
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA JESI MONSANO SANTA MARIA NUOVA

Ufficio Comune



AVVISO PUBBLICO PER INDAGINE DI MERCATO

**"PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL'ABITARE (PINQUA)“
MISSIONE M5 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 "LA CITTA' CONTEMPORANEA
OLTRE LE MURA E TRA LE RETI: UN'IPOTESI PER LA MEDIA VALLESINA" LAVORI DI
RIQUALIFICAZIONE SPAZI PUBBLICI PORTA VALLE - P.LE SAN SAVINO - CUP:
G47B21000020001"**

L'Ufficio comune con funzioni di centrale unica di committenza di Jesi Monsano e Santa Maria Nuova

RENDE NOTO CHE

il Comune di Jesi intende procedere ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. 76/2020, convertito in legge n. 120/2020, all'affidamento mediante procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso dell'appalto dei lavori relativi all'intervento in oggetto, sulla base del progetto definitivo/esecutivo posto a base di gara, approvato con deliberazione di G.C. n. 338 del 14/11/2023, meglio descritto di seguito, e quindi individuare, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i, delle linee Guida Anac n. 4 e del vigente regolamento dei contratti del Comune di Jesi, gli operatori economici da invitare a presentare offerta.

Tipo di contratto: appalto.

Oggetto: esecuzione di tutti i lavori necessari per la realizzazione dell'intervento di seguito individuato:

a) Denominazione conferita dalla Stazione appaltante: "PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL'ABITARE (PINQUA)“ MISSIONE M5 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 "LA CITTA' CONTEMPORANEA OLTRE LE MURA E TRA LE RETI: UN'IPOTESI PER LA MEDIA VALLESINA" LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE SPAZI PUBBLICI PORTA VALLE - P.LE SAN SAVINO - CUP: G47B21000020001";

b) Descrizione sommaria. L'intervento consiste in lavorazioni riconducibili alle categorie di seguito indicate:

categoria	Descrizione delle categorie	importo in €
OG3	strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari	280.000,00

Il progetto elaborato è inquadrato all'interno del programma denominato: "Programma innovativo per la qualità dell'ambiente (PINQuA). La città contemporanea oltre le mura e tra le reti: una ipotesi per la media Vallesina. Intervento di riqualificazione degli spazi pubblici Porta Valle –Piazzale San Savino". L'intervento è relativo al tratto della città di Jesi, compreso tra via Mazzini dal Torrione di Mezzogiorno, fino ad arrivare a via della Granita nei pressi della Scuola 'Federico II'; sono circa 437,00 metri di percorso ciclabile ricavato in sede propria. Si tratta di un percorso a doppio senso di marcia, dunque di larghezza complessiva di 2,50 metri che ricade, per la quasi totalità, su di un tracciato già sede stradale o di parcheggi, in ogni caso si tratta di un sedime con pavimentazione stradale già esistente, a parte un brevissimo tratto (circa 35,0 m), tra la via della Filatura ed il parcheggio dell'Istituto Comprensivo Federico II, che è all'interno di un percorso verde ma già dedicato a percorso pedo ciclabile.

Il progetto interessa un abito di circa 13'900 mq (tra pista ciclabile, parcheggi ed aree verdi), affrontando la riqualificazione e messa a norma di tre parcheggi, la riqualificazione e valorizzazione di due parchi/aree verdi. I lavori per la realizzazione del percorso ciclabile e pedo ciclabile, prevedono in linea generale, la fresatura per la profondità di 3,0 cm, dell'attuale tappetino stradale e dei marciapiedi ed esso contigui, per poi consentire la stesura di nuovo tappetino bituminoso di usura, ed in seguito la verniciatura dell'intera sede del percorso ciclabile, secondo il colore RAL 1012 (colore simile a quello utilizzato per il percorso ciclabile che ricade nel centro storico, lungo Corso Matteotti, dall'Arco Clementino sino all'incrocio con via Pastrengo), e la realizzazione della segnaletica orizzontale e verticale come prevista del C.d.S..

