

ENTE REGIONALE PER L'ABITAZIONE PUBBLICA DELLE MARCHE PRESIDIO DI ANCONA

Lavori di: RISANAMENTO CONSERVATIVO DI EDIFICI PER LA
REALIZZAZIONE DI N.8 ALLOGGI E.R.P. EDIFICIO EX
CARCERI-VIA POSTERNA

Esecutore: CO.PRO.LA. Consorzio Produzione Lavoro Artigiano Senigallia (AN)

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Computo: Lavori Corpo e Misura 1^ Perizia

Descrizione: Contratto di quartiere II -"Centro antico di Jesi"
Complesso edilizio ex carceri Via Posterna

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
LAVORI A MISURA						
1	002.02	Demolizione di parte di strutture di fabbricati interrati o fuori terra, di qualunque forma, spessore e dimensione, eseguita a mano o con l'impiego di mezz... riterrà opportuno fuori dall'ambito del cantiere.				
	002.02	A (*) In muratura di mattoni o pietrame spess. superiore ad 1 testa eseguita con mezzi meccanici. piano seminterrato (3,11+2,70+5,23)*0,20*3,50 (10,21+0,95)*0,70*3,50 2,90*0,50*3,00 (3,16+6,25)*0,20*4,00 piano terra piano primo (5,54+5,10+2,86)*0,20*3,40 1,70*0,30*3,40 piano secondo (7,00+6,80+3,57+3,52+4,41+4,39)*0,20*3,00 (9,00+8,21+5,72+5,72+13,50)*0,30*3,00 (3,40+2,50)*0,40*2,70 piano terzo (3,80+2,02+6,12+1,70+3,70+3,70+1,40)*0,20*3,00 (7,60+22,30)*2*0,35*3,00 (7,60+22,30)*2*0,10*1,65 7,20*0,45*3,00 4,50*0,35*3,00 (2*6,00+2*5,00)*0,45*3,50		7,728 27,342 4,350 7,528 9,180 1,734 17,814 37,935 6,372 13,464 62,790 9,867 9,720 4,725 34,650		
		Totale	mc.	255,199	45,57	11.629,42
2	002.03	Demolizione di pareti divisorie, compreso l'intonaco ed eventuali rivestimenti, a qualsiasi piano e per altezze fino a ml. 4,00 dal piano di calpestio, compresi i... fuori dell'ambito del cantiere				
	002.03	A (*) Pareti in mattoni forati o pieni in foglio spess. da 6 a 10 cm. piano seminterrato (4,00+0,20+0,20+0,80+1,70+0,80)*3,00 piano terra (3,95+4,30)*4,00 (3,84+3,84+1,32+6,20)*4,00 piano primo (3,70+2,35+2,98+5,90+3,10+1,82+1,82+1,30+4,06+4,50+2,70+1,20+1,50)*3,40 piano secondo 1,45*2,70 piano terzo 2,02*2,50		23,100 33,000 60,800 125,562 3,915 5,050		
		Totale	mq.	251,427	7,70	1.935,99
3	002.06	(*) Demolizione completa del solo manto di copertura in qualsiasi modo costituito (tegole o coppi) compresa la cernita ed accatastamento nell'ambito del cantiere dei... tipo. (6,00+7,30)/2*11,20*1,10 (6,00+5,50)/2*8,50*1,10 7,00*12,80*1,10 (7,00+12,00)/2*7,00*1,10 2*9,00*0,70*1,10		81,928 53,763 98,560 73,150 13,860		
		Totale	mq.	321,261	9,34	3.000,58
4	002.07	(*) Rimozione di comignoli di qualsiasi genere e dimensioni, compreso il cappello e la canna fumaria interna, il carico trasporto e scarico del materiale di risulta... cantiere. 10		10,000		
		Totale	cad.	10,000	38,58	385,80
A riportare						16.951,79

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				16.951,79
5	002.08	(*) Rimozione di soli canali di gronda, completi di staffe, compreso l'onere per la formazione di ponteggi esterni, la cernita e l'accatastamento del materiale riutilizzabile... dell'ambito del cantiere. 23,30+1,20+5,30+9,70+5,30+1,50+0,70+6,00+5,70+3,00 Totale	ml.	61,700 61,700	2,39	147,46
6	002.09	(*) Rimozione di soli tubi pluviali, completi di cicogne, compreso l'onere per la formazione di ponteggi, la cernita e l'accatastamento del materiale riutilizzabile... dell'ambito del cantiere. 4*11,00+22,00 Totale	ml.	66,000 66,000	1,70	112,20
7	002.10	(*) Demolizione di canne fumarie o colonne di scarico complete di cassonetto in qualsiasi modo costituito e dell'intonaco sovrastante. Compreso il carico, trasporto ... dimensione. 30,00 Totale	ml.	30,000 30,000	11,25	337,50
	002.12	Demolizione di rivestimenti di piastrelle di qualsiasi forma, dimensione e tipo, compreso il carico, trasporto e scarico del materiale di risulta ove... qualsiasi altro onere.				
8	002.12	B (*) Compreso l'intonaco sottostante. piano terra 2,50*1,60 piano primo (1,05+1,38)*2*2,00 (1,10+1,28)*2*2,00 (2,10+1,00)*2*2,00 (2,25+2,75)*2*2,00 (1,00+1,20+1,70+0,70)*2,00 piano secondo (4,20+4,41)*2*1,95 (1,20+4,43)*2*2,40 (1,60+0,50+0,70)*2,00 4,04*2,00 Totale	mq.	4,000 9,720 9,520 12,400 20,000 9,200 33,579 27,024 5,600 8,080 139,123	9,32	1.296,63
9	002.13	(*) Demolizione di solo intonaco, in malta di ogni genere, di qualsiasi spessore, sia all'interno che all'esterno dei fabbricati, sino al vivo dei muri, compresi aggetti, cornici... armature, sia esterne che interne. pareti interne piano terra (7,20+8,50+6,50+8,30+6,50+6,00+4,00+3,80+6,04+6,00+7,20+4,64+21,50+21,50+20,50+5,50+6,20+8,50+6,00+6,00+6,00+6,50+6,00+18,50)*4,00 (1,20+1,20+0,40)*8*4,00 piano primo (7,38+6,51+9,00+8,59+6,05+6,05+5,30+7,50+7,50+7,50+3,95+3,95+7,50+7,50+4,40+4,40+7,50+7,50+3,82+3,82+7,50+7,50+4,05+4,05+7,50+7,50+3,90+3,90+21,00+18,50+11,00+10,50+6,50+6,50+4,00+4,00+5,00+5,00)*4,00 piano secondo (23,00+21,00+19,00+20,00+21,50+21,30+21,30+18,50+6,50+6,50+6,00+6,00+4,50+4,50+4,50+3,50+3,50)*3,50 parete nord-est 16,00*12,00+19,60*3,20 parete nord ovest 23,00*10,50 Totale	mq.	829,520 89,600 1.054,480 738,850 254,720 241,500 3.208,670	6,20	19.893,75
		A riportare				38.739,33

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				38.739,33
10	002.14	(*) Spazzolatura con spazzole metalliche e successivo lavaggio a pressione delle murature nelle quali è stato demolito l'intonaco, compresi gli oneri per ponteggi ed... per dare il lavoro finito. piano seminterrato (22,20+13,00+7,00+8,50+6,70+4,00+18,50+5,00+5,50+7,00+5,50+5,81+4,88+1,80+2,00)*3,60 pareti murature (5,50*3+14,00)*3,60 pareti pilastri (13,00*6,00+14,00*3,50+14,00*6,00+5,20*5,50+3,20*11,70+3,00*13,00+5,50*4,50+2,00*5,00) soffittature voltate (1,40+1,00+6,00+9,00+6,00+0,50+2,30)*10,70 prospetto via Posterna pareti piccolo chiostro 2*(3,80+6,30)*11,00		422,604 109,800 350,790 280,340 222,200		
		Totale	mq.	1.385,734	3,18	4.406,63
	002.15	Demolizione completa di solai e scale, con struttura portante di qualsiasi forma, tipo e spessore, a qualunque altezza, sia orizzontali che inclinati,... d'arte.				
11	002.15	A (*) Per solai e scale in c.a. 7,60*22,30 piano terzo		169,480		
		Totale	mq.	169,480	28,18	4.775,95
12	002.15	C (*) Per solai e scale in legno. piano seminterrato 1,40*1,20+1,80*5,20 scale piano primo piano secondo e terzo 3*(6,80*8,70+6,50*5,70+7,50*3,80+4,30*7,50+7,50*3,80+7,50*4,05+7,50*4,06+6,30*8,50+1,80*4,25+4,07*4,23+1,80*7,50+4,00*5,00)		11,040 1.074,603		
		Totale	mq.	1.085,643	24,66	26.771,96
13	002.16	(*) Demolizione di pavimenti e gradini scale (alzata e pedata) di qualsiasi genere e qualità, compresa la demolizione della sottostante malta di allettamento, il... l'appaltatore riterrà opportuno fuori dell'ambito del cantiere. 350,00 piano terra		350,000		
		Totale	mq.	350,000	11,27	3.944,50
	002.20	Rimozione di serramenti di finestre, persiane, porte, portoni ecc. in legno od in ferro di qualsiasi forma e dimensione, a qualunque altezza, compresi... di fissaggio, accessori sopraluci ecc.				
14	002.20	A (*) Compreso carico, trasporto e scarico fuori dell'ambito del cantiere. 8+20+32+38+4		102,000		
		Totale	cad.	102,000	14,49	1.477,98
15	002.22	(*) Rimozione di apparecchi idro-sanitari e termici comprese le tubazioni, di qualunque genere, comunque fissati alle pareti ed ai pavimenti, compresa la rimozion... opportuno fuori dell'ambito del cantiere. 20		20,000		
		Totale	cad.	20,000	21,13	422,60
16	002.23	(*) Rimozione di impianto elettrico, comprendente la rimozione dei fili e delle guaine, sia esterne che incassati, nonchè della scatole e dei punti luce,... dell'ambito del cantiere. Per ogni unità immobiliare. 8		8,000		
		Totale	cad.	8,000	85,29	682,32
17	002.29	(*) Rimozione di manufatti in ferro costituenti cancelli,				
		A riportare				81.221,27

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
18	004.07	Riporto				81.221,27
		ringhiere o balaustre di scale o balconi di qualsiasi forma, peso e dimensione, compreso l'eventuale... necessari.		64,000		
		2*(23,00+9,00)*1,00		130,000		
		130,00 grate ed inferriate				
		Totale	mq.	194,000	4,70	911,80
		(*) Compenso per sabbiatura a secco o umido di superfici a vista di calcestruzzo eseguita con idonea macchina e con pressioni di esercizio adeguate alle prescrizioni della D.L.				
		piano seminterrato				
		(22,20+13,00+7,00+8,50+6,70+4,00+18,50+5,00+5,50+7,00+5,50+5,81+4,88+1,80+2,00)*3,60 pareti murature		422,604		
		(5,50*3+14,00)*3,60 pareti pilastri		109,800		
		(13,00*6,00+14,00*3,50+14,00*6,00+5,20*5,50+3,20*11,70+3,00*13,00+5,50*4,50+2,00*5,00) soffittature voltate		350,790		
(1,40+1,00+6,00+9,00+6,00+0,50+2,30)*10,70 prospetto via Posterna		280,340				
pareti piccolo chiostro						
2*(3,80+6,30)*11,00		222,200				
Totale	mq.	1.385,734	18,98	26.301,23		
Totale Capitolo: Lavori a misura/01 Demolizioni						108.434,30
A riportare						108.434,30

