

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA DI AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, ADEGUAMENTO NORMATIVO ED AMPLIAMENTO DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE CONFORMI AL DM 27/09/2017 CON L'INTRODUZIONE DI TECNOLOGIE PER LA SMART CITY NEL COMUNE DI JESI - DETERMINA A CONTRARRE - C.I.G. 839875470D

DETERMINAZIONE

N. 56 DEL 22/10/2020

Richiamati

- lo Statuto della Jesiservizi s.r.l.;
- il contratto di servizio con il Comune di Jesi relativo al servizio di gestione della pubblica illuminazione, riqualificazione energetica, adeguamento normativo, e introduzione di tecnologie per la Smart city – Rep. 685 AP del 12/11/2019;
- la deliberazione della giunta comunale del Comune di Jesi n. 349 del 20/12/2019 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo di riqualificazione della pubblica illuminazione;

Premesso che con determina n. 27 del 27/05/2020, riguardante il programma triennale dei lavori 2020-2022, codesta stazione appaltante ha manifestato l'intenzione di indire una procedura di gara per l'affidamento dei lavori di riqualificazione energetica, adeguamento normativo ed ampliamento degli impianti di pubblica illuminazione conformi al dm 27/09/2017 con l'introduzione di tecnologie per la smart city, CUI: 02204580423202000002;

Premesso che con determina n. 28 del 28/05/2020 si è provveduto ad affidare il servizio di verifica del progetto ai sensi dell'art. 26 d.lgs. 50/2016;

Premesso che in data 31/07/ 2020 il progetto esecutivo dell'appalto in oggetto è stato validato dal Rup Ing. Luca Giulietti in seguito a verifica positiva effettuata dal verificatore;

Premesso che con determina n. 39 del 07/08/2020 è stato approvato il progetto esecutivo da codesta stazione appaltante;

Rilevata la necessità di adeguare gli elaborati progettuali DOC. 14 Capitolato speciale d'appalto; DOC.12 piano sicurezza e coordinamento; DOC.02 relazione tecnica specialistica in seguito all'acquisizione dell'addendum al 'Rapporto Finale del 30/07/2020' relativo alla verifica del progetto in oggetto e redatto dall'Organismo di verifica (PCQ srl) in data 15/10/2020;

Dato atto che in seguito agli adeguamenti progettuali appena indicati il Rup il 16/10/2020 ha validato il progetto esecutivo e codesta stazione appaltante con determina n. 54 del 16/10/2020 lo ha approvato;

Visto l'art. 101 comma 2, d.lgs. n. 50/2016, secondo cui "Per il coordinamento, la direzione ed il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione dei contratti pubblici relativi a lavori, le stazioni appaltanti individuano, prima dell'avvio delle procedure per l'affidamento, su proposta del responsabile unico del procedimento, un direttore dei lavori che può essere coadiuvato, in relazione alla complessità dell'intervento, da uno o più direttori operativi e da ispettori di cantiere";

Richiamata la precedente determina n. 55 del 19/10/2020 in cui è stato individuato il direttore dei lavori per l'esecuzione del contratto pubblico relativo ai lavori da affidare in oggetto;

Considerato che l'importo a base di gara è pari ad € 4.631.834,36 al netto dell'IVA e degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, di importo complessivamente pari ad € 48.724,36;

Considerato che ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 908.444,45 come meglio indicato nell'elaborato DOC.14 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - compreso nel progetto esecutivo;

Considerato inoltre che la stazione appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, di modificare il contratto di appalto, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) ed e) e comma 2 del Codice, per la realizzazione di lavori afferenti lo sviluppo della Smart City, categoria OS19- con importo presunto massimo di circa € 480.000,00, che potranno essere affidati all'aggiudicatario qualora in possesso della prescritta qualificazione (SOA categoria OS19 per classifica idonea in relazione all'importo dei lavori da affidare ovvero SOA categoria OG10 per classifica idonea in relazione ad un importo pari alla somma dei lavori da appaltare incrementati dei lavori accessori da affidare);

Considerato pertanto che ai fini dell'art. 35, comma 4 del Codice, il valore massimo stimato dell'appalto, è pari ad € 5.160.558,72 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Visto il decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. avente ad oggetto: "Codice dei contratti pubblici";

Considerato che ai sensi del decreto suddetto, vengono enunciati fra i principi ispiratori dell'attività contrattuale finalizzata all'affidamento ed all'esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture, quelli atti a garantire la qualità delle prestazioni, il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, la libera concorrenza, di parità di trattamento, di non discriminazione, di trasparenza, di proporzionalità e pubblicità;

Visto l'art. 35, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, che fissa in € 5.350.000 la soglia di rilevanza comunitaria per gli appalti di lavori;

Visto l'art. 1 comma 1, D.L. n. 76 del 16/07/2020, secondo cui "Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 luglio 2021. In tali casi, salve le ipotesi in cui la procedura sia sospesa per effetto di provvedimenti dell'autorità giudiziaria, l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, aumentati a quattro mesi

nei casi di cui al comma 2, lettera b) . Il mancato rispetto dei termini di cui al secondo periodo, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso possono essere valutati ai fini della responsabilità del responsabile unico del procedimento per danno erariale e, qualora imputabili all'operatore economico, costituiscono causa di esclusione dell'operatore dalla procedura o di risoluzione del contratto per inadempimento che viene senza indugio dichiarata dalla stazione appaltante e opera di diritto.

