore perché non si parla soltanto di ricchi e poveri, di grandi proprietari e piccoli proprietari ma qui si parla sostanzialmente di enti che non pagano un accidente di niente per la spazzatura mentre magari un invalido civile al 100% con diritto all'accompagnamento supera i 17.000 € che sono quelli della ISEE perché l'assegno è di 9.000 € più la pensione, eccetera, la comunità di questi due la supera quindi comunque la giriamo la questione della spazzatura non sarà mai onestamente democratica, quindi per me si ritorna al concetto che nel futuro questa Amministrazione deve cominciare a pensare ad una tassazione a peso. Tra l'altro ne avrà dei vantaggi economici notevoli, tra l'altro la città sarà più pulita perché saranno gli stessi cittadini a cercare di non fare né i furbi né farsi sottrarre potenzialità. Sono convinto che faremo del bene alla città in tutti i sensi, non solo in senso sociale come si vuole fare con queste modifiche che per altro apprezziamo per carità, nell'intento, ma non faremo mai una cosa giusta se noi non pensiamo a future tasse sulla spazzatura che siano a peso. Questo è l'intento che volevo trasmettere, grazie.

PRESIDENTE C.C. - FIORDELMONDO MASSIMO: Grazie collega Sanchioni, non ho altri interventi, l'Assessore Romagnoli prego.

ASSESSORE – SIMONA ROMAGNOLI: Volevo solo precisare un aspetto, è vero quello che dice il Consigliere Sanchioni sul discorso della produzione di rifiuti e condivido la filosofia su questo argomento, volevo solo dare la motivazione per cui abbiamo posticipato di un anno l'applicazione della tariffa, perché in realtà doveva andare in vigore dal 01.01.2005 ma la finanziaria a concesso un'ulteriore proroga per arrivare ad un adeguamento quanto più possibile indolore mediandolo in due anni, perché abbiamo fatto una simulazione, una verifica dell'applicazione della tariffa, questa porta delle modificazioni anche importanti in alcune classi e categorie, parliamo di importi di variazioni oltre 100%, allora per non arrivare e soprattutto in alcune situazioni e categorie economiche ed anche per alcune situazioni abbastanza limite per le famiglie, c'è comunque un incremento, allora abbiamo deciso di arrivare a questo adeguamento in due anni, cioè applicando nel 2005. Un momento transitorio facendo dei correttivi per arrivare ad una quanto più possibile situazione vicina alla tariffa e poi partire dalla tariffa al 1.1.2006. Voglio precisare bene che quello che abbiamo messo non come indicatore, che è l'ISEE parliamo di un indicatore della situazione economico patrimoniale in questo senso è l'emendamento non parliamo di reddito perché un indicatore ISEE di 17 mila euro sviluppa un reddito abbastanza elevato perché come voi sapete il reddito partecipa in parte all'indicatore patrimoniale quale è l'ISEE, ma non partecipa per intero. Faccio un esempio: nei nuclei familiari dove magari c'è un figlio con handicap e c'è un fratello che lavora il reddito del fratello viene preso al 50%, non viene preso per intero, quindi ci sono i meccanismi correttivi tali per cui ad un ISEE di 17 mila euro corrisponde una capacità reddituale molto più elevata di 17 mila euro, questo tanto per intenderci. Quindi nell'emendamento che è stato scritto dobbiamo correttamente parlare di indicatore ISEE e non di fascia di limite di reddito volevo solo precisare questo.

PRESIDENTE C.C. - FIORDELMONDO MASSIMO: grazie Assessore non ho altri interventi quindi apriamo le votazioni sul punto 18 regolamento per la applicazione della tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani modifiche. L'emendamento proposto dalla amministrazione comunale è la modifica così come emendata dalla amministrazione comunale votiamo, su questa pratica c'è anche la immediata esecutività.

Presenti	n.21	
Astenuti	n.00	
Votanti	n.21	
Favorevoli	n.17	
Contrari	n.04	(Agnetti, Bravi e Sanchioni per F.I. – Grassetto per A.N.)

PRESIDENTE C.C. - FIORDELMONDO MASSIMO: Apriamo la votazione per la immediata esecutività.

Presenti	n.21	
Astenuti	n.00	
Votanti	n.21	
Favorevoli	n.17	
Contrari	n.04	(Agnetti, Bravi e Sanchioni per F.I. – Grassetto per A.N.)

PRESIDENTE C.C. - FIORDELMONDO MASSIMO: La immediata esecutività viene approvata con identica votazione 17 a favore e 4 contrari.