



# COMUNE DI JESI

P.zza Indipendenza, 1 60035 Jesi (AN) - www.comune.jesi.an.it  
Tel. 07315381 - Fax 0731538328 - C.F. e P.I. 00135880425

---

## **(Determinazione con impegno di spesa)**

IRIDE Rif. n.1011344

### SERVIZIO URBANISTICA-AMBIENTE

DETERMINAZIONE N.227 DEL 08.02.2008

OGGETTO: INCARICO CON CONTRATTO DI CO.CO.CO. ALL'ARCH. DANIELA VITALI PER INTEGRAZIONE ELABORATI PROGETTO COMUNALE DEL SUOLO A SEGUITO DI RICHIESTA DA PARTE DELLA PROVINCIA E COMPLETAMENTO REDAZIONE ELABORATI TECNICI CONNESSI AL P.P. ZIPA VERDE.

### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO URBANISTICA-AMBIENTE

PREMESSO che la Giunta Comunale, preso atto della carenza di organico, con delibera n.105 del 18.05.2007 ha dato mandato agli Uffici competenti di procedere ad una comparazione per titoli finalizzata all'assunzione di n.3 professionisti di cui uno in possesso della laurea in Ingegneria, uno della laurea in Architettura ed uno della laurea in Scienze e Tecnologie Agrarie, che abbiano specifica esperienza nella redazione di piani urbanistici e nella gestione informatizzata della cartografia e dei sistemi informativi territoriali che possano affiancare gli Uffici preposti nell'adeguamento di tutti gli elaborati tecnici connessi al Progetto Comunale del Suolo da trasmettere alla Provincia per il relativo parere di conformità ai sensi dell'art.26 comma 3 della L.R. n.34/92 e nella redazione degli elaborati tecnici relativi al P.P. Zipa Verde, con contratto di collaborazione coordinata e continuativa ai sensi dell'art.32 della Legge n.248/2006;

CHE a seguito dell'espletamento della procedura di comparazione di cui sopra, effettuata in esecuzione di quanto contenuto nella determinazione del Dirigente del Servizio Urbanistica-Ambiente n.772 del 23.05.2007, sono stati dichiarati vincitori i tecnici Ing. Marco Pastore, Arch. Daniela Vitali, Dott.ssa in Scienze e Tecnologie Agrarie Letizia Leoni;

CHE i suddetti professionisti, a seguito dell'approvazione del verbale della procedura posta in essere avvenuta con determinazione del Dirigente del Servizio Urbanistica-Ambiente n.823 del 31.05.2007, hanno sottoscritto in data 12.06.2007 i contratti di collaborazione coordinata e continuativa ai sensi dell'art.32 della Legge n.248/2006;

CHE il Progetto Comunale del Suolo è stato trasmesso alla Provincia per gli adempimenti ai sensi di legge;

CHE sono iniziate le fasi preliminari e di progettazione connesse al P.P. Zipa Verde;

CHE la Provincia di Ancona Settore VII Assetto del Territorio e Difesa del Suolo, con nota assunta al ns. prot.n.2181 del 21.01.2008, ha richiesto integrazioni agli elaborati già trasmessi inerenti il P.C.S., per l'emissione del parere di conformità ai sensi dell'art.26 della L.R. n.34/92;

CHE l'Amministrazione Comunale si trova quindi nella assoluta necessità di dare quanto prima risposta alle richieste di integrazioni al P.C.S. al fine di concludere quanto prima l'iter procedurale finalizzato alla approvazione definitiva del P.R.G.;

CHE tali integrazioni richiedono una approfondita conoscenza dei contenuti del P.C.S., della disciplina urbanistica e dei temi ad essa correlati e inerenti, oltre ad indispensabili abilità nell'uso di strumenti informatici complessi quali i software in ambiente GIS;

CHE la redazione degli elaborati tecnici connessi al P.P. Zipa Verde non è stata completata in quanto il lavoro è stato svolto prevalentemente dall'Arch. Daniela Vitali, poichè dei tre professionisti incaricati, in data 01.09.2007 l'Ing. Marco Pastore ha rinunciato all'incarico in questione, ed in data 22.12.2007 la Dott.ssa Letizia Leoni ha sospeso l'incarico a seguito di astensione obbligatoria per gravidanza;