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				108.434,30
	001.05	Scavo di sbancamento, anche a tratti limitati, all'interno di edifici esistenti anche parzialmente demoliti, in terreno di qualsiasi natura e... riterrà opportuno e fuori dell'ambito del cantiere.				
19	001.05	A (*) Eseguito con mezzo meccanico. 200,00*0,60		120,000		
		Totale	mc.	120,000	14,09	1.690,80
20	001.05	B (*) Eseguito a mano. 200,00*0,60		120,000		
		Totale	mc.	120,000	105,12	12.614,40
	004.01	Fornitura e posa in opera di ferro tondo per opere in cemento armato da eseguire anche all'interno di fabbricati esistenti, tagliato a misura, sagomato,... ed elementi per sostegno dell'armatura e gli sfridi.				
21	004.01	A (*) Del tipo F e B 44k. cordoli 12*(3*7,00+4*6,50+10*4,00)*1,578 12fi 16 long. (3*7,00+4*6,50+10*4,00)/0,15*2,50*0,394 staffe fi 8 800,00 sottofondazione scala esterna		1.647,432 571,300 800,000		
		Totale	kg.	3.018,732	1,08	3.260,23
22	004.01	C (*) Rete elettrosaldada a maglie quadre. 350,00*5,26 rete fi 8/15x15 massetto di posa casseri		1.841,000		
		Totale	kg.	1.841,000	1,11	2.043,51
23	004.02	(*) Fornitura e posa in opera di calcestruzzo cementizio per magro di fondazioni, da eseguire anche all'interno di fabbricati esistenti, entro o fuori terra, a resistenza... disarmo. 50,00 su fondazioni e sottofondazioni		50,000		
		Totale	mc.	50,000	89,55	4.477,50
24	004.03	(*) Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio per strutture in c.a. di qualsiasi spessore, da eseguire anche all'interno di fabbricati esistenti, richiedente l'uso ... Compresa l'aggiunta di eventuali additivi richiesti dalla D.L. cordoli 3*7,00*0,70*0,40 4*6,50*0,70*0,40 10*4,00*0,70*0,40 10,00 sottofondazione scala esterna		5,880 7,280 11,200 10,000		
		Totale	mc.	34,360	140,86	4.839,95
	004.10	Fornitura e posa in opera di massetto in calcestruzzo cementizio, a resistenza caratteristica tipo R b K 250 kg./cmq., posto in opera con ogni... ferro fi 6. Di qualsiasi spessore.				
25	004.10	B (*) Realizzati all'interno di fabbricati esistenti. 350,00*0,15 massetto di posa casseri		52,500		
		Totale	mc.	52,500	171,03	8.979,08
	010.15	Realizzazione di vespaio aerato con casseri a perdere in materiale plastico riciclato, con portata minima di kg. 150 a rottura concentrati su una superficie di cm. 8x8,... netta tra i cordoli o travi.				
26	010.15	B (*) Altezza casseri cm 27-35 350,00		350,000		
		Totale	al mq	350,000	24,64	8.624,00
		A riportare				154.963,77

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				154.963,77
		Totale Capitolo: Lavori a misura/02 Fondazioni e sottofondazioni				46.529,47
		A riportare				154.963,77

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				154.963,77
27	004.01	Fornitura e posa in opera di ferro tondo per opere in cemento armato da eseguire anche all'interno di fabbricati esistenti, tagliato a misura, sagomato,... ed elementi per sostegno dell'armatura e gli sfridi.				
	004.01	(*) Del tipo F e B 44k. cordoli copertura 4*22,00*8*1,578 4*21,00*8*1,578 (4*22,00)/0,20*2,00*0,394 (4*21,00)/0,20*2,00*0,394		1.110,912 1.060,416 346,720 330,960		
		Totale	kg.	2.849,008	1,08	3.076,93
28	004.03	(*) Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio per strutture in c.a. di qualsiasi spessore, da eseguire anche all'interno di fabbricati esistenti, richiedente l'uso ... Compresa l'aggiunta di eventuali additivi richiesti dalla D.L. cordoli copertura 4*22,00*0,40*0,60 4*21,00*0,40*0,60		21,120 20,160		
		Totale	mc.	41,280	140,86	5.814,70
29	006.01	(*) Compenso per la formazione delle spallette dei vani di porte, portoni e finestre in vecchie murature dell'edificio, sia esterne che interne, consistenti nella modificazione... Misurato per ogni spalletta una sola volta. piano terra 6*(1,20+2,20)*2*2 piano primo 6*(1,20+2,20)*2*2 piano secondo 6*(1,20+2,20)*2*2		81,600 81,600 81,600		
		Totale	ml.	244,800	16,91	4.139,57
	006.02	Muratura retta o curva dello spessore superiore ad una testa, legata con malta di cemento dosata a q.li 3,00 per mc. di sabbia, eseguita a qualunque altezza o... per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
30	006.02	(*) In mattoni pieni (% foratura < 15%). su sottotetto 2*22,00*3,00/2*0,40 4*7,00*2,50*0,40		26,400 28,000		
		Totale	mc.	54,400	293,24	15.952,26
	006.03	Muratura in elevazione retta o curva dello spessore di una testa, legata con malta di cemento dosata a ql. 3,00 per mc. di sabbia, eseguita a qualunque... per dare l'opera finita a regola d'arte.				
31	006.03	(*) In mattoni pieni (% foratura < 15%). 100,00		100,000		
		Totale	mq.	100,000	40,71	4.071,00
	006.13	Sostituzione di architravi esistenti in corrispondenza di vani porta e finestre o realizzazione di nuovi architravi compresa la demolizione della muratura... lavoro finito.				
32	006.13	(*) in profili di acciaio HEA 100 compresi i connettori di raccordo ecc... 12*3*1,80		64,800		
		Totale	mq.	64,800	238,76	15.471,65
33	018.05	(*) Fornitura e posa in opera di strutture in acciaio profilato I.P.E. o H.E., piatto, quadro, tondo angolare a T, U, I o in qualunque profilo normale, predisposte fuori...				
		A riportare				203.489,88

Capitolo: Lavori a misura/03 Strutture verticali

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				203.489,88
		murature. per cerchiature su aperture di murature su piani T 1°2° 3*6*(4*2,20+2*1,20)*24,00 HEA 140		4.838,400		
		Totale	kg.	4.838,400	2,36	11.418,62
34	NP.11	Fornitura e posa in opera di scala in acciaio e legno per soppalchi eseguita con scatolari laterali da 50x100x4 zincati e verniciati a due mani di smalto epossidico, gradi... l'opera finita a regola d'arte. 5*14		70,000		
		Totale	a gradin	70,000	178,13	12.469,10
35	NP.12	Esecuzione di saggi da effettuare da parte di restauratore specializzato nel campo dei beni monumentali, preliminarmente la scalcinatura dell'intonaco e/o... stessi. 16		16,000		
		Totale	Cad.	16,000	181,82	2.909,12
		Totale Capitolo: Lavori a misura/03 Strutture verticali				75.322,95
		A riportare				230.286,72

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				230.286,72
36	005.19	(*) Tavolato in abete per la realizzazione di impalcato di soppalchi dello spessore di cm. 3,5 costituito da tavole maschiettate levigate su entrambe le facce, fornito e post... l'opera finita a regola d'arte. 31,00+17,00+38,00 tavolato soppalchi alloggi e negozio		86,000		
		Totale	mq.	86,000	23,48	2.019,28
	005.22	Solaio in legno con travi di abete poste all'interasse di m. 0,50:0,80 con sovrastante tavolato in abete dello spessore di mm. 40, intestata a filo piano ed a... dare il lavoro finito a regola d'arte.				
37	005.22	D (*) con travi a sezione spigolare (quattro fili) in legno di larice. piano terra 6,20*4,00+4,80*2,00 (5,00+7,00)/2*6,00 piano primo secondo e plafonatura 7,50*(3,80+4,30+4,00+3,80)*3 (8,60+8,30)/2*6,20*3 4,00*6,20*3 1,80*7,00*3 (6,50+7,50)/2*8,50*3 (5,00+7,00)/2*6,20*3		34,400 36,000 357,750 157,170 74,400 37,800 178,500 111,600		
		Totale	mq.	987,620	121,03	119.531,65
38	007.02	(*) Fornitura e posa in opera di tiranti in acciaio speciale sulle murature, tipo Diwidag del diametro di mm. 20/30 da inserire nelle perforazioni compreso ogni onere per i... per dare il lavoro a regola d'arte. tiranti su volte centrali 6*9,00*2,500		135,000		
		Totale	kg.	135,000	2,49	336,15
39	007.04	(*) Ancoraggio alle murature perimetrali della cappa in c.a. dei solai in legno od in ferro mediante fornitura e posa in opera di 2 barre di acciaio ad aderenza migliorata... A metro lineare di foro eseguito. piano terra 2*(6,20+4,00)*2*0,20 2*(4,80+2,00)*2*0,20 (5,00+7,00+6,00+6,20)*2*0,20 piano primo secondo e plafonatura 3*(7,50+8,00+6,50+8,50)*2*0,20 3*(6,00+7,00+5,00+6,50)*2*0,20 3*(6,00+6,50+8,00+8,00)*2*0,20 3*(6,00+4,00)*2*2*0,20 3*(6,00+2,00)*2*2*0,20 3*(7,50+8,00)*2*2*0,20 3*(7,50+9,00)*2*2*0,20		8,160 5,440 9,680 36,600 29,400 34,200 24,000 19,200 37,200 39,600		
		Totale	ml.	243,480	17,61	4.287,68
40	007.11	(*) Intervento sulle superfici voltate da consolidare secondo la seguente procedura: 1.puntellamento e/o centinatura;... d'arte. piano primo (6,70+7,20)/2*4,00 (6,70+6,30)/2*3,80 (6,30+5,90)/2*7,20 (8,40+8,10)/2*7,40 8,70*7,00 6,30*3,40 (6,80+6,00)/2*1,60 (5,80+4,90)/2*1,80		27,800 24,700 43,920 61,050 60,900 21,420 10,240 9,630		
		Totale	mq.	259,660	198,87	51.638,58
		A riportare				408.100,06

Capitolo: Lavori a misura/04 Strutture orizzontali

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				408.100,06
41	007.20	(*) Rasatura per superfici particolarmente sconnesse eseguita prima di iniziare il ciclo in fibro resina, per regolarizzare la superficie di intervento, consistente... magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. piano primo (6,70+7,20)/2*4,00*1/3*0,025 (6,70+6,30)/2*3,80*1/3*0,025 (6,30+5,90)/2*7,20*1/3*0,025 (8,40+8,10)/2*7,40*1/3*0,025 8,70*7,00*1/3*0,025 6,30*3,40*1/3*0,025 (6,80+6,00)/2*1,60*1/3*0,025 (5,80+4,90)/2*1,80*1/3*0,025		0,232 0,206 0,366 0,509 0,508 0,179 0,085 0,080		
		Totale	mc.	2,165	2.272,80	4.920,61
42	NP.08	Fornitura e posa in opera di balaustre in vetro rispondenti alle norme attualmente in vigore, con relativa certificazione contenente:... materiali necessari a dare l'opera finita a regola d'arte. 2*7,50+4,20*2+6,00+7,50		36,900		
		Totale	ml.	36,900	612,71	22.609,00
43	NP.18	Fornitura e posa in opera di vetro per passerelle accesso alloggi temperato di sicurezza stratificato 10+1,52+10+1,52+10 PVB o similare del tipo temperato -... kN/mq. 2*1,20*7,50 2*1,20*4,00		18,000 9,600		
		Totale	al mq	27,600	234,14	6.462,26
		Totale Capitolo: Lavori a misura/04 Strutture orizzontali				211.805,21
		A riportare				442.091,93

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				442.091,93
44	002.24	002.24 A Taglio a forza a sezione obbligata di qualsiasi tipo, forma e spessore eseguito a qualsiasi altezza con qualunque mezzo, esclusi i mezzi a percussione se... fuori dell'ambito del cantiere. (*In muratura di mattoni o pietrame o mista. piano terra 6*1,20*2,20*0,75 piano primo 6*1,20*2,20*0,75 piano secondo 6*1,20*2,20*0,60				
		Totale	mc.	33,264	233,30	7.760,49
45	006.08	(* Esecuzione di muratura eseguita a cucì-scucì anche in piccoli tratti successivi ed a tutto spessore, in strutture murarie preesistenti lesionate o da risanare con mattoni... per dare il lavoro completo e finito a regola d'arte. piano interrato (0,80+0,75+0,70+0,80+2*0,50+4*0,40)*0,75*4,00 piano primo (0,80+0,75+0,70+2*0,80+2*0,50+2*0,40)*0,60*3,40 piano secondo (1,50+0,80+0,70+0,80+2*0,50+4*0,40)*0,60*2,70				
		Totale	mc.	38,844	327,94	12.738,50
46	007.19	(*) Maggior onere per esecuzione ammorsamento delle murature mediante cucì-scucì, con l'utilizzo di laterizi e malte chinicamente compatibili con quelle esistenti piano interrato (0,80+0,75+0,70+0,80+2*0,50+4*0,40)*0,75*4,00 piano primo (0,80+0,75+0,70+2*0,80+2*0,50+2*0,40)*0,60*3,40 piano secondo (1,50+0,80+0,70+0,80+2*0,50+4*0,40)*0,60*2,70				
		Totale	mc.	38,844	118,64	4.608,45
47	018.05	(*) Fornitura e posa in opera di strutture in acciaio profilato I.P.E. o H.E., piatto, quadro, tondo angolare a T, U, I o in qualunque profilo normale, predisposte fuori... murature. piano terra 2*6,20*18,84 trave piatto 200 sp 12 2*4,00*18,84 trave piatto 200 sp 12 2*4,80*58,40 trave ad L 420-200 sp 12 2*2,00*18,84 trave piatto 200 sp15 (5,00+7,00+6,20)*58,40 trave ad L 420-200 sp 12 6,00*18,84 trave piatto 200 sp 12 piano primo secondo e plafonatura 3*(8,00+8,50)*58,40 trave ad L 420-200 sp 12 3*(7,50+6,50)*18,84 trave piatto 200 sp 12 3*(8,40+8,00)*18,84 trave piatto 200 sp 12 3*2*7,20*18,84 trave piatto 200 sp 12 3*(8,50+8,20)*58,40 trave ad L 420-200 sp 12 3*(6,00+6,20)*18,84 trave piatto 200 sp 12 3*2*4,00*58,40 trave ad L 420-200 sp 12 3*6,00*2*18,84 trave piatto 200 sp 12 3*6,00*2*58,40 trave ad L 420-200 sp 12 3*2,00*2*18,84 trave piatto 200 sp 12 3*8,00*2*58,40 trave ad L 420-200 sp 12 3*7,50*2*18,84 trave piatto 200 sp 12 3*(5,00+7,00+6,20)*58,40 trave ad L 420-200 sp 12 3*6,00*18,84 trave piatto 200 sp 12				
		Totale	kg.	22.821,616	2,36	53.859,01
		Totale Capitolo: Lavori a misura/05 G2 Attività di sperimentazione				
		A riportare				521.058,38

