



# COMUNE DI JESI

P.zza Indipendenza, 1 60035 Jesi (AN) - [www.comune.jesi.an.it](http://www.comune.jesi.an.it)  
Tel. 07315381 - Fax 0731538328 - C.F. e P.I. 00135880425

---

## **(Determinazione con impegno di spesa)**

IRIDE Rif. n.1622711

AREA SERVIZI AL CITTADINO E ALLE IMPRESE  
SERVIZIO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE E LO SVILUPPO ECONOMICO  
DETERMINAZIONE N.867 DEL 07/07/2016

OGGETTO:Fiera di San Settimio 2016 –Indagine di mercato per affidamento in concessione del servizio di organizzazione delle manifestazioni fieristiche nell’ambito della Fiera di San Settimio 2016 e affidamento di taluni servizi di gestione operativa per la fiera di San Settimio con posteggi per commercio su area pubblica.

### **IL DIRIGENTE**

PREMESSO CHE:

- con la deliberazione di Giunta Comunale n. 113 del 24 maggio 2016, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati gli indirizzi per l’organizzazione e la gestione della fiera di San Settimio edizione 2016 e sono stati stabiliti i servizi relativi all’organizzazione della manifestazione che debbono essere affidati all’esterno;

-tra i servizi da affidare all’esterno è stato individuato quello per la gestione di taluni servizi operativi per la fiera e la concessione per l’organizzazione delle manifestazioni fieristiche nell’ambito della fiera di San Settimio;

DATO ATTO che, come precisato nella deliberazione di Giunta Comunale n.113/2016, sono state individuate nell’ambito della fiera di San Settimio, caratterizzata quale fiera con posteggi su area pubblica (disciplinata dal “capo II Commercio su aree pubbliche” di cui alla L.R. 27/2009), anche delle aree, destinate a manifestazioni fieristiche ovvero mostre mercato e campionarie disciplinate dal “capo VI sistema fieristico regionale” della citata L.R., al fine di raggiungere l’obiettivo della diversificazione dei prodotti esposti nell’ambito della fiera”;

ATTESO CHE le aree destinate alla manifestazioni fieristiche pari a circa mq 3.748, sono le seguenti: Piazza Indipendenza, Piazza Spontini, Piazza Colocci, Piazza Ghislieri area Porta Valle stazione autocorriere e area porta Valle parcheggio;

RILEVATO che le manifestazioni fieristiche ai sensi dell’art. 89 della citata L.R. possono essere organizzate sia da soggetti pubblici che da soggetti privati e che trattandosi di eventi inseriti e volti a qualificare la tradizionale fiera di San Settimio il soggetto organizzatore è scelto dalla pubblica amministrazione;

RILEVATO inoltre che al fine di coordinare al meglio l’intera manifestazione, al soggetto organizzatore delle manifestazioni fieristiche vengono affidati anche taluni servizi operativi per la fiera con posteggi per commercio su area pubblica;

CONSIDERATO che la fattispecie in questione trattasi di contratto misto di concessione di servizi e di affidamento dei servizi operativi per la fiera rientranti nell’allegato IX del DLgs n. 50/2016 CPV 79956000.0;

DATO ATTO che l’art. 3 del nuovo codice dei contratti DL.gs n.50/2016, definisce la concessione dei servizi: “un contratto a titolo oneroso in virtù del quale la stazione appaltante affida ad uno o più operatori economici la fornitura e la gestione dei servizi diversi dall’esecuzione dei lavori riconoscendo a titolo di corrispettivo unicamente il diritto di gestire i servizi oggetto del contratto o

tale diritto accompagnato da un prezzo, con assunzione in capo al concessionario del rischio operativo legato alla gestione dei servizi”;

DATO ATTO che il valore dell'affidamento misto di concessione di servizi e appalto di limitati servizi per fiera per commercio su aree pubbliche ammonta ad € 38.000,00 IVA esclusa, di cui € 35.000,00, IVA esclusa, quale valore della concessione ed € 3.000,00, IVA esclusa, quale appalto di servizi: il valore della concessione dell'organizzazione delle manifestazioni fieristiche, calcolato ai sensi dell'art. 167 del DLgs n.50/2016, in € 35.000,00, è costituito dal fatturato totale realizzabile dal concessionario stimato dall'amministrazione aggiudicatrice sulla base delle tariffe approvate con la deliberazione di G.C. n.233/2015 e alla luce dei dati statistici dell'ultimo biennio, tenendo conto che per l'anno in corso i metri quadrati delle aree concesse è ridotto rispetto alla scorsa edizione;

