

**DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO  
N. 87 DEL 04.04.2023**

**OGGETTO: ADOZIONE DELLO SCHEMA DEL PIANO TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023-2025 E DELL'ELENCO ANNUALE 2023; DETERMINAZIONI CONNESSE E CONSEGUENTI.**

*Premesso* che l'art. 21 del Codice dei Contratti Pubblici, di cui al D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.:

- al comma 1 dispone che le amministrazioni aggiudicatrici e gli enti aggiudicatori adottano il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali nel rispetto dei documenti programmatori;
- al comma 3 dispone che il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a € 100.000,00 e indicano i lavori da avviare nella prima annualità e per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici;

*Visto* il Decreto Ministeriale n. 14 del 16.01.2018, contenente il “Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali”;

*Richiamata* la propria Determinazione n. 85 del 30.12.2020, con la quale si è proceduto alla nomina del referente della programmazione delle opere pubbliche e appalti di servizi e forniture nella persona del Sig. Sergio Dolciotti;

*Preso atto* delle relazioni dei Responsabili dei vari settori della Società, depositate agli atti della stessa, sulla base delle quali sono state predisposte le schede A, D, E ed F;

*Rilevato che* rispetto al precedente Piano Triennale delle opere pubbliche 2023-2025 approvato con la Determinazione dell'Amministratore Unico n. 119 del 13.06.2022, un intervento non affidato non è stato riproposto nel piano triennale di cui al presente atto, come specificato nella scheda F;

*Dato atto che* il giorno 14.03.2023 è stata convocata l'Assemblea di Coordinamento dei Soci della Società Jesiservizi S.r.l., in occasione della quale si è deliberato di procedere con l'adozione del Programma triennale delle opere pubbliche, per il periodo 2023-2025, relativo ai fabbisogni della Jesiservizi S.r.l. di cui alle schede A, D, E ed F allegate all'atto stesso per costituirne parte integrante e sostanziale dando mandato all'Organo amministrativo a procedere con tutti gli atti di propria competenza;

*Dato atto che*, il programma triennale ed il relativo elenco annuale di cui alle suddette Schede D ed E nonché la Scheda A relativa al Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del Programma e la Scheda F relativa all'“Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati”, saranno pubblicate per almeno trenta giorni consecutivi sul sito web della Società nella sezione “Società Trasparente” - Bandi di gara e contratti - Atti di programmazione e, tali schede, si allegano al presente atto a costituirne parte integrante e sostanziale;

*Visti:*

- il verbale dell'Assemblea dei Soci della Jesiservizi S.r.l. del 08.02.2023, con il quale è stata deliberata la nomina dell'Amministratore Unico;
- il vigente Statuto della Società Jesiservizi S.r.l.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.M. n. 14 del 16.01.2018;
- il D.Lgs. n. 33 del 14.03.2013;

**DETERMINA**

- I. *Di adottare* il Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del Programma (Scheda A), lo Schema del Programma triennale 2023/2025 dei lavori pubblici (Scheda D) da realizzarsi da parte di questa Società, e relativo elenco annuale 2023 (Scheda E) e la Scheda F relativa all'“Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati”, allegati al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
- II. *Di dare* disposizione all'Ufficio amministrativo della Società per la tempestiva pubblicazione del Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del Programma, dello schema di programma triennale e relativo elenco annuale nonché dell'Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non



avviati, come sopra adottati per almeno trenta giorni consecutivi sul sito web della Società nella sezione “Società Trasparente” - Bandi di gara e contratti - Atti di programmazione, ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33.

L'Amministratore Unico  
F.to Dott. Gianluigi Paoletti

# ALLEGATO I - SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025

DELL'AMMINISTRAZIONE JESISERVIZI S.R.L.

## QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria			Importo Totale
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	350.000,00	800.000,00	10.000,00	1.160.000,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016 (SCHEDA C)	0,00	0,00	0,00	0,00
Altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totali</b>	350.000,00	800.000,00	10.000,00	1.160.000,00

Il referente del programma  
JESISERVIZI SRL  
F.to Dolciotti Sergio

ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025  
DELL'AMMINISTRAZIONE JESISERVIZI S.R.L.

