

COMUNE DI JESI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. **170** del **29 Giugno 2017**

OGGETTO: L.R. 19/2015 E S.M.I. - IMPIANTI TERMICI CON GENERATORE DI CALORE A FIAMMA ALIMENTATI A GAS (METANO O GPL) CON POTENZA COMPRESA TRA 10KW E 100KW NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI JESI - PROROGA AL 31/12/2017 PER LA TRASMISSIONE DEL RAPPORTO DI EFFICIENZA ENERGETICA MUNITO DI SEGNO IDENTIFICATIVO

Il giorno 29 Giugno 2017 alle ore 21:10 nella Sede Municipale di Jesi, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Alla discussione del presente punto all'ordine del giorno, risultano presenti i signori:

N.	COMPONENTE	QUALIFICA	PRESENTE/ASSENTE
1	BACCI MASSIMO	Sindaco	P
2	BUTINI LUCA	Assessore	P
3	CAMPANELLI MARISA	Assessore	P
4	COLTORTI UGO	Assessore	A
5	LENTI PAOLA	Assessore	P
6	NAPOLITANO CINZIA	Assessore	P
7	QUAGLIERI MARIALUISA	Assessore	P
8	RENZI ROBERTO	Assessore	A

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO GENERALE Dott.ssa **ORLANDO MARIA IMMACOLATA**.

Si dà atto che è presente l'Assessore Ugo Coltorti

OGGETTO: L.R. 19/2015 E S.M.I. - IMPIANTI TERMICI CON GENERATORE DI CALORE A FIAMMA ALIMENTATI A GAS (METANO O GPL) CON POTENZA COMPRESA TRA 10KW E 100KW NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI JESI – PROROGA AL 31/12/2017 PER LA TRASMISSIONE DEL RAPPORTO DI EFFICIENZA ENERGETICA MUNITO DI SEGNO IDENTIFICATIVO

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO e fatto proprio il documento istruttorio, riportato in calce alla seguente deliberazione, predisposto dall'AREA SERVIZI TECNICI;

RITENUTO per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, deliberare in merito;

RITENUTO che la presente deliberazione costituisce, ai sensi dell'art. 107 - comma 1 e 2 - del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, atto amministrativo contenente indirizzi, programmi ed obiettivi e che alla competente AREA SERVIZI TECNICI ai sensi dell'art. 107 - comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 sono attribuite le conseguenti procedure esecutive e gestionali;

VISTO il PARERE FAVOREVOLE del RESPONSABILE dell'AREA SERVIZI TECNICI per la regolarità tecnica espresso sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 ed inserito all'originale del presente atto;

DATO ATTO che sulla proposta è stato acquisito il PARERE FAVOREVOLE del RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO per la regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 in quanto la stessa comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e che lo stesso è inserito all'originale del presente atto;

VISTO l'art. 48 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

CON VOTAZIONE UNANIME E FAVOREVOLE, resa nei modi e forme di Legge;

DELIBERA

- 1) la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata ed approvata;
- 2) di prorogare, per le motivazioni espresse nel documento istruttorio, fino alla data del 31/12/2017 la trasmissione dei rapporti di controllo muniti di segno identificativo per gli impianti per i quali la scadenza prevista dall'Allegato 3 della L.R. 19/2015 cade entro i primi undici mesi dell'anno 2017;
- 3) di posticipare al 31/12/2017 l'invio del primo rapporto di controllo munito di segno identificativo per tutte le tipologie di impianto diverse da quelle indicate alla lettera h) del comma 1 dell'art. 18 della L.R. 19/2015 e ss.mm.ii.;

- 4) di dare atto che entro la data del 31 dicembre 2017, possono essere integrati e corretti, a cura del manutentore o del responsabile d'impianto, i dati relativi agli impianti autocertificati a partire dal 1° gennaio 2017, già trasmessi al soggetto esecutore e dallo stesso riscontrati come errati, anomali o incompleti, senza che sia necessario alcun atto dell'autorità competente;
- 5) di dare atto che il costo del segno identificativo da apporre sul rapporto di efficienza energetica è stato stabilito dalla L.R. 19/2015 come risulta dall'art. 11 e dall'Allegato 7 della Legge Regionale sopra citata;
- 6) di disporre la massima diffusione delle presente atto attraverso il suo immediato invio alle Associazioni di categoria e la pubblicazione nel sito istituzionale, nell'apposita sezione dedicata agli impianti termici, unitamente alle informazioni relative al costo, imposto dalla Legge Regionale e differenziato per tipologia di impianti, del segno identificativo di cui all'Allegato 7 della L.R. 19/2015;
- 7) di dare atto che ai sensi della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Barbara Calcagni Alta Professionalità dell'Ufficio Tutela Ambientale e Politiche Energetiche dell'Area Servizi Tecnici;
- 8) di dare atto che della presente deliberazione sarà data comunicazione ai capigruppo ai sensi dell'art. 125 del TUEL n. 267 del 18.08.2000;

INFINE stante l'urgenza a provvedere in merito;