PRECISATO altresì che le entrate per il concessionario sono le seguenti:

- per i servizi di organizzazione delle manifestazioni fieristiche, sulle aree individuate, l'introito è unicamente quello derivante dagli espositori, le cui tariffe sono state stabilite quale cifra massima con la deliberazione di G.C. n.233/2015, e riportate nell'allegato capitolato d'oneri;

-per l'espletamento di taluni servizi di gestione operativa della fiera di San Settimio con posteggi su area pubblica da svolgere per i giorni della fiera e come meglio previsto nell'allegato capitolato d'oneri, il corrispettivo soggetto a ribasso è pari ad € 3.000,00 oltre IVA al 22%.

PRECISATO pertanto che la spesa per i servizi operativi per la fiera con posteggi su area pubblica è pari a € 3.660,00 Iva al 22% inclusa, che trova copertura al cap. 1402-13-581 “Organizzazione fiera San Settimio” ammonta in via preventiva ad € 3.660,00 IVA inclusa;

CONSIDERATO CHE ai sensi dell'art. 36 del D.L.gs n.50/2016, “contratti sotto soglia” l'affidamento e l'esecuzione dei lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo di assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese. Fermo restando quanto previsto dagli art. 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, secondo le seguenti modalità:

- a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per lavori in amministrazione diretta;
- b) per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'art.36 per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno 5 operatori individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

VISTO l'art. 216, comma 9 del DLgs n.50/2016, che stabilisce: “fino all'adozione delle linee guida, l'individuazione degli operatori economici avviene tramite indagine di mercato effettuate dalla stazione appaltante mediante avviso pubblicato sul profilo del committente per un periodo non inferiore a 15 giorni, ovvero mediante selezione da vigenti elenchi di operatori economici”;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 698 del 25/05/2016, con la quale, come previsto dal sopra citato art. 216 del DLgs n.50/2016, è stato approvato un apposito avviso per manifestazione di interesse alla partecipazione alla citata procedura; l'avviso in questione è stato pubblicato sul sito internet di questo Comune e all'albo pretorio on line dal giorno 25/06/2016 al giorno 09/06/2016;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 787 del 17/06/2016, con la quale è stata indetta la procedura di gara mediante l'utilizzo del sistema MEPA per l'individuazione del soggetto affidatario della concessione per l'organizzazione delle manifestazioni fieristiche nell'ambito della “Fiera di San Settimio” anno 2016 e di taluni servizi operativi per la fiera con posteggi su area pubblica;

RICHIAMATO il documento, “dati generali di procedura”, risultante dal MEPA, dal quale emerge

che la data di RDO è stata del giorno 20/06/2016 e la scadenza per la presentazione delle offerte il giorno 05/07/2016 alle ore 13,00;

PRESO ATTO che alla data di scadenza non è stata presentata nessuna offerta e che quindi la gara è risultata deserta;

DATO ATTO che si rende necessario dover procedere ad individuare l'affidatario del servizio in oggetto con urgenza in considerazione dei tempi ristretti per l'organizzazione dell'evento;

RITENUTO dover espletare, alle stesse condizioni di cui alla procedura negoziata approvata con determinazione n. 787 del 17/06/2016, una indagine di mercato tra le ditte già destinatarie di RDO e una ulteriore impresa del settore, per un totale di n.6 ditte, e di pubblicare l'indagine di mercato sul sito internet del Comune, al fine di selezionare il soggetto affidatario della concessione e dei servizi in questione;

RITENUTO pertanto di dover trasmettere via PEC i seguenti documenti:capitolato d'oneri già approvato con la sopracitata determinazione n.787/2016, modello di presentazione preventivo e lo schema per la relazione tecnica, dichiarazione di possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del DLgs 50/2016, dichiarazione di possesso dei requisiti di capacità economico- finanziaria e tecnico professionale, allegati sotto le lettere A,1, 2, 3 e 4, dando atto che l'amministrazione si riserva di non effettuare l'affidamento del servizio nel caso in cui non vengano presentate offerte ritenute idonee;

DATO ATTO CHE il numero identificativo di gara CIG assegnato dall'ANAC per la procedura in argomento è il seguente:ZA51A553C2;

VISTO l'art. 192 del T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000;