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				521.058,38
		riduzione rischio sismico				78.966,45
		A riportare				521.058,38

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
48	NP.07	Riporto				521.058,38
		Doppio tavolato ad intercapedine per divisori interni, in muratura di mattoni forati in foglio ognuno (cm. 12+8), legata con malta cementizia dosata a q.li 3,00 di cement... necessari a dare l'opera finita a regola d'arte.				
		(4,00+2,10+1,20*2)*4,80 piano terra		40,800		
		(2,50+1,50+1,10)*2,50 piano terra		12,750		
		(1,20*4+3,20+2,40+2,60+3,70)*2,80 piano primo		46,760		
		(2,40+2,60+3,50+3,70)*2,80 piano secondo		34,160		
		2*6,70*1,70 piano terzo		22,780		
		Totale	al mq	157,250	91,82	14.438,70
		Totale Capitolo:				
		Lavori a misura/07 Murature interne				14.438,70
		A riportare				535.497,08

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				535.497,08
49	005.18	(*) Solaio di copertura in legno con travi squadrate in larice II cat. per puntoni di spina, rompitratte, traversine, colmi ed arcarecci (interasse di m. 0,50:0,80) posti in... regola d'arte. (6,65+7,55)/2*8,75*1,10 (8,35+8,70)/2*7,55*1,10 (8,50+8,75)/2*6,70*1,10 (6,25+6,65)/2*3,80*1,10 3,80*7,55*1,10 4,25*6,70*1,10 (5,20+8,00)/2*6,00*1,10 (4,75+7,00)/2*6,65*1,10 7,60*8,20*1,10 -7,60*3,80*1,10 a detrarre copertura corte centrale		68,338 70,800 63,566 26,961 31,559 31,323 43,560 42,976 68,552 -31,768		
		Totale	mq.	415,867	108,53	45.134,05
50	017.03	(*) Fornitura e posa in opera di canali di gronda in rame da 6/10, comunque sagomati, completi di staffe sempre in rame poste ad un interasse di ml. 1,00 comprese le... finito a regola d'arte. (23,30+1,20+5,30+9,70+5,30+1,50+0,70+6,00+5,70+3,00)*1,760		108,592		
		Totale	kg.	108,592	14,77	1.603,90
51	017.04	(*) Fornitura e posa in opera di tubi pluviali in rame, da 6/10 di millimetro, completi di staffe ad occhiello murate e fissate alla muratura mediante tappi a pressione, ad un... lavoro completo e finito a regola d'arte. (4*11,00+22,00)*1,450 pluviali diam. 100		95,700		
		Totale	kg.	95,700	14,09	1.348,41
	017.05	Fornitura e posa in opera di converse, compluvi, scossaline, comprese le saldature, rivettature, chiodature e sagomature secondo le indicazioni del... finito a regola d'arte.				
52	017.05	D (*) In rame dello spessore di 6/10. (13,20+9,00+9,00)*0,60*5,350 2*13,00*0,60*5,350		100,152 83,460		
		Totale	kg.	183,612	13,75	2.524,67
53	018.04	(*) Fornitura e posa in opera di tubi terminali in ghisa, per pluviali, completi di bicchiere, staffe ecc., provvisti e collocati in opera con le necessarie lavorazioni,... dare il lavoro completo ed ultimato a regola d'arte. 100,00		100,000		
		Totale	kg.	100,000	3,64	364,00
54	018.05	(*) Fornitura e posa in opera di strutture in acciaio profilato I.P.E. o H.E., piatto, quadro, tondo angolare a T, U, I o in qualunque profilo normale, predisposte fuori... murature. 1500,00 per selle e piastre di appoggio travi copertura		1.500,000		
		Totale	kg.	1.500,000	2,36	3.540,00
		Totale Capitolo: Lavori a misura/09 Coperture				54.515,03
		Totale lavori a misura				590.012,11
		A riportare				590.012,11

N.	Codice		Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
			Riporto				590.012,11
			LAVORI A CORPO				
55	009.03		(*) Impermeabilizzazione di pareti orizzontali, verticali od inclinate comprendente: - prima mano di primer applicato su superficie precedentemente fratazzata; - stesura di... esclusi i risvolti e le sovrapposizioni. 4,20*6,30 cortile 7,30*3,80 cortile centrale		26,460 27,740		
			Totale	mq.	54,200	10,57	572,89
	009.08		Fornitura e posa in opera di isolamento termico e acustico di pareti e solai costituito da lastre di polistirene poste in opera con idonei collanti. Densità kg. 35/mc.				
56	009.08	B	(*) Da cm. 4. 450,00 copertura		450,000		
			Totale	mq.	450,000	7,27	3.271,50
			Totale Corpo: Lavori a corpo/10 Impermeabilizzazione e coibenza				3.844,39
			A riportare				593.856,50

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				593.856,50
	011.04	Intonaco completo su pareti esterne e soffitti nuovi o vecchi, orizzontali, verticali o inclinati, composto da rinzafo in malta di cemento dosata a q.li 4,00 di... dell'intonaco cm. 2,00.				
57	011.04	A (*) Con finitura a malta di cemento dosata a q.li 6,00 di cem. 325. parete nord-est 16,00*12,00+19,60*3,20/2 parete nord ovest 23,00*10,50 pareti piccolo chiostro 2*(3,80+6,30)*11,00 -(2,00*2,50)*3 a dtrarre aperture > 4,00 mq. Pareti secondo chiostro coperto (7,30+3,80)*2*13,20 -2*(2,00*4,00) a dtrarre aperture > 4,00 mq. -2*(2,00*2,50)*3 a dtrarre aperture > 4,00 mq. 2*(2,00+4,00)*2*0,30 mazzette 2*(2,50*2+2,00)*3*0,70 mazzette		223,360 241,500 222,200 -15,000 293,040 -16,000 -30,000 7,200 29,400		
		Totale	mq.	955,700	19,55	18.683,94
		Totale Corpo: Lavori a corpo/11 Intonaci esterni				18.683,94
		A riportare				612.540,44

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				612.540,44
58	011.08	B Stuccatura delle connessure delle murature in mattoni o in pietra, compresa la stilatura, la perfetta scarnificazione eseguita su connessure orizzontali e... d'arte. (*) Eseguita con malta bastarda di calce idraulica e cemento. piano seminterrato (13,00*6,00+14,00*3,50+14,00*6,00+5,20*5,50+3,20*11,70+3,00*13,00+5,50*4,50+2,00*5,00) soffittature voltate (1,40+1,00+6,00+9,00+6,00+0,50+2,30)*10,70 prospetto via Posterna		350,790		
		Totale	mq.	280,340		
				631,130	13,75	8.678,04
59	016.01	A Tinteggiatura di pareti e soffitti interni a tempera, bianca ed a colori tenui, a due mani date a pennello od a rullo compresi ponteggi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. (*) Su pareti e soffitti nuovi, compresa pulitura del fondo ecc. tinteggiatura parti comuni negozi piano terra (6,00+5,00+1,10+0,60+4,20+1,00+6,90)*5,25+((2,00+3,70+1,90+1,90+1,90+1,60+2,00)*2,90) negozio e bagni (7,30+3,70+7,30+3,70+4,00+7,30+4,00+7,30)*5,25 negozi (3,60+0,50+5,20+7,40+5,30+0,30+0,30)*2,90 locale annesso al negozio locali servizio piano interrato (5,00+1,80+2,00+1,80+2,00+3,80+3,80+2,40+2,40+1,80+1,80+2,00+1,80+2,00+2,00+1,80+1,80+1,80+1,60+1,60+3,20)*4,10 locali servizio e parti in comune piano secondo (2,00+5,10+2,40+0,40+2,00+2,60+2,50+8,00+0,60+7,50+2,20+4,80+4,70+2,20+2,00+0,50+4,00+1,70+2,00+1,70+2,00)*2,90 locali servizio e parti in comuni piano primo (7,20+9,50+2,40+0,40+2,00+6,00+2,40+2,90+4,90+1,80+0,60+0,50+0,50+2,20+2,20+2,40+2,30+2,40+2,30)*2,90 locali servizio e parti in comuni piano terra (0,80+1,20+9,00+0,50+1,00+1,00+1,00+11,30+0,80)*5,25+ (6,50+4,20+4,80+1,80+3,80+0,50+2,00+0,50)*2,90 negozi piano terra -2*0,80*2,10*2 a detrarre porte locali servizio piano secondo -1*0,80*2,10*2 a detrarre porte locali servizio piano primo -1*0,80*2,10*2 a detrarre porte a detrarre rivestimenti -(2,00+2,00*2)*1,20 bagni p. terra -1,60*1,20 antibagno p. terra -(2,20+1,80)*2*1,20 bagni piano seminterrato -2,00*1,20 antibagno centrale seminterrato		173,700 234,150 65,540 205,000 176,610 159,210 209,540 -6,720 -3,360 -3,360 -7,200 -1,920 -9,600 -2,400		
		Totale	mq.	1.189,190	3,98	4.732,98
		Totale Corpo: Lavori a corpo/13 Opere da stuccatore				13.411,02
		A riportare				625.951,46

Corpo: Lavori a corpo/15 Rivestimenti esterni e interni parti comuni

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				625.951,46
60	011.07	(*) Intonaco per finitura eseguito con tonachino colorato applicato e tirato fine stabilitura civile in malta di cemento dosata a q.li 6,00 di cemento tipo "325" per mc. d'impast... d'arte. parete nord-est 16,00*12,00+19,60*3,20/2 parete nord ovest 23,00*10,50 pareti piccolo chiostro 2*(3,80+6,30)*11,00 -(2,00*2,50)*3 a dtrarre aperture > 4,00 mq. Pareti secondo chiostro coperto (7,30+3,80)*2*13,20 -2*(2,00*4,00) a dtrarre aperture > 4,00 mq. -2*(2,00*2,50)*3 a dtrarre aperture > 4,00 mq. 2*(2,00+4,00)*2*0,30 mazzette 2*(2,50*2+2,00)*3*0,70 mazzette		223,360 241,500 222,200 -15,000 293,040 -16,000 -30,000 7,200 29,400		
		Totale	mq.	955,700	17,16	16.399,81
61	NP.02	Rivestimento di pareti interne con piastrelle in gres porcellanato smaltato, tonalite, applicate con mastice su intonaco di cemento, compresa la formazione di spigoli... a perfetta regola d'arte. (2,00+2,00*2)*1,20 bagni p. terra 1,60*1,20 antibagno p. terra (2,20+1,80)*2*1,20 bagni piano seminterrato 2,00*1,20 antibagno centrale seminterrato		7,200 1,920 9,600 2,400		
		Totale	al mq	21,120	48,24	1.018,83
		Totale Corpo: Lavori a corpo/15 Rivestimenti esterni e interni parti comuni				17.418,64
		A riportare				643.370,10

