



COMUNE DI JESI

P.zza Indipendenza, 1 60035 Jesi (AN) - www.comune.jesi.an.it
Tel. 07315381 – Fax 0731538328 – C.F. e P.I. 00135880425

(determinazione con impegno di spesa)

IRIDE Rif. n. 1037667

SERVIZIO URBANISTICA E AMBIENTE
U.O.C AMBIENTE

DETERMINAZIONE N. 913 DEL 18/06/2008

OGGETTO: PRAI 2005/2006 – Azione 7.3 – Progetto: “Teleriscaldamento, edifici bioclimatici, fotovoltaico per l'area produttiva ZIPA VERDE”. Affidamento incarico di coordinamento. Aggiudicazione definitiva.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO che con determinazione dirigenziale n. 803 del 29/05/2008 è stato approvato:

- l'affidamento di un incarico per il coordinamento delle attività progettuali finanziate dalla Regione Marche nell'ambito dei fondi PRAI 2005/2006 – Azione 7.3 relative alla realizzazione di una rete di teleriscaldamento, alla definizione di alcuni edifici tipo con caratteristiche bioclimatiche e di un impianto fotovoltaico, a servizio dell'area ecologicamente attrezzata ZIPA VERDE;
- l'attivazione a tale scopo di una indagine di mercato, come prevista dall'art. 6, comma 5° del regolamento stralcio degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 34 del 28/03/2008, relativo agli incarichi di collaborazione, studio, ricerca e consulenza;
- lo schema di una lettera di invito alla presentazione dei curricula vitae, da inviare a cinque soggetti in possesso dei requisiti necessari;

ATTESO che:

- in data 30/05/2008 si è provveduto ad inviare la lettera di invito, approvata col sopra citato atto dirigenziale n. 803/2008, ai soggetti sotto elencati:
 - 1) Prof. Andrea Vidotto - Università degli Studi RomaTre – Facoltà di Architettura
 - 2) Prof. Giangiacomo D’Ardia - Facoltà Architettura di Pescara
 - 3) Prof. Renato Bocchi - Universtia IUAV di Venezia, Dipartimento di Progettazione architettonica
 - 4) Prof. Franz Prati - Dipartimento di Progettazione e Costruzione dell'Architettura

di Genova
5) Prof. Aimaro Isola – Studio ISOLARCHITETTI Srl - Torino

- sono pervenuti, entro i termini previsti nella lettera di invito, solo i curricula vitae del Prof. Andrea Vidotto, del Prof. Franz Prati e dell'Arch. Aimaro Oreglia d'Isola;
- in data 11/06/2008, il Dirigente del Servizio, Ing. Andrea Crocioni, responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs 163/2007, assistito dalla Dott.ssa Fulvia Ciattaglia, responsabile Amm.va dell'Ufficio Ambiente, ha preso visione dei curricula e proceduto alla loro valutazione, secondo il criterio stabilito nella lettera di invito, riferito alla qualità ed originalità delle esperienze progettuali condotte, nonché alla significatività della partecipazione al dibattito disciplinare;

DATO ATTO che:

- i tre architetti invitati, anche in virtù della posizione all'interno dell'università italiana, hanno prodotto progetti di grande qualità su temi innovativi e di interesse, sviluppando contemporaneamente anche un'attività di riflessione teorica e di ricerca;
- rispetto agli altri, tuttavia, il profilo del prof. Aimaro Isola tuttavia si segnala per i numerosi progetti (svolti nel sodalizio con Roberto Gabetti prima, e all'interno della struttura Isolarchitetti poi), che per la loro originalità e qualità intrinseca hanno segnato lo sviluppo dell'architettura italiana assumendo il ruolo di “milestones” per le evoluzioni successive;
- in taluni casi, e in particolare in relazione ad alcuni temi come quello del rapporto tra architettura e paesaggio, i suddetti progetti hanno assunto il ruolo di veri e propri “progetti instauratori”, capaci di mostrare la possibilità di realizzare spazi di tipo nuovo, non ancora sperimentati nella pratica dell'architettura italiana;
- l'Arch. Aimaro D'Isola ha preso parte al dibattito disciplinare con progetti di alta densità teorica, che hanno fatto scuola nell'ambito della elaborazione teorica nazionale;
- sull'opera di Aimaro D'Isola sono state realizzate numerose monografie da parte di storici e critici di primaria importanza, come ad esempio Carlo Olmo e Giorgio Ciucci, pubblicate da significativi editori nazionali;

RITENUTO pertanto che, pur riconoscendo il valore professionale ed accademico come emerge dagli altri due curricula vitae, il Prof. Arch. Aimaro Oreglia D'Isola presenti il profilo più adeguato per lo svolgimento dell'incarico oggetto del bando;

RITENUTA propria la competenza all'adozione del presente atto, ai sensi del D. Lgs. 267 del 18/08/2000, nonché dello statuto, dei regolamenti di contabilità e di organizzazione attualmente vigenti;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 64 del 1/04/2008, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2008 ed il triennale 2008/2010;

VISTE le deliberazioni di Giunta Comunale n. 56 del 27/03/2007 e n. 136 del 2/10/2007 con le quali si è proceduto all'assegnazione dei P.E.G. (Piano Esecutivo di Gestione) e del P.D.O. (Piano degli Obiettivi) per l'anno 2007;

ATTESO infine che con deliberazione n. 38 del 4/04/2008 la Giunta Comunale ha proceduto

all'assegnazione ai Dirigenti delle dotazioni finanziarie per l'anno 2008;

DETERMINA

- 1) di assumere la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2) di prendere atto dell'esito della procedura comparativa posta in essere in data 11/06/2008, ai sensi della determinazione dirigenziale n. 803 del 29/05/2008;
- 3) di aggiudicare, per le motivazioni esposte in premessa, l'incarico per il coordinamento delle attività progettuali previste nell'ambito dell'intervento finanziato con i fondi PRAI 2005/2006, denominato: "Teleriscaldamento, edifici bioclimatici, fotovoltaico per l'area produttiva ZIPA VERDE", al Prof. Arch. Aimaro Oreglia D'Isola di Torino;
- 4) di dare atto che l'incarico in parola sarà espletato secondo i termini e le condizioni esplicitate nella lettera di invito approvata con la succitata determinazione n. 803/2008;
- 5) di procedere alla notifica del presente atto al professionista incaricato, che dovrà sottoscriverla in originale unitamente alla lettera di invito, a valersi quale accettazione di tutti i contenuti, i termini e le condizioni del medesimo incarico;
- 6) di dare altresì atto che la spesa complessiva di €20.000,00, di cui €326,00 per contributi previdenziali al 2% e €3.334,00 per IVA al 20%, è già stata imputata con la sopra citata determinazione n. 803/2008 al cap. 6980, come da impegno di spesa n. 2007/1545.5, RR.PP. riportati nel Bilancio 2008 a seguito di accertamento di entrata a destinazione vincolata;
- 7) di inoltrare la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 151 comma 4 del T.U.E.L. per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, che ne determina l'esecutività;
- 8) di inoltrare la presente determinazione, composta di n. 3 pagine e del visto di regolarità contabile, alla Segreteria Generale che provvederà alla sua pubblicazione.

CIATT/

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
URBANISTICA E AMBIENTE
Ing. Andrea Crocioni