

AREA SERVIZI TECNICI
Servizio Infrastrutture e Mobilità

**CONCESSIONE TEMPORANEA GRATUITA DI PIANTE D'OLIVO DI PROPRIETA' DEL
COMUNE DI JESI FINALIZZATA ESCLUSIVAMENTE ALLA RACCOLTA DELLE OLIVE NEL
TRIENNIO 2015 – 2017 RIVOLTA A SINGOLI E/O GRUPPI ASSOCIATI.
DISCIPLINARE TECNICO E COMPORTAMENTALE.**

1. OGGETTO

Il presente disciplinare tecnico comportamentale è riferito alla concessione temporanea e gratuita a privati cittadini residenti nel Comune di Jesi, di uno o più olivi di proprietà del comune, avente come finalità la raccolta delle olive presenti su tali alberi.

E' consentita la concessione ad un unico soggetto per nucleo familiare. Non è in alcun modo consentita la sub-concessione.

2. DURATA DELLA CONCESSIONE

La durata della concessione è pari a 3 anni con scadenza al 31 dicembre 2017, eventualmente rinnovabili per uguale periodo.

3. CRITERI PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA DI ASSEGNAZIONE

Le istanze pervenute verranno valutate da apposita commissione secondo i seguenti criteri:

DESCRIZIONE INTERVENTO	PUNTEGGIO ATTRIBUITO
<ul style="list-style-type: none">• raccolta delle sole olive (da effettuare personalmente o, al più, con l'ausilio dei propri familiari) utilizzando modalità che non arrechino alcun danno alla pianta;• sfalcio delle aree assegnate come da planimetria allegata (un minimo di 4 tagli annui);	5 punti
<ul style="list-style-type: none">• raccolta delle olive (da effettuare personalmente o, al più, con l'ausilio dei propri familiari) utilizzando modalità che non arrechino alcun danno alla pianta;• potatura delle piante, (concordando il periodo dell'intervento con il Responsabile dell'Ufficio competente) avendo cura (in corrispondenza di alberature limitrofe a strade, marciapiedi e camminamenti) di potare i rami che potrebbero impedire il passaggio o la visibilità ed il relativo smaltimento dei residui presso il centro Ambiente sito in Viale Don Minzoni (Campo Boario);• sfalcio delle aree assegnate (un minimo di 4 tagli annui) in modo che sia sempre libero da arbusti e con il taglio dell'erba a raso	10 punti

<ul style="list-style-type: none"> • raccolta delle olive (da effettuare personalmente o, al più, con l'ausilio dei propri familiari) utilizzando modalità che non arrechino alcun danno alla pianta; • potatura delle piante, (concordando il periodo dell'intervento con il Responsabile dell'Ufficio competente) avendo cura(in corrispondenza di alberature limitrofe a strade, marciapiedi e camminamenti) di potare i rami che potrebbero impedire il passaggio o la visibilità ed il relativo smaltimento dei residui presso il centro Ambiente sito in Viale Don Minzoni (Campo Boario); • sfalcio delle aree assegnate (un minimo di 4 tagli annui) in modo che sia sempre libero da arbusti e con il taglio dell'erba a raso; • pulizia dell'area (comprende l'eliminazione delle erbe infestanti presenti su marciapiedi e/o cordoli che delimitano il perimetro dell'area verde, al fine di garantire il decoro e la fruibilità); 	15 punti
--	-----------------

La proposta migliorativa (Consistente nell'estensione dell'area verde da sfalciare: ad es. aiuole circostanti; erba su marciapiede, manutenzione piccole siepi ecc.) verrà valutata secondo i seguenti criteri:

PROPOSTA MIGLIORATIVA	PUNTEGGIO ATTRIBUITO
Nessun aumento (solo sfalcio all'interno dell'area ove sono ubicate le piante d'olivo)	0 punti
Aumento della superficie da mantenere fino al 10%	5 punti
Aumento della superficie da mantenere dal 10% al 20%	10 punti
Aumento della superficie da mantenere oltre il 20%	15 punti

Si redigerà una graduatoria in base ai criteri contenuti nel disciplinare di assegnazione.

