



COMUNE DI JESI

P.zza Indipendenza, 1 60035 Jesi (AN) - www.comune.jesi.an.it
Tel. 07315381 – Fax 0731538328 – C.F. e P.I. 00135880425

AVVISO PUBBLICO PER INDAGINE DI MERCATO

**AFFIDAMENTO LAVORI DI ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE SU
EDIFICI SCOLASTICI
CUP G43D21004510004 - CIG 9818450940**

In esecuzione della Determinazione a contrattare n. 681 del 19/05/2023 del Dirigente dell'Area Lavori Pubblici, Manutenzioni e Patrimonio del Comune di Jesi

SI RENDE NOTO CHE

questo Servizio intende procedere ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della legge n. 120/2020 all'affidamento mediante procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso dei lavori in oggetto, meglio descritti di seguito, e quindi individuare, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i, delle linee Guida Anac n. 4 e del vigente regolamento dei contratti del Comune di Jesi, gli operatori economici da invitare a presentare offerta.

Tipo di contratto: appalto.

Oggetto: esecuzione di tutti i lavori necessari per la realizzazione dell'intervento di seguito individuato:

- a) Denominazione conferita dalla Stazione appaltante: “Abbattimento delle barriere architettoniche su edifici scolastici – I stralcio funzionale”
- b) Descrizione sommaria. L'intervento consiste in lavorazioni riconducibili alla categoria OG1 (unica e prevalente) – Edifici civili e industriali. Gli interventi relativi al presente stralcio sono localizzati in vari plessi scolastici siti nel Comune di Jesi di seguito indicati: scuola primaria Perchi, scuola infanzia Casali Santa, scuola primaria Garibaldi A e B, nido Oasi, nido Girotondo, scuola infanzia Kipling, scuola infanzia Sbriscia, scuola primaria Cappannini, scuola infanzia Rodari, scuola primaria Conti, plesso A, scuola secondaria I grado Leopardi, scuola infanzia Monte Tabor, scuola primaria Monte Tabor, scuola infanzia Isola Felice.

Il progetto è visionabile al link <https://repository.comune.jesi.an.it/index.php/s/d5EOPiHvDdtpvS>

c) CIG: 9818450940 - CUP: G43D21004510004.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo approvato con determinazione dirigenziale n. 681/2023 con i relativi allegati.

Valore stimato: L'importo dell'appalto posto a base dell'affidamento è definito dalla seguente tabella:

Importo esecuzione lavori soggetti a ribasso	€ 160.207,08
<i>di cui oneri della sicurezza inclusa nei prezzi</i>	€ 3.594,14
IMPORTO TOTALE	€ 160.207,08

Ai sensi dell'art. 23 comma 16 del Codice dei Contratti, il costo della manodopera è di € 38.993,49.

Il Contratto sarà stipulato "a misura" ai sensi dell'articolo 59 comma 5-bis del Codice dei Contratti, per cui l'importo contrattuale potrà variare, in aumento o in diminuzione, secondo la quantità effettiva dei lavori eseguiti. Il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di gara si intende offerto e applicato a tutti i prezzi unitari in elenco i quali, così ribassati, costituiranno i prezzi contrattuali da applicare alle singole quantità eseguite.

Termini di esecuzione: Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 180 (centottanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

Suddivisione in lotti: il presente affidamento costituisce il I stralcio funzionale/lotto del complessivo intervento di abbattimento delle barriere architettoniche su edifici scolastici di cui al progetto definitivo approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 175 del 07/06/2022

SI INVITANO

pertanto gli operatori economici, in possesso dei requisiti di seguito indicati, a manifestare il proprio interesse ad essere invitati a presentare offerta per l'affidamento dell'appalto di lavori in oggetto.

Si evidenzia che il presente avviso costituisce **mera indagine di mercato** volta a stimolare eventuali candidature di operatori economici da invitare per **l'affidamento che avverrà mediante il portale GT SUAM.**

Il presente avviso non costituisce, pertanto, proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza

che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Requisiti dell'aggiudicatario.

Potranno presentare offerta per l'aggiudicazione del presente appalto gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs n. 50/2016 in possesso dei requisiti indicati.

L'appalto non potrà essere aggiudicato agli operatori economici per i quali sussistano:

- 1) le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti;
- 2) le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165;
- 3) ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione ai sensi della normativa vigente.

L'affidatario, sia singolo che raggruppato, dovrà inoltre essere in possesso dei seguenti requisiti speciali:

1. requisiti di idoneità professionale: iscrizione alla C.C.I.A.A per l'esercizio dell'attività oggetto del contratto;
2. qualificazione per l'esecuzione dei lavori: ai sensi dell'articolo 61 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 ed in conformità all'allegato "A" dello stesso Regolamento, i lavori sono classificati nelle seguenti classi e categorie (principale, scorporabili e subappaltabili) al netto degli oneri della sicurezza speciali:

CATEGORIA DI LAVORAZIONI	PREVALENTE/SUBAPPALTABILE	VALORE
OG1 - edifici civili e industriali	prevalente	160.207,08

Il concorrente dovrà essere pertanto in possesso di attestazione SOA categoria OG1 per classifica almeno pari alla I.

