

Punto n.12

MOZIONE PRESENTATA DALLA CONSIGLIERA LANCONI CLAUDIA DEL MOVIMENTO 5 STELLE, AD OGGETTO: TRASPARENZA SU VERIFICHE SISMICHE DEGLI EDIFICI SCOLASTICI E COMUNALI

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- nel gennaio 2017 il M5S Jesi presentava un'interpellanza volta a conoscere lo stato delle scuole cittadine, con particolare riferimento alla presenza del certificato di agibilità e del certificato prevenzione incendi;

- a seguito *di regolare* accesso agli atti, infatti, l'Area Servizi Tecnici del Comune aveva inviato un elenco degli edifici scolastici e delle relative certificazioni di agibilità dal quale risultava quanto segue:

"I. elencati n.40 edifici scolastici;

II. per 21 di essi è indicato il Certificato di Agibilità (numero protocollo e data di emissione); per uno di essi è riportato che la procedura per il rilascio del Certificato Prevenzione Incendi sarebbe "in corso";

III. per i rimanenti 19 edifici scolastici privi di indicazione di sussistenza del certificato di Agibilità risulta:

. per 7 è indicato che sono stati costruiti prima del 1 settembre 1967. Per 3 di questi viene indicato che sono stati sottoposti successivamente a interventi di miglioramento sismico e messa a norma oppure di ristrutturazione-ampliamento/risanamento (2). In tali 3 casi, è indicata la presenza del certificato di collaudo. In un caso è indicato che non è presente il Certificato Prevenzione Incendi;

. per i rimanenti 12 edifici, in 3 casi viene indicato che l'iter per il rilascio dell'Agibilità sarebbe ancora "in corso" e per un solo caso sui tre viene indicata l'esistenza del certificato di collaudo. Per i rimanenti 9 edifici senza indicazione di presenza di agibilità, in 3 casi risulta emesso il certificato di collaudo mentre in 2 casi risulta eseguito il collaudo (ma non viene indicata la sussistenza di un certificato di collaudo). In 4 casi non viene indicato nulla (nessun certificato di agibilità, nessun certificato di collaudo, nessuno CPI).";

PREMESSO INOLTRE CHE:

- sempre a seguito di un'interpellanza del MoV 5 Stelle Jesi, presentata nel febbraio 2017, veniva sollevata in Consiglio Comunale la situazione relativa all'attuazione della valutazione della vulnerabilità sismica, una procedura resa obbligatoria con l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20 marzo 2003 per tutti i proprietari, pubblici e privati, di edifici strategici ai fini della protezione civile o rilevanti in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso, realizzati precedentemente al 1984;

- in particolare, nella seduta del Consiglio Comunale del 6 marzo 2017 emerse la seguente grave situazione per gli edifici nel nostro territorio comunale:

1) scuole comunali costruite prima del 1984:

Come verificabile dai documenti di ufficio, n° 24 edifici sono stati realizzati antecedentemente all'anno 1984;

2) edifici proprietà comunale individuati ai fini della Verifica di Vulnerabilità Sismica:

Il comune di Jesi ha inviato alla Regione Marche il censimento degli edifici strategici nonché di quelli rilevanti al fine di un eventuale collasso, che consta di 50 edifici; la maggior parte di questi dovranno essere soggetti a verifica di vulnerabilità essendo stati costruiti prima del 1984 e non essendo stati, successivamente, oggetto di lavori

3) valutazioni di vulnerabilità sismica effettuate sulle scuole dall' anno 2003:

• **dall'anno 2003 all'anno 2012**

Scuola Mazzini
Scuola Aquilone

• **dall'anno 2013 a oggi**

Scuola Lorenzini
Scuola Martiri della libertà
Scuola Savoia
Scuola Federico II e Giraffa - in corso predisposizione atti per affidamento incarico .

inoltre sono state effettuate le seguenti verifiche:

• Diagnostica dei solai delle seguenti scuole:

Scuola d'infanzia NEGROMANTI; Scuola materna SBRISCIÀ FIORETTI; Scuola materna MONTE TABOR; Scuola media MONTE TABOR ; Scuola elementare CONTI plesso A e B; Scuola media FEDERICO II Scuola materna GIRAFFA ; S ; Scuola elementare CAPPANNINI ; Scuola elementare GEMMA PERCHI; Scuola materna KIPLING ; Scuola materna RODARI; Scuola materna CASALI SANTA ;

4) valutazioni di vulnerabilità sismica effettuate su edifici di altro tipo dall' anno 2003:

- Casa di Riposo

5) lavori di adeguamento sismico su edifici scolastici e di altro tipo effettuati dal 2003

- Scuola Mazzini – lavori conclusi nell'anno 2012
- Scuola Aquilone (miglioramento) – lavori realizzati anni 2014/2015

- Conferito incarico per progettazione intervento di adeguamento/miglioramento sismico scuola Martiri della Libertà (anno 2017).

Si segnala che sono stati fatti i seguenti interventi di miglioramento/adeguamento sismico, senza aver condotto la verifica di vulnerabilità ai sensi dell'OPCM 3274 sui seguenti edifici:

Scuola mestica (miglioramento sismico – intervento realizzato antecedentemente al 2003)
Scuola Negromanti (miglioramento sismico- anno 2007)
Scuola Sbriscia (miglioramento sismico parte storica - anno 2008)
Costruzione della scuola di legno in sostituzione di alcune scuole chiuse (via Roma, Cascamificio realizzato anno 2005/2006)
oltre alla chiusura della scuola Lorenzini e CEPI

6) provvedimenti ed azioni da intraprendere: per completare verifiche di vulnerabilità sismica per gli edifici per i quali è prevista e previsioni di spesa:

- almeno 2/3 verifiche anno (costo medio a verifica € 30.000, da imputarsi a Bilancio sul capitolo di spesa corrente destinato agli incarichi di progettazione);
- non quantificabili costi per interventi conseguenti in quanto sono determinati dalle risultanze delle indagini e dal successivo progetto di adeguamento/miglioramento secondo le caratteristiche peculiari dell'edificio in esame).

PRESO ATTO CHE:

- con delibera n.176 del 11 Luglio 2017 la Giunta di Jesi

- ha approvato i criteri in base ai quali dovrà essere valutata la priorità dei singoli interventi e quindi definito nel dettaglio il secondo programma di verifica sismica degli edifici scolastici;
- ha dato mandato agli uffici di elaborare un programma di interventi che riguardi, oltre agli edifici scolastici, anche gli edifici comunali con funzione strategica, applicando i medesimi criteri di priorità definiti nello stesso atto;
- ha confermato la necessità di eseguire la verifica di vulnerabilità sismica degli immobili prima di effettuare qualunque spesa di investimento economicamente impegnativa (manutenzione straordinaria - ristrutturazione – risanamento conservativo);

RITENUTO CHE:

- le famiglie con bambini frequentanti gli edifici scolastici debbono avere il diritto di conoscere quali sono le condizioni di sicurezza degli stessi e lo stato di attuazione delle procedure obbligatorie alle quali dovranno essere sottoposti;
- lo stesso diritto deve essere riconosciuto a quei lavoratori e quei cittadini che frequentano gli edifici comunali con funzione strategica;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO IL CONSIGLIO COMUNALE IMPEGNA L'AMMINISTRAZIONE E GLI UFFICI

a creare un apposito spazio sul sito web del Comune di Jesi dove:

- **si possa evincere, per ogni edificio scolastico e comunale preso in considerazione, la valutazione che concorrerà a formare la priorità dei singoli interventi;**
- **vengano indicate le procedure effettuate e quelle ancora da effettuare (es certificato di agibilità, CPI, Valutazione della Vulnerabilità Sismica, ecc...);**
- **vengano elencati gli interventi ai quali lo stesso dovrà essere sottoposto;**
- **venga pubblicato il programma degli interventi, comprensivo di calendario, ordinato per la priorità degli stessi, come da criteri approvati nella delibera di Giunta 176/17.**

INOLTRE SI IMPEGNA L'AMMINISTRAZIONE

ad aggiornare la precedente pagina con gli interventi svolti e ancora da svolgere almeno con cadenza semestrale.