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				643.370,10
	014.05	Fornitura e posa in opera di porte interne tipo piano con ossatura interna cellulare, rivestimento in compensato di pioppo e impiallacciatura in legno... opaca, di resina poliuretanica a due componenti.				
62	014.05	B (*) impiallacciatura in legno di noce nazionale. piano seminterrato 0,80*2,10*6 piano terra 0,80*2,10*2 negozio piano primo e secondo 0,80*2,10*2 servizio		10,080 3,360 3,360		
		Totale	mq.	16,800	129,12	2.169,22
63	014.23	(*) Fornitura e posa in opera di portoni su strada ad una o più ante in legno massello in pino di Svezia, con o senza sopraluce delle dimensioni e finiture simili a quell... stato di funzionamento. Misurazione in dimensione anta. 3,05*3,35 0,95*2,38 1,40*2,24 0,95*2,38 1,20*2,20		10,218 2,261 3,136 2,261 2,640		
		Totale	mq.	20,516	491,49	10.083,41
64	NP.09	Fornitura e posa in opera di finestre e porte-finestre ad una o più partite realizzate in legno con montanti e traversi in unico pezzo per tutta la lunghezza e larghezza... luci superiori piano seminterrato 0,80*1,40*3 0,90*0,60*2 piano terra 0,90*2,38 0,93*1,00 piano primo 0,78*1,30*2 0,70*1,70 piano secondo 0,78*0,78*2		3,360 1,080 2,142 0,930 2,028 1,190 1,217		
		Totale	mq	11,947	270,64	3.233,34
65	NP.10	Fornitura e posa in opera di persiane del tipo tradizionali di sezione 44x85, formate da un'intelaiatura costituita da montanti e traverse assemblati negli angoli a 90°m ediant... raggi "UV", da funghi e dalle intemperie. piano seminterrato 0,80*1,40*3 0,90*0,60*2 piano terra 0,90*2,38 0,93*1,00 piano primo 0,78*1,30*2 0,70*1,70 piano secondo 0,78*0,78*2		3,360 1,080 2,142 0,930 2,028 1,190 1,217		
		Totale	mq	11,947	213,92	2.555,70
		Totale Corpo: Lavori a corpo/16 Serramenti esterni ed interni parti comuni				18.041,67
		A riportare				661.411,77

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				661.411,77
	018.01	Fornitura, lavorazione e posa in opera di ferro omogeneo (quadro, tondo, piatto, ad L, a T, a C, a U, tubolare ecc.) per recinzioni, cancelli, balaustre, grate... completo e finito a regola d'arte.				
66	018.01	B (*) Compresa zincatura a caldo/sgras./1 mano antirug.e 2 vern.a smalto. 2,50*6*2,50+1,80*1,00*18,00 corrimano scala secondaria e ringhiera finale (4,00+1,20)*1,00*25,00 ringhiera scala esterna 300,00 grate ed inferriate		69,900 130,000 300,000		
		Totale	kg.	499,900	6,70	3.349,33
		Totale Corpo: Lavori a corpo/17 Opere in ferro				3.349,33
		A riportare				664.761,10

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				664.761,10
	012.07	Pavimento eseguito con lastre di marmo naturale od artificiale, dello spessore di cm. 2,00 e delle dimensioni 15x30 disposto su letto di malta di cemento, compres... completo e finito a regola d'arte.				
67	012.07	A (*) Pavimento eseguito in trani comprese le lastre. scala principale 2,00*1,20 pianerottolo p. terra 2,400 4,20*1,30*2 pianerottoli arrivo p. primo e intermedio 10,920 2,20*1,00+(2,00+1,20)*1,60/2 pian. intermedio 4,760 1,60*1,10 pianer. arrivo p. primo 1,760 2,00*1,70+2,00*1,10 pianerottoli arrivo p. 2 e precedente 5,600 8,00*2,00+4,80*1,20+4,00*2,00 corridoi p. secondo 29,760 7,20*1,80 corridoio p. primo 12,960 9,00*1,20+1,60*1,20 corridoio ingresso p. terra 12,720 2,50*7,30+6,30*2,50+2,00*0,80*2 corte interna bocciardato piano primo locale servizi 37,200 2,40*2,30 5,520 piano secondo locale servizi 1,70*2,00 3,400				
		Totale	mq.	127,000	69,55	8.832,85
	012.12	Pavimento in Klinker ceramico fine smaltato ottenuto mediante trafilatura di argilla pregiata, compreso il letto a malta di cemento, la sigillatura dei... onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
68	012.12	A (*) Compresse le piastrelle delle dimensioni di cm. 12,5x25. 7,60 locale caldaia p. terra 7,600				
		Totale	mq.	7,600	35,52	269,95
	012.14	Fornitura e posa in opera di pavimenti in cotto comunque disposti delle dimensioni di cm. 30x30, compresa la malta di allettamento, la sigillatura dei... dare il lavoro finito a regola d'arte.				
69	012.14	A (*) Cotto tipo impruneta comprese le piastrelle e trattamento superficiale in sito. piano seminterrato 250,00+45,50+9,90				
		Totale	mq.	305,400	51,82	15.825,83
	012.25	Battiscopa in marmo naturale, posto in opera con preparazione della parete e collante speciale per l'attacco, compresa l'esecuzione degli spigoli con tag... a regola d'arte.				
70	012.25	E (*) In trani o travertino sez. cm. 1x8 compreso il battiscopa. locali servizio e parti in comune (pianerottoli) piano secondo (2,00+5,10+2,40+0,40+2,00+2,60+2,50+8,00+0,60+7,50+2,20+4,80+4,70+2,20+2,00+0,50+4,00+1,70+2,00+1,70+2,00) (7,20+9,50+2,40+0,40+2,00+6,00+2,40+2,90+4,90+1,80+0,60+0,50+0,50+2,20+2,20+2,40+2,30+2,40+2,30) locali servizio e parti in comuni piano terra (0,80+1,20+9,00+0,50+1,00+1,00+1,00+11,30+0,80)+(6,50+4,20+4,80+1,80+3,80+0,50+2,00+0,50)				
		Totale	ml.	166,500	6,36	1.058,94
71	012.25	G (*) In trani o travertino sez. cm. 1,5x17 compreso il battiscopa. scala (1,50+1,35)*8*2 45,600 (2,00+4,60)*2+(8,00+2,00)*2+(4,80+2,00)*2 46,800 (7,20+1,80)*2 18,000 (9,00+1,20)*2 20,400				
		Totale	ml.	130,800	10,11	1.322,39
		A riportare				692.071,06

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				692.071,06
72	012.26	A Zoccolino battiscopa in cotto delle dimensioni di cm. 10x30, compresa la malta di allettamento, la stuccatura dei giunti ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. (*) Compreso il battiscopa. piano seminterrato 22,50+15,00+6,00+9,00+9,00+8,00+6,80+8,00+7,00+13,00+2,00+5,00+6,00+2,00+6,00*3+7,00*2 (3,60+0,50+5,20+7,40+5,30+0,30+0,30) locale interrato annesso al negozio Totale ml.	ml.	151,300 22,600 173,900	5,45	947,76
73	013.01	B Fornitura e posa in opera di pedate e alzate di scale in lastre a spigoli vivi o arrotondati con parti in vista levigate e lucidate o bocciardate della larghezza fino ... malta di gesso e successiva rimozione e ripulitura. (*) In lastre di trani lucidato o bocciardato. 44*1,80 scala accesso alloggi 19*1,80 scala accesso seminterrato Totale ml.	ml.	79,200 34,200 113,400	68,30	7.745,22
74	013.05	F Fornitura e posa in opera di davanzali, soglie per finestre, porte-finestre e portoni, con dimensioni in pianta secondo le indicazioni della D.L. Il bordo... d'arte. (*) In lastre di pietra arenaria dello spessore di cm.3. parti comuni 0,86*0,65*4 0,98*0,65*4 1,02*0,65 1,08*0,65*3 0,98*0,65*2 negozio 0,88*0,65*2 2,08*0,65*2 1,01*0,65 seminterrato 3*1,40*1,20 0,90*0,60*2 1,40*0,65 Totale mq.	mq.	2,236 2,548 0,663 2,106 1,274 1,144 2,704 0,657 5,040 1,080 0,910 20,362	120,00	2.443,44
75	NP.03	Fornitura e posa in opera di zoccolino in cotto fatto a mano delle dimensioni di cm. 10 x 25, posto in opera a collante, completo di trattamento protettivo a cera, la pulitura finale ed ogni onere e magistero per dare il lavoro finito in opera. negozio piano terra (6,00+5,00+1,10+0,60+4,20+1,00+6,90) negozio (7,30+3,70+7,30+3,70+4,00+7,30+4,00+7,30) negozio Totale ml.	ml.	24,800 44,600 69,400	15,36	1.065,98
76	NP.15	Pavimento in piastrelle in gres porcellanato smaltato, tonalite, disposte a disegno normale, sfalsate o in diagonale, applicate con mastice su massetto, compresa ... necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. bagni seminterrato 6,00*3,80 bagni piano terra 3,80+4,40 Totale al mq	al mq	22,800 8,200 31,000	45,96	1.424,76
		Totale Corpo: Lavori a corpo/19 Pavimenti esterni ed interni parti comuni				40.937,12
		A riportare				705.698,22

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				705.698,22
	011.01	Intonaco grezzo con malta cementizia o bastarda per interni, su pareti e soffitti, orizzontali, verticali ed inclinati, da eseguirsi sia su strutture nuove che... a regola d'arte. - Spessore finito dell'intonaco cm. 1,5.				
77	011.01	B (*) A superficie fratazzata. per riprese su facciata in aderenza 60,00		60,000		
		Totale	mq.	60,000	15,46	927,60
	011.08	Stuccatura delle connessure delle murature in mattoni o in pietra, compresa la stilatura, la perfetta scarnificazione eseguita su connessure orizzontali e... d'arte.				
78	011.08	A (*) Eseguita con malta di cemento. per opere murarie di edifici adiacenti 30,00		30,000		
		Totale	mq.	30,000	14,32	429,60
	017.05	Fornitura e posa in opera di converse, compluvi, scossaline, comprese le saldature, rivettature, chiodature e sagomature secondo le indicazioni del... finito a regola d'arte.				
79	017.05	D (*) In rame dello spessore di 6/10. 21,00*5,50 conversa in aderenza		115,500		
		Totale	kg.	115,500	13,75	1.588,13
		Totale Corpo: Lavori a corpo/20 Connessioni edifici adiacenti				2.945,33
		A riportare				708.643,55

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				708.643,55
	001.06	Scavo a sezione obbligata per fondazioni o canalizzazioni, in terreno di qualsiasi natura e consistenza eseguito anche in presenza d'acqua,... profondità di ml. 3,00.				
80	001.06	A (*) Eseguito con mezzi meccanici. 30,00		30,000		
		Totale	mc.	30,000	14,09	422,70
81	001.12	(*) Rilevati con materie provenienti da scavi di qualsiasi genere, secondo le disposizioni della D.L., compreso l'onere del costipamento delle materie stese a strati... mezzi meccanici occorrenti. 30,00		30,000		
		Totale	mc.	30,000	5,16	154,80
	019.01	Realizzazione di impianto idrico a partire dai contatori posti in opera e localizzati dall'Azienda erogatrice o dalla Direzione dei Lavori fino alle varie... finito a perfetta regola d'arte.				
82	019.01	B (*) Con tubazioni in polietilene reticolato resist. a 10 kg/cmq a 95°. 3		3,000		
		Totale	a allog.	3,000	681,84	2.045,52
	019.02	Fornitura e posa in opera di vaso da cesso in vetrochina (UNI 4542) , compresa la braga di adeguato diametro in p.v.c. pesante, rispondente alle... lavoro finito a regola d'arte.				
83	019.02	A (*) Con cassetta di scarico alta in porcellana dura, da litri 12 completa di ganci di sostegno; rubinetto di esclusione da 3/8 in ottone cromato; un' apparecchiatura di scaric... foro rotondo all'uscita inferiore del tubo di cacciata; 3		3,000		
		Totale	Cad.	3,000	182,39	547,17
84	019.14	(*) Costruzione di condotte fognarie con tubi in P.V.C. del tipo pesante posti in opera su sottofondo dello spessore di cm.10 in materiale arido (sabbia, ghiaia fine),... diametro. 3*15*200 3*15*150		9.000,000 6.750,000		
		Totale	cm.x ml.	15.750,000	0,91	14.332,50
	019.18	Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in cemento vibrato, armato con ferro a maglie e posti in opera su sottofondo in calcestruzzo magro dello... luce interna.				
85	019.18	A (*) Pozzetti sifonati da cm.30x30x30. 10		10,000		
		Totale	cad.	10,000	34,55	345,50
86	019.18	B (*) Pozzetti sifonati da cm.40x40x40. 14		14,000		
		Totale	cad.	14,000	42,62	596,68
	019.19	Fornitura e posa in opera di prolunghe, per pozzetti in cemento vibrato, armate con ferro a maglia, compresa la sigillatura del giunto e qualsiasi altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
87	019.19	B (*) Dimensioni interne cm.40x40x20. 15		15,000		
		Totale	cad.	15,000	11,31	169,65
		A riportare				727.258,07

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				727.258,07
	019.22	Pozzetti disoleatori prefabbricati in cemento vibrato, armato con ferro a maglia e posti in opera su sottofondo di calcestruzzo magro dello spessore... - Misurazione a luce interna.				
88	019.22	A (*) Dimensioni interne cm. 60x60x60. 2		2,000		
		Totale	cad.	2,000	70,46	140,92
89	022.01	(*) Impianto gas metano o gpl realizzato a partire dai contatori, posti in opera dall'Azienda erogatrice e posizionati su indicazione della D.L. fino ai punti presa ch... alloggio. 1 caldaia condominiale		1,000		
		Totale	cad.	1,000	284,10	284,10
90	NP.16	Sistema di raccolta e pompaggio di acque di rifiuto e liquami costituito da due elettropompe sommergibile, serbatoio di raccolta a tenuta di acqua e di gas, accessori... Q = 0/ 25/50 H = 0,80/0,55/0,25 P = KW 2 x 0,8. 1		1,000		
		Totale	Cad.	1,000	7.576,00	7.576,00
		Totale Corpo: Lavori a corpo/23 Impianto idrico sanitario fognario				26.615,54
		A riportare				735.259,09