Visto che l'art. 1, lett. b), D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito in l. n. 120/2020, prevede l'adozione di una "procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture di importo pari o superiore a 150.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno quindici operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati;

Ritenuto pertanto, visto il valore dell'appalto, di seguire la procedura indicata dall'art.1, lett. b), D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito in l. n. 120/2020 attraverso la pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse per individuare gli operatori economici da invitare, in numero minimo di 15, a presentare l'offerta da selezionare secondo il criterio del miglior rapporto tra qualità e prezzo, ai sensi dell'art. 95, d.lgs. n. 50/2016;

Precisato che ai sensi dell'art. 32, d.lgs. n. 50/2016:

a. Il contratto ha per oggetto:

LAVORAZIONE	Categoria D.P.R. 207/2010 s.m.i.	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	Incidenza sul totale %	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	subap- paltabile
IMPIANTI PER LA TRASFORMAZIONE ALTA/MEDIA TENSIONE E PER LA DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA IN CORRENTE ALTERNATA E CONTINUA ED IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE	OG10	SI	4.335.396,12	93,60	prevalente	SI, max 40%

EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG1	NO	118.799,82	2,56	scorporabile	SI, max 40%
IMPIANTI DI RETI DI TELECOMUNICAZIONE E DI TRASMISSIONE DATI	OS19	NO	177.638,42	3,84	scorporabile	SI, max 40%

b. La durata dell'appalto è di 352 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data riportata nel verbale di inizio lavori, come meglio specificato nel capitolato speciale d'appalto.

c. L'importo totale a base di gara è pari ad € 4.680.558,72 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

d. Il contratto verrà stipulato per atto pubblico notarile successivamente all'acquisizione delle certificazioni previste dalla legge;

Rilevato che ai sensi dell'art. 51, d.lgs. n. 50/2016, l'appalto è costituito da un unico lotto per garantire:

1. economie di mercato derivanti dalla possibilità di centralizzazione degli acquisti relativi all'intera commessa pubblica con conseguenti risparmi di costo e dalla successiva necessità di provvedere alla manutenzione degli impianti in riferimento a prodotti installati omogenei;
2. tipologie di prestazioni uguali per tutto il territorio sia quanto ad efficienza che quanto ad estetica dei corpi illuminanti;
3. una maggiore efficacia e tempestività dell'attività di controllo e direzione della stazione appaltante e in particolare del RUP, dell'Ufficio di direzione lavori e del coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione che si trova ad interagire con un unico interlocutore/appaltatore;

Dato atto che con determina n. 38 del 31/07/2020 è stato approvato l'avviso di manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata di affidamento in appalto dei lavori di riqualificazione energetica, adeguamento normativo ed ampliamento degli impianti di pubblica illuminazione conformi al dm 27/09/2017 con l'introduzione di tecnologie per la *smart city* nel comune di Jesi;

Dato atto che saranno invitati a presentare l'offerta per la presente gara gli operatori economici risultati idonei secondo quanto disposto in determina n. 45 del 10/09/2020;

Considerato pertanto necessario avviare la gara in oggetto da svolgersi secondo quanto previsto dall'art.1, lett. b), D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito in l. n. 120/2020;

Dato atto inoltre:

1. che in relazione alla procedura di affidamento, oggetto del presente provvedimento è stato richiesto il CIG (Codice Identificativo Gare), in base a quanto previsto dalla deliberazione dell’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, servizi e forniture e che lo stesso è **CIG: 839875470D**
2. che, ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento per l’appalto del servizio indetto con la presente determinazione è stato individuato nell’Ing. LUCA GIULIETTI, considerando che lo stesso ha adeguata qualificazione professionale in rapporto all’appalto in oggetto;

DETERMINA

1. Di approvare le premesse della presente determinazione che si intendono qui integralmente riportate;
2. di avviare, con la presente determinazione a contrattare, le procedure per l’affidamento in appalto dei lavori di riqualificazione energetica, adeguamento normativo ed ampliamento degli impianti di pubblica illuminazione conformi al dm 27/09/2017 con l’introduzione di tecnologie per la smart city nel comune di Jesi mediante la procedura prevista dall’art.1, lett. b), D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito in l. n. 120/2020, secondo criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, sotto il profilo del miglior rapporto qualità/prezzo, di cui all’art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;
3. di inviare la lettera d’invito a presentare l’offerta alle imprese risultate idonee a seguito di manifestazione di interesse previo avviso pubblico secondo quanto disposto dalla determina n. 45 del 10/09/2020;
4. di approvare la somma complessiva di € 5.160.558,72 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, necessaria per finanziare l’appalto per il periodo di efficacia del contratto di appalto e di approvare la somma di euro € 3.000,00 necessaria per e il compenso dei membri della commissione giudicatrice, considerato che il d.l. n. 34/2020 ha disposto l’esenzione dal contributo gara ANAC per tutte le procedure di gara avviate successivamente al 19/05/2020;
5. di dare atto che le somme necessarie per finanziare la presente gara trovano copertura a carico del Bilancio della Jesiservizi S.r.l.;
6. di approvare la seguente documentazione:
 - lettera di invito / disciplinare di gara;
 - ALL. 01 – DOMANDA DI AMMISSIONE
 - ALL. 02 – DGUE IN FORMATO EDITABILE
 - ALL. 03 - DICHIARAZIONI INTEGRATIVE
 - ALL. 04 – DICHIARAZIONI ULTERIORI PER SOGGETTI ASSOCIATI
 - ALL. 05 – FAC-SIMILE CURRICULUM PROFESSIONALE

- ALL. 06 – PLANIMETRIA ATTRAVERSAMENTI PEDONALI
- ALL. 07 - PLANIMETRIA CICLABILI

7. di dare atto altresì:

- che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Luca Giulietti;
- che il numero **CIG** è il seguente: 839875470D

8. di procedere alla pubblicazione degli atti ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

L'AMMINISTRATORE UNICO
Salvatore Pisconti

