

ERAP MARCHE PRESIDIO DI ANCONA

- - -

OGGETTO: D.M. 27/12/2001 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti  
lavori di recupero di n. 8 alloggi di E.R.P. e locali ad uso diverso  
ricompresi in un edificio denominato "Palazzo Pianetti II" sito in  
comune di Jesi Via Posterma - Cant. 560/37.

LEGGE: D.M. 27/12/2001 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

IMPRESA: Impresa Edile PROG.EDIL S.R.L. Via Galleria della Sima n° 43  
60035 JESI (AN) per conto del CO.PRO.LA. Consorzio di  
Produzione Lavoro Artigiano Via F.lli Bandiera n°28 - 60019  
Senigallia (AN)

CONTRATTO: repertorio n. 31094 stipulato in data 18.12.2012 e registrato  
all'Agenzia delle Entrate di Ancona il 28.12.2012 al n.779 serie 1.

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE:

- Importo lavori a base di appalto € 1.500.703,92 di cui € 49.397,60 oneri sic.
- Importo lavori a base d'asta € 1.451.306,32
- Ribasso d'asta 24,24 % € 351.796,65
- Importo lavori ribassato € 1.099.509,67
- Oneri per la sicurezza incl. € 49.397,60
- Oneri per la sicurezza agg. € 10.602,40
- Importo contrattuale dei lavori € 1.159.509,67

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

ALLA 1° PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

Premesso che:

- con contratto in data 18.12.2012, Rep. n. 31094, registrato il 28.12.2012 al n.

779 serie 1, l' E.R.A.P. presidio di Ancona ha appaltato all'Impresa Impresa Edile PROG.EDIL S.R.L. Via Galleria della Sima n° 43, 60035 JESI (AN) per conto del CO.PRO.LA. Consorzio di Produzione Lavoro Artigiano Via F.lli Bandiera n°28 - 60019 Senigallia (AN) i lavori in oggetto, per l'importo di € 1.159.509,67 di cui di € (49.397,60+10.602,40) oneri per la sicurezza;

- con determina dirigenziale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stata approvata la 1^ perizia suppletiva e di variante e relativi elaborati, redatta per introdurre modifiche al progetto come dettagliate negli elaborati, riconoscendo per tali maggiori lavori un maggior tempo contrattuale di gg. 110 (centodieci);
- in data \_\_\_\_\_ il direttore dei lavori, geom. Eugenio Cossu, e l' ing. Rosa Roberto, in qualità di legale rappresentante, hanno sottoscritto il verbale di concordamento di n. 18 nuovi prezzi;
- con la variante l'importo contrattuale passa da € 1.159.509,67 (di cui € 49.397,60 di oneri per la sicurezza inclusa ed € 10.602,40 oneri per la sicurezza aggiuntiva) ad € 1.209.990,71 (di cui € 51.555,85 di oneri per la sicurezza inclusa, ed € 11.236,93 oneri per la sicurezza aggiuntiva);
- la perizia di variante è composta dei seguenti elaborati:
  - ✓ Relazione tecnica di variante e QTE 3/1 di variante;
  - ✓ Computo metrico di variante e Quadro di raffronto;
  - ✓ Analisi Nuovi Prezzi;
  - ✓ Schema atto di sottomissione;
  - ✓ Verbale Concordamento Nuovi Prezzi;
  - ✓ Progetto architettonico di variante;
  - ✓ Progetto strutturale di variante;
  - ✓ Progetto impianto elettrico, telefonico e TV di variante;

- ✓ Progetto impianto termico di variante;

Tutto ciò premesso

L'anno 2015 (duemilaundici), il giorno \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) del mese di \_\_\_\_\_, presso la sede dell'ERAP della Provincia di Ancona, in Piazza Salvo D'Acquisto n° 40 ad Ancona, con il presente atto si conviene quanto segue:

#### ART. 1

l'ing. Rosa Roberto, in qualità di legale rappresentante interviene per conto del CO.PRO.LA. Consorzio di Produzione Lavoro Artigiano Via F.lli Bandiera n°28 - 60019 Senigallia (AN),

#### **dichiara**

di avere preso visione, di ben conoscere e di accettare lo stato di fatto, nonché tutti gli elaborati tecnici, amministrativi e grafici che compongono la suddetta Perizia di Variante n° 1, precedentemente elencati, depositati in originale presso l'ERAP di Ancona e sottoscritti dalle parti;

#### **assume**

l'impegno ad eseguire, senza eccezione alcuna, i maggiori e diversi lavori previsti nella perizia suppletiva e di variante, secondo gli elaborati e le indicazioni contenute nella perizia stessa, che compongono la 1^ Perizia di Variante così come depositati in originale presso l'ERAP Marche Presidio di Ancona e sottoscritti dalle parti i quali, riportati di seguito in elenco, costituiscono parte integrante del presente atto di sottomissione:

- ✓ Relazione tecnica di variante e QTE 3/1 di variante;
- ✓ Computo metrico di variante e Quadro di raffronto;
- ✓ Analisi Nuovi Prezzi;

- ✓ Schema atto di sottomissione;
- ✓ Verbale Concordamento Nuovi Prezzi;
- ✓ Progetto architettonico di variante;
- ✓ Progetto strutturale di variante;
- ✓ Progetto impianto elettrico, telefonico e TV di variante;
- ✓ Progetto impianto termico di variante;

Le condizioni di esecuzione, patti e prezzi unitari, sono quelle contenute nel contratto originario rep. 31094 del 28.12.2012, oltre ai 18 nuovi prezzi concordati con il verbale allegato al presente atto (NP.01-NP.02-NP.03-NP.04-NP.05-NP.06-NP.07-NP.08-NP.11-NP.12-NP.13-NP.15-P.16-NP.17-NP.18), già assoggettati a ribasso d'asta dedotto del 24,24%, mentre l' NP.14 non è stato assoggettato a ribasso d'asta in quanto utilizzato quale costo aggiuntivo per la sicurezza e per l' NP.09 e l' NP.10 sono stati utilizzati i prezzi offerti di gara, incrementati dell'onere per la lavorazione dell'infisso del tipo tradizionale, quest'ultimo ribassato del 24,24%;

#### ART. 2

Per effetto della variante l'importo contrattuale passa da € 1.159.509,67 (di cui € 49.397,60 di oneri per la sicurezza inclusa ed € 10.602,40 oneri per la sicurezza aggiuntiva) ad € 1.209.990,71 (di cui € 51.555,85 di oneri per la sicurezza inclusa, ed € 11.236,93 oneri per la sicurezza aggiuntiva), con un incremento di € € 50.481,04+ IVA per legge.

#### ART. 3

Per l'esecuzione dei lavori suppletivi e di variante si concede all' Impresa Edile PROG.EDIL S.R.L. Via Galleria della Sima n° 43, 60035 JESI (AN) per conto del CO.PRO.LA. Consorzio di Produzione Lavoro Artigiano Via F.lli Bandiera n°28 -

60019 Senigallia (AN) una novazione dei termini alla scadenza contrattuale di gg. 110 (centodieci).

#### ART. 4

Considerata l'attuale situazione dei lavori in appalto, la cauzione prestata a garanzia dei lavori principali viene estesa ai lavori suppletivi derivanti dalla perizia in oggetto.

Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente atto, quali spese di bollo e di registrazione, diritti di segreteria e di copia, ecc. sono a totale carico dell'Impresa appaltatrice.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'assuntore mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

Il presente atto viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione.

Ancona, li \_\_\_\_\_

L'Impresa Appaltatrice

CO.PRO.LA.

\_\_\_\_\_

Il RUP Dott. Ing. Maurizio Urbinati

\_\_\_\_\_