VERIFICATO inoltre che l'Ufficio Urbanistica non dispone attualmente di figure professionali che abbiano conoscenze approfondite del P.C.S. ed allo stesso tempo dotate dell'adeguata conoscenza degli strumenti GIS, in quanto il progetto è stato seguito prevalentemente da professionisti esterni o con rapporti di collaborazione di specifiche professionalità;

CONSIDERATO che l'Arch. Daniela Vitali è professionista di comprovata specializzazione e competenza nella materia, e perchè in possesso di laurea specialistica, e per aver già collaborato e alla redazione degli elaborati tecnici relativi al P.C.S., e all'adeguamento degli stessi alle decisioni del Consiglio Comunale in sede di controdeduzioni alle osservazioni, ed alla redazione degli elaborati tecnici connessi al P.P. Zipa Verde;

VISTO il contratto di CO.CO.CO. già in essere tra il Comune di Jesi e l'Arch. Daniela Vitali, in particolare la definizione dell'oggetto contrattuale, nonché il punto d) delle modalità di esecuzione;

RITENUTO, per quanto sopra, di dover dare prosecuzione all'incarico di CO.CO.CO. all'Arch. Daniela Vitali per l'integrazione degli elaborati del P.C.S. a seguito della richiesta della Provincia, e per il completamento della redazione degli elaborati tecnici connessi al P.P. Zipa Verde, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto per una durata di 5 mesi, per un costo onnicomprensivo a carico del Comune di Jesi pari ad €10.750,00;

CHE l'importo di €10.750,00 sarà imputato al Cap.2530 del bilancio 2008;

DATO ATTO che il maggior compenso rispetto al contratto originario si rende necessario, in quanto l'incarico in questione viene svolto dal solo Arch. Daniela Vitali;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n.179 del 28.12.2007 di assegnazione provvisoria delle dotazioni finanziarie per l'esercizio 2008;

VISTA la circolare del Dipartimento della Funzione Pubblica 003407 del 21.01.2008 – 1.2.3;

RITENUTA la competenza ai sensi del T.U.E.L. 267/2000, dello Statuto e dei Regolamenti di contabilità e di organizzazione;

## DETERMINA

- 1) di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2) di dare prosecuzione all'incarico con contratto di CO.CO.CO. all'Arch.Daniela Vitali nata a Fermo (AP) il 12.09.1972 – cod.fis. VTLDNL72P52D542U, residente in Falerone (AP) Via G.Brodolini n.20, per integrazione elaborati del P.C.S. a seguito di richiesta da parte della Provincia di Ancona ns.prot.n.2181 del 21.01.2008, e per il completamento della redazione degli elaborati tecnici connessi al P.P. Zipa Verde, per un costo omnicomprendivo a carico del Comune di Jesi pari ad €10.750,00;
- 3) di dare atto che l'incarico avrà decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto, e avrà una durata di 5 mesi;
- 4) di approvare lo schema di contratto relativo al conferimento dell'incarico di cui in oggetto, di seguito allegato a formare parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 5) di imputare la complessiva somma di €10.750,00 al Cap. n.2350 del bilancio 2008;
- 6) di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi della L.241/1990 è il Dirigente del Servizio Urbanistica-Ambiente Ing. Andrea Crocioni;
- 7) di inoltrare la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 151 comma 4 del T.U.E.L. per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, che ne determina l'esecutività;
- 8) la presente determinazione composta di n.5 pagine e del visto di regolarità contabile viene inoltrata alla Segreteria Generale che provvede alla sua pubblicazione.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO URBANISTICA-AMBIENTE  
Dott. Ing. Andrea Crocioni

COMUNE DI JESI

SERVIZIO URBANISTICA-AMBIENTE

CONTRATTO DI COLLABORAZIONE COORDINATA E CONTINUATIVA

Il giorno ..... nella Residenza Municipale posta in Piazza Indipendenza n.1 tra il Comune di Jesi partita IVA 00135880425 rappresentato dal Dirigente del Servizio Urbanistica-Ambiente Dott.Ing. Andrea Crocioni (c.f. CRCNDR64D21E388U) nato a Jesi il 21.01.1964 di seguito denominato Committente

E

Il Dott. Arch. Daniela Vitali nata a Fermo (AP) il 12.09.1972 codice fiscale VTLDNL72P52D542U residente in Falerone (AP) Via G.Brodolini n.20 di seguito denominato Collaboratore