CON SUCCESSIVA VOTAZIONE UNANIME E FAVOREVOLE, resa nei modi e forme di Legge;

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 4^ comma del D.Lgs. n. 267/2000.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

AREA SERVIZI TECNICI
Ufficio Tutela Ambientale e Politiche Energetiche

OGGETTO: L.R. 19/2015 E S.M.I. - IMPIANTI TERMICI CON GENERATORE DI CALORE A FIAMMA ALIMENTATI A GAS (METANO O GPL) CON POTENZA COMPRESA TRA 10KW E 100KW NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI JESI – PROROGA AL 31/12/2017 PER LA TRASMISSIONE DEL RAPPORTO DI EFFICIENZA ENERGETICA MUNITO DI SEGNO IDENTIFICATIVO

L'ISTRUTTORE - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTI i seguenti riferimenti normativi in materia di controlli e verifiche degli impianti termici degli edifici:

- Legge 9 gennaio 1991 n. 10;
- D.P.R. 26 agosto 1993 n. 412 e s.m.i.;
- Decreto Legislativo 19 agosto 2005 n. 192 e s.m.i.;
- D.P.R. n. 74/2013 e s.m.i.;
- L. R. Marche n. 19/2015 e s.m.i.;

RILEVATO che la Legge Regionale n. 19 del 20/04/2015 e s.m.i. ad oggetto “*Norme in materia di esercizio e controllo degli impianti termici degli edifici*” prevede:

- all’art. 18, comma 1, lettera h), che per gli impianti con generatore di calore a fiamma alimentati a gas (metano o gpl) con potenza compresa tra 10KW e 100KW, la cadenza in anni della trasmissione del rapporto di controllo di efficienza energetica sia di quattro anni e deve intendersi partendo dall’ultima autocertificazione munita di segno identificativo, se effettuata nel biennio precedente l’entrata in vigore della suddetta legge regionale;
- all’art. 5, che una copia del rapporto di controllo di efficienza energetica munito di segno identificativo (bollino) deve essere trasmessa a cura del manutentore o terzo responsabile entro trenta giorni dall’esecuzione del controllo con la cadenza precedentemente indicata dall’Allegato 3 (quattro anni nel caso degli impianti in oggetto);
- all’art. 18, comma 1, lettera h-bis), che in fase di prima applicazione di questa legge, le Autorità competenti, previa comunicazione alla struttura organizzativa regionale competente, possono disporre, per gli impianti di cui alla lettera h) per i quali la scadenza prevista dall’Allegato 3 cade entro i primi cinque mesi dell’anno 2017, la proroga della trasmissione del rapporto di controllo munito di segno identificativo, fino alla data del 30 giugno 2017”;

PRECISATO CHE ;

- i criteri in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici per la climatizzazione estiva ed invernale e per la preparazione dell’acqua calda per usi igienici sanitari sono definiti dal DPR 74 del 16/04/2013;
- modalità e periodicità del controllo dell’efficienza energetica sono stabiliti all’art. 8 del DPR 74/2013 e nell’Allegato A del DPR stesso;
- la Regione Marche con L.R. 19/2015 e ssmmii ha dato attuazione agli adempimenti previsti in materia di impianti di climatizzazione dal Dlgs. 192/2005 e smi e dal DPR 74/2013;

- che la Legge Regionale 19/2015 all'art. 5 prescrive la trasmissione del rapporto di efficienza energetica munito di segno identificativo di cui all'articolo 11 della L.R. 19/2015;
- il costo del segno identificativo è stato altresì stabilito dalla Legge Regionale 19/2015 e ssmi e riportato all'Allegato 7 della L.R. stessa;

RICHIAMATA la D.G.C. n. 9 del 24/01/2017 “L.R. 19/2015 e s.m.i. - Impianti termici con generatore di calore a fiamma alimentati a gas (metano o gpl) con potenza compresa tra 10KW e 100KW nel territorio del Comune di Jesi – Proroga al 31/3/2017 per la trasmissione del rapporto di efficienza energetica munito di segno identificativo”, con la quale si era ritenuto opportuno prorogare, almeno inizialmente, al 31/3/2017 la scadenza prevista per la trasmissione del rapporto di controllo munito di segno identificativo;

VISTA inoltre la Deliberazione legislativa della Regione Marche n. 52 del 27/12/2016, art. 11 che dopo la lettera h) del comma 1 dell'articolo 18 della l.r. 19/2015 ha inserito la lettera hbis) *“in fase di prima applicazione di questa legge, le Autorità competenti, previa comunicazione alla struttura organizzativa regionale competente, possono disporre, per gli impianti di cui alla lettera h) per i quali la scadenza prevista dall'Allegato 3 cade entro i primi cinque mesi dell'anno 2017, la proroga della trasmissione del rapporto di controllo munito di segno identificativo, fino alla data del 30 giugno 2017”*;

DATO ATTO che con Delibera di Giunta Comunale n. 66 del 28/03/2017 veniva disposta la proroga fino alla data del 30/06/2017;