RITENUTA la competenza ai sensi dell'art. 107 del T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000, dell'art. 57 dello Statuto comunale e dei regolamenti di contabilità e d'organizzazione;

PRESO ATTO della deliberazione di Giunta Comunale n. 332 del 23.12.2015 di assegnazione delle dotazioni finanziarie per l'esercizio 2016;

#### DETERMINA

1) di dare atto che la premessa rappresenta parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2) di procedere alle stesse condizioni di cui alla procedura negoziata approvata con determinazione n. 787 del 17/06/2016 risultata deserta, ad un' indagine di mercato per la selezione del soggetto affidatario della concessione per l'organizzazione delle manifestazioni fieristiche nell'ambito della Fiera di San Settimio anno 2016, e per l'espletamento di taluni servizi di gestione operativa della fiera di San Settimio con posteggi su area pubblica, tra le ditte già destinatarie di RDO ed una ulteriore ditta fino a n. 6 imprese;

3) di precisare che le aree destinate alle manifestazioni fieristiche pari a circa mq 3.748, sono le seguenti: Piazza Spontini, Piazza Indipendenza, Piazza Colocci, Piazza Ghislieri area Porta Valle stazione autocorriere, area porta Valle parcheggio;

4) di dare atto che le entrate per l'affidatario sono le seguenti:

- per i servizi di organizzazione delle manifestazioni fieristiche sulle aree individuate nelle allegate planimetrie l'introito è unicamente quello derivante dagli espositori, le cui tariffe sono state stabilite quale cifra massima con la deliberazione di G.C. n. 233/2015, meglio indicate nell'allegato capitolato d'oneri;

- per i servizi operativi per la fiera di San Settimio con posteggi per il commercio su area pubblica, con avvio dell'ufficio fiera in loco dal 21 settembre al 25 settembre, il corrispettivo, soggetto a ribasso, è pari ad € 3.000,00 oltre IVA al 22%;

5) di dare atto che il termine entro il quale dovranno pervenire i preventivi in modalità cartacea o tramite PEC viene stabilito in giorni 5 dall'inoltro della PEC e dalla data di pubblicazione sul sito internet;

6) di dare atto che verranno trasmessi alle imprese i seguenti allegati: capitolato d'oneri (allegato

- A), modello di presentazione preventivo (allegato 1), lo schema per la relazione tecnica (allegato 2), modello di dichiarazione di requisiti di cui all'art. 80 del DLgs 50/2016 (allegato 3), lo schema di possesso dei requisiti di capacità economico- finanziaria e tecnico professionale (allegato 4), allegati che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 7) di dare atto che l'amministrazione si riserva di non affidare la concessione ed i servizi previsti nel capitolato, nel caso in cui non pervenissero preventivi e relazione tecnica ritenuti idonei;
- 8) di dare atto che per il servizio in questione non è dovuto il contributo a favore dell'Autorità nazionale anticorruzione ai sensi della deliberazione dell'autorità medesima n. 163 del 22/12/2015, essendo di importo inferiore a € 40.000,00;
- 9) di dare atto che la spesa complessiva di € 3.660,00, è già stata imputata al Cap. 1402-13-581 "Organizzazione Fiera San Settimio" del bilancio 2016 con la determinazione n.787 del 17/06/2016;
- 10) di dare atto che sono state effettuate le verifiche previste dall'art 9 del D.L. n. 78 del 01.07.2009 e che stante l'attuale situazione di cassa dell'Ente i pagamenti conseguenti il presente impegno risultano compatibili con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- 11) di inoltrare la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 151 comma 4 del T.U.E.L. per l'approvazione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria che ne determina l'esecutività;
- 12) di dare atto che alla stipulazione del relativo contratto di concessione, nella forma della scrittura privata, interverrà il dirigente competente, ai sensi dell'art. 57 del vigente Statuto Comunale, il quale potrà in essere tutti i necessari adempimenti, compresi quelli consistenti in precisazioni del contenuto e quelli volti ad eliminare eventuali errori materiali riscontrati nella documentazione;
- 13) di dare atto che responsabile del procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del DLgs 50/2016 è il dott. Mauro Torelli;
- 14) la presente determinazione composta di n. 4 pagine viene inoltrata alla Segreteria Generale che provvede alla sua pubblicazione.

IL DIRIGENTE AREA SERVIZI AL CITTADINO E ALLE IMPRESE

(dott. Mauro Torelli)