



COMUNE DI JESI
PROVINCIA DI ANCONA



COMPLETAMENTO CENTRO AMBIENTE 1° stralcio

Progetto esecutivo

ELABORATO:

RELAZIONE TECNICA

Demolizione edifici

I Progettisti

Ing. Manuela Marconi

A

04

SCALA

DATA

feb 2019

NOME FILE

REVISIONE

00

VISTO
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Manuela Marconi

VISTO
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO OO.PP.
Arch. Francesca Sorbatti

COMPLETAMENTO CENTRO AMBIENTE

-1° stralcio-

DEMOLIZIONE EDIFICI

Progetto esecutivo

A 04 Relazione Tecnica

COMPLETAMENTO CENTRO AMBIENTE

DEMOLIZIONE EDIFICI

Nell'ambito dell'intervento di cui trattasi è prevista la demolizione degli edifici dissestati e pericolanti individuati nella planimetria di progetto con le lettere M e G unitamente al box servizi igienici esterno in adiacenza al futuro spogliatoio uomini.

Gli edifici sono realizzati in muratura ad eccezione del box servizi igienici realizzato in c.a..

Il progetto di demolizione di cui trattasi consiste nella demolizione totale dei suddetti edifici compresa la demolizione completa delle fondazioni e il relativo smaltimento di tutti i rifiuti e residui della demolizione fino a lasciare l'area libera per la successiva costruzione. La demolizione comprende la demolizione e rimozione di tutti gli impianti interni e/o connessi al fabbricato comprese reti di scarico acque nere, acque di gronda, ecc. presenti all'interno dell'area.

L'appaltatore dovrà adottare tecniche e mezzi di demolizione idonei ed opportuni in relazione alle caratteristiche degli edifici e al contesto in cui gli stessi si collocano e provvedere al conseguente smaltimento di tutti i materiali di risulta e rifiuti nel rispetto della relativa normativa applicabile.

In particolare sono a carico dell'appaltatore, compresi e compensati nel prezzo di appalto, i costi di analisi e smaltimento in discarica o impianti di recupero di tutti i rifiuti e materiali di risulta prodotti a seguito della demolizione.

Sarà cura ed onere dell'appaltatore prima e durante la demolizione verificare la presenza di eventuali manufatti in amianto e darne tempestiva comunicazione alla Stazione appaltante affinché la stessa fornisca indicazioni in merito allo smaltimento degli stessi, secondo le procedure previste per legge.

Nell'esecuzione della demolizione dovranno essere in particolare adottate le misure necessarie al contenimento delle polveri quali bagnatura.