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

Elenco delle Opere Incompiute																		
CUP (1)	CUP Master (2)	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione	ambito di interesse dell'opera	anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (3)	Importo complessivo lavori (4)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (4)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice	Vendita ovvero demolizione (5)	Parte di infrastruttura di rete
codice	codice	testo	Tabella B.1	Tabella B.2	aaaa	valore	valore	valore	valore	percentuale	Tabella B.3	si/no	Tabella B.4	si/no	Tabella B.5	si/no	si/no	si/no

Il referente del programma  
JESISERVIZI SRL  
F.to Dolciotti Sergio

ALLEGATO I - SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025  
DELL'AMMINISTRAZIONE JESISERVIZI SRL

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 5, e art. 191 del D.Lgs. 50/2016															
Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			localizzazione - CODICE NUTS	trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 1 art.191	immobili disponibili ex articolo 21 comma 5	già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
codice	codice	codice	testo	cod	cod	cod	codice	Tabella C.1	Tabella C.2	Tabella C.3	Tabella C.4	valore	valore	valore	somma

Il referente del programma  
JESISERVIZI SRL  
F.to Dolciotti Sergio

ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024  
DELL'AMMINISTRAZIONE JESISERVIZI S.R.L.

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	lotto funzionale (5)	lavoro complesso (6)	codice ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)									Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo	Tipologia	
numero intervento CUI	testo	codice	data (anno)	testo	si/no	si/no	cod	cod	cod	codice	Tabella D.1	Tabella D.2	testo	Tabella D.3	valore	valore	valore	valore	valore	valore	data	valore	Tabella D.4	Tabella D.5
102204580423202200001	202100001		2023	Luca Giulietti	no	no	11	42	E388	ITI32	99 - Altro	01.01 - Stradali	Lavori di riqualificazione ed adeguamento impianti semaforici - Comune di Jesi	Media	150.000,00	300.000,00		10.000,00	460.000,00					
102204580423202300001	202300001		2023	Enrico Alberto Scarlato	no	no	11	42	E388	ITI32	01 - Nuova realizzazione	05.30 - Altre strutture sanitarie	Realizzazione nuova sede Farmacia Comunale 2	Media	100.000,00	400.000,00			500.000,00					
102204580423202300002	202300002		2023	Luca Giulietti	no	no	11	42	E388	ITI32	99 - Altro	05.99 - Altre strutture sociali	Lavori riqualificazione illuminotecnica Viale della Vittoria	Media	100.000,00	100.000,00			200.000,00					
															350.000,00	800.000,00	0,00	10.000,00	1.160.000,00					

Il referente del programma  
JESISERVIZI SRL  
F.to Dolciotti Sergio

ALLEGATO I - SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024  
DELL'AMMINISTRAZIONE JESISERVIZI SRL

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma
											codice AUSA	denominazione	
Codice	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Tabella E.1	Ereditato da scheda D	si/no	si/no	Tabella E.2	codice	testo	Ereditato da scheda D
I02204580423202200001		Lavori di riqualificazione ed adeguamento impianti semaforici - Comune di Jesi	Luca Giulietti	150.000,00	150.000,00	CPA	Media	no	no				no
I02204580423202300001		Realizzazione nuova sede Farmacia Comunale 2	Luca GiuliettEnruco Alberto Scarlato	100.000,00	100.000,00	MIS	Media	no	no				si
I02204580423202300002		Lavori riqualificazione illuminotecnica Viale della Vittoria	Luca Giulietti	100.000,00	100.000,00	CPA	Media	no	no				si

Il referente del programma  
JESISERVIZI SRL  
F.to Dolciotti Sergio

ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025  
DELL'AMMINISTRAZIONE JESISERVIZI S.R.L.

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L02204580423202100003		Lavori di realizzazione nuovi uffici sede via Granita	200000	Media	

Il referente del programma  
JESISERVIZI SRL  
F.to Dolciotti Sergio