

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO  
DETERMINA N. 40 DEL 18/04/2019

**OGGETTO: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI (ANNUALITA' 2019-2021).**

**PREMESSO CHE** l'art. 21 d.lgs. n. 50/2016 impone di adottare il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali che “contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro e indicano, previa attribuzione del codice unico di progetto di cui all'articolo 11, della legge 16 gennaio 2003, n. 3, i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici”;

**CONSIDERATO CHE** con decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 16 gennaio 2018, n. 14, in attuazione dell'art. 21, comma 8 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, come modificato dal decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56, è stato pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 9 marzo 2018 il Regolamento recante procedure e schemi tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali;

**CONSIDERATO CHE** tale decreto, così come previsto dall'art. 9 “si applica per la formazione o l'aggiornamento dei programmi triennali dei lavori pubblici o dei programmi biennali degli acquisti di forniture e servizi effettuati a decorrere dal periodo di programmazione 2019-2021 per i lavori e per il periodo di programmazione 2019-2020 per servizi e forniture.”;

**CONSIDERATO CHE** l'art. 5 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 16 gennaio 2018, n. 14, prevede che “successivamente alla adozione, il programma triennale e l'elenco annuale sono pubblicati sul profilo del committente”;

**RITENUTO** opportuno adottare lo schema di programmazione triennale lavori pubblici per il triennio 2019/2021 secondo gli schemi-tipo di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 16 gennaio 2018, n. 14;

**DATO ATTO CHE** il presente programma sarà sottoposto all'approvazione dell'assemblea dei soci nella prima seduta utile;

**DETERMINA**

- 1) che la premessa narrativa rappresenta parte integrante e sostanziale del presente atto e qui si intende richiamata ed approvata;
- 2) di adottare il programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2019/2021 costituito da:
  - Scheda A – Quadro delle risorse disponibili;
  - Scheda B – Elenco delle opere incompiute;
  - Scheda C – Elenco degli immobili disponibili;



- Scheda D – Programma triennale delle OO.PP. 2019-2021—elenco degli interventi;
  - Scheda E - Programma triennale delle OO.PP. 2019-2021— interventi ricompresi nell’elenco annuale;
  - Scheda F - Programma triennale delle OO.PP. 2019-2021— elenco interventi presenti nell’elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati;
- che, allegata, costituiscono parte integrante e sostanziale della seguente determina;

3) di demandare all’Amministratore Unico la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici sul profilo di committente della Jesi Servizi s.r.l., sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e sul sito informatico dell’osservatorio dei contratti pubblici;

4) sottoporre il presente programma triennale dei lavori pubblici 2019 – 2021 all’approvazione dell’assemblea dei soci, nella prima seduta utile;

4) di dare atto che, ai sensi della L. n. 241/90 e s.m.i., il Responsabile del Procedimento è l’Amministratore Unico, Dott. Salvatore Pisconti;

5) che il presente atto sia immediatamente eseguibile.

JESISERVIZI SRL  
L’AMMINISTRATORE UNICO  
Salvatore Pisconti

**ALLEGATO I - SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019/2021****DELL'AMMINISTRAZIONE JESISERVIZI S.R.L.****QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria			Importo Totale
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	90.000,00	90.000,00	0,00	180.000,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016 (SCHEDA C)	0,00	0,00	0,00	0,00
Altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totali</b>	290.000,00	90.000,00	0,00	380.000,00

Il referente del programma  
JESISERVIZI SRL  
L'Amministratore Unico  
Salvatore Pisconti

**ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019/2021  
DELL'AMMINISTRAZIONE \_\_JESISERVIZI S.R.L.**

**ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE**

Elenco delle Opere Incompiute																		
CUP (1)	CUP Master (2)	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione	ambito di interesse dell'opera	anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (3)	Importo complessivo lavori (4)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (4)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice	Vendita ovvero demolizione (5)	Parte di infrastruttura di rete
codice	codice	testo	Tabella B.1	Tabella B.2	aaaa	valore	valore	valore	valore	percentuale	Tabella B.3	si/no	Tabella B.4	si/no	Tabella B.5	si/no	si/no	si/no

Il referente del programma  
JESISERVIZI SRL  
L'Amministratore Unico  
Salvatore Pisconti

**ALLEGATO I - SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019/2021  
DELL'AMMINISTRAZIONE \_JESISERVIZI SRL\_\_\_\_\_**

**ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI**

Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 5, e art. 191 del D.Lgs. 50/2016															
Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			localizzazione - CODICE NUTS	trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 1 art.191	immobili disponibili ex articolo 21 comma 5	già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
codice	codice	codice	testo	cod	cod	cod	codice	Tabella C.1	Tabella C.2	Tabella C.3	Tabella C.4	valore	valore	valore	somma

Il referente del programma  
JESISERVIZI SRL  
L'Amministratore Unico  
Salvatore Pisconti

ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019/2021  
DELL'AMMINISTRAZIONE JESISERVIZI S.R.L.

