



COMUNE DI JESI

P.zza Indipendenza, 1 60035 Jesi (AN) - www.comune.jesi.an.it
Tel. 07315381 PEC protocollo.comune.jesi@legalmail.it
C.F. e P.I. 00135880425

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. 153 del 11/06/2024

OGGETTO:

LINEE DI INDIRIZZO PER LA CONCESSIONE IN USO ALL'AZIENDA SERVIZI ALLA PERSONA "ASP AMBITO 9" DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN VIA POLITI, 27 PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO "DESTEENAZIONE - DESIDERI IN AZIONE" PROMOSSO DAL MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI

Il giorno 11 del mese di Giugno dell'anno 2024 alle ore 17:45, nella sede comunale, convocata nei modi di Legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Alla discussione del presente punto all'ordine del giorno, risultano presenti i Signori:

N°	QUALIFICA	NOMINATIVO	PRESENTE/ASSENTE
1	Sindaco	FIORDELMONDO LORENZO	P
2	Assessore	ANIMALI SAMUELE	P
3	Assessore	BRECCIAROLI LUCA	P
4	Assessore	FABRIZI LORETTA	P
5	Assessore	LENTI PAOLA	A
6	Assessore	MARGUCCIO EMANUELA	P
7	Assessore	MELAPPIONI VALERIA	P
8	Assessore	TESEI ALESSANDRO	P

PRESENTI: 7 ASSENTI: 1

Assume la presidenza della seduta il Sindaco, Avv. Lorenzo Fiordelmondo.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale, Dott. Luigi Antonio Giovanni Albano

All'inizio della discussione del presente punto entra l'Assessora Valeria Melappioni

OGGETTO: LINEE DI INDIRIZZO PER LA CONCESSIONE IN USO ALL'AZIENDA SERVIZI ALLA PERSONA "ASP AMBITO 9" DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN VIA POLITI, 27 PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO "DESTEENAZIONE - DESIDERI IN AZIONE" PROMOSSO DAL MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO e fatto proprio il documento istruttorio, riportato in calce alla seguente deliberazione, predisposto dall'Area LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E PATRIMONIO da cui risulta la necessità di concedere in uso all'Azienda Servizi alla Persona "ASP Ambito 9" l'immobile di proprietà comunale sito in Via Politi per la partecipazione all'avviso pubblico "DesTEENazione – Desideri in azione" promosso dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali";

RITENUTO per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, deliberare in merito;

RITENUTO che la presente deliberazione costituisce, ai sensi dell'art. 107 - comma 1 e 2 - del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, atto amministrativo contenente indirizzi, programmi ed obiettivi e precisamente: "LINEE DI INDIRIZZO PER LA CONCESSIONE IN USO ALL'AZIENDA SERVIZI ALLA PERSONA "ASP AMBITO 9" DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN VIA POLITI,27 PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO "DESTEENAZIONI – DESIDERI IN AZIONE" PROMOSSO DAL MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI." e che alla competente Area LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E PATRIMONIO ai sensi dell'art. 107 - comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 sono attribuite le conseguenti procedure esecutive e gestionali;

VISTO il PARERE FAVOREVOLE del DIRIGENTE dell'AREA LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E PATRIMONIO per la regolarità tecnica, espresso sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 ed inserito all'originale del presente atto;

DATO ATTO che sulla proposta è stato acquisito il PARERE FAVOREVOLE del DIRIGENTE dell'AREA RISORSE FINANZIARIE, per la regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 in quanto la stessa comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e che lo stesso è inserito all'originale del presente atto;

VISTO l'art. 48 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

CON VOTAZIONE UNANIME E FAVOREVOLE, resa nei modi e forme di Legge;

DELIBERA

1) la premessa narrativa rappresenta parte integrante e sostanziale del presente atto e qui si intende richiamata ed approvata;

2) di promuovere la partecipazione dell'Azienda Servizi alla Persona "ASP Ambito 9" all'Avviso pubblico promosso dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali denominato "DesTEENazioni -Desideri in azione", come meglio dettagliato nel documento istruttorio, mediante la concessione in uso dell'immobile di via Politi, 27 (ex Tipografia Coala);

3) di approvare al riguardo le seguenti linee di indirizzo:

- la concessione in uso dell'immobile sito in Via Politi, 27 dovrà essere a titolo gratuito;
- l'uso degli spazi concessi in comodato gratuito sarà garantito in via esclusiva per le attività progettuali per un periodo di almeno 10 anni;
- rimarranno a carico di ASP Ambito 9 tutte le utenze relative all'immobile nonché la progettazione, direzione lavori ed esecuzione degli interventi anche di tipo edilizio per l'adattamento degli spazi alle funzioni da svolgere previa approvazione del progetto esecutivo delle opere da parte del Comune di Jesi proprietario dell'immobile;
- saranno altresì a carico di ASP Ambito 9 anche gli interventi di manutenzione ordinaria necessari al mantenimento in efficienza dell'immobile per la durata del Comodato secondo quanto andrà stabilito nel relativo contratto;

