

INDAGINE DI MERCATO PER IL REPERIMENTO DI UN LOCALE NEL QUARTIERE MINONNA DA DESTINARE A SEDE DEL COMITATO DI QUARTIERE E DELL' ISTITUENDO CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE

In attuazione della delibera della Giunta Comunale n. 209 dell'1 luglio 2025

SI RENDE NOTO

l'intendimento dell'Amministrazione Comunale di reperire un locale nel quartiere Minonna da destinare a sede del Comitato di Quartiere e dell'istituendo Centro di aggregazione sociale.

Per l'individuazione della sede, il Comune intende espletare un'indagine di mercato finalizzata alla stipula di un contratto di locazione.

Il locale dovrà avere le seguenti caratteristiche:

- collocazione all'interno del nucleo abitato del quartiere Minonna
- assenza di barriere architettoniche
- dotazione di impianti (elettrico, idrico, termico, telefonico, eventuale cablatura) e servizi igienici
- disponibilità a partire dal mese di gennaio 2026
- assenza di vincoli orari di utilizzo
- durata contrattuale pari ad anni 6, con possibilità di risoluzione anticipata

Gli interessati dovranno presentare una manifestazione di interesse

entro il 31 luglio 2025

mediante invio di una comunicazione

all'indirizzo pec: protocollo.comune.jesi@legalmail.it

oppure

consegnata all'Ufficio Protocollo sito nella Residenza Municipale in Piazza Indipendenza n. 1

La comunicazione dovrà essere corredata da una planimetria del locale e dall'indicazione del canone annuo richiesto per la locazione.

I tecnici del Comune effettueranno un sopralluogo sull'immobile, con la presenza della proprietà.

L'individuazione del locale sarà effettuata tenendo conto delle caratteristiche dell'immobile nonché della proposta economica di locazione più vantaggiosa, in base al rapporto qualità/prezzo.

Il presente avviso ha finalità e valore di una semplice ricerca di mercato e non vincola in alcun modo il Comune di Jesi, il quale si riserva, a suo insindacabile giudizio, di non selezionare alcuna proposta di locazione. Nessun diritto sorgerà in capo all'offerente per la semplice presentazione della manifestazione di interesse.

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Jesi all'indirizzo: www.comune.jesi.an.it

IL DIRIGENTE
(dott. Mauro TORELLI)