



## COMUNE DI JESI

P.zza Indipendenza, 1 60035 Jesi (AN) - www.comune.jesi.an.it  
Tel. 07315381 – Fax 0731538328 – C.F. e P.I. 00135880425

IRIDE rif. n. 1663005  
DETERMINA con IMPEGNO DI SPESA

### AREA SERVIZI TECNICI

#### SERVIZIO PATRIMONIO E MANUTENZIONE EDIFICI

#### DETERMINAZIONE N. 1481 del 07/12/2016

**OGGETTO:** RICOSTRUZIONE SCUOLA MEDIA LORENZINI - SIA DI PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO SICUREZZA. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE

CUP: G47B15000630001 – CIG: 6902911E59

#### IL DIRIGENTE AREA SERVIZI TECNICI

##### RICHIAMATE:

- la deliberazione n. 220 11/10/2016 con la quale la Giunta comunale ha individuato l'area di proprietà comunale di via Schweitzer per ospitare la nuova Scuola Media Lorenzini e dato mandato agli Uffici di procedere all'affidamento dell'incarico relativo alla redazione del progetto definitivo/esecutivo dell'opera;
- la DGC n° 268 del 28/11/2016 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico-economica del progetto di RICOSTRUZIONE SCUOLA MEDIA LORENZINI sull'area comunale di via Schweitzer, per l'importo complessivo di € 4.850.000 di cui € 3.750.000 per lavori;

##### PRESO ATTO che con la DGC 268:

- sono state individuate le fonti di finanziamento come segue:
  - a) per € 3.955.000,00 con finanziamento INAIL, attingendo dai fondi di Investimento destinati agli interventi di elevata utilità sociale, ex art. 1, comma 317 della legge 190/2014 (Legge di stabilità 2015);
  - b) per € 895.000,00 con contributo a fondo perduto concesso dal Dipartimento Nazionale delle Protezione Civile, a valere sui fondi per interventi straordinari di cui alla L. 24/11/2003 n. 326;
- Il progetto è stato inserito all'interno del programma OOPP annualità 2017;
- è stato dato mandato all'Area Servizi Tecnici di procedere alla indizione della gara per l'affidamento del servizio di redazione del progetto definitivo/esecutivo dell'opera, nonché del Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione;

**ATTESO che:**

- per il proseguo del procedimento è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara per l'affidamento del SIA di progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- che, sulla base degli accertamenti effettuati dal RUP non è possibile affidare la redazione della progettazione in parola all'ufficio tecnico della Stazione Appaltante per carenza di organico di personale tecnico nonché per la difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori;
- che l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico come sopra dettagliata ammontante ad €291.671, oltre ad IVA e oneri contributivi, (computato secondo quanto stabilito dal DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016) , è superiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 35 c.1 e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo esclusivamente mediante procedura aperta;

**VISTO** che l'Ufficio Comune operante quale Centrale Unica di Committenza per il comune di Jesi-Monsano-Santa Maria Nuova, ha predisposto i documenti di gara: BANDO, DISCIPLINARE di GARA con relativi allegati (Allegato 01 – ISTANZA DI AMMISSIONE; Allegato 02 – OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE); SCHEMA di CONTRATT=;

**CONSIDERATO** che, in relazione a quanto disposto dal CdC si debba procedere all'aggiudicazione mediante procedura aperta, di cui all'art. 60 del D.Lgs 50/2016 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

**PRESO ATTO** che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, il servizio è stato suddiviso in lotti in quanto il bando di gara non ricomprende le prestazioni professionali riguardanti l'esecuzione dell'opera (DL) e che, ai sensi dell'art. 23 comma 12 del CdC la progettazione esecutiva deve essere espletata preferibilmente da chi ha redatto il progetto definitivo;

**VISTO** che al finanziamento del servizio si provvede con le modalità descritte in premessa, utilizzando le somme disponibili al cap. 402.22.315: "Ristrutturazione e riqualificazione Edificio scolastico Lorenzini" che presenta la sufficiente disponibilità;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.l., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**PRESO ATTO** che:

- il contraente si assumerà tutti gli Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche, impegnandosi nel contempo a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Ancona circa l'eventuale inadempimento degli stessi obblighi da parte della propria controparte (subappaltatore/subcontraente);

- sono state effettuate le verifiche previste dall'art.9 del D.L. n.78 del 01/07/2009 e che, stante l'attuale situazione di cassa dell'Ente, i pagamenti conseguenti il presente impegno risultano compatibili con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

- il CUP è G47B15000630001;

- il CIG è 6902911E59

RITENUTA propria la competenza all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, nonché dello statuto, dei regolamenti di contabilità e di organizzazione attualmente vigenti;

#### VISTI:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 169 del 15/12/2015 con la quale è stato esaminato ed approvato il Bilancio previsionale 2016-2018 ed il relativo documento unico di programmazione;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 332 del 23/12/2015 con la quale si è provveduto alla assegnazione delle dotazioni finanziarie per l'esercizio 2016;

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.l. nella parte ancora in vigore ;

- il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.l. nella parte ancora in vigore;

- il DM 17 giugno 2016 a titolo "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" richiamato dall'art. 24 del CdC;

- la Linea Guida n. 1 ANAC di cui alla Delibera n. 973, del 14 settembre 2016 a titolo "indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";

#### DETERMINA

- la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata;

- di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dell'incarico professionale sopra dettagliato necessario alla realizzazione dei lavori di RICOSTRUZIONE SCUOLA MEDIA LORENZINI;

- di procedere nell'affidamento dell'incarico mediante procedura aperta;

- di approvare gli atti di gara elencati in premessa per l'affidamento mediante procedura aperta del SIA di progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativi al progetto di RICOSTRUZIONE SCUOLA MEDIA LORENZINI dell'importo a base d'asta pari ad € 291.671,35;

- di demandare, ai sensi della convenzione in essere, all'Ufficio Unico operante quale Centrale Unica di Committenza per il comune di Jesi, l'espletamento della gara nonché tutti gli adempimenti in merito alla pubblicità della stessa;
  - di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto di fattibilità tecnico-economica approvato con DGC n° 268/2016 nonché dallo schema di contratto allegato al presente atto;
  - di impegnare al capitolo 402.22.315: "Ristrutturazione e riqualificazione Edificio scolastico Lorenzini" la somma di € € 370.072 (€ 291.671 per onorarlo oltre a cassa nazionale ed iva)
- 
- di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing Giacomo CESARETTI;
  - di inoltrare la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 151 comma 4 del T.U.E.L. per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, che ne determina l'esecutività;
  - di inoltrare la presente determinazione, composta di n. 4 pagine e del visto di regolarità contabile, alla Segreteria Generale che provvederà alla sua pubblicazione.

Il Dirigente AREA SERVIZI TECNICI

arch. Francesca SORBATTI