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				735.259,09
	006.07	Muratura in elevazione retta o curva eseguita con mattoni forati (% forature > 55%) legati a malta di cemento dosato a q.li 3,00 tipo "325" per mc. di sabbi... finito a regola d'arte.				
91	006.07	C				
		(*) Spessore del muro cm. 8.				
		terzo piano				
		app13				
		(6,90+0,50)*2,15		15,910		
		4,50*3,20		14,400		
		2,00*2,15		4,300		
		1,70*2,15		3,655		
		-3*0,80*2,10 a detrarre porte		-5,040		
		secondo piano				
		app12				
		(3,70+1,30+1,90*2+1,60+3,70)*3,00		42,300		
		-4*0,80*2,10 a detrarre porte		-6,720		
		app11				
		(3,50+4,60+5,80+4,10+0,70)*3,00		56,100		
		-3*0,80*2,10 a detrarre porte		-5,040		
		app10				
		(3,00+3,00+4,40+5,50+3,10+2,10+1,40)*3,00		67,500		
		-5*0,80*2,10 a detrarre porte		-8,400		
		app9				
		(3,50+5,50+3,00+2,50+1,60+3,00)*3,00		57,300		
		-4*0,80*2,10 a detrarre porte		-6,720		
		app08				
		(3,70+2,20)*3,00		17,700		
		-2*0,80*2,10 a detrarre porte		-3,360		
		piano primo				
		app07				
		(2,00+2,50+2,50+2,50+4,60+2,40+3,00+2,00)*3,00		64,500		
		-5*0,80*2,10 a detrarre porte		-8,400		
		app06				
		(3,90+0,70+5,60+4,70+3,20)*3,00		54,300		
		-3*0,80*2,10 a detrarre porte		-5,040		
		app05				
		(3,00+3,00+3,10+2,10+4,70)*3,00		47,700		
		-3*0,80*2,10 a detrarre porte		-5,040		
		app04				
		(8,60+3,00+3,00+1,70+2,30)*3,00		55,800		
		-5*0,80*2,10 a detrarre porte		-8,400		
		app03				
		2,60*3,00		7,800		
		-1*0,80*2,10 a detrarre porte		-1,680		
		piano terra				
		app02				
		(2,60+3,70+4,60)*5,15		56,135		
		(4,60+4,30+1,60+1,10)*2,90		33,640		
		-4*0,80*2,10 a detrarre porte		-6,720		
		app01				
		(3,70+1,30)*5,15		25,750		
		(2,00+2,00+4,70+2,00+2,00+2,60+1,30)*2,90		48,140		
		-5*0,80*2,10 a detrarre porte		-8,400		
		negozio piano terra				
		(2,00+2,00+3,70)*2,90		22,330		
		-2*0,80*2,10 a detrarre porte		-3,360		
		locali servizio piano interrato				
		(5,00+2,00+3,80+3,80+2,00+3,20)*3,50		69,300		
		-5*0,80*2,10 a detrarre porte		-8,400		
		locali servizio piano secondo				
		2,20*3,00		6,600		
		-1*0,80*2,10 a detrarre porte		-1,680		
		locali servizio piano primo				
		(2,50+2,80)*3,00		15,900		
		-1*0,80*2,10 a detrarre porte		-1,680		
		Totale	mq.	692,980	20,66	14.316,97
		A riportare				749.576,06

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				749.576,06
		Totale Corpo: Lavori a corpo/25 Tramezzature				14.316,97
		A riportare				749.576,06

pag. 28

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				749.576,06
		(2,50+3,00)*2*2,90 bagno		31,900		
		(2,00+3,30+1,60+3,00)*2,90 cabina armadio		28,710		
		app04				
		(3,40+8,60+8,60+3,40)*2,90 sala cucina		69,600		
		(2,80+1,80)*2*2,90 bagno		26,680		
		(2,30+1,10)*2*2,90 ripostiglio		19,720		
		(1,80+1,30+1,30+1,80+1,70+1,70+1+1)*2,90 disimpegno		33,640		
		(3,20+4,50+4,30+3,00)*2,90 camera matrimoniale		43,500		
		app03				
		(4,70+1,20+0,60+4,70+7,10+5,90+0,60+0,60)*2,90 sala				
		cucina camera		73,660		
		(1,50+2,60)*2*2,90 disimpegno		23,780		
		(1,80+2,60)*2*2,90 bagno		25,520		
		piano terra				
		app02				
		(4,10+4,30)*2*5,25 camera matrimoniale		88,200		
		(3,30+4,10+4,40+2,50+1,10+1,60)*2,90 camera doppia		49,300		
		(3,90+6,50+8,60+4,60+1,30)*5,25 sala cucina		130,725		
		(2,60+2,10)*2*5,25 bagno		49,350		
		(1,80+1,70+2,60+1,60+3,70+3,70+1,50+1,50)*5,25				
		disimpegno		95,025		
		app01				
		(4,40+3,40+1,20+1,30+2,00+1,30+3,70)*5,25 camera				
		matrimoniale		90,825		
		(3,70+2,80+0,90+0,60+1,00+1,30+3,70)*5,25 camera				
		singola		73,500		
		(4,40+6,40+4,60)*2,50 parete soppalco		38,500		
		(2,00+2,60)*2*2,90 bagno		26,680		
		(2,00+2,60+1,30+1,30+3,70+3,30+1,80)*2,90 corridoio		46,400		
		(6,60+8,40+2,00+4,70+1,00+4,40+4,60)*5,25 sala cucina		166,425		
		(1,90+2,00)*2*2,90+(2,00+1,90)*2*2,90 bagno2		45,240		
		(4,00+4,20+3,30+1,80+2,60+3,70)*2,50 parete soppalco		49,000		
		app13				
		-3*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-10,080		
		app12				
		-4*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-13,440		
		app11				
		-3*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-10,080		
		app10				
		-5*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-16,800		
		app9				
		-4*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-13,440		
		app08				
		-2*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-6,720		
		app07				
		-5*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-16,800		
		app06				
		-3*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-10,080		
		app05				
		-3*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-10,080		
		app04				
		-5*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-16,800		
		app03				
		-1*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-3,360		
		app02				
		-4*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-13,440		
		app01				
		-5*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-16,800		
		app13				
		-(1,90*4*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-9,120		
		-4*1,6 cucina		-6,400		
		app12				
		-((2,10+1,90)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-9,600		
		-4*1,6 cucina		-6,400		
		app11				
		-((2,30+2,90)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-12,480		
		-4*1,6 cucina		-6,400		
		app10				
		-((2,50+2,90)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-12,960		
		A riportare				749.576,06

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				749.576,06
		-4*1,6 cucina		-6,400		
		app9				
		-((2,10+1,90)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-9,600		
		-4*1,6 cucina		-6,400		
		app08				
		-((2,40+2,50)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-11,760		
		-4*1,6 cucina		-6,400		
		app07				
		-((2,40+2,50)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-11,760		
		-4*1,6 cucina		-6,400		
		app06				
		-((2,30+2,80)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-12,240		
		-4*1,6 cucina		-6,400		
		app05				
		-((2,50+3,00)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-13,200		
		-4*1,6 cucina		-6,400		
		app04				
		-((2,80+1,80)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-11,040		
		-4*1,6 cucina		-6,400		
		app03				
		-((1,80+2,60)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-10,560		
		-4*1,6 cucina		-6,400		
		app02				
		-((2,60+2,10)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-11,280		
		-4*1,6 cucina		-6,400		
		app01				
		-((2,00+2,60)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-11,040		
		-((1,80+2,50)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-10,320		
		-4*1,6 cucina		-6,400		
		Totale mq.		2.825,830	20,46	57.816,48
		Totale Corpo: Lavori a corpo/26 Intonaci interni				57.816,48
		A riportare				807.392,54

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				807.392,54
	016.01	Tinteggiatura di pareti e soffitti interni a tempera, bianca ed a colori tenui, a due mani date a pennello od a rullo compresi ponteggi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
93	016.01	A (*) Su pareti e soffitti nuovi, compresa pulitura del fondo ecc. terzo piano app13 (6,90+0,50)*2,15+(2,10*((1,85+2,15)/2))+(2,50*((1,85+2,15)/2))+6,90*1,85 soffitta 1 3,80*((2,15+3,15)/2)+5,20*((2,15+3,15)/2)+8,70*3,15+7,40*2,15 monolocale (1,70+2,50+2,50+1,70)*3,15 disimpegno 1,90*4*2,50 bagno 6,90*2,15+6,90*1,85+2*2*1,90 soffitta2 (4,40+1,70)*2*2,90 ingresso secondo piano app12 (2,10+1,90)*2*2,90 bagno (1,40+1,90)*2*2,90 disimpegno (1,60+0,50+2,70+1,30+3,70+3,10+5,00+2,00+2,50+2,00+3,40)*2,90 sala cucina (3,10+4,60+5,00+3,70+1,30)*2,90 camera (3,70+1,60)*2*2,90 ripostiglio app11 (2,30+2,90)*2*2,90 bagno (5,10+1,30+4,30+2,40+1,30+3,50)*2,90 corridoio (3,50+3,60+3,50+3,50)*2,90 camera singola (4,60+3,40+4,40+3,30)*2,90 camera matrimoniale (5,30+5,80+4,00+5,40)*2,90 sala app10 (2,50+2,90)*2*2,90 bagno (3,00+1,00)*2*2,90 ripostiglio (4,90+4,50+4,70+1,30+1+1+3,00)*2,90 sala (3,10+5,80+3,20+4,70+2,10+1,30)*2,90 camera (2,40+2)*2*2,90 cabina armadio (3,70+1,30)*2*2,90 corridoio app9 (3,40+4,20+3,00+4,40)*2,90 camera matrimoniale (2,00+3,00+2,00+2,80)*2,90 bagno (1,60+2,50+1,40+2,60)*2,90 ripostiglio (3,50+5,50+3,00+2,50+1,60+3,00)*3,00 (1,30+1,50)*2*2,90 disimpegno (3,90+8,30+3,50+1,60+1,30+1,40+5,50)*2,90 sala cucina app08 (5,00+1,00+0,40+4,90+7,40+5,90)*2,90 sala cucina (2,00+2,10)*2*2,90 disimpegno (3,70+1,20)*2*2,90 ripostiglio (2,20+2,10)*2*2,90 bagno piano primo app07 (2,00+2,30+0,50+0,40+3,70+2,80+2,00+2,40+1,50+2,50+5,20+3,30)*2,90 corridoio (2,40+2,50)*2*2,90 bagno (3,60+1,60+3,10+1,20)*2,90 cabina armadio (3,00+3,90+2,90+3,10+2,40)*2,90 camera matrimoniale (4,60+4,60+2,80+4,30+0,50+0,50+6,40+2,00+5,60+2,00+0,50)*2,90 sala cucina app06 (1,40+5,00+3,20+1,30+2,00+3,90+0,50+0,50)*2,90 corridoio (2,30+2,80)*2*2,90 bagno (3,60+3,20+3,50+3,20)*2,90 camera singola (3,50+4,30+3,40+4,70)*2,90 camera matrimoniale (5,60+3,70+5,10+1,30+0,70+0,30+2,60)*2,90 sala cucina app05 (1,20+4,80+4,80)*2,90 corridoio (4,00+7,50+3,60+3,10+3,00)*2,90 sala cucina camera		37,875 67,165 26,460 19,000 35,200 35,380 23,200 19,140 80,620 51,330 30,740 30,160 51,910 40,890 45,530 59,450 31,320 23,200 59,160 58,580 25,520 29,000 43,500 28,420 23,490 57,300 16,240 73,950 71,340 23,780 28,420 24,940 82,940 28,420 27,550 44,370 98,020 51,620 29,580 39,150 46,110 55,970 31,320 61,480		
		A riportare				807.392,54