Valore stimato: L'importo dell'appalto posto a base dell'affidamento è pari ad € 280.000 per lavori a misura, di cui € 5.299,20 per oneri della sicurezza da PSC non soggetti a ribasso, il tutto al netto di IVA ed oneri previdenziali ove dovuti.

L'importo del contratto può variare in aumento o in diminuzione, in base alle quantità effettivamente eseguite o definite in sede di contabilità, fermi restando i limiti di cui all'articolo 106 del D.Lgs. 50/2016 e succ.mm.ii. e le condizioni previste dal capitolato speciale d'appalto. Il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di gara si intende offerto e applicato a tutti i prezzi unitari in elenco i quali, così ribassati, costituiscono i prezzi contrattuali da applicare alle singole quantità eseguite.

Termini di esecuzione: il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 180 (centoottanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

SI INVITANO

pertanto gli operatori economici, in possesso dei requisiti di seguito indicati, a manifestare il proprio interesse ad essere invitati a presentare offerta per l'affidamento dell'appalto di lavori di cui all'intervento in oggetto.

Si evidenzia che il presente avviso costituisce **mera indagine di mercato** volta a stimolare eventuali candidature di operatori economici da invitare per **l'affidamento che avverrà mediante il portale GT SUAM.**

Il presente avviso non costituisce, pertanto, proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Requisiti dell'aggiudicatario.

Potranno presentare offerta per l'aggiudicazione del presente appalto gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs n. 50/2016 in possesso dei requisiti indicati.

L'appalto non potrà essere aggiudicato agli operatori economici per i quali sussistano:

- 1) le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti;
- 2) le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165;
- 3) ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione ai sensi della normativa vigente.

REQUISITI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

L'affidatario, sia singolo che raggruppato, dovrà inoltre essere in possesso dei seguenti requisiti speciali:

1. requisiti di idoneità professionale: iscrizione alla C.C.I.A.A per l'esercizio dell'attività oggetto del contratto;

2. qualificazione per l'esecuzione dei lavori: ai sensi dell'articolo 61 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 ed in conformità all'allegato "A" dello stesso Regolamento, i lavori sono classificati nelle seguenti classi e categorie (principale, scorporabili e subappaltabili) al netto degli oneri della sicurezza speciali:

CATEGORIA DI LAVORAZIONI	PREVALENTE/SUBAPPALTABILE	VALORE
OG1 - strade, autostrade, ponti ...	prevalente	280.000,00

Il concorrente dovrà essere pertanto in possesso di:

- attestazione SOA ai sensi dell'art. 60 del DPR n. 207/2010 e ss.mm.ii. e dell'art. 84 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la **categoria OG3 per classifica almeno pari alla II.**

Si terrà conto dell'incremento previsto dall'art. 61, comma 2, del D.P.R. 207/2010 ai sensi del quale la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto.

Modalità di presentazione delle candidature: Le manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente a mezzo **pec** al seguente contatto:

Ufficio comune con funzioni di centrale unica di committenza di Jesi Monsano e Santa Maria Nuova

c/o Comune di Jesi - PEC protocollo.comune.jesi@legalmail.it

entro il 27 novembre 2023 ore 14,00 con oggetto **“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE SPAZI PUBBLICI PORTA VALLE - P.LE SAN SAVINO - CUP: G47B21000020001 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL’ABITARE (PINQUA) - MISSIONE M5 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 “LA CITTÀ CONTEMPORANEA OLTRE LE MURA E TRA LE RETI: UN’IPOTESI PER LA MEDIA VALLESINA”**”.

Non si terrà conto delle comunicazioni eventualmente inoltrate con altro mezzo, ad altro indirizzo pec o pervenute oltre il suddetto termine di scadenza. Il recapito tempestivo della manifestazione di interesse

rimane ad esclusivo rischio del mittente.

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta **secondo l'allegato modello fac-simile** o comunque contenere le informazioni in esso previste.