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	lotto funzionale (5)	lavoro complesso (6)	codice ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
numero intervento CUI	testo	codice	data (anno)	testo	si/no	si/no	cod	cod	cod	codice	Tabella D.1	Tabella D.2	testo	Tabella D.3	valore	valore	valore	valore	valore	valore	data	valore	Tabella D.4	Tabella D.5
02204580423/2019/00001			2019	Sergio Dolciotti	no	no	marche	An	Jesi	E388			LAVORI "COMPLETAMENTO DEL CENTRO AMBIENTE 1° STRALCIO - lotto 2 "REALIZZAZIONE NUOVI SPOGLIATOI PER IL PERSONALE DELL'IGIENE URBANA ATTRAVERSO OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	2	165.000,00				165.000,00					
02204580423/2019/00002			2019	Sergio Dolciotti	no	no	marche	An	Jesi	E388			LAVORI "COMPLETAMENTO DEL CENTRO AMBIENTE 1° STRALCIO - lotto 1 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREE ESTERNE E DEMOLIZIONE EDIFICI	2	190.000,00				190.000,00					

Il referente del programma  
JESISERVIZI SRL  
L'Amministratore Unico  
Salvatore Pisconti

**ALLEGATO I - SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019/2021  
DELL'AMMINISTRAZIONE \_\_\_\_\_JESISERVIZI SRL\_\_\_\_\_**

**INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE**

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma
											codice AUSA	denominazione	
Codice	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Tabella E.1	Ereditato da scheda D	si/no	si/no	Tabella E.2	codice	testo	Ereditato da scheda D
02204580423/2019/00001		LAVORI "COMPLETAMENTO DEL CENTRO AMBIENTE 1° STRALCIO – lotto 2 "REALIZZAZIONE NUOVI SPOGLIATOI PER IL PERSONALE DELL'IGIENE URBANA ATTRAVERSO OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	Sergio Dolciotti	165.000,00	165.000,00	MIS	2	si	si				
02204580423/2019/00002		LAVORI "COMPLETAMENTO DEL CENTRO AMBIENTE 1° STRALCIO – lotto 1 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREE ESTERNE E DEMOLIZIONE EDIFICI	Sergio Dolciotti	190.000,00	190.000,00	MIS	2	si	si				

Il referente del programma  
JESISERVIZI SRL  
L'Amministratore Unico  
Salvatore Pisconti

**ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019/2021  
DELL'AMMINISTRAZIONE JESISERVIZI S.R.L.**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

<b>CODICE UNICO INTERVENTO - CUI</b>	<b>CUP</b>	<b>DESCRIZIONE INTERVENTO</b>	<b>IMPORTO INTERVENTO</b>	<b>Livello di priorità</b>	<b>motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)</b>
Codice	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da scheda D	testo

Il referente del programma  
JESISERVIZI SRL  
L'Amministratore Unico  
Salvatore Pisconti



SOCIETA': **JESISERVIZI S.r.l.**

Sede Legale : **Piazza Indipendenza n. 1 – 60035 JESI (AN)**

Capitale Sociale: **Euro 434.000,00 int. versato**

Registro Imprese delle Marche / Codice fiscale n. **02204580423**

R.E.A. di Ancona n. **169135**

*Società soggetta ad attività di Direzione e Coordinamento*

*da parte del Comune di Jesi ex Art. 2497/bis c.c.*

----- \* -----

### **VERBALE DI ASSEMBLEA**

Oggi 24 aprile 2019, alle ore 12,00 si è riunita presso la sede sociale l'Assemblea dei Soci per analizzare, discutere e deliberare sul seguente

----- ORDINE DEL GIORNO -----

- 1) Approvazione del Piano di programmazione biennale degli acquisti di forniture e servizi e del Programma triennale dei lavori pubblici;
- 2) Varie ed eventuali.

Assume la presidenza dell'Assemblea, ai sensi del vigente statuto sociale, il Sig. Pisconti Salvatore, Amministratore Unico, il quale constatato che:

- sono state espletate le formalità di convocazione previste dallo statuto sociale (art. 11);
- è presente il socio Comune di Jesi, in persona del Sindaco Dott. Massimo Bacci, titolare di una partecipazione al capitale sociale, di euro 425.320,00 (quattrocentoventicinquecentoventi/00) pari al 98%;
- è presente il socio Comune di Monsano, in persona del Sindaco Sig. Roberto Campelli, titolare di una partecipazione al capitale sociale, di euro 4.340,00 (quattromilatrecentoquaranta/00) pari al 1%;

- è presente il Presidente dell'Unione dei Comuni di Belvedere Ostrense, Morro D'Alba e San Marcello, in persona del Sig. Enrico Ciarimboli, titolare di una partecipazione al capitale sociale, di euro 4.340,00 (quattromilatrecentoquaranta/00) pari al 1%;
- è presente l'Amministratore Unico nella persona dello stesso Presidente della odierna Assemblea;
- è intervenuto il Sindaco Revisore monocratico, Dott. Paolo Catani;
- tutti gli intervenuti dichiarano di ritenersi sufficientemente informati su quanto contenuto nell'ordine del giorno;

----- DICHIARA -----

l'Assemblea regolarmente e validamente costituita.

