

**JESISERVIZI S.R.L.**

**DETERMINAZIONE N 16 DEL 14/02/2019.**

**OGGETTO:** “ATTIVAZIONE DI UNA PROCEDURA MEDIANTE R.D.O. ME.PA. FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA REALIZZAZIONE DI UFFICI PRESSO GLI IMMOBILI DI VIA GRANITA – PALAZZINA I – CUP G49G18000180005 CIG 7762027350.

**L’AMMINISTRATORE UNICO**

PREMESSO CHE:

con la deliberazione di Giunta Comunale, n. 159 del 09/06/2017, sono stati definiti ed approvati gli indirizzi per le opere di miglioramento relativi ai lavori di adeguamento e ampliamento del Centro Ambiente e si sono stabiliti i reciproci accordi con la Jesiservizi srl in relazione alla realizzazione dei progetti di miglioramento all’interno dell’area di Campo Boario;

con deliberazione n. 186 del 27/06/2018, il Comune di Jesi ha avvitato le procedure per la predisposizione del progetto esecutivo per la realizzazione di uffici per gli addetti del servizio igiene urbana;

VISTA l’approvazione del progetto esecutivo avvenuta con determinazione n. 82 del 22/10/2018, e le modifiche successivamente introdotte per raggiungere la predisposizione all’adeguamento alla normativa sulle barriere architettoniche, nonché alcune modifiche per economizzare il progetto.

DATO ATTO che nelle more della nuova approvazione e validazione del progetto estata indetta una nuova manifestazione di interesse, pubblicata sul profilo informatico (sito web) della stazione appaltante il giorno 17-12-2018 con scadenza il giorno 12/01/2019 ore 24;

CONSTATATO che dall’esito della manifestazione di interesse sono pervenute domande di partecipazione da parte di soggetti già iscritti a MEPA ed in possesso dei requisiti richiesti;

RITENUTO di approvare il progetto esecutivo dell’intervento in oggetto redatto dal Comune di Jesi, validato dall’Ing. Daniele Giampieretti, dipendente del Comune di Jesi;

RITENUTO necessario dare avvio, alla procedura di gara per la scelta dell’affidatario dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata con Rdo su MePa;

RITENUTO pertanto necessario nominare come R.U.P. Sergio Dolciotti, vista la sussistenza dei requisiti stabiliti dall’art. 31, d.lgs. n. 50/2016.

DATO ATTO che il quadro economico dell'intervento è il seguente

<b>3° LOTTO - IMPORTO LAVORI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI LAVORI</b>		<b>IMPORTI</b>	
opere di manutenzione straordinaria e impianti (escluse varianti programmate)		€ 80.941,65	
<b>TOTALE LAVORI</b>			<b>€ 80.941,65</b>
 <b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>PER LAVORI</b>			
<b>IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO</b>			
COSTI DELLA SICUREZZA compresi nelle lavorazioni		€ 1.517,15	
COSTI DELLA SICUREZZA per l'attuazione del PSC		€ 4.558,59	
<b>IMPORTO TOTALE NON SOGGETTO A RIBASSO</b>		<b>€ 6.075,74</b>	
<b>IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO</b>		<b>€ 74.865,91</b>	
<b>TOTALE LAVORI</b>			<b>€ 80.941,65</b>
 <b>PER SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge.		22,00%	€ 17.807,16
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>€ 17.807,16</b>
<b>Totale Quadro Economico</b>			<b>€ 98.748,81</b>

EVIDENZIATO che sono prevedibili alcune varianti programmate, nel caso in cui il ribasso di gara o altre situazioni economiche rendano possibili ulteriori investimenti come di seguito sintetizzato ed espresso nella manifestazione di interesse:

Categorie	Appalto	Eventuali varianti				Subappaltabile
		Var prog. 1	Var prog. 2			
OG1	€ 53.813,17	€ 6.233,14		€ 60.046,31	PREVALENTE	
OS28	€ 16.991,96			€ 16.991,96	SIOS >15%	
OS30	€ 7.375,70		€ 7.915,67	€ 14.148,81	SIOS >15%	
<b>TOTALE</b>	<b>€ 78.180,83</b>			<b>€ 92.329,64</b>		<b>MAX 30% totale</b>

CONSIDERATO :

- che ai sensi dell'art. 36 del D.L.gs n.50/2016 così come modificato dal DL.gs del 19.04.2017 n.56, "contratti sotto soglia" l'affidamento e l'esecuzione dei lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, avvengono nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1, 34 e 42, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo di assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese.
- che ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) d.lgs. n. 50/2016 b) per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 200.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno tre operatori economici per i lavori, per i servizi e le forniture di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura negoziata previa consultazione di cui al periodo precedente. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;

VISTE le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione di elenchi di operatori economici” approvate dal Consiglio dell’Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016;

VISTE le modifiche apportate dal d.l. n. 32/2019.

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

### DETERMINA

- 1) la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata;
- 2) di approvare il quadro tecnico economico dell’intervento di seguito riportato per la spesa complessiva di € 80.941,65 oltre IVA;

<b>3° LOTTO - IMPORTO LAVORI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI LAVORI</b>		<b>IMPORTI</b>	
opere di manutenzione straordinaria e impianti (escluse varianti programmate)		€ 80.941,65	
<b>TOTALE LAVORI</b>			<b>€ 80.941,65</b>
<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>PER LAVORI</b>			
<b>IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO</b>			
COSTI DELLA SICUREZZA compresi nelle lavorazioni		€ 1.517,15	
COSTI DELLA SICUREZZA per l’attuazione del PSC		€ 4.558,59	
<b>IMPORTO TOTALE NON SOGGETTO A RIBASSO</b>		<b>€ 6.075,74</b>	
<b>IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO</b>		<b>€ 74.865,91</b>	
<b>TOTALE LAVORI</b>			<b>€ 80.941,65</b>
<b>PER SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge.		22,00%	€ 17.807,16
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>€ 17.807,16</b>
<b>Totale Quadro Economico</b>			<b>€ 98.748,81</b>

3) di dare atto che la procedura dovrà essere esperita ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;

4) di approvare i documenti predisposti per l’inserimento della procedura su mepa;

5) che la procedura di selezione del contraente, da approvare con successivo atto, si svolgerà con il metodo dell’offerta a massimo ribasso ai sensi dell’art. 95 e 97 del D.lgs. 50/2016, secondo i criteri indicati nel disciplinare di gara, con procedura MEPA;

6) che responsabile del procedimento ai sensi e per gli effetti dell’art. 31 del D. Lgs. 50/2016, è Sergio Dolciotti;

L’Amministratore Unico  
(Salvatore Pisconti)