Le manifestazioni di interesse non saranno ammissibili qualora risultino incomplete nelle parti essenziali o non risultino **sottoscritte digitalmente** dal legale rappresentante dell'operatore economico.

L'elenco dei candidati che hanno manifestato interesse resterà riservato: ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., il diritto di accesso, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno manifestato il loro interesse, a quello dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerte e a quello dei soggetti che hanno presentato offerte, è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime.

Prima della scadenza del termine di presentazione di cui sopra il candidato dovrà provvedere alla registrazione nel Sistema come di seguito indicato. La Registrazione deve sempre essere effettuata - necessariamente - da un operatore economico singolo, a prescindere dalla volontà di partecipare alla procedura in forma associata: tale intenzione potrà essere concretizzata nella fase di presentazione dell'offerta e non in quella della semplice registrazione. Per procedere alla registrazione si rimanda alle istruzioni presenti nel documento "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all'Area Riservata del Portale Appalti" presente nel sito <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti/> sezione "Informazioni", sottosezione "Accesso area riservata". La registrazione al Sistema deve essere richiesta unicamente dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la Registrazione e impegnare l'operatore economico medesimo.

Qualora l'operatore non abbia provveduto nei termini alla propria registrazione al Sistema, la Stazione appaltante non potrà procedere all'inoltro dell'invito a gara. In tal caso non si assume alcuna responsabilità per la mancata ricezione dell'invito.

Fase successiva alla ricezione delle candidature: l'Ufficio comune con funzioni di Centrale Unica di Committenza di Jesi Monsano e Santa Maria Nuova (nel seguito CUC) in virtù della Convenzione firmata in data 30/11/2018, per la gestione in forma associata degli affidamenti di lavori pubblici, forniture e servizi ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56 e dell'art. 37, comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, all'esito della presente indagine di mercato inviterà alla successiva fase di procedura negoziata gli operatori economici che

avranno trasmesso regolare manifestazione di interesse con le modalità e nei termini descritti nel presente avviso.

Gli operatori verranno interpellati mediante il sistema GT SUAM al fine di acquisire la loro offerta per l'appalto in oggetto. Qualora gli operatori abbiano manifestato interesse in forma associata quale costituendo RTI, consorzio ordinario di concorrenti, aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE, l'invito a gara sarà inoltrato unicamente all'impresa indicata come mandataria/capogruppo, fermo restando l'obbligo per gli altri componenti di iscrizione in forma singola al portale ai fini della successiva presentazione dell'offerta.

L'Ufficio procederà al sorteggio di un numero di operatori economici da invitare pari a 5 qualora pervengano manifestazioni di interesse in numero superiore. Verranno altresì sorteggiati n. ulteriori 3 operatori di riserva da invitare, con priorità secondo l'ordine di sorteggio, qualora non sia possibile procedere ad invitare uno o più degli operatori sorteggiati come destinatari dell'invito. Si comunica fin d'ora che l'eventuale sorteggio si svolgerà presso gli uffici della CUC in Jesi, piazza Indipendenza 1 in data 28/11/2023 alle ore 09,00; potranno assistervi gli operatori economici che abbiano inoltrato l'istanza per manifestazione di interesse.

L'Amministrazione si riserva di procedere anche qualora pervenga un numero di manifestazioni di interesse inferiore al minimo di operatori da invitare normativamente previsto ed anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse.

Trattamento dati personali: Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (nel seguito anche "Regolamento UE" o "GDPR"), si forniscono le informazioni sul trattamento dei dati personali di cui l'allegata informativa.

Informazioni e chiarimenti: per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

Ufficio comune (Dott.ssa Angela Ingenito, Dott.ssa Barbara Bocci) all'indirizzo mail: cuc@comune.jesi.an.it.

Responsabile del procedimento: Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Samuele Olivetti.

Il Dirigente della CUC
Gianluca Della Bella

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del
D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate il quale sostituisce
il documento cartaceo e la firma autografa*