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				807.392,54
		(1,80+3,00+2,10+3,20)*2,90 ripostiglio		29,290		
		(2,50+3,00)*2*2,90 bagno		31,900		
		(2,00+3,30+1,60+3,00)*2,90 cabina armadio		28,710		
		app04				
		(3,40+8,60+8,60+3,40)*2,90 sala cucina		69,600		
		(2,80+1,80)*2*2,90 bagno		26,680		
		(2,30+1,10)*2*2,90 ripostiglio		19,720		
		(1,80+1,30+1,30+1,80+1,70+1,70+1+1)*2,90 disimpegno		33,640		
		(3,20+4,50+4,30+3,00)*2,90 camera matrimoniale		43,500		
		app03				
		(4,70+1,20+0,60+4,70+7,10+5,90+0,60+0,60)*2,90 sala				
		cucina camera		73,660		
		(1,50+2,60)*2*2,90 disimpegno		23,780		
		(1,80+2,60)*2*2,90 bagno		25,520		
		piano terra				
		app02				
		(4,10+4,30)*2*5,25 camera matrimoniale		88,200		
		(3,30+4,10+4,40+2,50+1,10+1,60)*2,90 camera doppia		49,300		
		(3,90+6,50+8,60+4,60+1,30)*5,25 sala cucina		130,725		
		(2,60+2,10)*2*5,25 bagno		49,350		
		(1,80+1,70+2,60+1,60+3,70+3,70+1,50+1,50)*5,25				
		disimpegno		95,025		
		app01				
		(4,40+3,40+1,20+1,30+2,00+1,30+3,70)*5,25 camera				
		matrimoniale		90,825		
		(3,70+2,80+0,90+0,60+1,00+1,30+3,70)*5,25 camera				
		singola		73,500		
		(4,40+6,40+4,60)*2,50 parete soppalco		38,500		
		(2,00+2,60)*2*2,90 bagno		26,680		
		(2,00+2,60+1,30+1,30+3,70+3,30+1,80)*2,90 corridoio		46,400		
		(6,60+8,40+2,00+4,70+1,00+4,40+4,60)*5,25 sala cucina		166,425		
		(1,90+2,00)*2*2,90+(2,00+1,90)*2*2,90 bagno2		45,240		
		(4,00+4,20+3,30+1,80+2,60+3,70)*2,50 parete soppalco		49,000		
		app13				
		-3*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-10,080		
		app12				
		-4*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-13,440		
		app11				
		-3*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-10,080		
		app10				
		-5*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-16,800		
		app9				
		-4*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-13,440		
		app08				
		-2*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-6,720		
		app07				
		-5*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-16,800		
		app06				
		-3*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-10,080		
		app05				
		-3*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-10,080		
		app04				
		-5*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-16,800		
		app03				
		-1*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-3,360		
		app02				
		-4*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-13,440		
		app01				
		-5*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-16,800		
		app13				
		-(1,90*4*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-9,120		
		-4*1,6 cucina		-6,400		
		app12				
		-((2,10+1,90)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-9,600		
		-4*1,6 cucina		-6,400		
		app11				
		-((2,30+2,90)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-12,480		
		-4*1,6 cucina		-6,400		
		app10				
		A riportare				807.392,54

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				807.392,54
		-((2,50+2,90)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-12,960		
		-4*1,6 cucina		-6,400		
		app9				
		-((2,10+1,90)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-9,600		
		-4*1,6 cucina		-6,400		
		app08				
		-((2,40+2,50)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-11,760		
		-4*1,6 cucina		-6,400		
		app07				
		-((2,40+2,50)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-11,760		
		-4*1,6 cucina		-6,400		
		app06				
		-((2,30+2,80)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-12,240		
		-4*1,6 cucina		-6,400		
		app05				
		-((2,50+3,00)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-13,200		
		-4*1,6 cucina		-6,400		
		app04				
		-((2,80+1,80)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-11,040		
		-4*1,6 cucina		-6,400		
		app03				
		-((1,80+2,60)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-10,560		
		-4*1,6 cucina		-6,400		
		app02				
		-((2,60+2,10)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-11,280		
		-4*1,6 cucina		-6,400		
		app01				
		-((2,00+2,60)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-11,040		
		-((1,80+2,50)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-10,320		
		-4*1,6 cucina		-6,400		
		Totale	mq.	2.825,830	3,98	11.246,80
		Totale Corpo: Lavori a corpo/28 Verniciatura tinteggiatura interna				11.246,80
		A riportare				818.639,34

N.	Codice		Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
			Ripporto				818.639,34
	013.05		Fornitura e posa in opera di davanzali, soglie per finestre, porte-finestre e portoni, con dimensioni in pianta secondo le indicazioni della D.L. Il bordo... d'arte.				
94	013.05	F	(*) In lastre di pietra arenaria dello spessore di cm.3. piano terra (1,40+1,45*3+1,20+1,40)*0,80 piano primo (1,75+1,30+1,30+1,30+1,45+1,45+1,30+1,45+1,30+1,30+1,30+1,20+1,20+1,30+1,20*4)*0,80 piano secondo (1,30+1,30+1,30+1,30+1,30+1,30+1,45+1,45+1,30+1,45+1,30+1,40+1,30+1,20+1,20+1,30+1,20*4)*0,80 piano terzo (1,40+1,30)*0,50 Totale	mq.	6,680 18,960 20,760 1,350 47,750	120,00	5.730,00
95	NP.01		Fornitura e posa in opera di pavimento realizzato in piastrelle di cotto fatte a mano delle dimensioni di cm. 15x30x2,3, posto in opera a collante, completo di trattamento protettivo... lavoro finito in opera. 40,00+15,00+14,00 app 13 54 app 12 61 app 11 54 app 10 58,5 app 9 48 app 8 66 app 7 61 app 6 52 app 5 58,5 app 4 45 app 3 84 app 2 95 app 1 a detrarre pavimenti bagni -4,00 App 13 -7,00 App 12 -7,20 App 11 -7,40 App 10 -7,30 App 9 -7,90 App 8 -5,90 App 7 -7,20 App 6 -7,40 App 5 -7,30 App 4 -8,60 App 3 -7,90 App 2 -5,70 App 1 -7,80 App 1 Totale	al mq	69,000 54,000 61,000 54,000 58,500 48,000 66,000 61,000 52,000 58,500 45,000 84,000 95,000 -4,000 -7,000 -7,200 -7,400 -7,300 -7,900 -5,900 -7,200 -7,400 -7,300 -8,600 -7,900 -5,700 -7,800 707,400	79,41	56.174,63
96	NP.03		Fornitura e posa in opera di zoccolino in cotto fatto a mano delle dimensioni di cm. 10 x 25, posto in opera a collante, completo di trattamento protettivo a cera, la pulitura finale ed ogni onere e magistero per dare il lavoro finito in opera. piano terra (3,77+3,36+4,09+4,31+3,35+4,29+2,95+4,29+3,50+5,59+3,49+5,77+3,98+4,64+5,00+3,00+1,90+0,75+0,90+1,70+0,70+2,00) piano primo (1,85+1,25+1,85+1,25+1,25+5,50+5,50+1,32+7,50+3,78+3,78+2,20+2,20+5,69+1,42+3,64+6,00+1,60+2,20+1,60+2,20+3,75+3,75+3,74+3,78+4,33+4,01+3,30+3,32+2,00+2,00+2,30+2,30+2,92+3,18+4,57+4,88+5,31+5,31+2,40+2,40+1,80+2,31+1,80+2,31+3,82+5,24+5,89) (5,25+1,93+2,25+1,94+1,94+2,05+2,05+6,40+5,04+6,36+5,36+1,90+1,90+3,30+3,30+4,35+4,35+3,30+3,30+4,05+4,05 A riportare		73,330 156,300		880.543,97

pag. 35

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				902.776,01
99	NP.02	Rivestimento di pareti interne con piastrelle in gres porcellanato smaltato, tonalite, applicate con mastice su intonaco di cemento, compresa la formazione di spigoli... a perfetta regola d'arte.				
		app13				
		1,90*4*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20 bagno		9,120		
		4*1,6 cucina		6,400		
		app12				
		(2,10+1,90)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20 bagno		9,600		
		4*1,6 cucina		6,400		
		app11				
		(2,30+2,90)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20 bagno		12,480		
		4*1,6 cucina		6,400		
		app10				
		(2,50+2,90)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20 bagno		12,960		
		4*1,6 cucina		6,400		
		app9				
		(2,10+1,90)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20 bagno		9,600		
		4*1,6 cucina		6,400		
		app08				
		(2,40+2,50)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20 bagno		11,760		
		4*1,6 cucina		6,400		
		app07				
		(2,40+2,50)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20 bagno		11,760		
		4*1,6 cucina		6,400		
		app06				
		(2,30+2,80)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20 bagno		12,240		
		4*1,6 cucina		6,400		
		app05				
		(2,50+3,00)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20 bagno		13,200		
		4*1,6 cucina		6,400		
		app04				
		(2,80+1,80)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20 bagno		11,040		
		4*1,6 cucina		6,400		
		app03				
		(1,80+2,60)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20 bagno		10,560		
		4*1,6 cucina		6,400		
		app02				
		(2,60+2,10)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20 bagno		11,280		
		4*1,6 cucina		6,400		
		app01				
		(2,00+2,60)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20 bagno		11,040		
		(1,80+2,50)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20 bagno		10,320		
		4*1,6 cucina		6,400		
		Totale	al mq	240,160	48,24	11.585,32
		Totale Corpo: Lavori a corpo/31 Rivestimenti interni				11.585,32
		A riportare				914.361,33

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				914.361,33
100	014.05	Fornitura e posa in opera di porte interne tipo piano con ossatura interna cellulare, rivestimento in compensato di pioppo e impiallacciatura in legno... opaca, di resina poliuretanica a due componenti.				
	014.05	C (*) impiallacciatura in legno di noce tanganica.				
		piano terra		21,840		
		13*0,80*2,10				
		piano primo		31,920		
		19*0,80*2,10				
		piano secondo		36,960		
		22*0,80*2,10				
		piano terzo		6,720		
		4*0,80*2,10				
		Totale	mq.	97,440	140,16	13.657,19
101	014.08	Fornitura e posa in opera di portoncini interni di ingresso agli alloggi, rispondente ai requisiti termoacustici di progetto, realizzati con ossatura... poliuretanica a due componenti.				
	014.08	C (*) In noce Tanganica.				
		0,90*2,10*13		24,570		
		Totale	mq.	24,570	125,00	3.071,25
102	014.23	(*) Fornitura e posa in opera di portoni su strada ad una o più ante in legno massello in pino di Svezia, con o senza sopraluce delle dimensioni e finiture simili a quell... stato di funzionamento. Misurazione in dimensione anta.				
		0,94*2,29		2,153		
		Totale	mq.	2,153	491,49	1.058,18
103	NP.09	Fornitura e posa in opera di finestre e porte-finestre ad una o più partite realizzate in legno con montanti e traversi in unico pezzo per tutta la lunghezza e larghezza...				
		luci superiori				
		terzo piano				
		app13				
		1,20*1,50		1,800		
		0,90*1,20		1,080		
		0,90*1,35		1,215		
		0,90*2,35		2,115		
		secondo piano				
		app12				
		0,78*1,30		1,014		
		0,78*0,78*3		1,825		
		0,40*1,20		0,480		
		app11				
		0,90*2,35		2,115		
		0,90*1,35*3		3,645		
		app10				
		0,90*1,35*3		3,645		
		app9				
		0,80*1,30*2		2,080		
		0,90*1,35*2		2,430		
		app08				
		0,80*1,30		1,040		
		0,78*1,30*2		2,028		
		0,40*1,20		0,480		
		app07				
		0,78*1,30		1,014		
		0,40*0,40		0,160		
		1,40*2,30+0,70*2,30		4,830		
		app06				
		0,90*2,35		2,115		
		0,90*1,35*3		3,645		
		app05				
		0,90*1,35*2		2,430		
		A riportare				932.147,95

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				932.147,95
		0,90*2,60		2,340		
		app04				
		0,90*1,35*2		2,430		
		0,80*1,30		1,040		
		app03				
		0,80*1,30		1,040		
		0,78*1,30*2		2,028		
		0,45*0,55		0,248		
		0,40*0,40		0,160		
		app02				
		0,90*1,35*5		6,075		
		app01				
		0,90*1,35*5		6,075		
		0,60*1,30		0,780		
		parti comuni				
		0,78*1,30*4		4,056		
		0,90*2,35*4		8,460		
		0,90*1,35		1,215		
		Totale	mq	77,133	270,64	20.875,28
104	NP.10	Fornitura e posa in opera di persiane del tipo tradizionali di sezione 44x85, formate da un'intelaiatura costituita da montanti e traverse assemblati negli angoli a 90°m ediant... raggi "UV", da funghi e dalle intemperie. terzo piano app13 1,20*1,50 0,90*1,20 0,90*1,35 0,90*2,35 secondo piano app12 0,78*1,30 0,78*0,78*3 0,40*1,20 app11 0,90*2,35 0,90*1,35*3 app10 0,90*1,35*3 app9 0,80*1,30*2 0,90*1,35*2 app08 0,80*1,30 0,78*1,30*2 0,40*1,20 app07 0,78*1,30 0,40*0,40 1,40*2,30+0,70*2,30 app06 0,90*2,35 0,90*1,35*3 app05 0,90*1,35*2 0,90*2,60 app04 0,90*1,35*2 0,80*1,30 app03 0,80*1,30 0,78*1,30*2 0,45*0,55 0,40*0,40 app02 0,90*1,35*5 app01				
		A riportare				953.023,23