A parità di punteggio la priorità di scelta l'area verrà sulla base di un sorteggio.

4. OBBLIGHI DEL COMUNE

Il comune si obbliga esclusivamente a rendere accessibili le piante indicate in concessione.

Trattandosi di concessione finalizzata ad uso privato, nessuno strumento o altro supporto sarà fornito dal Comune.

5. OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO

Con la firma per accettazione del presente documento, il concessionario si obbliga:

- a) ad effettuare la raccolta personalmente o, al più, con l'ausilio dei propri familiari;
- b) ad effettuare operazioni di raccolta utilizzando modalità che non arrechino alcun danno alla pianta;
- c) a procedere all'eventuale potatura e/o pulizia assegnata, concordando il periodo dell'intervento con il Responsabile dell'Ufficio competente (i prodotti della potatura degli olivi e della pulizia

dell'area devono essere smaltiti a cura del concessionario o utilizzandoli direttamente attraverso canali idonei);

d) a procedere alle operazioni di sfalcio delle aree assegnate (un minimo di 4 tagli annui)

compresa l'eliminazione delle erbe infestanti presenti su marciapiedi e/o cordoli che delimitano il perimetro dell'area verde, al fine di garantire il decoro e la fruibilità;

e) obbligo della manutenzione delle piante, con potatura di quelle situate lungo i marciapiedi, i parcheggi ed i luoghi di passaggio, in modo di lasciare libero il passaggio al di sotto della pianta per un'altezza di mt. 1,80;

f) l'obbligo della manutenzione del terreno ricompreso nel lotto in modo che sia sempre libero da arbusti e con il taglio dell'erba a raso;

g) a compensare eventuali danni che, comunque, dovessero verificarsi per sua colpa alle piante o, in generale, al patrimonio comunale;

h) ad attuare tutti gli accorgimenti necessari ed atti ad eliminare ogni rischio di infortunio alla propria ed altrui persona;

i) a dotarsi di assicurazione personale che garantisca quanti eseguiranno gli interventi richiesti e copra anche gli eventuali danni arrecati a terzi in conseguenza dei medesimi interventi;

l) a lasciare, alla scadenza della concessione, l'area pulita e sgombra;

m) a dare immediata comunicazione, agli uffici del comune, della conclusione della raccolta;

n) ad adempiere a quanto sottoscritto nell'atto di concessione;

o) tutte le operazioni dovranno essere eseguite nella massima sicurezza e dovranno essere adottate tutte le precauzioni previste dalla legge per la tutela dei lavoratori sui luoghi di lavoro.

6. RESPONSABILITA'

Con la firma per accettazione del presente documento, il concessionario:

a) dichiara di essere consapevole dei rischi diretti o indiretti derivanti dall'attività oggetto della concessione;

b) dichiara di essere a conoscenza della normativa vigente per le attività consentite dalla concessione;

c) esonera espressamente in Comune di Jesi da ogni responsabilità verso terzi, derivante dall'uso dei beni e dall'attività oggetto della concessione, sgravando la Pubblica Amministrazione da ogni illecito amministrativo, civile e penale che ne dovesse conseguire;

d) allo stesso modo esonera espressamente il Comune di Jesi da qualsiasi responsabilità per danni che dovessero accadere a se stesso o ai propri familiari, ove coinvolti nella raccolta.

Il Responsabile del Servizio Infrastrutture e Mobilità

Ing. Eleonora Mazzalupi

Firma per accettazione

Il sottoscritto _____ dichiara di accettare tutte le norme contenute nel presente disciplinare, in particolare si obbliga a quanto previsto nell'art. 5, dichiara quanto previsto dall'art. 6 ed esonera espressamente il comune da ogni responsabilità verso terzi o verso danni che dovessero accadere a se stesso, come previsto nello stesso articolo 6.

Firma