La manifestazione di interesse ad essere invitati non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento di cui in oggetto, che dovrà essere dichiarato dall'interessato all'atto di presentazione dell'offerta e successivamente accertato dalla Stazione appaltante in sede di aggiudicazione.

Modalità di presentazione delle candidature: Le manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente a mezzo **pec** al seguente contatto:

Ufficio comune con funzioni di centrale unica di committenza di Jesi Monsano e Santa Maria Nuova
c/o Comune di Jesi - PEC protocollo.comune.jesi@legalmail.it

entro il 09/06/2023 ore 18,00 con oggetto "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE

ARCHITETTONICHE SU EDIFICI SCOLASTICI ”.

Non si terrà conto delle comunicazioni eventualmente inoltrate con altro mezzo, ad altro indirizzo pec o pervenute oltre il suddetto termine di scadenza. Il recapito tempestivo della manifestazione di interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente.

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta **secondo l'allegato modello fac-simile** o comunque contenere le informazioni in esso previste.

Le manifestazioni di interesse non saranno ammissibili qualora risultino incomplete nelle parti essenziali o non risultino **sottoscritte digitalmente** dal legale rappresentante dell'operatore economico.

L'elenco dei candidati che hanno manifestato interesse resterà riservato: ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., il diritto di accesso, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno manifestato il loro interesse, a quello dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerte e a quello dei soggetti che hanno presentato offerte, è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime.

Prima della scadenza del termine di presentazione di cui sopra il candidato dovrà provvedere alla registrazione nel Sistema come di seguito indicato. La Registrazione deve sempre essere effettuata - necessariamente - da un operatore economico singolo, a prescindere dalla volontà di partecipare alla procedura in forma associata: tale intenzione potrà essere concretizzata nella fase di presentazione dell'offerta e non in quella della semplice registrazione. Per procedere alla registrazione si rimanda alle istruzioni presenti nel documento “Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all'Area Riservata del Portale Appalti” presente nel sito <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti/> sezione “Informazioni”, sottosezione “Accesso area riservata”. La registrazione al Sistema deve essere richiesta unicamente dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la Registrazione e impegnare l'operatore economico medesimo.

Qualora l'operatore non abbia provveduto nei termini alla propria registrazione al Sistema, la Stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per la mancata ricezione dell'invito.

Fase successiva alla ricezione delle candidature: la Centrale Unica di Committenza (CUC) di Jesi in virtù della Convenzione firmata in data 30/11/2018, per la gestione in forma associata degli affidamenti di lavori pubblici, forniture e servizi tramite la Centrale Unica di Committenza (CUC) ai sensi dalle legge 7 aprile

2014, n. 56 e dell'art. 37, comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, all'esito della presente indagine di mercato inviterà alla successiva fase di procedura negoziata gli operatori economici che avranno trasmesso regolare manifestazione di interesse con le modalità e nei termini descritti nel presente avviso.

Gli operatori verranno interpellati mediante il sistema GT SUAM al fine di acquisire la loro offerta per l'appalto in oggetto. Qualora gli operatori abbiano manifestato interesse in forma associata quale costituendo RTI, consorzio ordinario di concorrenti, aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE, l'invito a gara sarà inoltrato unicamente all'impresa indicata come mandataria/capogruppo, fermo restando l'obbligo per gli altri componenti di iscrizione in forma singola al portale ai fini della successiva presentazione dell'offerta.

L'Ufficio procederà al sorteggio un numero di operatori economici da invitare pari a 10 qualora pervengano manifestazioni di interesse in numero superiore. Verranno altresì sorteggiati n. ulteriori 3 operatori di riserva da invitare, con priorità secondo l'ordine di sorteggio, qualora non sia possibile procedere ad invitare uno o più degli operatori sorteggiati come destinatari dell'invito.

L'Amministrazione si riserva di procedere anche qualora pervenga un numero di manifestazioni di interesse inferiore al minimo di operatori da invitare normativamente previsto ed anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse.

Trattamento dati personali: Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (nel seguito anche "Regolamento UE" o "GDPR"), si forniscono le informazioni sul trattamento dei dati personali di cui l'allegata informativa.

Informazioni e chiarimenti: per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

Ufficio comune (Dott.ssa Angela Ingenito, Dott.ssa Barbara Bocci) all'indirizzo mail: cuc@comune.jesi.an.it

RUP Ing. Francesca Mori all'indirizzo mail: f.mori@comune.jesi.an.it

Responsabile del procedimento: Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Francesca Mori.

Il Dirigente della CUC
Gianluca Della Bella

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del
D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate il quale sostituisce
il documento cartaceo e la firma autografa*