L'Assemblea, su proposta del Presidente approvata alla unanimità, nomina Segretario la Sig.ra Polzoni Cristiana che accetta.

Iniziando i lavori, il Presidente passa alla discussione degli argomenti posti all'ordine del giorno:

**1) Approvazione del Piano di programmazione biennale degli acquisti di forniture e servizi e del Programma triennale dei lavori pubblici.**

Il Presidente ricorda ai presenti che l'art. 21 del D.Lgs. 50/2016 prevede che la società deve adottare il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali.

Lo stesso Presidente illustra il programma biennale degli acquisti di beni e servizi per gli esercizi 2019 e 2020 adottato con una Determina interna n. 39 del 17/04/2019 allegata alla presente ed illustra il programma triennale dei lavori pubblici per gli esercizi 2019, 2020 e 2021 adottato con una Determina interna n. 40 del 18/04/2019 allegata alla presente. I programmi sopra indicati

necessitano dell'approvazione da parte dei Soci. La presente deliberazione costituisce, ai sensi dell'art. 21, d.lgs. n. 50/2016, un atto amministrativo contenente indirizzi, programmi ed obiettivi, e che le conseguenti procedure esecutive e gestionali devono essere attribuite all'Amministratore Unico.

Tuttociò premesso dopo un'ampia discussione e forniti gli opportuni chiarimenti dal Presidente, l'Assemblea all'unanimità

----- DELIBERA -----

- 1) di approvare la premessa narrativa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare il programma biennale degli acquisti di beni e servizi di importo unitario pari o superiore a 40.000 euro relativo al periodo 2019 - 2020 che, allegato al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale;
- 3) di dare incarico all'Amministratore Unico all'attuazione del presente programma biennale 2019 - 2020;
- 4) di delegare all'Amministratore Unico di pubblicare il programma biennale degli acquisti di beni e servizi sul profilo di committente della società "Jesiservizi s.r.l.", sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e sul sito informatico dell'Osservatorio dei contratti pubblici;
- 5) di dare atto che, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., il Responsabile del Procedimento è l'Amministratore Unico, Sig. Pisconti Salvatore;
- 6) di approvare il programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2019/2021 costituito da:
  - Scheda A – Quadro delle risorse disponibili;
  - Scheda B – Elenco delle opere incompiute;
  - Scheda C – Elenco degli immobili disponibili;

- Scheda D – Programma triennale delle OO.PP. 2019-2021- elenco degli interventi;
  - Scheda E - Programma triennale delle OO.PP. 2019-2021- interventi ricompresi nell’elenco annuale;
  - Scheda F - Programma triennale delle OO.PP. 2019-2021 - elenco interventi presenti nell’elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati;
- che, allegare, costituiscono parte integrante e sostanziale della seguente delibera;

- 7) di delegare all’Amministratore Unico di pubblicare il programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2019/2021 sul profilo di committente della Jesi Servizi s.r.l., sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e sul sito informatico dell’Osservatorio dei contratti pubblici;
- 8) di dare atto che, ai sensi della L. n. 241/90 e s.m.i., il Responsabile del Procedimento è l’Amministratore Unico, Sig. Pisconti Salvatore;
- 9) che il presente atto sia immediatamente eseguibile.

## **2 Varie ed eventuali.**

Riprende la parola il Presidente il quale ricorda ai presenti che il Codice di Condotta o Codice Etico della “Jesiservizi S.r.l.” è pubblicato sul sito della società nella sezione “*società trasparente – disposizioni generali*”, e propone ai soci di ratificare il contenuto del suddetto documento.

L’assemblea all’unanimità prende atto di quanto esposto dal Presidente e ratifica il Codice di Condotta o Codice Etico della società in quanto tali adempimenti sono stati autorizzati sin dalla data del 2014.

A questo punto nessuno dei presenti interviene, ritenendo che non ci siano

ulteriori argomenti da affrontare in questa sede.

Il Presidente, constatato che l'ordine del giorno è esaurito e nessuno dei presenti avendo più chiesto la parola, dichiara la riunione conclusa alle ore 13,00.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO

Sig. Pisconti Salvatore

Sig.ra Polzoni Cristiana