

BANDO PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLO STADIO E ANTISTADIO COMUNALI CON ANNESSO SERVIZIO BAR ED AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE DEL PARCO PUBBLICO ADIACENTE.

(Servizio di cui all'allegato II B D.Lgs. 163/2006)

Codice Identificativo C.I.G. 530254026F

1. STAZIONE APPALTANTE: Comune di Jesi, P.zza Indipendenza 1 – 60035 Jesi – Tel n. 0731 538402 Fax n.0731 538338 – C.F.-P.I. n. 00185880425.

2. PROCEDURA DI GARA: Gara ad evidenza pubblica con applicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi del D.Lg.vo n. 163/2006.

3. OGGETTO DELL'APPALTO: concessione in gestione del complesso sportivo sito in Jesi, Viale Cavallotti n. 39 e affidamento della manutenzione dell'adiacente parco pubblico, identificati nella planimetria allegata :

- n. 1 campo sportivo in erba naturale (Stadio Comunale)
- n. 1 campo sportivo in terra (Antistadio Comunale)
- tribune pubblico, magazzino, spogliatoi e servizi annessi, locale bar e area di pertinenza del complesso sportivo
- parco pubblico adiacente all'impianto

3.1 **Cat. del Servizio n. 26** “Servizi ricreativi, culturali e sportivi”,

3.2 **CPC:** n.ro 96;

3.3 **CPV:** n.ro 92610000-0

4. LUOGO, IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO E DURATA:

4.1. Luogo di esecuzione: Comune di Jesi , viale Cavallotti n. 39

4.2. Importo annuale a base d'asta: € 41.323,00 esclusa IVA,

4.3. Durata: anni 3 con possibilità di proroga per ulteriori anni 2

4.4 Importo complessivo del servizio a base d'asta, su base triennale: €123.969,00 (IVA esclusa).

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Ai sensi dell'art. 90 della Legge 289 del 27 dicembre 2002, degli artt. 18 e 19 della L.R. n. 5 del 2 aprile 2012 e dell'art. 22 del Regolamento comunale di settore, possono fare richiesta di gestione dell'impianto sportivo in questione e dell'adiacente parco i seguenti soggetti:

Federazioni Sportive

Enti di promozione sportiva

Enti non commerciali

Associazioni Sportive senza fini di lucro

che perseguono finalità formative, ricreative e sociali nell'ambito dello sport e del tempo libero.

Lo Statuto o l'atto costitutivo dei soggetti indicati deve prevedere:

- assenza di finalità di lucro;
- democraticità della struttura;
- elettività e gratuità delle prestazioni fornite dagli aderenti;
- obbligo di redazione del bilancio o rendiconto economico finanziario

Requisiti di ordine generale:

inesistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006

Requisiti di idoneità professionale:

esperienza di almeno tre anni maturata nella gestione di impianti sportivi.

6. DOCUMENTAZIONE:

La documentazione concernente le modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta, sono consultabili presso l'Ufficio Sport del Comune di Jesi.

E' inoltre possibile scaricare l'intera documentazione dal sito del Comune www.comune.jesi.an.it

7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'aggiudicazione della gara verrà effettuata all'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. con attribuzione di un punteggio massimo di 100 punti, articolato nelle seguenti voci:

prezzo (offerta economica): max punti 20

progetto tecnico (offerta tecnica): max punti 80 di cui:

- | | |
|--|--------------|
| – progetto di gestione dell'impianto e del parco contenente la descrizione della programmazione economico-finanziaria riferita al triennio | max punti 65 |
| – svolgimento di attività nel settore giovanile | max punti 5 |
| – svolgimento di attività per fasce di utenti in condizione di fragilità | max punti 5 |
| – organizzazione di manifestazioni extrasportive | max punti 5 |

Una Commissione appositamente nominata ai sensi dell'art.84 del D.Lgs. 163/2006 procederà all'esame delle offerte pervenute.

8. CAUZIONI E GARANZIE:

Cauzione definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art.113 D.Lgs. n.163/06, mediante fideiussione.

9. FINANZIAMENTO DELL'INIZIATIVA : Fondi propri di bilancio .

10. PAGAMENTI: saranno effettuati per rate trimestrali, a seguito di sopralluogo dell'Ufficio

Tecnico Comunale per la verifica dello stato di conservazione e manutenzione dei beni oggetto della concessione, dietro presentazione di regolare fattura.

11. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

- 12.1 termine: 25 settembre 2013 , ore **13.00**;
- 12.2 indirizzo: Comune di Jesi, Piazza Indipendenza n.1
- 12.3 modalità: secondo quanto previsto dal disciplinare di gara
- 12.4 apertura buste: 26 settembre 2013 ore 13.00 presso una sala della Residenza Municipale

12. SPESE CONTRATTUALI: a totale carico dell'aggiudicatario.

13 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Dirigente Area Servizi al Cittadino e alle Imprese.

Jesi, li 4 settembre 2013

IL DIRIGENTE
DOTT. MAURO TORELLI