CONSIDERATO CHE durante lo svolgimento dei tavoli tecnici regionali sono emerse problematiche organizzative sia da parte degli enti competenti sia da parte delle associazioni di categoria e dei rappresentanti dei manutentori che evidenziavano difficoltà nel caricamento dei dati all'interno del portale previsto per la registrazione ed il caricamento nonché la trasmissione della documentazione tecnica, prevista per legge, inerente gli impianti ai fini della formazione del catasto termico entro le scadenze previste;

DATO ATTO che a seguito dell'ultimo tavolo tecnico regionale tenutosi il 9/05/2017, viste le problematiche rappresentate, la Regione Marche ha previsto modifiche ed integrazioni alla Legge Regionale 19/2015 predisponendo la modifica dell'art. 18 di cui alla proposta di legge n. 142/2017 approvata dal Consiglio Regionale nella seduta del 27/06/2017 *“MODIFICHE ED INTEGRAZIONI ALLA LEGGE REGIONALE 20 APRILE 2015, N. 19 - “NORME IN MATERIA DI ESERCIZIO E CONTROLLO DEGLI IMPIANTI TERMICI DEGLI EDIFICI”*;

PREMESSO quanto sopra e considerato il recente avvio delle attività di accertamento e ispezione degli impianti termici a cura della ASET spa delegata dal Comune di Jesi di cui alla Delibera di Consiglio Comunale n. 37 del 30/03/2017 si ritiene opportuno avvalersi di un'ulteriore proroga della trasmissione del rapporto di controllo munito di segno identificativo, fino alla data del 31 dicembre 2017;

QUANTO SOPRA PREMESSO, SI PROPONE DI APPROVARE
IL SEGUENTE DELIBERATO:

- 1) la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata ed approvata;

- 2) di prorogare, per le motivazioni espresse nel documento istruttorio, fino alla data del 31/12/2017 la trasmissione dei rapporti di controllo muniti di segno identificativo per gli impianti per i quali la scadenza prevista dall'Allegato 3 della L.R. 19/2015 cade entro i primi undici mesi dell'anno 2017;
- 3) di posticipare al 31/12/2017 l'invio del primo rapporto di controllo munito di segno identificativo per tutte le tipologie di impianto diverse da quelle indicate alla lettera h) del comma 1 dell'art. 18 della L.R. 19/2015 e ss.mm.ii.;
- 4) di dare atto che entro la data del 31 dicembre 2017, possono essere integrati e corretti, a cura del manutentore o del responsabile d'impianto, i dati relativi agli impianti autocertificati a partire dal 1° gennaio 2017, già trasmessi al soggetto esecutore e dallo stesso riscontrati come errati, anomali o incompleti;
- 5) di dare atto che il costo del segno identificativo da apporre sul rapporto di efficienza energetica è stato stabilito dalla Regione Marche con la L.R. 19/2015 come risulta dall'art. 11 e dall'Allegato 7 della Legge Regionale sopra citata;
- 6) di disporre la massima diffusione delle presente atto attraverso il suo immediato invio alle Associazioni di categoria e la pubblicazione nel sito istituzionale, nell'apposita sezione dedicata agli impianti termici, unitamente alle informazioni relative al costo, imposto dalla Legge Regionale e differenziato per tipologia di impianti, del segno identificativo di cui all'Allegato 7 della L.R. 19/2015;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Ing. Barbara Calcagni

DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE N. 170 DEL 29.06.2017

Deliberazione avente per oggetto:

L.R. 19/2015 E S.M.I. - IMPIANTI TERMICI CON GENERATORE DI CALORE A FIAMMA ALIMENTATI A GAS (METANO O GPL) CON POTENZA COMPRESA TRA 10KW E 100KW NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI JESI – PROROGA AL 31/12/2017 PER LA TRASMISSIONE DEL RAPPORTO DI EFFICIENZA ENERGETICA MUNITO DI SEGNO IDENTIFICATIVO

UFFICIO PROPONENTE: Ufficio Tutela Ambientale e Politiche Energetiche

RESP. PROCEDIMENTO (Firma) F.to Ing. Barbara Calcagni

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

La sottoscritta Arch. Francesca Sorbatti, nella sua qualità di Dirigente dell'AREA SERVIZI TECNICI, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della deliberazione

Jesi, li 28/06/2017

IL DIRIGENTE DEI SERVIZI TECNICI

F.to Arch. Francesca Sorbatti

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Dott. Gianluca Della Bella, Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del T.U.E.L. 267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile

Jesi, li 29/06/2017

IL DIRIGENTE SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Dott. Gianluca Della Bella

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Dott. BACCI MASSIMO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa ORLANDO MARIA IMMACOLATA

PUBBLICAZIONE

N. _____ Registro di Pubblicazione.

La presente deliberazione viene pubblicata oggi all'Albo on-line del Comune di Jesi sul sito www.comune.jesi.an.it e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Jesi, lì

L'IMPIEGATA DELEGATA
F.to Ciuffolotti Elisiana