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				953.023,23
		0,90*1,35*5		6,075		
		0,60*1,30		0,780		
		parti comuni				
		0,78*1,30*4		4,056		
		0,90*2,35*4		8,460		
		0,90*1,35		1,215		
		Totale	mq	77,133	213,92	16.500,29
		Totale Corpo: Lavori a corpo/33 Serramenti interni ed esterni				55.162,19
		A riportare				969.523,52

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				969.523,52
105	020.04	(*) Impianto termico come da computo Ing. Gaetano Spagnuolo. 1 (importo complessivo 155864,78-27360,00-9000,00)		1,000		
		Totale	Cad.	1,000	1.515,20	1.515,20
106	NP.06	Maggior costo impianto termico. Differenza tra il computo originari e quello di variante. (130.261,67-119.504,78) = 10.756,89 ribassato del 24,24% = € 7.774,24. 1		1,000		
		Totale	Cad.	1,000	7.774,24	7.774,24
		Totale Corpo: Lavori a corpo/34 Impianto di riscaldamento singolo				9.289,44
		A riportare				978.812,96

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				978.812,96
107	019.01	Realizzazione di impianto idrico a partire dai contatori posti in opera e localizzati dall'Azienda erogatrice o dalla Direzione dei Lavori fino alle varie... finito a perfetta regola d'arte.				
	019.01	(*) Con tubazioni in polietilene reticolato resist. a 10 kg/cmq a 95°. 15		15,000		
		Totale	a allog.	15,000	681,84	10.227,60
108	019.02	Fornitura e posa in opera di vaso da cesso in vetrochina (UNI 4542) , compresa la braga di adeguato diametro in p.v.c. pesante, rispondente alle... lavoro finito a regola d'arte.				
	019.02	(*) Con cassetta di scarico alta in porcellana dura, da litri 12 completa di ganci di sostegno; rubinetto di esclusione da 3/8 in ottone cromato; un' apparecchiatura di scaric... foro rotondo all'uscita inferiore del tubo di cacciata; 15		15,000		
		Totale	Cad.	15,000	182,39	2.735,85
109	019.03	Fornitura e posa in opera di lavabi in vetrochina (UNI 4542) rispondenti alle prescrizioni di cui alla norma UNI 4548. Dimensioni nominali non inferiori a cm.63-4... completo, finito e funzionante.				
	019.03	(*) Con gruppo monoforo per lavabo. Gruppo monoforo per lavabo in ottone del tipo pesante cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 2... occorre per dare il lavoro finito. 6 su locali 15 alloggi		6,000 15,000		
		Totale	Cad.	21,000	196,98	4.136,58
110	019.04	Fornitura e posa in opera di bidets in vetrochina (UNI 45429) rispondenti alle prescrizioni di cui alla norma UNI 4854. Altezza nominale 38 cm. e massa di almen... lavoro completo, finito e funzionante.				
	019.04	(*) Con gruppo monoforo per lavabo. Gruppo monoforo per lavabo in ottone del tipo pesante cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 2... occorre per dare il lavoro finito. 15 alloggi		15,000		
		Totale	Cad.	15,000	196,98	2.954,70
111	019.07	Fornitura e posa in opera di piatti doccia rispondenti alla norma UNI 2926 in acciaio porcellanato bianco con dimensioni di cm. 80x80 con massa non inferiore a k... funzionante.				
	019.07	(*)Con coppia di rubinetti da 1/2 in ottone cromato, da incasso, della massa di kg. 0,500 ciascuno; un braccio per doccia con rosone regolabile in ottone cromato con soffione orientabile e della massa di kg. 0,800. 15		15,000		
		Totale	Cad.	15,000	176,48	2.647,20
112	019.10	(*) Fornitura e posa in opera di attacco per lavatrice e lavastoviglie con sifone ispezionabile a parete, rubinetto da incasso in ottone cromato da 1/2" e raccordo allo scarico... necessario per dare il lavoro completo, finito e funzionante.				
		26		26,000		
		Totale	cad.	26,000	196,98	5.121,48
113	019.11	(*) Fornitura e posa in opera di accessori da bagno in				
		A riportare				1.006.636,37

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				1.006.636,37
		porcellana bianca del tipo da incasso o adesivi, costituiti da n°5 pezzi portasapone e portabicchiere per la vabo,... w.c., collocati in opera. - Per intera serie da 5 pezzi. 15		15,000		
		Totale	cad.	15,000	196,98	2.954,70
	019.15	Fornitura e posa in opera di tubi in materia plastica (cloruro di polivinile) del tipo resistente ad alta temperatura per scarichi, con giunti aventi la... pari diametro.				
114	019.15	C (*) Del diametro di mm. 80. 150,00		150,000		
		Totale	ml.	150,000	212,13	31.819,50
115	019.15	E (*) Del diametro di mm. 125. 100,00		100,000		
		Totale	ml.	100,000	212,13	21.213,00
		Totale Corpo: Lavori a corpo/35 Impianto idrico sanitario				83.810,61
		A riportare				1.062.623,57

Corpo: Lavori a corpo/36 Impianto elettrico, telefonico e tv.

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				1.062.623,57
116	021.12	(*) Quota parte impianto elettrico appartamenti computo Ing. Massimo Limpido. 1 (quota parte 38380,14-2800,00-12800,00)		1,000		
		Totale	Cad.	1,000	1.207,74	1.207,74
117	NP.05	Maggior costo impianto elettrico. Differenza tra il computo originari e quello di variante. (38.262,34+9.848,71)-(21.337,18+15.309,90)= 11.463,97 ribassato del 24,24% = € 8.685,10. 1		1,000		
		Totale	Cad.	1,000	8.685,10	8.685,10
		Totale Corpo: Lavori a corpo/36 Impianto elettrico, telefonico e tv.				9.892,84
		A riportare				1.072.516,41

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				1.072.516,41
118	008.01	F				
	008.01	F				
		Realizzazione di tetto ventilato costituito da manto di copertura in tegole comuni curve (coppi) per tetti a qualsiasi altezza, in opera con il possibile riutilizzo... effettiva.				
		(*) Con il 100% di tegole nuove.				
		(6,65+7,55)/2*8,75*1,10		68,338		
		(8,35+8,70)/2*7,55*1,10		70,800		
		(8,50+8,75)/2*6,70*1,10		63,566		
		(6,25+6,65)/2*3,80*1,10		26,961		
		3,80*7,55*1,10		31,559		
		4,25*6,70*1,10		31,323		
		(5,20+8,00)/2*6,00*1,10		43,560		
		(4,75+7,00)/2*6,65*1,10		42,976		
		7,60*8,20*1,10		68,552		
		-7,60*3,80*1,10 a detrarre copertura corte centrale		-31,768		
		Totale	mq.	415,867	32,04	13.324,38
119	011.01	A				
	011.01	A				
		Intonaco grezzo con malta cementizia o bastarda per interni, su pareti e soffitti, orizzontali, verticali ed inclinati, da eseguirsi sia su strutture nuove che... a regola d'arte. - Spessore finito dell'intonaco cm. 1,5.				
		(*) A superficie rustica.				
		app13				
		1,90*4*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20 bagno		9,120		
		4*1,6 cucina		6,400		
		app12				
		(2,10+1,90)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20 bagno		9,600		
		4*1,6 cucina		6,400		
		app11				
		(2,30+2,90)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20 bagno		12,480		
		4*1,6 cucina		6,400		
		app10				
		(2,50+2,90)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20 bagno		12,960		
		4*1,6 cucina		6,400		
		app9				
		(2,10+1,90)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20 bagno		9,600		
		4*1,6 cucina		6,400		
		app08				
		(2,40+2,50)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20 bagno		11,760		
		4*1,6 cucina		6,400		
		app07				
		(2,40+2,50)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20 bagno		11,760		
		4*1,6 cucina		6,400		
		app06				
		(2,30+2,80)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20 bagno		12,240		
		4*1,6 cucina		6,400		
		app05				
		(2,50+3,00)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20 bagno		13,200		
		4*1,6 cucina		6,400		
		app04				
		(2,80+1,80)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20 bagno		11,040		
		4*1,6 cucina		6,400		
		app03				
		(1,80+2,60)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20 bagno		10,560		
		4*1,6 cucina		6,400		
		app02				
		(2,60+2,10)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20 bagno		11,280		
		4*1,6 cucina		6,400		
		app01				
		(2,00+2,60)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20 bagno		11,040		
		(1,80+2,50)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20 bagno		10,320		
		4*1,6 cucina		6,400		
		Totale	mq.	240,160	14,21	3.412,67
120	011.03					
		(*) Intonaco a civile completo per interni su pareti e soffitti, verticali, orizzontali o inclinati da eseguirsi sia su				
		A riportare				1.089.253,46

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				1.089.253,46
		strutture nuove che vecchie a qualunque piano ed... d'arte. - Spessore minimo complessivo cm. 1.5. negozio piano terra (6,00+5,00+1,10+0,60+4,20+1,00+6,90)*5,25+((2,00+3,70+1,90+1,90+1,90+1,60+2,00)*2,90) negozio e bagni (7,30+3,70+7,30+3,70+4,00+7,30+4,00+7,30)*5,25 negozio (3,60+0,50+5,20+7,40+5,30+0,30+0,30)*2,90 locale annesso al negozio locali servizio piano interrato (5,00+1,80+2,00+1,80+2,00+3,80+3,80+2,40+2,40+1,80+1,80+2,00+1,80+2,00+1,80+1,80+1,80+1,60+1,60+3,20)*4,10 locali servizio e parti in comune piano secondo (2,00+5,10+2,40+0,40+2,00+2,60+2,50+8,00+0,60+7,50+2,20+4,80+4,70+2,20+2,00+0,50+4,00+1,70+2,00+1,70+2,00)*2,90 locali servizio e parti in comuni piano primo (7,20+9,50+2,40+0,40+2,00+6,00+2,40+2,90+4,90+1,80+0,60+0,50+0,50+2,20+2,20+2,40+2,30+2,40+2,30)*2,90 locali servizio e parti in comuni piano terra (0,80+1,20+9,00+0,50+1,00+1,00+1,00+11,30+0,80)*5,25+ (6,50+4,20+4,80+1,80+3,80+0,50+2,00+0,50)*2,90 negozio piano terra -2*0,80*2,10*2 a detrarre porte locali servizio piano secondo -1*0,80*2,10*2 a detrarre porte locali servizio piano primo -1*0,80*2,10*2 a detrarre porte a detrarre rivestimenti -(2,00+2,00*2)*1,20 bagni p. terra -1,60*1,20 antibagno p. terra -(2,20+1,80)*2*1,20 bagni piano seminterrato -2,00*1,20 antibagno centrale seminterrato a detrarre intonaco speciale piano seminterrato -(22,20+13,00+7,00+8,50+6,70+4,00+18,50+5,00+5,50+7,00+5,50+5,81+4,88+1,80+2,00)*1,60 pareti murature -(5,50*3+14,00)*1,60+0,547 pareti pilastri Totale mq.		173,700 234,150 65,540 205,000 176,610 159,210 209,540 -6,720 -3,360 -3,360 -7,200 -1,920 -9,600 -2,400 -187,824 -48,253 953,113		
	011.06	Intonaco speciale da eseguire prevalentemente su pareti verticali inclinate od orizzontali di vecchie murature previamente scalciate, nell'ambito di edific... altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte.				
121	011.06	D (*) con rete quadrangolare in polipropilene con maglia da mm. 45x65 e spessore intonaco cm. 2. piano seminterrato (22,20+13,00+7,00+8,50+6,70+4,00+18,50+5,00+5,50+7,00+5,50+5,81+4,88+1,80+2,00)*1,60 pareti murature (5,50*3+14,00)*1,60+0,547 pareti pilastri Totale mq.		187,824 49,347 237,171	18,30 20,46	17.441,97 4.852,52
122	016.11	(*) Maggiori oneri per impiego di tinteggiatura interna con vernici ecologiche a base di caseina, polveri di marmo, caolino, talco, farina fossile e borace terzo piano app13 (6,90+0,50)*2,15+(2,10*((1,85+2,15)/2))+((2,50*((1,85+2,15)/2))+6,90*1,85 soffitta 1 3,80*((2,15+3,15)/2)+5,20*((2,15+3,15)/2)+8,70*3,15+7,40*2,15 monolocale (1,70+2,50+2,50+1,70)*3,15 disimpegno 1,90*4*2,50 bagno 6,90*2,15+6,90*1,85+2*2*1,90 soffitta2 (4,40+1,70)*2*2,90 ingresso secondo piano A riportare		37,875 67,165 26,460 19,000 35,200 35,380		1.111.547,95