4) di dare mandato al Dirigente dell'Area Lavori pubblici, Manutenzioni e Patrimonio, qualora la proposta progettuale presentata da ASP Ambito 9 per la partecipazione al suddetto Avviso pubblico venga ammessa a finanziamento, di porre in essere tutto quanto necessario alla concessione degli spazi individuati con la presente deliberazione;

5) di dare atto, che ai sensi della L. 241/90 e ss.mm.ii., il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Daniele Giampieretti dell'Area Lavori Pubblici, Manutenzioni e Patrimonio;

6) di dare atto che della presente deliberazione sarà data comunicazione ai capigruppo ai sensi dell'art. 125 del TUEL n. 267 del 18.08.2000;

INFINE stante l'urgenza a provvedere in merito;

CON SUCCESSIVA VOTAZIONE UNANIME E FAVOREVOLE, resa nei modi e forme di Legge;

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 4° comma del D.Lgs. n. 267/2000.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

PREMESSO CHE il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali “Direzione Generale per la lotta alla povertà e la programmazione sociale - Divisione III - Autorità di gestione dei programmi operativi nazionali a valere sul Fondo sociale europeo (FSE) e sul Fondo di aiuti europei agli indigenti (FEAD) Programmazione 2014-2020. Autorità di gestione programma operativo nazionale a valere sul Fondo sociale europeo Plus (FSE +). Programmazione 2021-2027” ha pubblicato l’Avviso pubblico per la costituzione di spazi multifunzionali di esperienza per adolescenti sul territorio nazionale per l’erogazione di servizi integrati volti a promuovere, nei ragazzi e nelle ragazze, l’autonomia, la capacità di agire nei propri contesti di vita, la partecipazione e l’inclusione sociale, denominato “*DesTEENazione – Desideri in azione*”;

CHE i destinatari diretti del suddetto Avviso sono adolescenti di età compresa tra 11 e 18 anni, i nuclei familiari degli adolescenti del territorio; ragazzi/e tra i 18 e 21 anni, in coerenza con quanto disposto nel Piano di Azione Nazionale per l’attuazione della Garanzia Infanzia che, nell’area del contrasto alla povertà e diritto all’abitare, prevede, tra l’altro nell’azione 4 - *Offerta di servizi appropriati a supporto dell’inclusione sociale dei minorenni nelle famiglie in condizione di povertà*, il sostegno ai neomaggiorenni in uscita da un percorso di presa in carico a seguito di allontanamento dalla famiglia di origine sulla base di un provvedimento dell’autorità giudiziaria (c.d. care leavers).

Destinatari indiretti sono gli operatori e le operatrici del territorio, nonché le istituzioni e i servizi che potranno trovare nella struttura risorse di consulenza e di intervento.

RICHIAMATO l’art. 1, comma 3 dello Statuto Comunale, che prevede tra i principi ispiratori dell’Amministrazione la fiducia nei giovani, credendo che il progresso civile, sociale, culturale ed economico sarà davvero autentico solamente se saprà raccogliere e valutare l’impegno, l’iniziativa, l’entusiasmo, i sogni, le speranze, ed anche le angosce e le inquietudini delle nuove generazioni;

DATO ATTO CHE il suddetto Avviso pubblico è rivolto ai rappresentanti legali degli Ambiti Territoriali Sociali (ATS) in forma singola, identificati ai sensi dell’articolo 8 comma 3 lett. a) della L. 30 novembre 2000 n.328 che possono farsi promotori dei progetti in questione;

CHE tra le pre-condizioni per la presentazione delle proposte progettuali c’è quella di mettere a disposizione del progetto una sede dedicata e funzionale allo svolgimento delle specifiche attività all’interno del territorio di competenza, all’interno di uno spazio pubblico nella disponibilità dell’ATS proponente o di un soggetto terzo, per il quale deve essere garantito l’uso esclusivo, ovvero prevalente qualora non sia possibile l’uso esclusivo, per le attività progettuali per almeno 10 anni;

CHE Il luogo di aggregazione dovrà essere riconoscibile e strutturato in spazi idonei e adeguati ad ospitare le attività previste per i ragazzi/e e che pertanto la superficie disponibile, considerando solo gli spazi interni, per le attività non potrà essere inferiore a 200 mq, preferibilmente con disponibilità di utilizzo anche di spazi esterni;