PREMESSO

CHE il Comune di Jesi con determinazione del Dirigente del Servizio Urbanistica-Ambiente n..... del ....., ha disposto di dare prosecuzione all'incarico di Collaborazione Coordinata e Continuativa per il professionista Dott.Arch. Daniela Vitali nata a Fermo (AP) il 12.09.1972;

CHE l'incarico è relativo alla integrazione degli elaborati del Progetto Comunale del Suolo, a seguito della richiesta da parte della Provincia di Ancona ns.prot.n.2181 del 21.01.2008, al completamento della redazione degli elaborati tecnici connessi al P.P. Zipa Verde, ed alla valutazione della conformità delle proposte già avanzate e in corso di presentazione da parte di professionisti, imprese e privati cittadini in sede di prima applicazione del P.C.S.;

SI CONVIENE QUANTO SEGUE

Il Comune di Jesi come sopra rappresentato conferisce al Dott. Arch. Daniela Vitali, in possesso della laurea in Architettura, che accetta, la prosecuzione dell'incarico di collaborazione coordinata e continuativa finalizzato:

- all'integrazione degli elaborati tecnici del Progetto Comunale del Suolo a seguito della richiesta della Provincia di Ancona ns.prot.n.2181 del 21.01.2008;
- al completamento della redazione degli elaborati tecnici connessi al P.P. Zipa Verde;
- alla valutazione della conformità delle proposte già avanzate e in corso di presentazione da parte di professionisti, imprese e privati cittadini in sede di prima applicazione del P.C.S.;

MODALITA' DI ESECUZIONE

- a) Il collaboratore si impegna a svolgere la propria attività personalmente, presso la sede comunale nei locali messi a disposizione dall'Amministrazione;
- b) Il collaboratore nello svolgimento del proprio incarico dovrà usare la diligenza richiesta dalla natura della prestazione e nell'interesse del committente;
- c) Il datore di lavoro committente, come sopra indicato e rappresentato, non eserciterà nei confronti del lavoratore alcun potere gerarchico tipico del rapporto di lavoro subordinato;

d) Le parti convengono, di valutare mensilmente in un'ottica di coordinamento e nel rispetto dell'autonoma esecuzione della prestazione, il lavoro svolto anche in relazione all'obiettivo sopra indicato e posto alla base dell'incarico;

e) La durata dell'incarico è prevista in mesi 5 (cinque) con decorrenza dal ..... e fino al .....

f) Il compenso lordo comprensivo di ogni spettanza è fissato in € 8.250,00. Tale importo sarà suddiviso in rate di uguale ammontare, da corrispondersi entro il giorno 27 di ogni mese successivo;

g) Gli emolumenti sono soggetti alle trattenute previdenziali, assistenziali ed erariali, così come previsto dalla legge;

h) Il collaboratore oltre al compenso pattuito non potrà avere null'altro a pretendere, né nel corso del rapporto, né a seguito della sua estinzione, per nessuna ragione o causale estranea alla natura del rapporto di collaborazione;

i) Il collaboratore si impegna a non svolgere attività in concorrenza, né a diffondere notizie ed apprezzamenti attinenti l'organizzazione del committente e la prestazione resa, né a compiere, in alcun modo, atti in pregiudizio delle attività del datore di lavoro come sopra indicato e rappresentato;

j) Il contratto di lavoro si risolve al momento dell'avvenuto adempimento dell'obbligazione;

k) Il collaboratore autorizza il datore di lavoro committente a trattare ed a comunicare a terzi i propri dati personali in relazione ai soli adempimenti normativi connessi con il presente contratto;

l) Il datore di lavoro committente come sopra indicato e rappresentato, provvede a trattenere dai compensi corrisposti le ritenute fiscali e previdenziali nei termini previsti dalla legislazione vigente;

m) La malattia o l'infortunio non sospendono il rapporto contrattuale purchè contenuti nel limite di un sesto della durata contrattuale. Il committente può recedere se la sospensione si protrae per un periodo superiore ad un sesto della durata complessiva;

n) Per eventuali controversie si fa esplicito riferimento alla previsione contenuta nell'art.409 cpc, anche per quel che concerne la competenza territoriale;

o) Nello svolgimento dell'incarico il collaboratore dovrà rapportarsi con il Dirigente del Servizio Urbanistica e con il responsabile da questi delegato.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Committente

Il Collaboratore

Dott.Ing. Andrea Crocioni