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				1.111.547,95
		app12				
		(2,10+1,90)*2*2,90 bagno		23,200		
		(1,40+1,90)*2*2,90 disimpegno		19,140		
		(1,60+0,50+2,70+1,30+3,70+3,10+5,00+2,00+2,50+2,00+3,40)*2,90 sala cucina		80,620		
		(3,10+4,60+5,00+3,70+1,30)*2,90 camera		51,330		
		(3,70+1,60)*2*2,90 ripostiglio		30,740		
		app11				
		(2,30+2,90)*2*2,90 bagno		30,160		
		(5,10+1,30+4,30+2,40+1,30+3,50)*2,90 corridoio		51,910		
		(3,50+3,60+3,50+3,50)*2,90 camera singola		40,890		
		(4,60+3,40+4,40+3,30)*2,90 camera matrimoniale		45,530		
		(5,30+5,80+4,00+5,40)*2,90 sala		59,450		
		app10				
		(2,50+2,90)*2*2,90 bagno		31,320		
		(3,00+1,00)*2*2,90 ripostiglio		23,200		
		(4,90+4,50+4,70+1,30+1+1+3,00)*2,90 sala		59,160		
		(3,10+5,80+3,20+4,70+2,10+1,30)*2,90 camera		58,580		
		(2,40+2)*2*2,90 cabina armadio		25,520		
		(3,70+1,30)*2*2,90 corridoio		29,000		
		app9				
		(3,40+4,20+3,00+4,40)*2,90 camera matrimoniale		43,500		
		(2,00+3,00+2,00+2,80)*2,90 bagno		28,420		
		(1,60+2,50+1,40+2,60)*2,90 ripostiglio		23,490		
		(3,50+5,50+3,00+2,50+1,60+3,00)*3,00		57,300		
		(1,30+1,50)*2*2,90 disimpegno		16,240		
		(3,90+8,30+3,50+1,60+1,30+1,40+5,50)*2,90 sala cucina		73,950		
		app08				
		(5,00+1,00+0,40+4,90+7,40+5,90)*2,90 sala cucina		71,340		
		(2,00+2,10)*2*2,90 disimpegno		23,780		
		(3,70+1,20)*2*2,90 ripostiglio		28,420		
		(2,20+2,10)*2*2,90 bagno		24,940		
		piano primo				
		app07				
		(2,00+2,30+0,50+0,40+3,70+2,80+2,00+2,40+1,50+2,50+5,20+3,30)*2,90 corridoio		82,940		
		(2,40+2,50)*2*2,90 bagno		28,420		
		(3,60+1,60+3,10+1,20)*2,90 cabina armadio		27,550		
		(3,00+3,90+2,90+3,10+2,40)*2,90 camera matrimoniale		44,370		
		(4,60+4,60+2,80+4,30+0,50+0,50+6,40+2,00+5,60+2,00+0,50)*2,90 sala cucina		98,020		
		app06				
		(1,40+5,00+3,20+1,30+2,00+3,90+0,50+0,50)*2,90 corridoio		51,620		
		(2,30+2,80)*2*2,90 bagno		29,580		
		(3,60+3,20+3,50+3,20)*2,90 camera singola		39,150		
		(3,50+4,30+3,40+4,70)*2,90 camera matrimoniale		46,110		
		(5,60+3,70+5,10+1,30+0,70+0,30+2,60)*2,90 sala cucina		55,970		
		app05				
		(1,20+4,80+4,80)*2,90 corridoio		31,320		
		(4,00+7,50+3,60+3,10+3,00)*2,90 sala cucina camera		61,480		
		(1,80+3,00+2,10+3,20)*2,90 ripostiglio		29,290		
		(2,50+3,00)*2*2,90 bagno		31,900		
		(2,00+3,30+1,60+3,00)*2,90 cabina armadio		28,710		
		app04				
		(3,40+8,60+8,60+3,40)*2,90 sala cucina		69,600		
		(2,80+1,80)*2*2,90 bagno		26,680		
		(2,30+1,10)*2*2,90 ripostiglio		19,720		
		(1,80+1,30+1,30+1,80+1,70+1,70+1+1)*2,90 disimpegno		33,640		
		(3,20+4,50+4,30+3,00)*2,90 camera matrimoniale		43,500		
		app03				
		(4,70+1,20+0,60+4,70+7,10+5,90+0,60+0,60)*2,90 sala cucina camera		73,660		
		(1,50+2,60)*2*2,90 disimpegno		23,780		
		(1,80+2,60)*2*2,90 bagno		25,520		
		piano terra				
		app02				
		(4,10+4,30)*2*5,25 camera matrimoniale		88,200		
		(3,30+4,10+4,40+2,50+1,10+1,60)*2,90 camera doppia		49,300		
		A riportare				1.111.547,95

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				1.111.547,95
		(3,90+6,50+8,60+4,60+1,30)*5,25 sala cucina		130,725		
		(2,60+2,10)*2*5,25 bagno		49,350		
		(1,80+1,70+2,60+1,60+3,70+3,70+1,50+1,50)*5,25 disimpegno		95,025		
		app01				
		(4,40+3,40+1,20+1,30+2,00+1,30+3,70)*5,25 camera matrimoniale		90,825		
		(3,70+2,80+0,90+0,60+1,00+1,30+3,70)*5,25 camera singola		73,500		
		(4,40+6,40+4,60)*2,50 parete soppalco		38,500		
		(2,00+2,60)*2*2,90 bagno		26,680		
		(2,00+2,60+1,30+1,30+3,70+3,30+1,80)*2,90 corridoio		46,400		
		(6,60+8,40+2,00+4,70+1,00+4,40+4,60)*5,25 sala cucina		166,425		
		(1,90+2,00)*2*2,90+(2,00+1,90)*2*2,90 bagno2		45,240		
		(4,00+4,20+3,30+1,80+2,60+3,70)*2,50 parete soppalco negozio piano terra		49,000		
		(6,00+5,00+1,10+0,60+4,20+1,00+6,90)*5,25+((2,00+3,70+ 1,90+1,90+1,90+1,60+2,00)*2,90) negozio e bagni		173,700		
		(7,30+3,70+7,30+3,70+4,00+7,30+4,00+7,30)*5,25 negozio		234,150		
		(3,60+0,50+5,20+7,40+5,30+0,30+0,30)*2,90 locale annesso al negozio		65,540		
		locali servizio piano interrato				
		(5,00+1,80+2,00+1,80+2,00+3,80+3,80+2,40+2,40+1,80+1, 80+2,00+1,80+2,00+2,00+1,80+1,80+1,80+1,60+1,60 +3,20)*4,10		205,000		
		locali servizio e parti in comune piano secondo				
		(2,00+5,10+2,40+0,40+2,00+2,60+2,50+8,00+0,60+7,50+2, 20+4,80+4,70+2,20+2,00+0,50+4,00+1,70+2,00+1,70+2,00) *2,90		176,610		
		locali servizio e parti in comuni piano primo				
		(7,20+9,50+2,40+0,40+2,00+6,00+2,40+2,90+4,90+1,80+0, 60+0,50+0,50+2,20+2,20+2,40+2,30+2,40+2,30)*2,90		159,210		
		locali servizio e parti in comuni piano terra				
		(0,80+1,20+9,00+0,50+1,00+1,00+1,00+11,30+0,80)*5,25+ (6,50+4,20+4,80+1,80+3,80+0,50+2,00+0,50)*2,90		209,540		
		app13				
		-3*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-10,080		
		app12				
		-4*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-13,440		
		app11				
		-3*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-10,080		
		app10				
		-5*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-16,800		
		app9				
		-4*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-13,440		
		app08				
		-2*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-6,720		
		app07				
		-5*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-16,800		
		app06				
		-3*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-10,080		
		app05				
		-3*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-10,080		
		app04				
		-5*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-16,800		
		app03				
		-1*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-3,360		
		app02				
		-4*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-13,440		
		app01				
		-5*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-16,800		
		negozio piano terra				
		-2*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-6,720		
		locali servizio piano secondo				
		-1*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-3,360		
		locali servizio piano primo				
		-1*0,80*2,10*2 a detrarre porte		-3,360		
		a detrarre rivestimenti				
		A riportare				1.111.547,95

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Riporto				1.111.547,95
		-(2,00+2,00*2)*1,20 bagni p. terra		-7,200		
		-1,60*1,20 antibagno p. terra		-1,920		
		-(2,20+1,80)*2*1,20 bagni piano seminterrato		-9,600		
		-2,00*1,20 antibagno centrale seminterrato		-2,400		
		app13				
		-(1,90*4*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-9,120		
		-4*1,6 cucina		-6,400		
		app12				
		-((2,10+1,90)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-9,600		
		-4*1,6 cucina		-6,400		
		app11				
		-((2,30+2,90)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-12,480		
		-4*1,6 cucina		-6,400		
		app10				
		-((2,50+2,90)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-12,960		
		-4*1,6 cucina		-6,400		
		app9				
		-((2,10+1,90)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-9,600		
		-4*1,6 cucina		-6,400		
		app08				
		-((2,40+2,50)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-11,760		
		-4*1,6 cucina		-6,400		
		app07				
		-((2,40+2,50)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-11,760		
		-4*1,6 cucina		-6,400		
		app06				
		-((2,30+2,80)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-12,240		
		-4*1,6 cucina		-6,400		
		app05				
		-((2,50+3,00)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-13,200		
		-4*1,6 cucina		-6,400		
		app04				
		-((2,80+1,80)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-11,040		
		-4*1,6 cucina		-6,400		
		app03				
		-((1,80+2,60)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-10,560		
		-4*1,6 cucina		-6,400		
		app02				
		-((2,60+2,10)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-11,280		
		-4*1,6 cucina		-6,400		
		app01				
		-((2,00+2,60)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-11,040		
		-((1,80+2,50)*2*1,20+1,60*0,60-0,80*1,20) bagno		-10,320		
		-4*1,6 cucina		-6,400		
		Totale	al mq	4.015,020	6,02	24.170,42
123	021.09	(*) Disgiuntore bifase completo di scatola e dei relativi collegamenti. Il disgiuntore si dovrà attivare non appena la tensione... apparecchiature. 13				
		Totale	Cad.	13,000	265,16	3.447,08
		Totale Corpo: Lavori a corpo/37 G1 Attività di sperimentazione in ecosostenibilità				66.649,04
		Totale lavori a corpo				549.153,34
		Importo lavori				1.139.165,45
		Importo spese della sicurezza inclusa				51.555,85
		Importo spese speciali della sicurezza				10.602,40
		Totale importo				1.201.323,70

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		Somme a disposizione:				
		differenza ribasso				8.032,48
		Onere progetto impalcatura > 20,00 m				634,53
		Totale somme a disposizione				8.667,01
		Totale di progetto				1.209.990,71

Descrizione	Totale	1° livello			
<u>Lavori a misura</u>	590.012,11				
<u>01 Demolizioni</u>		108.434,30			
<u>02 Fondazioni e sottofondazioni</u>		46.529,47			
<u>03 Strutture verticali</u>		75.322,95			
<u>04 Strutture orizzontali</u>		211.805,21			
<u>05 G2 Attività di sperimentazione riduzione rischio sismico</u>		78.966,45			
<u>07 Murature interne</u>		14.438,70			
<u>09 Coperture</u>		54.515,03			
<u>Lavori a corpo</u>	549.153,34				
<u>10 Impermeabilizzazione e coibenza</u>		3.844,39			
<u>11 Intonaci esterni</u>		18.683,94			
<u>13 Opere da stuccatore</u>		13.411,02			
<u>15 Rivestimenti esterni e interni parti comuni</u>		17.418,64			
<u>16 Serramenti esterni ed interni parti comuni</u>		18.041,67			
<u>17 Opere in ferro</u>		3.349,33			
<u>19 Pavimenti esterni ed interni parti comuni</u>		40.937,12			
<u>20 Connessioni edifici adiacenti</u>		2.945,33			
<u>23 Impianto idrico sanitario fognario</u>		26.615,54			
<u>25 Tramezzature</u>		14.316,97			
<u>26 Intonaci interni</u>		57.816,48			
<u>28 Verniciatura tinteggiatura interna</u>		11.246,80			
<u>30 Pavimenti interni</u>		84.136,67			
<u>31 Rivestimenti interni</u>		11.585,32			
<u>33 Serramenti interni ed esterni</u>		55.162,19			
<u>34 Impianto di riscaldamento singolo</u>		9.289,44			
<u>35 Impianto idrico sanitario</u>		83.810,61			
<u>36 Impianto elettrico, telefonico e tv.</u>		9.892,84			
<u>37 G1 Attività di sperimentazione in ecosostenibilità</u>		66.649,04			
Importo lavori	1.139.165,45				
Importo spese della sicurezza inclusa	51.555,85				
Importo spese speciali della sicurezza	10.602,40				
Totale importo	1.201.323,70				
Somme a disposizione:					
differenza ribasso	8.032,48				
Onere progetto impalcatura > 20,00 m	634,53				
Totale somme a disposizione	8.667,01				
Totale di progetto	1.209.990,71				