DATO ATTO CHE

- l'Azienda Servizi alla Persona "ASP Ambito 9" con nota prot. 31992 del 20/05/2024 ha chiesto, al fine di poter partecipare all'Avviso pubblico "DesTEENazione – Desideri in Azione" del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, la concessione gratuita dei locali siti in Via Politi, n. 27 ad uso esclusivo o prevalente, qualora non sia possibile l'uso esclusivo, per le attività progettuali messe in campo in linea con le indicazioni ministeriali, per almeno dieci anni;
- il Comune di Jesi è proprietario dell'immobile sito in Via Politi, n. 27 (ex tipografia Coala) che presenta le caratteristiche richieste dall'avviso pubblico cui l'ASP Ambito 9 intende partecipare;
- peraltro, come specificato da ASP nella citata nota, il progetto consente di attuare interventi anche di tipo edilizio per l'adattamento degli spazi alle funzioni da svolgere consentendo quindi anche una riqualificazione dell'immobile;

RITENUTO pertanto di promuovere la partecipazione dell'Azienda "ASP Ambito 9", che per il Comune di Jesi esercita su delega le funzioni amministrative in materia di Servizi Sociali e sociosanitari, la partecipazione all'Avviso pubblicato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali denominato "DesTEENazioni -Desideri in azione", mediante la concessione in uso dell'immobile di via Politi, 27 per lo specifico progetto in questione;

ATTESO che qualora il progetto venisse finanziato rimarranno a carico di ASP Ambito 9 tutte le utenze relative all'immobile nonché la progettazione, direzione lavori ed esecuzione degli interventi anche di tipo edilizio per l'adattamento degli spazi alle funzioni da svolgere previa approvazione del progetto esecutivo delle opere da parte del Comune di Jesi proprietario dell'immobile; saranno altresì a carico di ASP anche gli interventi di manutenzione ordinaria necessari al mantenimento in efficienza dell'immobile per la durata del Comodato secondo quanto andrà stabilito nel relativo contratto;

TUTTO CIO' PREMESSO, SI PROPONE DI APPROVARE IL SEGUENTE DELIBERATO:

- 1) la premessa narrativa rappresenta parte integrante e sostanziale del presente atto e qui si intende richiamata ed approvata;
- 2) di promuovere la partecipazione dell'Azienda Servizi alla Persona "ASP Ambito 9" all'Avviso pubblico promosso dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali denominato "DesTEENazioni -Desideri in azione", come meglio dettagliato nel documento istruttorio mediante la concessione in uso dell'immobile di via Politi, 27 (ex Tipografia Coala);
- 3) di approvare al riguardo le seguenti linee di indirizzo:
 - la concessione in uso dell'immobile sito in Via Politi, 27 dovrà essere a titolo gratuito;
 - l'uso degli spazi concessi in comodato gratuito sarà garantito in via esclusiva per le attività progettuali per un periodo di almeno 10 anni;
 - rimarranno a carico di ASP Ambito 9 tutte le utenze relative all'immobile nonché la progettazione, direzione lavori ed esecuzione degli interventi anche di tipo edilizio per l'adattamento degli spazi alle funzioni da svolgere, previa approvazione del progetto esecutivo delle opere da parte del Comune di Jesi proprietario dell'immobile;

- saranno altresì a carico di ASP Ambito 9 anche gli interventi di manutenzione ordinaria necessari al mantenimento in efficienza dell'immobile per la durata del Comodato secondo quanto andrà stabilito nel relativo contratto;

4) di dare mandato al Dirigente dell'Area Lavori pubblici, Manutenzioni e Patrimonio, qualora la proposta progettuale presentata da ASP Ambito 9 per la partecipazione al suddetto Avviso pubblico venga ammessa a finanziamento, di porre in essere tutto quanto necessario alla concessione degli spazi individuati con la presente deliberazione;

5) di dare atto, che ai sensi della L. 241/90 e ss.mm.ii., il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Daniele Giampieretti dell'Area Lavori Pubblici, Manutenzioni e Patrimonio;

6) di dare atto che della presente deliberazione sarà data comunicazione ai capigruppo ai sensi dell'art. 125 del TUEL n. 267 del 18.08.2000;

7) di dichiarare la presente deliberazioni immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 4° comma del D.Lgs. n. 267/2000.

Daniele Giampieretti
(Atto firmato digitalmente)

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
Avv. Lorenzo Fiordelmondo
(atto sottoscritto digitalmente)

Il Segretario Generale
Dott. Luigi Antonio Giovanni Albano
(atto sottoscritto digitalmente)